

Oppdragsgiver  
**Statsbygg**

Rapporttype  
**Planbeskrivelse til detaljregulering**

**19/10/2021**

# DETALJREGULERING FOR BEAIVVÁŠ OG SAMISK VIDEREGÅENDE SKOLE OG REINDRIFTSKOLE



PLANID: 20200002

# INNHold

<b>1.</b>	<b>INNLEDNING</b> .....	<b>4</b>
<b>2.</b>	<b>BAKGRUNN</b> .....	<b>5</b>
2.1	Hensikten med planen .....	5
2.2	Forslagsstiller, plankonsulent, eierforhold.....	5
2.3	Utbyggingsavtaler .....	7
2.4	Krav om konsekvensutredning (KU) .....	7
<b>3.</b>	<b>PLANPROSESSEN</b> .....	<b>8</b>
3.1	Oppstartsmøte.....	8
3.2	Varsel om oppstart.....	8
3.3	Politisk behandling av planforslag og offentlig ettersyn .....	8
3.4	Øvrig medvirkning.....	8
<b>4.</b>	<b>PLANSTATUS OG RAMMEBETINGELSER</b> .....	<b>10</b>
4.1	Nasjonale rammer.....	10
4.2	Regionale rammer.....	10
4.3	Kommunale (overordnede) planer .....	10
4.4	Gjeldende, tilgrensende og overlappende reguleringsplaner.....	13
4.5	Analyser og utredninger.....	13
<b>5.</b>	<b>EKSISTERENDE FORHOLD</b> .....	<b>14</b>
5.1	Beliggenhet.....	14
5.2	Dagens arealbruk, tilstøtende arealbruk.....	14
5.3	Stedets karakter, bebyggelse og landskap.....	14
5.4	Solforhold og Lokalklima .....	15
5.5	Kulturminner og kulturmiljø.....	16
5.6	Naturmangfold.....	16
5.7	Landbruk / naturressurser.....	17
5.8	Trafikkforhold .....	17
5.9	Rekreasjonsverdi / rekreasjonsbruk, uteområder .....	21
5.10	Barn og unges interesser .....	23
5.11	Universell tilgjengelighet.....	23
5.12	Teknisk infrastruktur .....	23
5.13	Grunnforhold .....	24
5.14	Støyforhold .....	24
5.15	Forurensning (Grunn, vann og luft) .....	25
5.16	Privatrettslige forhold .....	25
5.17	Samiske interesser.....	25
<b>6.</b>	<b>PLANFORSLAGET</b> .....	<b>26</b>
6.1	Planens hensikt, avgrensning .....	26
6.2	Reguleringsformål .....	27
6.3	Konseptet for skole- og teaterbygningen .....	28
6.4	Bebyggelsens plassering og utforming .....	29
6.5	Uteområder.....	32
6.6	Mikroklima .....	34
6.7	Parkering .....	34
6.8	Trafikk og tilrettelegging for myke trafikanter.....	36
6.9	Teknisk infrastruktur .....	37
6.10	Miljøfokus .....	39
6.11	Universell utforming .....	40
6.12	Anleggsfasen.....	40
6.13	Rekkefølgebestemmelser .....	41
<b>7.</b>	<b>VIRKNINGER</b> .....	<b>42</b>

7.1	Overordnede planer.....	42
7.2	Landskap, stedets karakter, nær- og fjernvirkning .....	42
7.3	Solforhold .....	45
7.4	Kulturminner .....	46
7.5	Forholdet til naturmangfoldloven.....	46
7.6	Trafikkforhold .....	47
7.7	Støy .....	48
7.8	Rekreasjonsinteresser / rekreasjonsbruk / uteområder/folkehelse ...	48
7.9	Barn- og unges interesser .....	48
7.10	Sosial infrastruktur.....	48
7.11	Universell tilgjengelighet.....	48
7.12	Teknisk infrastruktur .....	48
7.13	Eiendomsmessige konsekvenser for grunneiere .....	49
7.14	Økonomiske konsekvenser for kommunen.....	49
7.15	Samiske interesser.....	49
7.16	Interessemotsetninger.....	49
<b>8.</b>	<b>RISIKO OG SÅRBARHET .....</b>	<b>50</b>
8.1	Metode .....	50
<b>9.</b>	<b>INNKOMNE INNSPILL.....</b>	<b>51</b>
<b>10.</b>	<b>REFERANSER/KILDER .....</b>	<b>58</b>
<b>11.</b>	<b>VEDLEGG .....</b>	<b>58</b>
	Vedlegg 1 Vurdering av krav til konsekvensutredning .....	58
	Vedlegg 2 Referat fra oppstartsmøte .....	58
	Vedlegg 3 Mobilitetsplan .....	58
	Vedlegg 4 Notat Friluftsliv .....	58
	Vedlegg 5 Datarapport grunnundersøkelse .....	58
	Vedlegg 6 Adkomstveg .....	58
	Vedlegg 7 VAO-plan .....	58
	Vedlegg 8 ROS-analyse.....	58
	Vedlegg 9 Prosjektpresentasjon Samlokalisering Beavvas og Samisk vgs.....	58
	Vedlegg 10 Situasjonsplan .....	58

## 1. INNLEDNING

Dette dokumentet er en planbeskrivelse for forslag til detaljreguleringen Beavvváš og Samisk videregående skole og reindriftsskole.

Statsbygg er forslagsstiller på vegne av Kunnskapsdepartementet og Kulturdepartementet. Rambøll har bistått Statsbygg med utarbeidelse av planforslaget, som er basert på prosjektet Čoarvemáttá tegnet av Snøhetta Oslo og 70°N arkitektur med kunster Joar Nango.

Forslaget er sendt på høring og lagt ut på offentlig ettersyn av Kautokeino kommune i sak nr xx. Høringsperioden er x (**fylles inn etter 1. gangsbehandling**)

Planforslaget består av et plankart med tilhørende reguleringsbestemmelser, samt denne planbeskrivelsen med vedlegg. Planbeskrivelsen er basert på Miljøverndepartementets Veileder T-1490

Statsbygg har en egen hjemmeside for prosjektet og her kan du finne mer informasjon: <https://www.statsbygg.no/prosjekter-og-eiendommer/samisk-nasjonalteater-og-skole>.

En rekke vedlegg utdyper saken og følger planforslaget. Se vedleggsliste i kapittel 11.

### Ordliste nordsamisk – norsk

Beavvváš= sol  
Gáhkkorčorru – gáhkkor= smålom,  
čorru= haug  
Gáhkkorluodda – gáhkkor= smålom,  
luodda= vei, spor  
Márkan= tettsted, kirkested og sentrum

## 2. BAKGRUNN

### 2.1 Hensikten med planen

Formålet med planen er å tilrettelegge for etablering av et samlokalisert bygg for Beavvváš samisk nasjonalteater og Samisk videregående skole og reindriftsskole.

Samisk videregående skole og reindriftsskole i Kautokeino er en statlig videregående skole. Skolen har et overordnet samfunnsansvar for samisk identitet, språk og kultur og er den eneste videregående skolen i landet som har opplæringstilbud i samiske fag som reindrift, duodji og arktisk mat. Skolen har i dag uhensiktsmessige lokaler og har vært gjennom flere forsøk på å realisere nybygg.

Det samiske nasjonalteateret Beavvváš er organisert som et aksjeselskap hvor Sametinget og Kautokeino kommune er hovedaksjonærer med 40 % hver. Sametinget har forvaltningsansvaret for teateret. Beavvváš er et turnéteater som normalt har hovedtyngden av forestillingene på turné i Norge og internasjonalt. Teateret leier i dag lokaler i Kautokeino kommunes kulturhus. Lokalene er små, uhensiktsmessige og med flere mangler når det gjelder arbeidsmiljø.

Det planlegges etablert et samlokalisert bygg med idrettsarealer, kaldt lager og garasje. Hovedfunksjonene i nybygget er arealer til teateret og skolen med sambruk av visse arealer. Bygget og utearealer plasseres på et plant område på tomten. Innkjøringsareal, parkeringsplasser og snuarealer etableres på tomten. Øvrige funksjoner utendørs som vurderes er skolegård, reindriftsareal og samisk kulturområde, samt areal for å spille teater ute.

### 2.2 Forslagsstiller, plankonsulent, eierforhold

Forslagsstiller er Statsbygg

Prosjektleder er Mari Magnus

Telefon: 41462849

Email: Mari.Magnus@statsbygg.no

Adresse:

Forslagstillers forhold til eiendommen: Utbygger, fester grunn av Fefo (Finnmarkseiendommen)

Konsulent er Rambøll<sup>1</sup>

Oppdragsleder: Maren Stanghov Thorstensen

Telefon: 959 25 609

Email: maren.thorstensen@henninglarsen.com

Adresse: Postboks 427 Skøyen, 0213 Oslo

Arealplanlegger: Anna Gorska

Email: Anna.Gorska@henninglarsen.com

Adresse: Postboks 427 Skøyen, 0213 Oslo

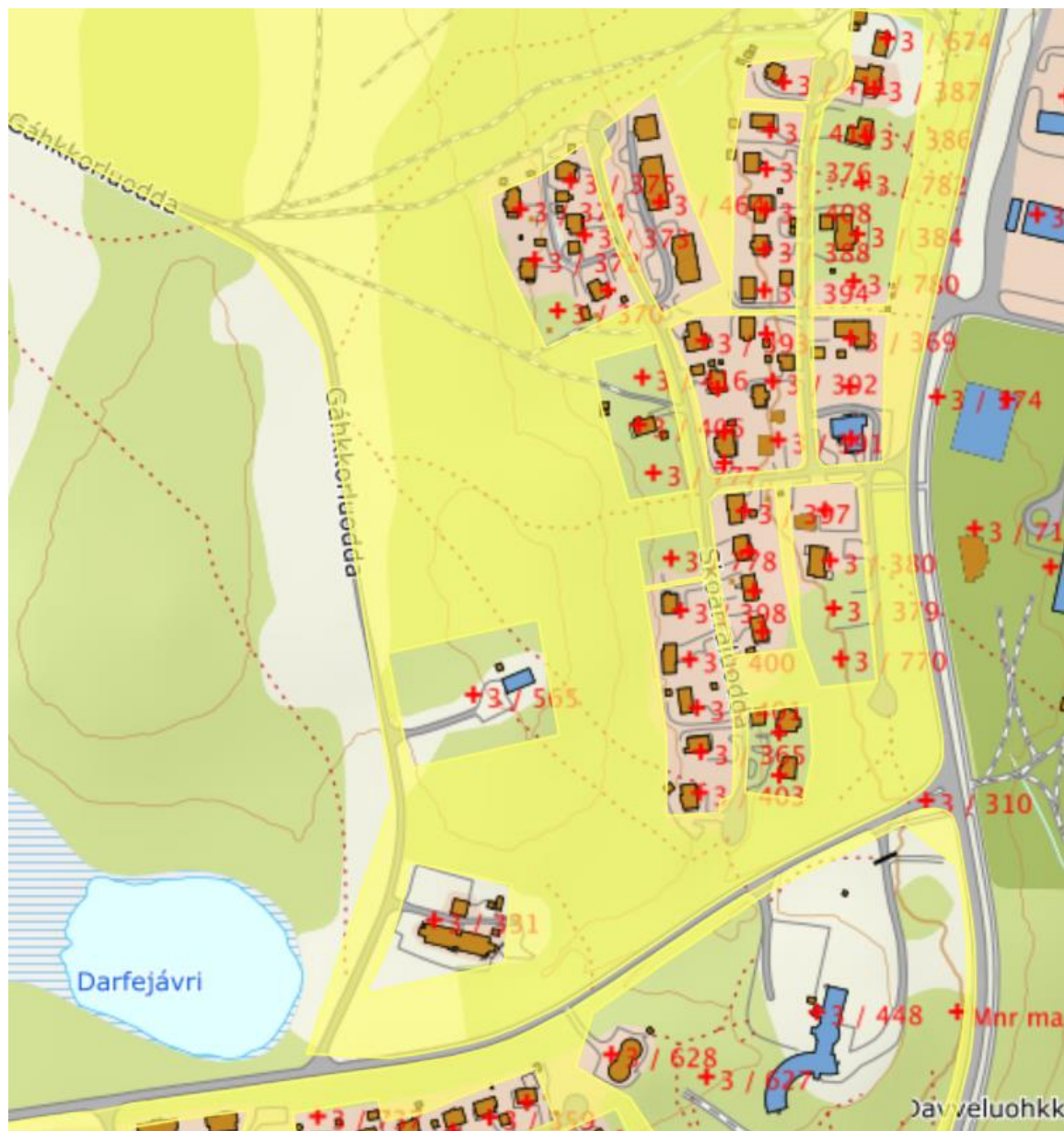
---

<sup>1</sup> Rambøll Norge AS skal slå seg sammen med det anerkjente arkitektfirmaet Henning Larsen AS. Rambølls ansatte innen plan og urbanisme vil integreres i Henning Larsen AS.

**Eierforhold**

Tabellen gir en oversikt over hvilke eiendommer/deler av eiendommer planområdet består av, slik det fremkommer i kommunens eiendomsregister.

GNR/BNR	EIER	Størrelse (daa)
3/1	Finnmarkseiendommen	45,9 daa
3/310	Troms og Finnmark fylkeskommune	1 daa
3/642	Fester: Forsvarsbygg	7,8 daa



Figur 1 Markert eiendomsstruktur (Gult felt viser Gnr/bnr 3/1), seeiendom.no

### **2.3 Utbyggingsavtaler**

Det er ikke aktuelt med utbyggingsavtale.

### **2.4 Krav om konsekvensutredning (KU)**

Det er vurdert om det er behov for konsekvensutredning (KU) i forbindelse med planarbeidet, jamfør Forskrift om konsekvensutredninger av 21. juni 2017 med vedlegg. I Vedlegg 1 og 2 til forskrift om KU angis hva som automatisk fører til konsekvensutredning og hva som skal vurderes om bør konsekvensutredes.

Det vurderes at tiltaket ikke faller inn under kriteriene i § 6. Imidlertid vurderes det at § 8 pkt. a) kan være aktuell, og det er derfor gjort en vurdering av tiltakets virkninger for miljø og samfunn etter kriteriene i § 10. Samlet vurderer forslagsstiller at tiltaket ikke er av en slik art eller omfang at det utløses krav om konsekvensutredning. Aktuelle plantema vurderes å kunne håndteres på tilfredsstillende måte gjennom planbeskrivelse og ROS-analyse. Det er forholdet til friluftsliv og landskap som fordrer mest oppmerksomhet i planarbeidet, uten at disse forholdene nødvendigvis vil gi negative konsekvenser når det gjelder bruk og tilgang på friluftsarealer og synlighet i landskapet. Kommunen har samtykket til konklusjonen, jf. vedlagt referat fra oppstartsmøte.

For uttømmende vurdering se vedlegg 1.

### 3. PLANPROSESSEN

#### 3.1 Oppstartsmøte

Oppstartsmøte ble avholdt 11.11.2020 på Teams, hvor delprosjektleder fra Statsbygg og to plankonsulenter fra Rambøll deltok. (jf. vedlegg 2).

#### 3.2 Varsel om oppstart

Varsel om oppstart av reguleringsarbeider ble annonsert på kommunens nettsider samt i Altaposten og i Ávvir.

Kautokeino kommune sendte ut varslingsdokumentene til berørte eiendommer og regionale myndigheter. Frist for uttalelser var 22.02.2021.



**VARSEL OM OPPSTART**  
**DETALJREGULERING FOR SAMISK**  
**VIDEREGÅENDE SKOLE OG**  
**REINDRIFTSSKOLE, OG BEAIVVÁŠ**

**Varsel om oppstart av planarbeid**

I henhold til Plan- og bygningslovens § 12-8 varsles herved om at det er igangsatt arbeid med detaljregulering for ny videregående skole og teaterbygg i Kautokeino kommune. Formålet med planen er å tilrettelegge for etablering av et samlokalisert bygg for Bealvváš samisk nasjonalteater og Samisk videregående skole og reindriftsskole.

**Har du spørsmål eller innspill?** Innspill til planarbeidet sendes skriftlig til Kautokeino kommune, avdeling for Teknisk enhet eller på e-post [e-post@kautokeino.kommune.no](mailto:e-post@kautokeino.kommune.no) innen 22.02.2021.

Merk henvendelsen med «Detaljregulering for Samisk videregående skole og reindriftsskole og Bealvváš» og saksnummer 2020/1438. Dersom du har spørsmål kan du ta kontakt med saksbehandler Nils Henrik J. Skum på e-post [nilsh@kautokeino.kommune.no](mailto:nilsh@kautokeino.kommune.no)

Du kan se sakens dokumenter på [Kautokeino.kommune.no](http://Kautokeino.kommune.no) ► Tjenester ► Plan ► Reguleringsplaner på Kautokeino kommunes hjemmeside [www.kautokeino.kommune.no](http://www.kautokeino.kommune.no)

Figur 2 Annonsetekst i Altaposten

Det kom inn åtte skriftlige høringsuttalelser. Høringsinnspillene er oppsummert i kapittel 9. «Innkommne innspill» sammen med forslagsstillers kommentarer. I tillegg har det vært direkte dialog med skolen, teateret, nærmeste barnehage og lokal turgruppe.

#### 3.3 Politisk behandling av planforslag og offentlig ettersyn

Planforslag ble behandlet i utvalg xxxx  
 Offentlig ettersyn var i perioden xxxx

#### 3.4 Øvrig medvirkning

Det har i tillegg blitt avholdt følgende møter:

- Dialogmøte med Troms fylkeskommune om samferdsel og friluftsliv, 25.3.21
- Åpent informasjonsmøte i Kautokeino om prosjekt og reguleringsplan 30.1.21
- Dialogmøte med Kautokeino kommune, teknisk 31.8.21
- Dialogmøte med formannskapet i Kautokeino kommune, 31.8.21



- Dialogmøte med Troms- og Finnmark fylkeskommune om fylkesvei og gs-tilrettelegging, 8.9.21
- Dialogmøte med Kautokeino kommune, teknisk 16.9.21

## 4. PLANSTATUS OG RAMMEBETINGELSER

Det foreligger en rekke nasjonale og regionale krav og føringer som danner overordnet rammeverk for revisjonen. I tillegg kommer lokale føringer og vedtak. Under angis de mest sentrale dokumentene:

### 4.1 Nasjonale rammer

Sentrale lover og forskrifter:

- Plan- og bygningsloven m/forskrifter
- Kulturminneloven
- Naturmangfoldloven
- Reindrifftsloven m fl

Rikspolitiske retningslinjer/Statlige planretningslinjer:

- Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging (26.09.2014)
- Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planleggingen (20.09.95)
- Retningslinjer for lokalisering av statlege arbeidsplassar og statleg tenesteproduksjon (28.11.2014)
- Statlige planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning (28.09.18)

Stortingsmeldinger, rundskriv, veiledere mm

- DSB: Veileder for Samfunnssikkerhet i arealplanlegging, kartlegging av risiko og sårbarhet
- NVE: Flaum- og skredfare i arealplanar. Retningslinjer 2/2011
- Riksantikvarens veileder: Kulturminner og kulturmiljø i konsekvensutredninger
- Sametingets planveileder
- Stortingsmelding nr 21 (2004-2005) og nr 26 (2006-2001): "Regjeringens miljøpolitikk og rikets miljøtilstand", herunder forholdet til klimaendringer, areal, friluftsliv og forurensning
- T-1412 Digitale planer etter plan- og bygningsloven
- T-1442 Behandling av støy i arealplanleggingen
- T-1497 Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging, 2011
- Temaveileder: Reindrift og planlegging etter plan- og bygningsloven

### 4.2 Regionale rammer

- Fylkesplan for Finnmark 2006-2009, prolongert. Jf. spesielt kap 4 Arealpolitikk
- Sametingets retningslinjer for endret bruk av utmark i Finnmark

### 4.3 Kommunale (overordnede) planer

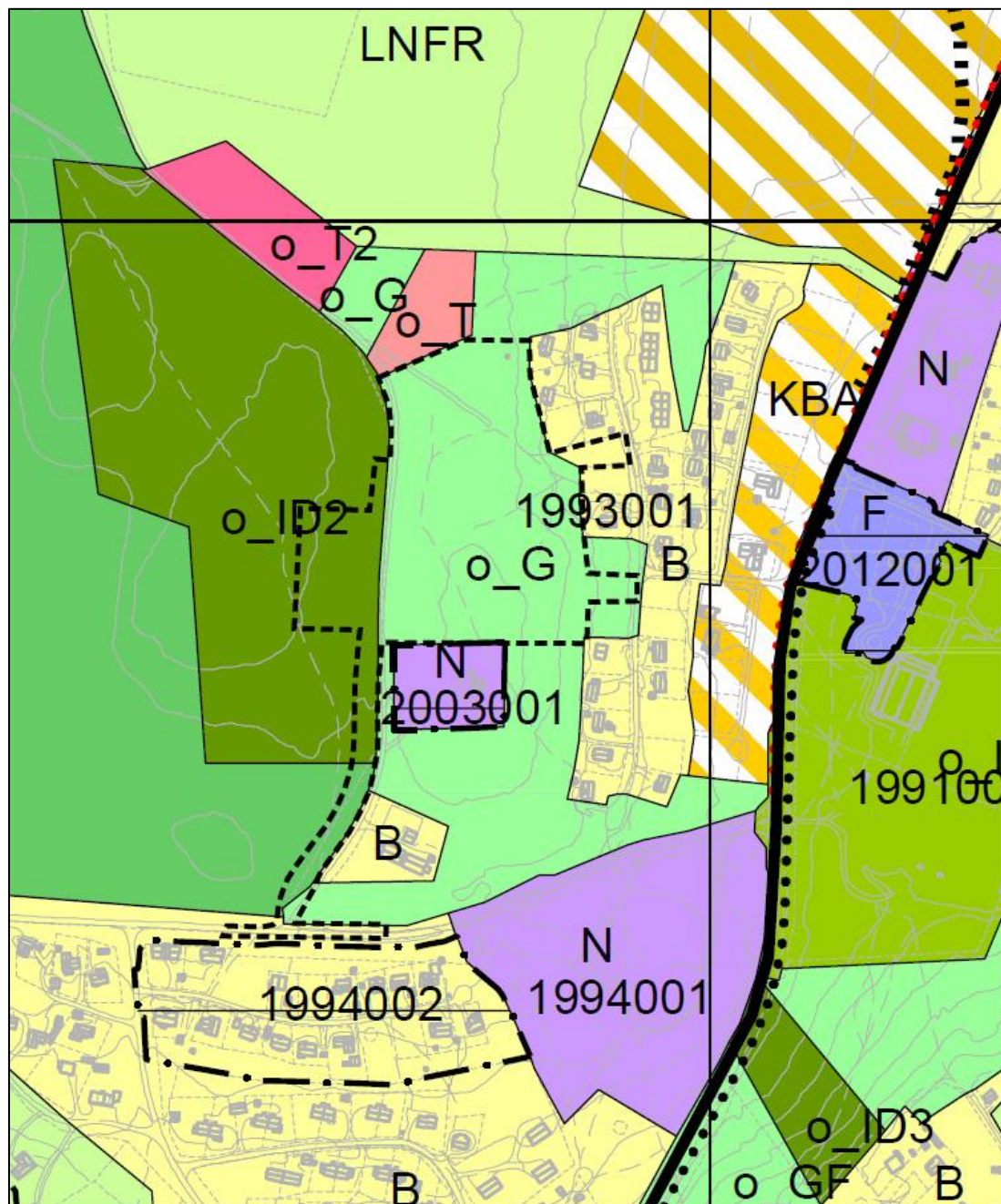
#### Kommuneplanens samfunnsdel

Kommuneplanens samfunnsdel berører spesielt seks prioriteringsområder som kommunen ønsker å sette fokus på; Areal og miljø, barnehager, skoler og opplæring, helse og velferd, kultur og fritid, næringsutvikling og verdiskapning – og kommunens egen organisasjon. I tillegg til prioriteringene som står i samfunnsplanen er noen delmål og tiltak konkretisert i kommuneplanens arealdel og i kommunedelplan for Márkan.

### Kommunedelplanen

I kommunedelplanen Márkan med planID 2017002, vedtatt i 2017, er det varslede området avsatt til grønnstruktur og idrettsanlegg. Planområdet berører også deler av området som er avsatt til boligbebyggelse og turdrag.

I planbeskrivelsen til kommunedelplanen nevnes det at tomten er satt av til videre utredning med formål å avklare om tomten er egnet for samisk nasjonalteater. Planforslaget er ikke i henhold til formål angitt i overordnet plan, selv om det er nevnt som et mulig fremtidig formål i planbeskrivelsen.



Figur 3 Kartutsnitt av Márkan. Plangrense vist med svart linje.

Kommunedelplan for Márkan er en overordnet arealdisponeringsplan for kommunesenteret i Kautokeino. Kommunedelplan for Márkan beskriver behov for å sikre areal til ytterligere utbygging/utvikling, og samtidig se hele stedet i sammenheng; *Svært mange av sentrumsfunksjonene detaljhandel, møteplasser og offentlig og privat tjenesteyting ligger i dag mellom brua og Statoil, en distanse på ca. 2 km. Det planlegges nye lokaler for teater, samisk videregående skole og nye omsorgsboliger. Det er etterspørsel etter areal til forretninger, boliger, hytter, barnehage, filmproduksjon, idretts- og rideanlegg. Det er videre behov for gang- og sykkelveier og tiltak for å bedre trafikksikkerheten.*

*Kommunedelplan Markan styrker eksisterende utbyggingsstruktur og medfører behov for transport til skole, jobb og andre gjøremål. Det er for lite grunnlag for kollektivtrafikk i Kautokeino, så hovedreiseandelen vil være med bil. All den tid flertallet også frakter barna til skolen i bil, vil transportandelen med privatbil øke. Dette vil bøtes på ved krav om etablering av gang- og sykkelveger langs riksveger og fylkesveger.*

### Reguleringsplan

Gjeldende reguleringsplan for området er Gáhkkorčorru med planID 1993001, vedtatt i 1993. I denne planen er aktuelt område regulert til friluftsområde og offentlig friområde. Planområdet berører også kjørevei og grenser til boliger.



**Figur 4 Kartutsnitt av reguleringsplan for Gáhkkorčorru. Planområde markert med svart linje. Kilde: Kommunekart.com**

#### 4.4 Gjeldende, tilgrensende og overlappende reguleringsplaner

PLANID	PLANNAVN	VEDTAKS-DATO	KOMMENTAR
1993001	Gáhkkorčorru	1993	Erstattes delvis

Det pågår et reguleringsplanarbeid like nord for tomten, med varslet oppstart i 2019. Det er en områdereguleringsplan for feltet KBA1 som følger av kommunedelplanen Márkan.

#### 4.5 Analyser og utredninger

##### Klima- og energiplan for Kautokeino kommune, 2012

Kautokeino kommune ønsker med denne planen å legge til rette for mer effektiv energibruk og reduserte klimautslipp i egen organisasjon og i lokalsamfunnet for øvrig. Planens hovedmål er at kommunen skal bidra til å gjennomføre de nasjonale klimamålene ved å ta tak i sin andel av de sektorvise utslippene med en utslippsreduksjon på 20 % i forhold til dagens nivå innen 2020.

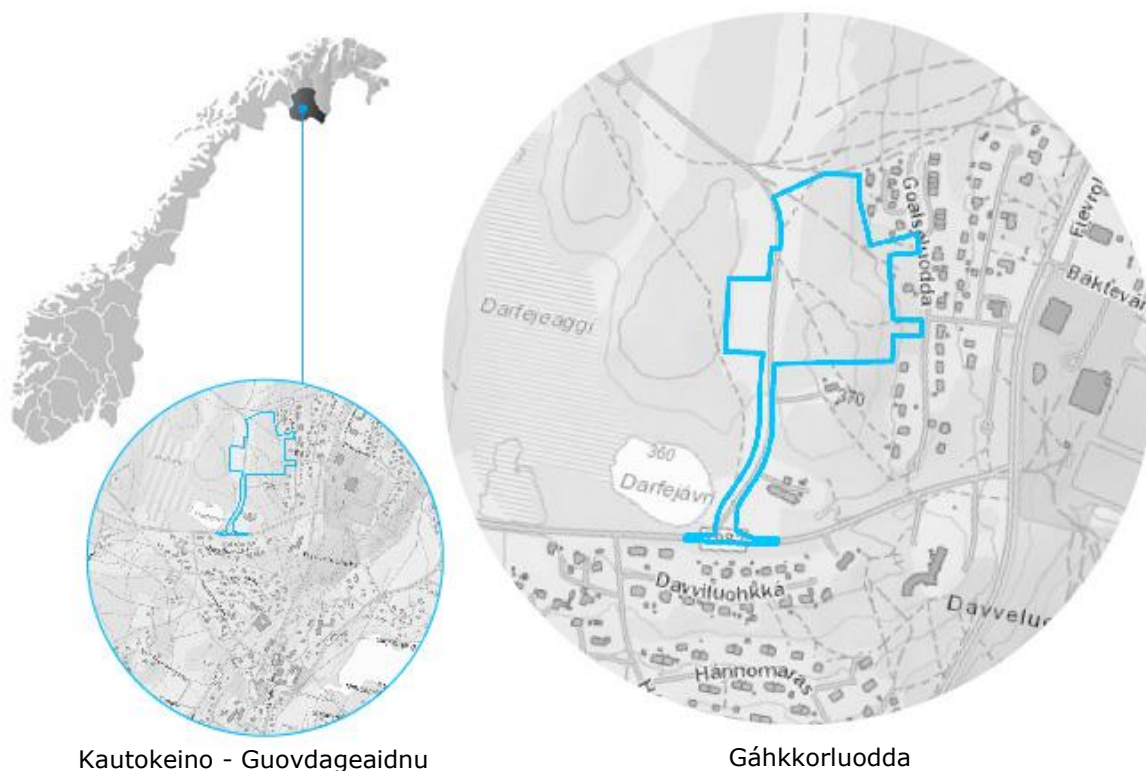
Plan- og bygningsloven gir kommunene ansvar for:

- Arealplanlegging - effektiv arealplanlegging reduserer utslipp fra transport gjennom fornuftig lokalisering av boliger, arbeidsplasser og ulike tjenester i sammenheng med tilbudet av kollektivtrafikk. Kommunenes arealbruk kan også påvirke karbonmengden som er bundet i skog og jordsmonn ved for eksempel avskoging.
- Byggesaksbehandling - kommunen kan tilrettelegge bruk av fjernvarme og sette standard for energieffektivitet i nye bygg
- Tilrettelegging av transportsystem - plan- og bygningsloven gir også kommunene mulighet til å regulere parkering ved ny utbygging og ved bruksendringer, samt å utvikle gang-, sykkel- og turvegsystemet.

## 5. EKSISTERENDE FORHOLD

### 5.1 Beliggenhet

Planområdet ligger ca. 1,6 km fra Kautokeino sentrum og ligger i et ubebygget område. Planområdet er på ca. 55 daa og består i hovedsak av naturområde med stiforbindelser, og en vei som går mot en tidligere flystripe. Byggetomten er lokalisert vest for et Goalseluodda og Skoarraluodda boligfelt.



Kautokeino - Guovdageaidnu

Gáhkkorluodda

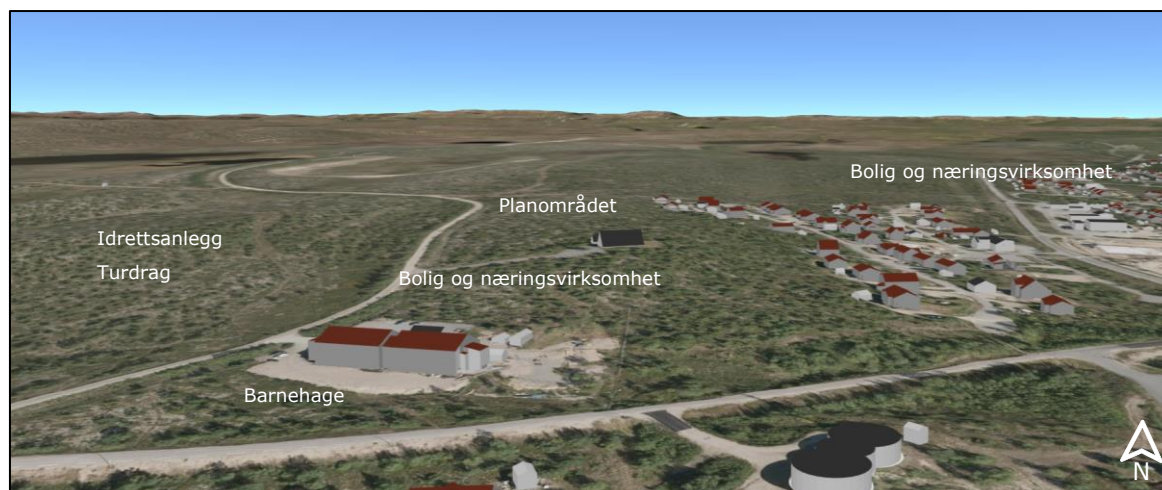
Figur 5 Beliggenhet av prosjektet

### 5.2 Dagens arealbruk, tilstøtende arealbruk

Planområdet blir for det meste brukt som friluftsområde i dag. Tilstøtende arealbruk er skiløyper og, boligfelt. I reguleringsplanen Gáhkkorčorru med planID 1993001 er det satt av et fremtidig område for en ny barnehage, nord for planområdet. Det er også regulert inn en gangvei, nord for planområdet.

### 5.3 Stedets karakter, bebyggelse og landskap

Det er eksisterende bolig og næringsvirksomhet like sør for tomten, og en barnehage like sør for dette. Nord og vest for tomten er det et større utmarksområde, og like vest for tomten ligger det et godt benyttet friluftsområde med skiløyper og tursti. Mot øst er det et etablert boligfelt.



**Figur 6 3D ortofoto av plan- og nærområdet. Kilde: Kommunekart.com**

Planområdet er et nokså flatt ubebygget område med krattskog av fjellbjørk og en skogbunn som består av fin, men sårbar lyngmark. Midt på planområdet er det flatt, mens på østsiden heller det nedover mot Goalseluodda boligfeltet. Bilde under er tatt fra vegen (Gáhkcorluodda) på vestsiden av planområdet og her ser vi at det er krattskog som dominerer på området. Ettersom tomten er plassert på en høyde, og det forøvrig er lite bebyggelse i nærheten, vil det kunne være synlig fra hovedveien (E45) og for boligbebyggelsen øst for tomten.



**Figur 7 Oversiktsbilde tatt fra Gáhkcorluodda inn mot planområdet. Kilde: Google maps (2019)**

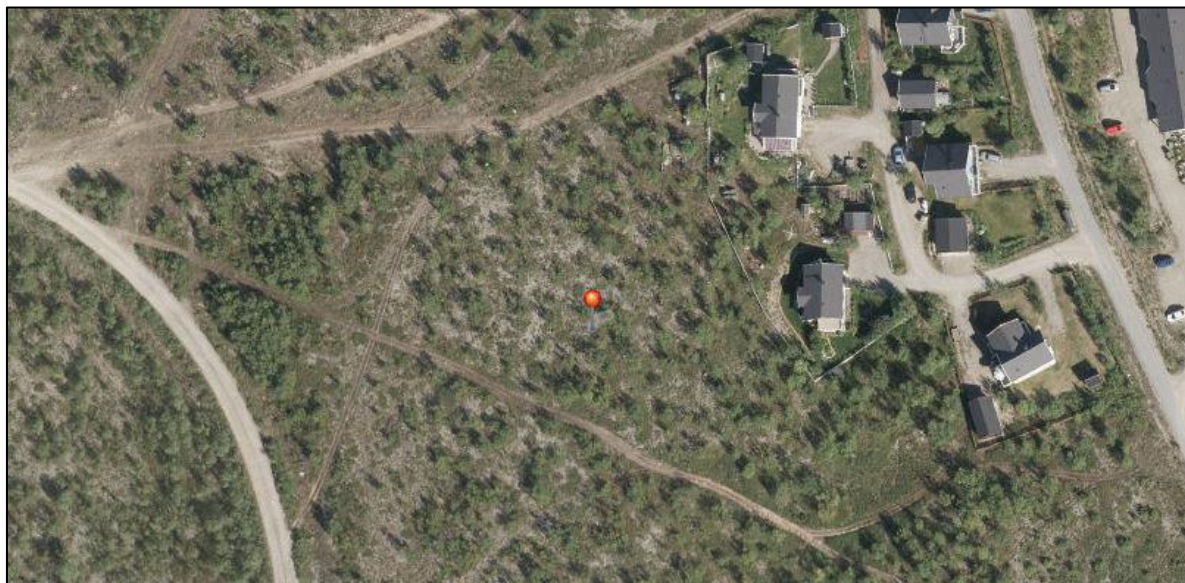
#### 5.4 Solforhold og Lokalklima

Siden landskapet er nokså flatt, vil det være gode solforhold på planområdet, men det kan også være en del vind på grunn av lite vegetasjon og kurvatur i terrenget som kan skjerme for vær og vind. Temperaturen kan gå ned mot  $-40\text{ °C}$  om vinteren og opp mot  $30\text{ °C}$  om sommeren, selv om det forekommer sjelden. Gjennomsnittlig årlig temperatur i Kautokeino er  $-2.6\text{ °C}$ . I en periode der vinden ble målt (des 2019-des 2020) blåste det fra  $0-12,3\text{ m/s}$  (Kilde: Yr.no).

Det ligger rundt 44 centimeter snø på det meste i løpet av en vanlig vinter i Kautokeino. I dag har Kautokeino omtrent 108 skidager en vanlig vinter. Det betyr dager med minst 20 centimeter snø på bakken.

## 5.5 Kulturminner og kulturmiljø

Sametinget befarte området i 2017 og fant et ildsted/árran med omtrentlig plassering vist i kartet under. Kulturminnet ble antatt å være automatisk fredet i henhold til Kulturminnelovens §3.



Figur 8 Kulturminne markert med rød prikk. Kilde: Sametinget

Sametinget ved Andreas Stångberg foretok en ny kulturminnerfaglig befaring av planområdet den 09.06.2021: I nordre del av det aktuelle området er det gravd ned flere kummer, og denne delen er generelt preget av mye nyere aktivitet med bl.a. flere kjørespor. I området vest for Gáhkkorluodda ble det observert flere strukturer som tolkes som krigsminner med bl.a. skyttergraver/skyttergroper. Noe av dette ligger imidlertid utenfor og vest for planområdet. I planområdets østre del ble det også observert noen mindre strukturer som kan være krigsminner. I denne delen er det også spor etter en brakke/mindre hus fra nyere tid. Videre ble det innenfor planområdet observert en rekke árran/ildsted av ymse alder og karakter. Ingen av disse ble imidlertid vurdert å være fra 1917 eller eldre, de er alle fra nyere tid og defineres derfor ikke som automatisk freda. Heller ikke det ildstedet som ble registrert i 2017 ble vurdert som automatisk freda i forbindelse med kontrollbefaringen. Ved nærmere kontroll var det derfor heller ikke nødvendig med uttak av C14-prøve for aldersbestemmelse. Sametinget konkluderte med at det ikke var automatisk fredede kulturminner innenfor planområdet (Sametinget i brev 22.6.2021, ref. 21/20538).

## 5.6 Naturmangfold

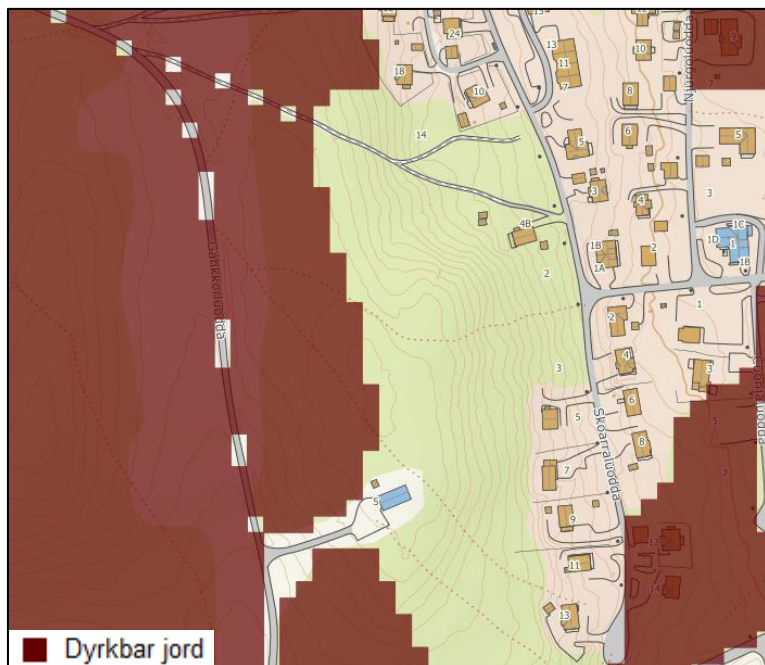
Det er foretatt en utsjekk i Naturbasen til Direktoratet for naturforvaltning og i Artsdatabankens artskart (sjekket 18.01.21). Det er nærliggende viktige naturtyper og funn av arter i utmarksområdet. Det er registrert karplanter som Trillingstarr og Nebbstar i 1955 og 2010 som er rødliste arter i nærheten av planområdet. Ifølge Miljøstatus.no (sjekket 06.11.20) er det ikke registrert kjente verneområder eller vernede vassdrag innen planområdet.



## 5.7 Landbruk / naturressurser

Området er regulert til grønnstruktur og friluftsområde i reguleringsplanen og i kommunedelplanen. Det er ikke jordbruk i eller i nærheten av planområdet i dag. På NIBIO er området registrert som skog med impediment skogbonitet (AR50) på NIBIO (sjekket 18.01.21). planområdet er en del av RBD 30B Guovdajohntolat / Midtre sone, men blir ikke et område de bruker. På NGU er løsmassene registrert som morenemateriale, sammenhengende dekke, stedvis med stor mektighet (sjekket 18.01.21). Det er ikke registrert mineralressurser i området.

Deler av området er registrert som dyrkbar jord med middels verdi. Store deler av kommunen er registrert som dyrkbar jord, og det vurderes derfor at det ikke vil ha vesentlig betydning at deler av planområdet faller inn under denne kategorien.

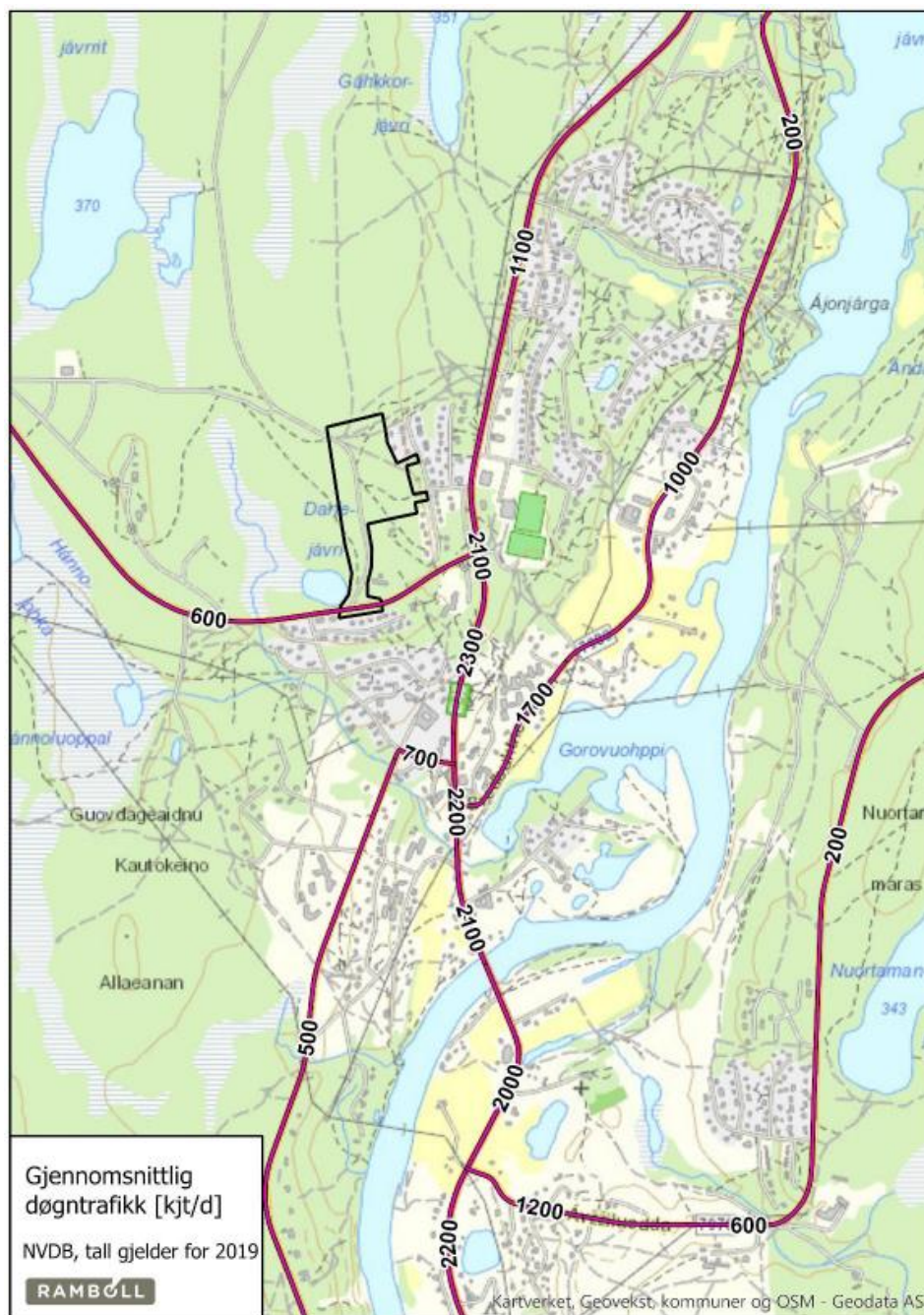


Figur 9 Registrert dyrkbar jord markert i brunt. Kilde Miljøstatus.no

## 5.8 Trafikkforhold

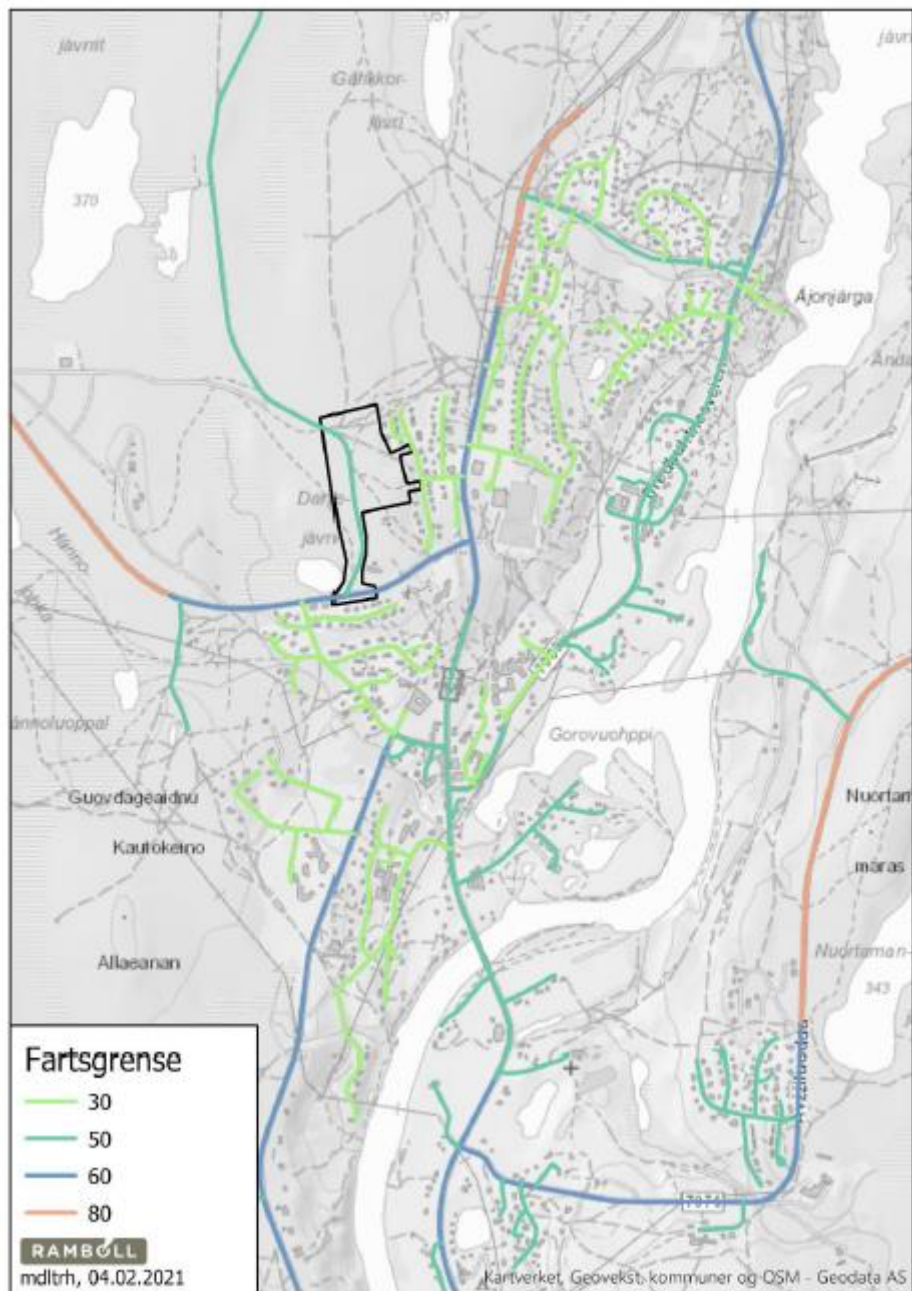
Rambøll har i forbindelse med planarbeidet utført en mobilitetsplan (Rambøll, 2021, vedlegg 3).

Adkomstvegen til planområdet fra E45 er via Fv7982 og inn på den lokale vegen Gáhkcorluodda, lokalt omtalt som *flyplassvegen*. Gáhkcorluodda som går forbi planområdet, er i dag en lite trafikkert grusveg. Vegen går videre inn mot et industri-/næringsområde og inn til et område som har vært et potensielt område for en fremtidig flyplass. Det er ikke registrert ÅDT på Gáhkcorluodda. Gjennomsnittlig årsdøgntrafikk (ÅDT) på hovedvegnettet rundt planområdet er vist i figur 10. Planområdet vil få adkomst via Gáhkcorluodda fra fv. 7982. Fv. 7982 har i dag en ÅDT på 600 kjt/d. E45 gjennom Kautokeino ligger på en ÅDT mellom 2300 kjt/d i sør for dv 6 og 1100 kjt/d nord. Trafikkgrunnlaget er hentet fra Nasjonal vegdatabank (NVDB) fra Statens vegvesen.



**Figur 10 Gjennomsnittlig døgntrafikk vist sammen med varslet plangrense i svart linje.**

Skiltet fartsgrense for vegnettet rundt planområdet er vist i figuren under (data er hentet fra NVDB).



**Figur 11** Oversikt fartsgrenser vist sammen med varslet plangrense i svart linje.

På Statens vegvesen sitt vegkart er det ikke registrert trafikkulykker langs adkomstvegen/ innen planområdet. Ulykkene har i hovedsak skjedd langs E45, samt tre hendelser langs fylkesvegen. Det har skjedd en ulykke med fotgjenger sør for Kautokeinoelva, ved kryssing av veg. Øvrige ulykker er bilulykker. De siste fem årene er det ikke registrert trafikkulykker nær planområdet.

Dagens gang-sykkelvegnett er vist i Figur 12. I tillegg til fortau og gang- og sykkelvegene er det en rekke stier og turløyper, samt skuterløyper i området. Det er ingen direkte gang- og sykkelveger til planområdet i dag, men det går snarveger, turløyper og skuterløype igjennom eller forbi. Gående og syklende benytter også Gáhkkoelva som adkomst til utmark.



## 5.9 Rekreasjonsverdi / rekreasjonsbruk, uteområder

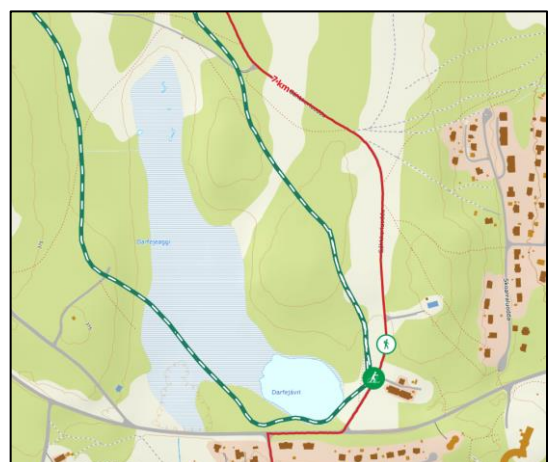
Det er hentet informasjon fra Miljødirektoratets karttjeneste, hvor det er kartlagt friluftslivsområder for hele landet, vises i figur 13. De kartlagte områdene ligger hovedsakelig utenfor varslet plangrense, men delvis innenfor i vest (planlagt parkering).



**Figur 13** Kartlagte friluftslivsområder hentet fra Miljødirektoratet.no, vist sammen med plangrense i svart stiplet linje.

Nærområdet brukes blant annet til friluftaktiviteter som skiturer og fotturer. Kautokeino kommune opplyser om at disse løypene blir mye brukt og at det er gode og viktige rekreasjonsområder for befolkningen.

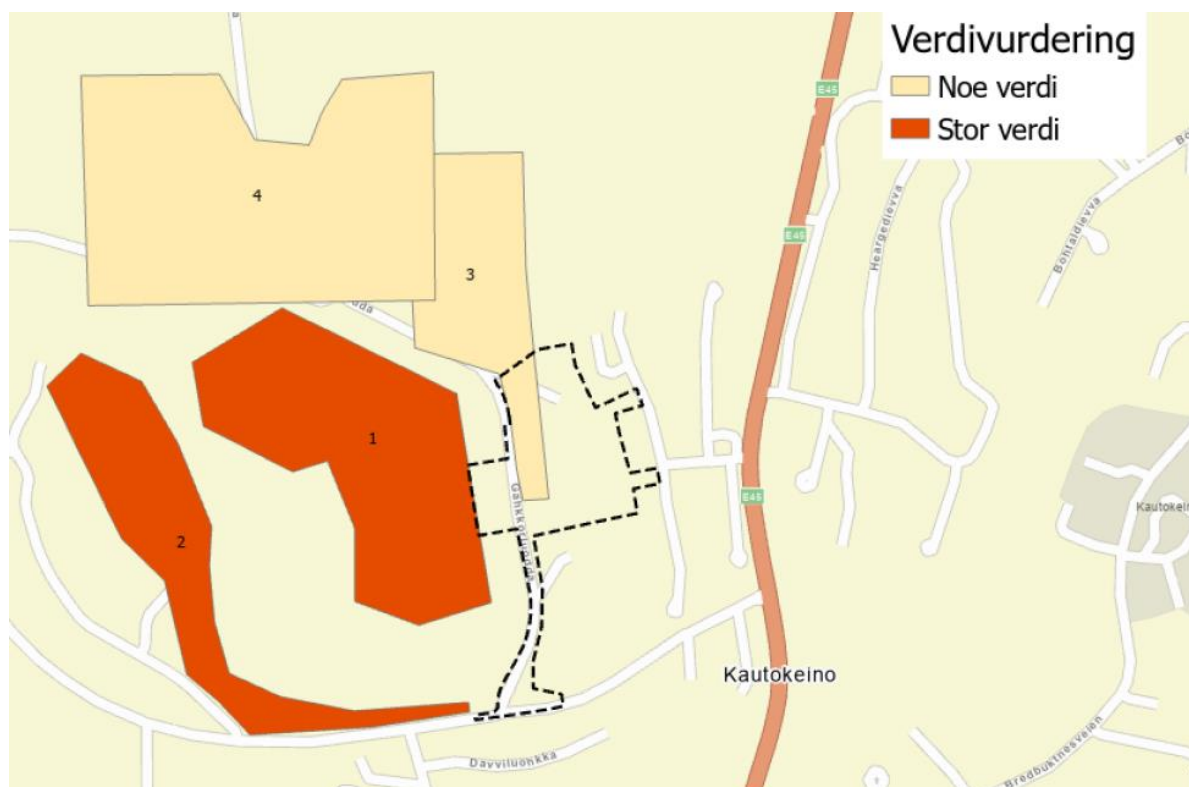
Under vises et kartutsnitt fra UT.no, som viser løype for skitur og fottur (sjekket 18.01.21). Plantiltaket vil få god tilgang på friluftsliv- og rekreasjonsarealer.



**Figur 14** Registrerte stier og løyper i og i nærheten av planområdet. Kilde Ut.no

Rambøll har i forbindelse med planarbeidet utført en nærmere kartlegging av friluftsverdier (Rambøll, 2021). Barnehagen og den lokale turgruppa Perletur redegjør for verdifulle stinett og områder for lek, læring og opphold. De viktigste verdiene ligger vest for aktuelt planområde, og i selve stinettet som leder ut til utmark.

Innspillene til barnehagen og Perletur-gruppa ble digitalisert ut fra håndtegnede skisser og utstrekningen av dem kan derfor variere noe fra den reelle situasjonen.



**Figur 15** Kartet viser innspillene som er kommet inn. De gule feltene/områdene er spilt inn fra barnehagen. De grønne linjene er turveier som Perleturgruppa har spilt inn.

På bakgrunn av beskrivelsene av delområdene i innspillet, er det gjort en vurdering av brukerfrekvens, kvalitet og funksjon som videre er kombinert for å gi delområdene en verdi. Område 1 og 2 har stor verdi for barnehagen. Område 3 som ligger innenfor planområdet er gitt «noe verdi», da det i dag brukes noe av barnehagen. Området i seg selv har ingen spesielle kvaliteter utenom at det er en åpen plass uten mye vegetasjon. Området 4 er gitt «noe verdi», fordi området har potensiale til å utvikles. Det ser ikke ut til å være et område med høy brukerfrekvens eller spesiell funksjon. Områdets egenskaper vitner derimot om at kvaliteter ved området kan skapes, blant annet på grunn av dets beliggenhet.

Viktige turstier/forbindelser gjennom og/eller rundt plantiltakets uteområder som skal berøres av planforslaget skal legges om med korte omveier og sikre den viktige adkomsten til utmark.

Vurderingen er vedlagt planforslaget (Vedlegg 4).

### 5.10 Barn og unges interesser

Planområdet er ubebygget, og det er ikke spesielt tilrettelagt for barn og unge i dag. Generelle rekreasjons- og friluftsverdier er aktuelle også for barn- og unge (se over). Barnehagen har redegjort for bruk og verdier i og nær plantiltaket (se over). Det er utført en mobilitetsregistrering av skoleelevenes reisemiddelvaner (videregående skole), bruk av veger og snarveier i sentrum av Kautokeino, samt snarveger elevene tror de kommer til å bruke til og fra skolen. Dette har gitt verdifull kunnskap om dagens situasjon og behov for tilrettelegging i en utbygd situasjon (Mobilitetsutredning, Rambøll 2021).

### 5.11 Universell tilgjengelighet

Området er ubebygget i dag.

### 5.12 Teknisk infrastruktur

Det er utarbeidet en VAO-plan som følger planforslaget (Sweco, 2021). Hovedtrekkene for dagens situasjon gjengis her:

#### Vann

Nord for planområdet går det i dag en vannledning fra Gahkkorcorru trykkøkingsstasjon opp via Goalseluodda opp til byggefeltet ved Hánnojavri. Gjennom boligfeltet i Goalseluodda er ledningen lagt som Ø110-ledning og terrenget stiger med ca. 21 meter. Denne har ikke tilstrekkelig trykk til å levere 50 l/s uten nærmere tiltak/oppdimensjonering av ledning.

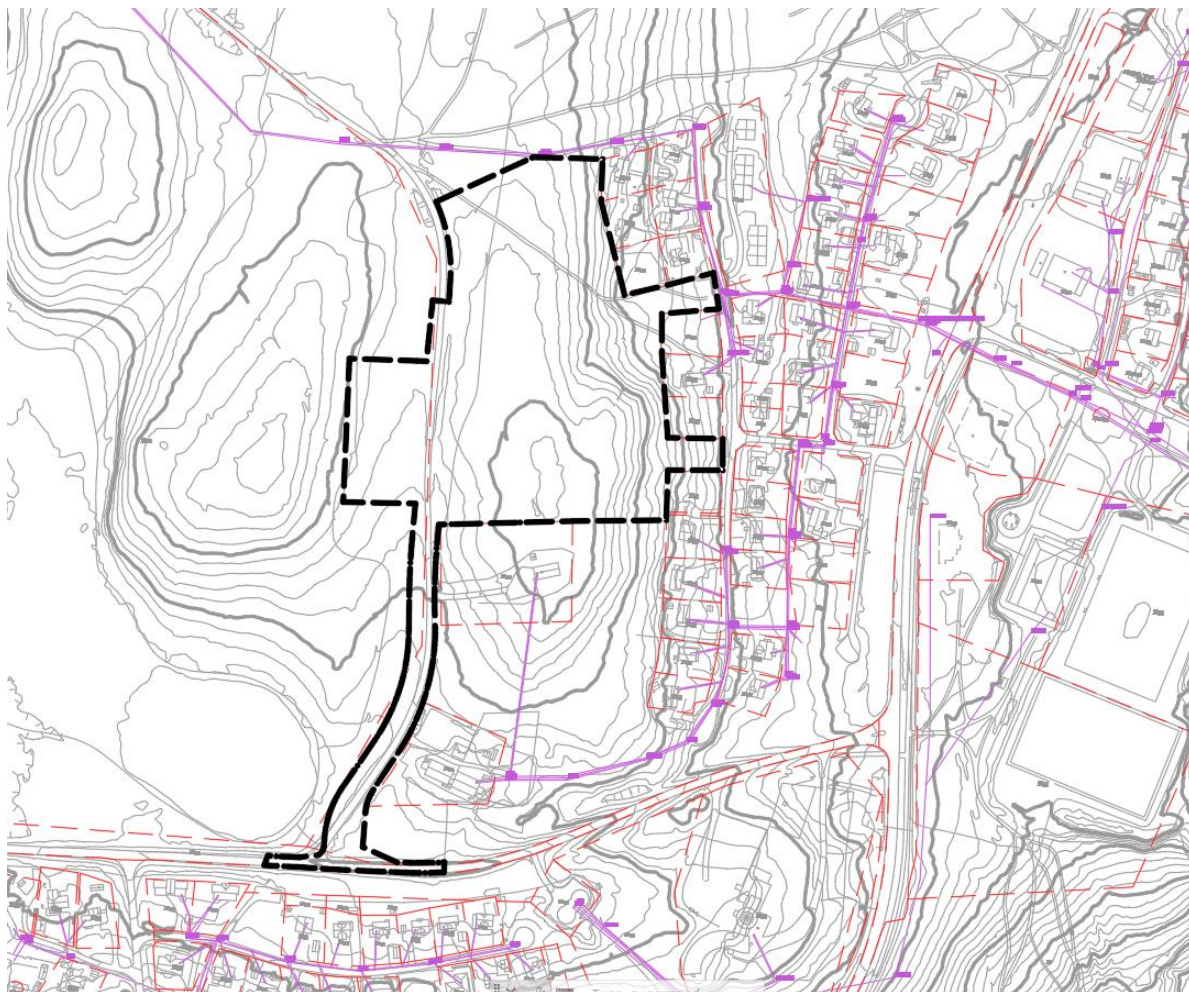
#### Spillvann

Nord for planområdet går det i dag en Ø160 spillvannsledning fra byggefeltet ved Hánnojavri ned til Goalseluodda og videre til renseanlegget i Sáttomaras. Det antas at denne ledningen har kapasitet for tilkobling for prosjektet.

#### Overvann

NGU løsmassekart viser at grunnen består av tykk morene. Kommunen opplyser at store deler av kommunen har masser som er egnet for infiltrasjon. Dette må undersøkes for planområdet spesifikt i oppstart av utførelsen av byggeprosjektet med infiltrasjonstester.

Området er relativt flatt og befinner seg på en topp, kote 371 uten tilrenning fra andre områder. Det finnes ingen tydelige bekkefar i området. Planområdet har helning mot øst og bebyggelse i Goalseluodda og Skoarraluodda, og mot vest til andre siden av Gáhkkorluodda og sørover mot tjernet Darfejávri.



**Figur 16** Plangrense (svart stiplet) i forhold til kommunalt VA-nett (lilla).

#### Strøm

Ymber nett skal legge frem strøm til området. Det må etableres en ny nettstasjon for å forsyne det nye bygget med strøm. Ymber Nett vil levere 400 V TN-C frem til hovedfordeling (Ref. forhåndsmerknad fra Ymber 11.01.2021).

### **5.13 Grunnforhold**

Multiconsult utførte feltundersøkelser i planområdet mai 2019 (Datarapport - Geoteknisk grunnundersøkelse, Samlokalisering Beavvas og Samisk VGS). Grunnundersøkelsen viser at området generelt består av 2 lag. Øverst er det et topplag som har stor sonderingsmotstand og mektighet mellom ca. 2 og 6 meter. Over antatt berg er det et lag som har meget stor sonderingsmotstand og mektighet mellom 1 og 8 meter. Registrert dybde til antatt berg varierer mellom ca. 3 og 15 meter, og bergoverflaten ligger mellom kote 353 og kote 364 i borpunktene. Løsmassene i området består generelt av sandig, siltig materiale ned til ca. 2-3 meter. Derunder er det ca. 3 meter sandig, siltig, leirig materiale.

### **5.14 Støyforhold**

Siden området er ubebygget, er det lite støy i området. Boligfeltet som ligger på østsiden av planområdet antas å skjerme delvis for bilstøy fra E45.



### **5.15 Forurensning (Grunn, vann og luft)**

I henhold til miljøstatus.no, er det ikke forurensning i grunnen i eller i nærheten av planområdet, men det er registrert noe svevestøv i området på bakgrunn av vedfyring og utslipp til luft.

### **5.16 Privatrettslige forhold**

Finnmarkseiendommen er grunneier på eiendommen. Statsbygg skal feste grunn lik behovet for tiltaket.

### **5.17 Samiske interesser**

I henhold til NIBIO.no er området registrert som høstvinterbeiter og tidlig vinterland i RBD 30B Guovdajohtolat / Midtre sone. Litt nord for planområdet er det mulig at reinen beiter ca. 2-3 ganger i året. Se punkt 5.5. for redegjørelse om samiske kulturminner.

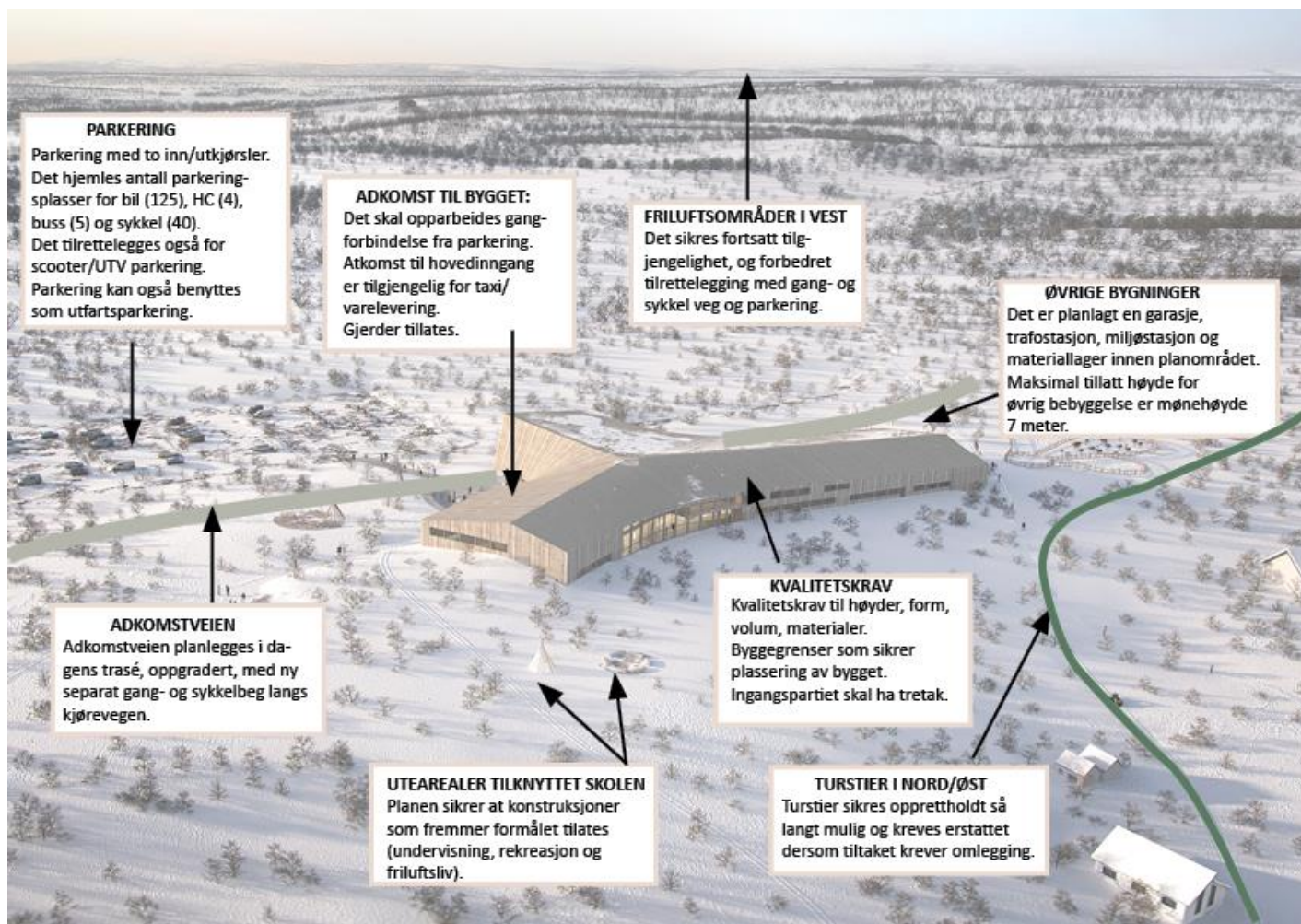
## 6. PLANFORSLAGET

Det er parallelt med reguleringsarbeidet utarbeidet et løsningsforslag/ bygningskonsept som ligger til grunn for planforslaget (v/Team Econor/Snøhetta arkitekter). Løsningsforslaget muliggjøres innenfor rammene til planen. I dette kapitlet presenteres de juridisk bindende rammene som fastsettes i planen, altså aspekter som er hjemlet i plankart og bestemmelser. Løsningsforslaget av Beaivváš samisk nasjonalteater og Samisk videregående skole og reindriftsskole vil aktivt brukes for å illustrere poenger i planen. Der tekst er hentet fra løsningsforslaget til team Econor er teksten skrevet i *kursiv*.

### 6.1 Planens hensikt, avgrensning

Hensikten med prosjektet er å tilrettelegge for etablering av et samlokalisert bygg for Beaivváš samisk nasjonalteater og Samisk videregående skole og reindriftsskole (I det videre omtalt som *skole- og teaterbygningen*). Tiltaket skal fremstå med arkitektoniske kvaliteter som er godt tilpasset funksjon, bruk og naboskap, og som samtidig ivaretar hensynet til landskapet. Prosjektets visjon er å tolke den samiske arkitekturen med referanser som tar inn håndverk, materialbruk og aktivitet i kontakt med landskapet.

Detaljreguleringen omfatter i tillegg regulering av adkomstvei og gang- og sykkelveg langs Gáhkorkluodda, fra Fv6 sør for planområdet til skole- og teaterbygningen. Hovedgrep i planforslaget er gjengitt i illustrasjonen under:

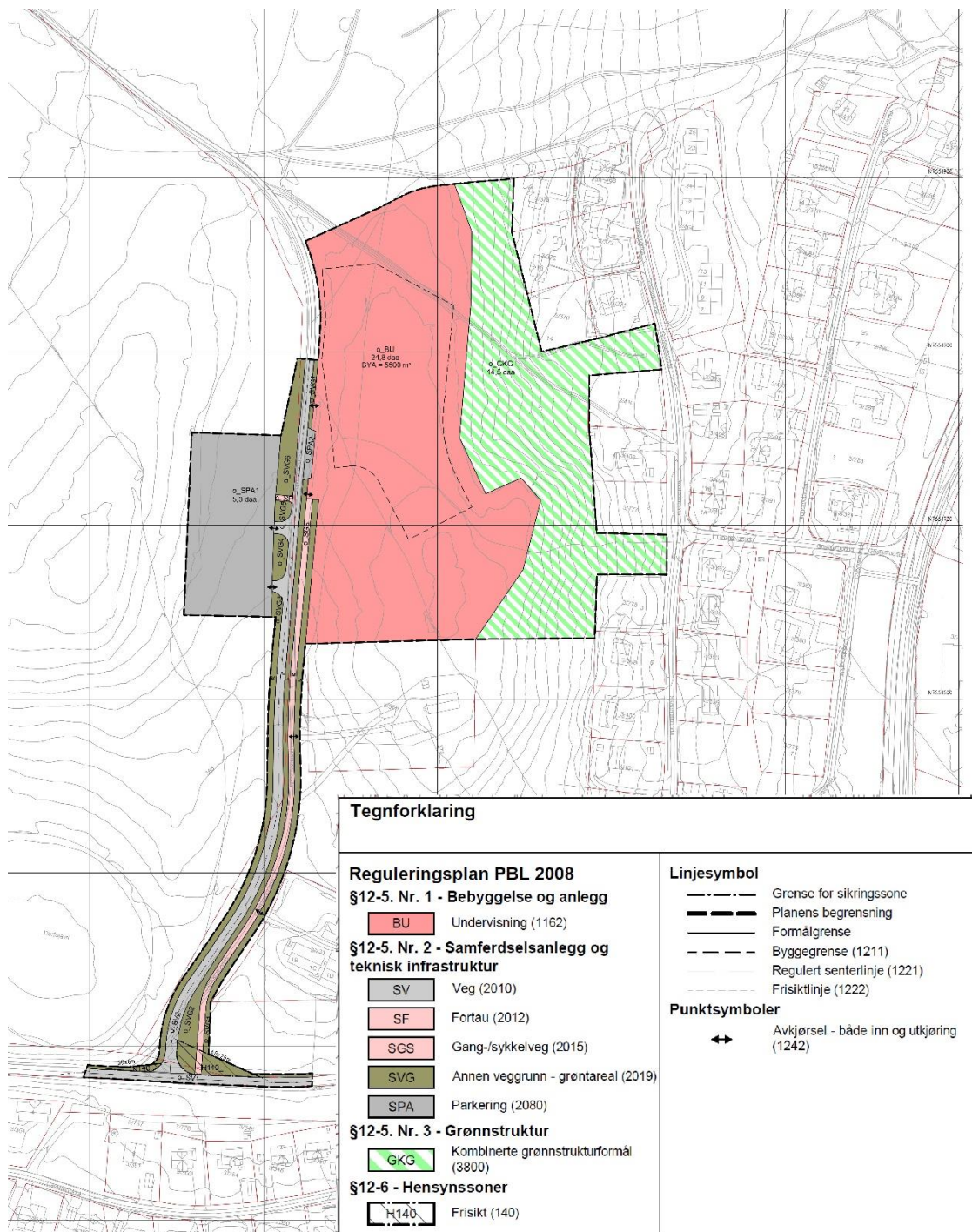


Figur 17 Hovedgrep i planen vist på perspektiv av tiltaket (Perspektiv: Snøhetta)

## 6.2 Reguleringsformål

Det reguleres til undervisningsformål, samferdselsformål og grønnstruktur.

Nedenfor vises et utklipp av plankartet med en arealtabell som viser hvilke arealformål og hensynssoner som inngår i reguleringsplankartet, samt hvor store arealer som reguleres til hvert formål.



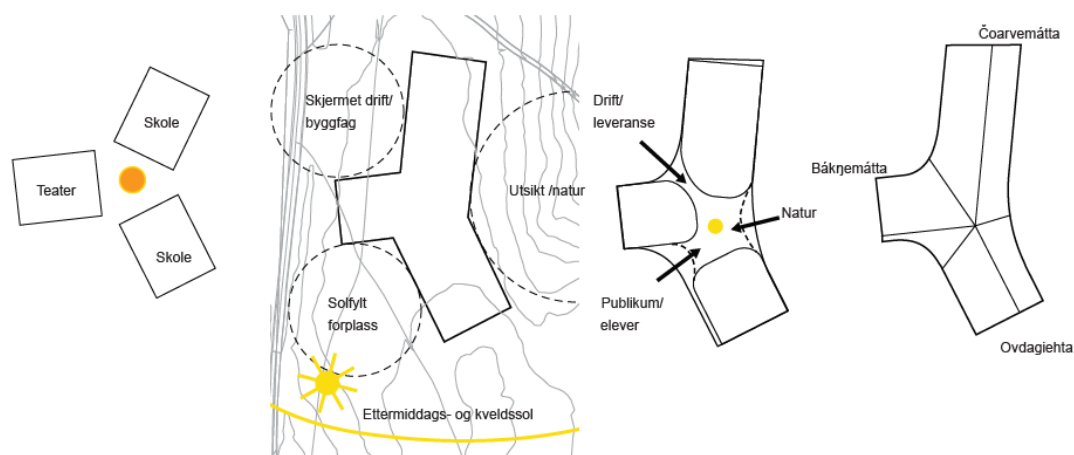
Figur 18 Plankart

AREALFORMÅL	
§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg	Areal (daa)
1162 Undervisning	24,8
<b>Sum areal denne kategori:</b>	<b>24,8</b>
§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur	
2010 Veg (2)	3,2
2012 Fortau	0,0
2015 Gang-/sykkelveg	1,2
2019 Anne veggrunn – grøntareal (7)	5,0
2080 Parkering (2)	5,4
<b>Sum areal denne kategori:</b>	<b>14,9</b>
§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur	
3800 Kombinerte grønnstrukturformål	14,5
<b>Sum areal denne kategori:</b>	<b>14,5</b>
<b>Totalt alle kategorier:</b>	<b>54,2</b>

Figur 19 Arealregnskap

### 6.3 Konseptet for skole- og teaterbygningen

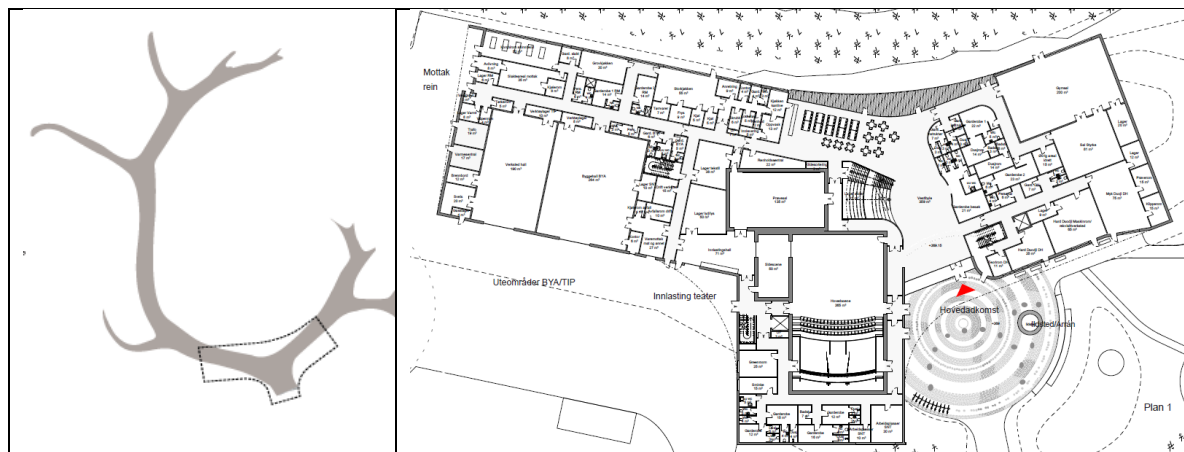
Det bærende konseptet for bygget er å forene to pragmatiske, men svært ulike program (skole og teater) i ett samlende og enhetlig bygg med et naturlig felles samlingspunkt med gode muligheter for samarbeid og felles bruk, men også for å utvikle de ulike funksjonenes særpreg og behov. Illustrasjonen under viser konseptets overordnede idé.



Figur 20 Overordnet idé (Snøhetta)

Prosjektet bruker formene i reinsdyrhornets innerste ledd som utgangspunkt for det arkitektoniske formkonseptet – en del av hornet som symboliserer ulike egenskaper og styrke, men også representerer en samling av to elementer til en enhet.

Vestibylen er byggets midtpunkt, og naturlige, felles samlingssted. De kurvede linjene i vestibylen, takets høyeste punkt med overlys som fra reahpen, og den synlige bærende konstruksjonen i tre er inspirert av lavvoens tradisjonelle arkitektur. I vestibylen kan både skolens aktiviteter, duodji og matlaging eksponeres, og teaterets forestillinger kan introduseres. Mer detaljert presentasjon om prosjektet finnes i vedlegg 9.

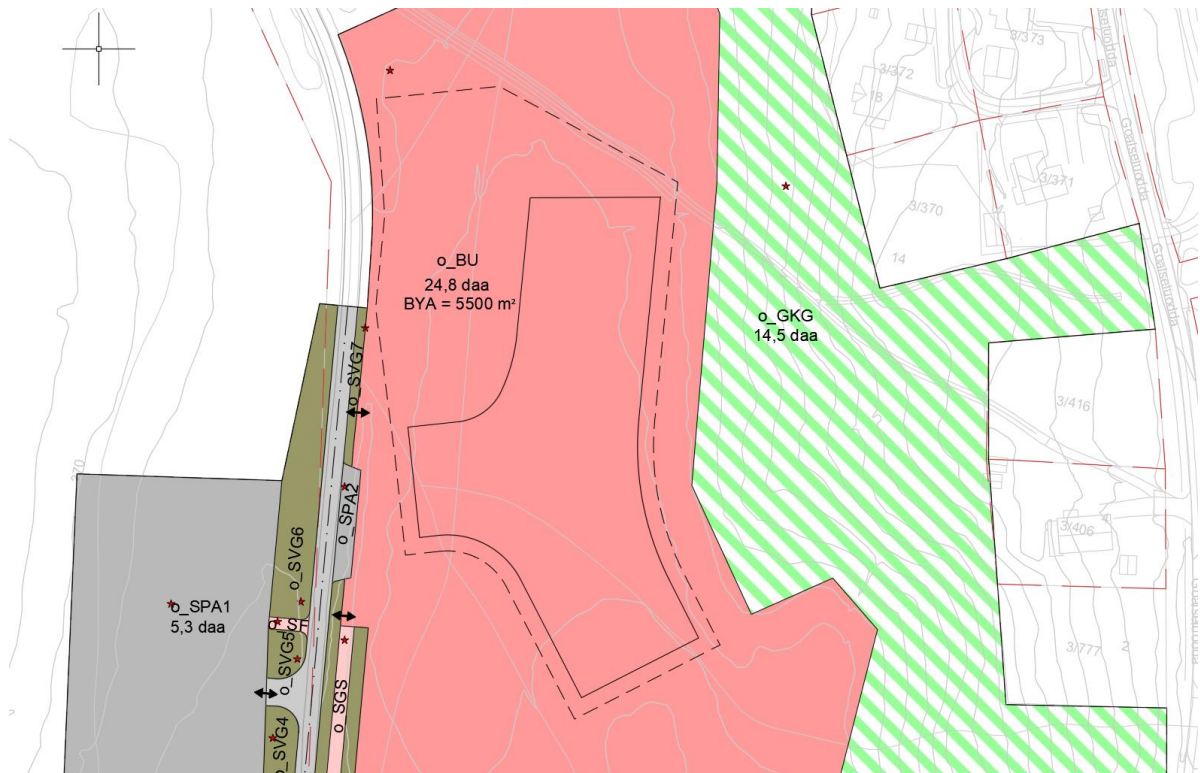


Figur 21 Løsningsforslaget (Snøhetta)

#### 6.4 Bebyggelsens plassering og utforming

Skole- og teaterbygget vil etableres på et lavtliggende høydedrag mellom «flyplassveien» Gáhkkoaluodda og grønnstrukturen mot boliger i vest. Bygningen plasseres innenfor angitte byggegrenser i feltet o\_BU. Bygget plasseres vest på tomte for å bevare mest mulig av grønnstruktur/landskap mot eksisterende bebyggelse på østsiden.

Byggegrensen innenfor o\_BU er fastsatt for å definere plasseringen av teater- og skolebygningen på tomte. Mot vest er den satt ni meter fra senterlinjen til Gáhkkoaluodda, for å sikre plass til garasjeanlegg og materiallager for byggfag. Mot nord og sør er den satt god avstand til formåls grensen for å hjemle tilrettelagte utearealer i tilknytning til skole- og teater, inkludert bygningskonstruksjoner relatert til formålet (garasje, lager mv). Se neste punkt for utnyttelse.



Figur 22 Plankartet med omriss av skolen fra konseptforslaget

### Utnyttelse

Planen tilrettelegger for et felles skole- og teaterbygg, utearealer for opphold, undervisning og aktiviteter, og tilhørende bygg som garasje, trafo, miljøstasjon, lager innenfor o\_BU, med BYA på 5500 m<sup>2</sup>. Sekundærbygg skal ikke overstige 350 m<sup>2</sup> BYA.

Utenfor byggegrensen (innen formålsgrensen o\_BU), tillates oppført mindre bygningsmessige konstruksjoner <30 m<sup>2</sup>, i tråd med skolen- og teaterets behov.

Tabellen nedenfor viser fordeling av areal (BYA) for tomten:

Hovedbygg		4500 m <sup>2</sup>
Øvrig bygg	Trafo	12 m <sup>2</sup>
	Sykkelparkering	75 m <sup>2</sup>
	Miljøstasjon	55 m <sup>2</sup>
	Garasje	350 m <sup>2</sup>
	Lagre	420 m <sup>2</sup>
<b>SUM</b>		<b>≈ 5500 m<sup>2</sup></b>

### Utforming

Slik Snøhetta beskriver løsningsforslaget skal bygget føye seg for- og fremstå som en del av naturen i form av materialitet, og unngå å skape skarpe, rette linjer som bryter mot landskapets naturlige former.

Det er vektlagt en miljøvennlig, varm og naturlig materialpalett bestående av robuste materialer tilpasset effektive renholdsprosesser. Det tilstrebes bruk av materialer som medfører minst mulig miljøbelastning. Treverket i bæresystemet, fasaden, tak og vestibyle/kantine er en del av dette.

I reguleringsplanen bestemmes maksimalt tillatt bygningshøyde, takform og utvendig materialitet.

Løsningsforslaget til Snøhetta samler alle funksjoner under ett tak, og bygningen er planlagt og tilrettelagt for gode synergier mellom bygg og brukere, teater og skole, arkitektur og landskap. Snøhetta beskriver at med referanse til tradisjonell samisk bebyggelse har bygget en enkel saltaksform, men som med variasjoner markerer de ulike delenes funksjonelle særpreg, slik som teatersalens fortellerrom med høyreiste vegger som skrår ned og møter landskapet og vegetasjonen.

### **Byggehøyder**

Bygget har en gesims som varierer i høyde. Mønehøyde på bebyggelse innenfor o\_BU skal ikke overstige kotehøyde k+ 383,1 meter. Dette tilsvarer en mønehøyde på maksimalt 14 meter fra gjennomsnittlig planert terreng.

Bebyggelsen planlegges etablert i 2 etasjer. Første etasje er en full etasje og er foreslått med 4075 m<sup>2</sup> og andre etasje har 2337 m<sup>2</sup>. I tillegg er det et teknisk rom på loft (ca. 500 m<sup>2</sup>).



**Figur 23** Perspektiv av skole- og teaterbygget fra løsningsforslaget (Snøhetta)

Øvrig bebyggelse innen formålet skal ha maksimalt 7m mønehøyde fra planert terreng, for slik å underordne seg hovedbyggets form og estetikk.



Figur 24 Snitt (Snøhetta)

## 6.5 Uteområder

Det skal tilrettelegges for uterom på terreng innenfor feltet o\_BU.

Bygget er formet med tanke på å skape uterom med ulike kvaliteter: Mot sørvest åpner bygget seg for å danne hovedinngang og forplass. Forplassen er et rom både skole og teater henvender seg mot, og gir mulighet for ulike og uavhengige skole- og teateraktiviteter. Mot nordvest skjerner bygget uteområder til undervisningsformål og varelevering visuelt og fra fremherskende vindretning. Mot øst rammer bygget inn utsikten og skaper uteplasser for vestibyle. Hovedinngang er lagt mot vest og i nærhet til adkomstvei og øvrig parkering.

Det er planens hensikt at skolen- og teateret skal kunne forme sine uteområder etter behov og som en integrert del av sin drift og undervisning. Landskapsplanen (Figur 25) viser derfor noen sannsynlige løsninger for uterommet.

Adkomstplassen med arrán, sittesteiner og amfi er en sørvestvendt møteplass som er byggets hovedadkomst og samtidig spilleplass for teateret og seremoniplass for skolen. Plassen kan, som det mest visuelt eksponerte uterommet i anlegget, brukes ved festligheter og presentasjoner, eller til fremvisning, sammenkomst og felles matlaging.

Det er tiltenkt en enkel forbindelse mellom undervisningsrom og overdekket uterom for duodji, som gjør at byggets aktiviteter kan vises frem for besøkende allerede ved ankomsten. Med gode sitteplasser og et lunt mikroklima blir stedet derfor til et aktivitetsrom i skolehverdagen. Den betong- og steinlagte plassen har gjentakende sirkelformer som gjenfinnes i samiske strukturer.

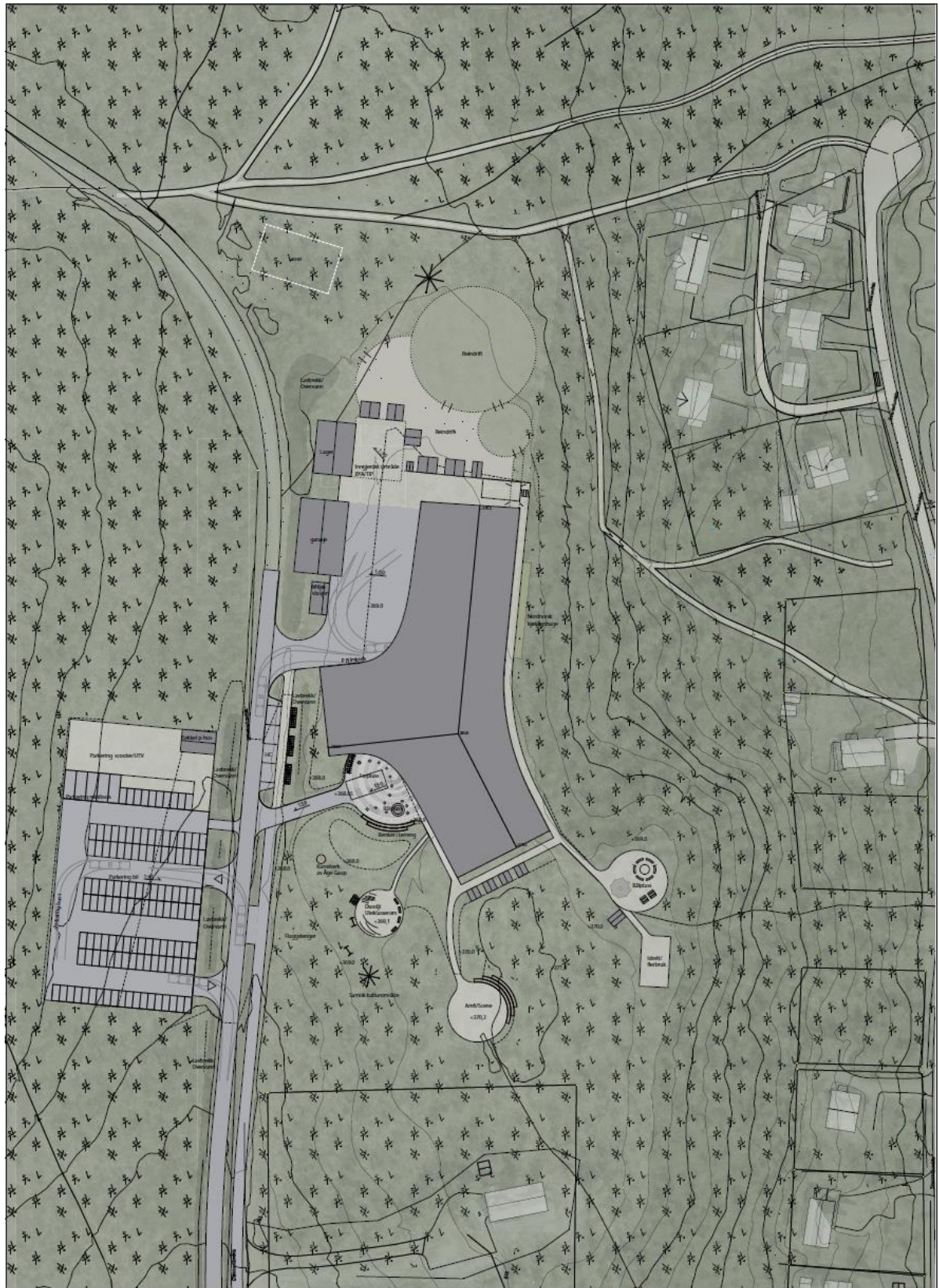
I landskapet rundt bygget er det tilrettelagt for flere sirkelformede oppholdssteder med myke overganger til naturlig terreng. Disse stedene er tilrettelagt med ulike kvaliteter og funksjoner; kjøkkenhage med samiske nytteplanter og urter, bål plass, uteklasserom og teateramfi og scene.

Eksisterende stier, tråkk og ferdselsårer over tomten skal ivaretas og integreres i anlegget, slik at tilkomst både til skolen, skolens utearealer og utmark sikres. Utearealene skal ikke sikres med gjerde, men være åpent tilgjengelig for nærmiljøet, unntatt evt. reingjerde.

I tillegg til de opparbeidede uterom innenfor o\_BU, vil det også være uteoppholdsarealer innenfor grønnstrukturformålet. Område o\_GKG som ligger øst for skolen kan også benyttes til uteopphold. Planbestemmelsene til Márkan for områder avsatt til grønnstruktur er videreført i reguleringsplanforslaget; det er tillatt å etablere tiltak som bidrar til å trygge skolevei, fremme



lek og allment friluftsliv, eksempelvis lekeplasser, stier, turløyper med ulik grad av opparbeiding, snarveger, gapahuker, bålplasser mm.



Figur 25 Utlipp fra situasjonsplan (Snohette, situasjonsplan vedlegg 10)

## 6.6 Mikroklima

### Solforhold

Tiltaket vil generelt ha gode solforhold. I konseptforslaget er skolen foreslått etablert slik at forplassen, samt det felles uterom får gode solforhold. Det planlagte tiltaket vil med regulerte byggehøyder og sin plassering innenfor angitte byggegrenser ikke ha negativ effekt for solforholdene til boligbebyggelse på østsiden av planområdet. Se kapittel 7.3.

### Vindforhold

Byggets form danner en naturlig uteplass for bygg- og tekniske fag og skjermer denne fra fremherskende vindretning.



Figur 26 Teater med mulig adkomst fra forplass (Snøhetta)

### Snøforhold

Veien en vil ha en 5 m bredde med opplagring av snø i grøft på begge sider. I tillegg, er det planlagt snøopplag på parkeringsplassen, både i nordre- og sørlige ende. Forplassen skal ha varmekabler, men det blir også nødvendig med plass for å brøyte der. Situasjonsplan viser plass til snøopplag.

## 6.7 Parkering

Planen tilrettelegger for parkeringsarealer innenfor formålet o\_SPA1 og o\_SPA2. o\_SPA1 er plassert på andre siden av Gáhkcorluodda i forhold til skolen (o\_SV2).

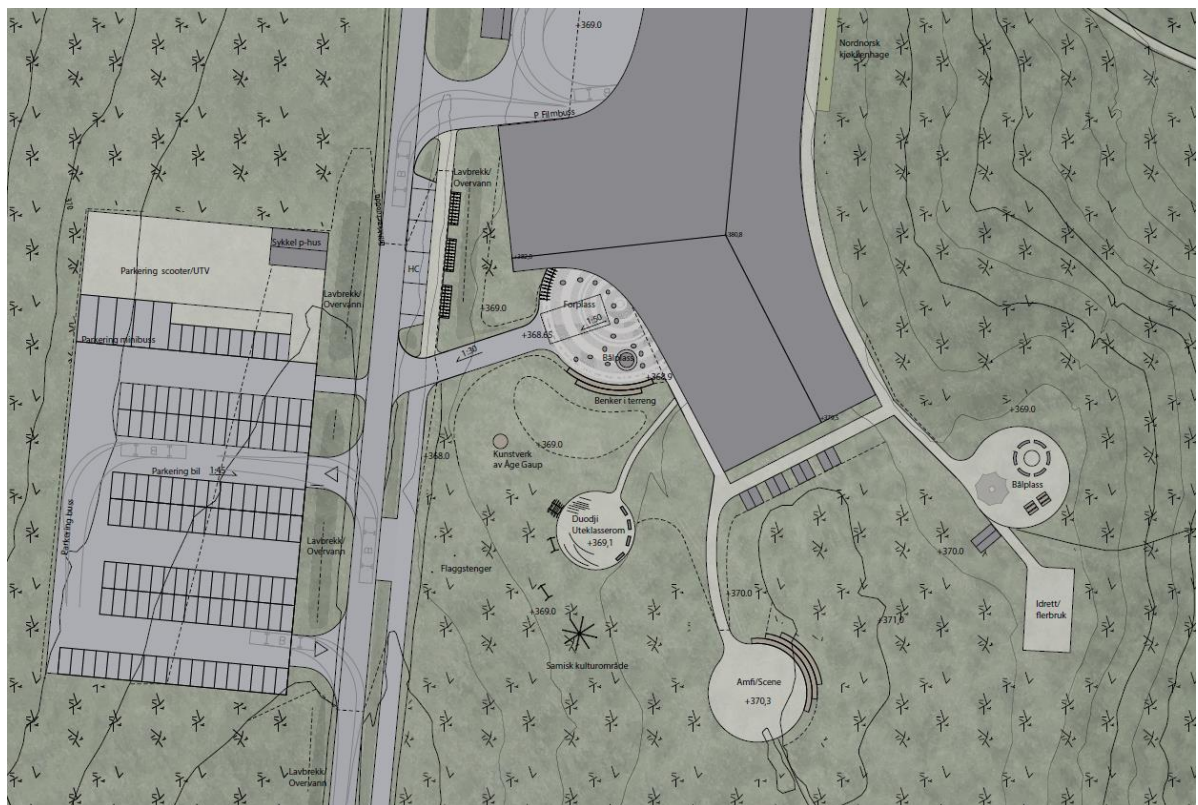
Følgende parkeringsbestemmelser gjelder for tiltaket:

- 125 parkeringsplasser for personbiler.
- 5 parkeringsplasser for bussoppstilling.

- parkeringsplass for sykkel og skuter/UTV.
- 4 parkeringsplasser for HC

Det skal etableres minst 4 parkeringsplasser tilrettelagt for bevegelsehemmede. Disse er plassert med nærhet til skolen (o\_SPA2).

Parkeringsanlegg for sykkel skal i størst mulig grad plasseres slik at gangavstanden fra skolen til sykkelparkering er kortere enn avstanden mellom skolen og parkeringsanlegg for bil. Det meste av sykkelparkeringen (40 plasser) skal etableres rett ved skolebygningen iht. prinsipp vist i illustrasjonsplanen.



**Figur 27 Parkering med gangkryssing og sykkelparkering (Snøhetta)**

## 6.8 Trafikk og tilrettelegging for myke trafikanter

Skolen får adkomst fra Fv. 6 (o\_SV1) og videre fra Gáhkkorluodda, med en justert og oppgradert vei langs Gáhkkorluoddas vestlig side (o\_SV2). Veien skal opparbeides med 5 meter vegbredde inkludert skulder. I planforslaget er det lagt inn frisisiklinjer og hensynssoner i kryss med Fv. 6 for å ivareta fri sikt og trafikksikkerhet. Innenfor hensynssonene for friskt skal det ikke etableres tiltak, vegetasjon eller andre sikthindrende tiltak.

De regulerte avkjørslene til skolen er utformet med tilstrekkelig bredde og med radier for å ivareta adkomst for blant annet buss, renovasjons- og brannbil.

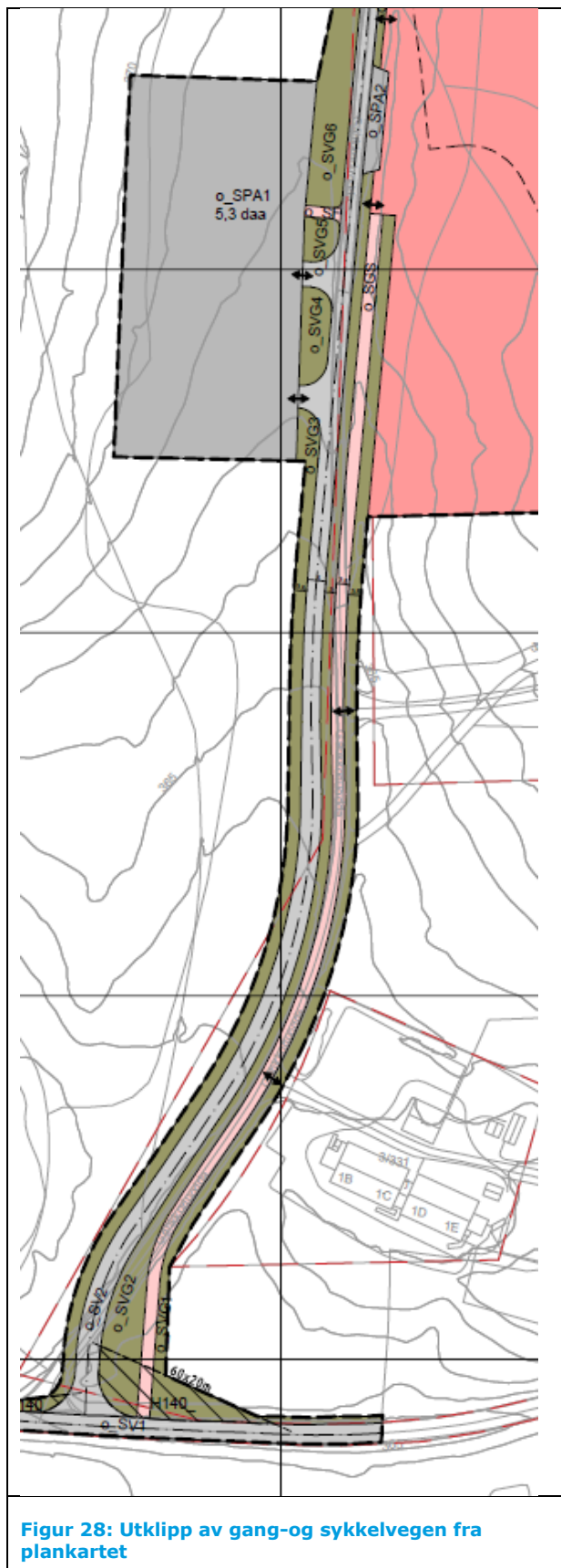
Planforslaget tilrettelegger for en ny gang- og sykkelvei langs eksisterende Gáhkkorluoddas, som et tiltak for å bedre trafikksikkerheten langs adkomstveien for myke trafikanter. Gang- og sykkelveien (o\_SGS) reguleres med en bredde på 3,5 meter (3 meter til vegbanen + 2 x 0,25 meter til skulder). Det er utarbeidet en plan og profil tegning (vedlegg 5) som illustrerer både vei og gang- og sykkelveitiltaket mer detaljert.

Gang- og sykkelveien etableres fra Fv. 6 i sør til skolen i nord. Det er per i dag ingen kobling til eksisterende gang- og sykkelveinett.

Mellom kjørebanelen og gang- og sykkelveien etableres grøft (o\_SVG2) med en bredde på 3 meter. På utsiden av veien og gang- og sykkelveien innenfor o\_SVG1 og o\_SVG3 etableres det grøft/fylling med bredde på 3,5 meter.

Det tillates teknisk infrastruktur og belysning innen samferdselsformålene, samt kantstopp for buss (ref. situasjonsplanen).

Planforslaget tilrettelegger for et fortau (o\_SF) for myke trafikanter fra parkering (o\_SPA1) til skolebygget, over o\_SV2.

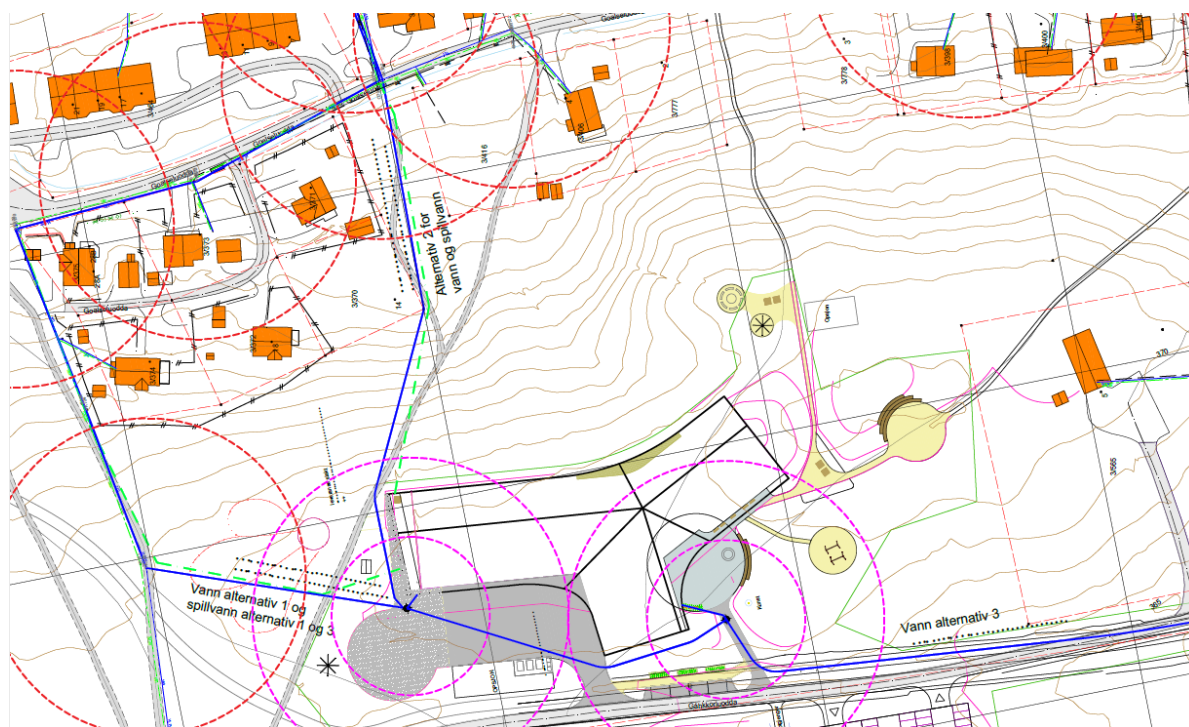


Figur 28: Utklipp av gang- og sykkelvegen fra plankartet

## 6.9 Teknisk infrastruktur

### Vann, avløp og overvann

Det er i sammenheng med detaljreguleringen utarbeidet en VAO notat for vann, avløp og overvann (Sweco/Team Econor, vedlegg 7). Figuren nedenfor viser utsnitt av VAO plantegning.



Figur 29: Utsnitt av VAO plantegning H100 (Sweco/ Team Econor)

Det forutsettes etablering av nye vann- og spillvannsledninger som påkobles det eksisterende omkringliggende nettverket. VAO-planen skisserer 3 alternativer for påkobling til nettverket:

- Alternativ 1 – bygget tilkobles vann og spillvannsledning i nord,
- Alternativ 2 – bygget tilkobles offentlig vann og spillvannsledning i øst,
- Alternativ 3 – bygget tilkobles offentlig vannledning i sør og spillvannsledning i sør.

### Vann

Brannkum eller hydrant skal plasseres 25-30 meter fra hovedinngangen/hovedangrepsvei. Det skal være tilstrekkelig antall brannkummer eller hydranter slik at alle deler av byggverket dekkes. Slokkevannskapiteten skal være minst 50 l/s eller 3000 liter per minutt, fordelt på minst to uttak. Det regnes ikke samtidig uttak til slokkeanlegg og til brannvesenets innsats. Plassering av eventuelle brannhydranter eller kummer for brannvannsuttak, (f.eks. nedgrav kum med optrekkbar hydrant) skal plasseres i samsvar med brannkonsept.

Tilknytning for forbruksvann tas ut i kum for tilknytning av sprinkleranlegg.

Den optimale og mest kostnadseffektive løsningen for prosjektet er alternativ 2 som vil følge sti mot øst. Tilknytning for brannvannsuttakene og tilkobling til sprinkleranlegg til bygg mellom Goalseluodda 2 og Skoaraluodda 3 i VK 100 (VK98 oppdimensjoneres til Ø160). Brannvann forsynes fra Gahkkorcorru trykkøkingsstasjon med 6 bar.

### Spillvann

Det benyttes Ø160 PVC-ledning for spillvannsledning. Ledningstrase og tilkobling kan løses i samsvar med alternativ 1 eller 2, se tegning H100.

### Overvann og flomvei

Overvann skal i størst mulig grad infiltreres lokalt for å unngå belastning av avløpsanlegg. Vannet skal ledes trykt bort fra sårbare konstruksjoner. Overvannet skal håndteres lokalt på tomte ved hjelp av såkalte blå-grønne løsninger, dvs. bevisst bruk av vegetasjon og grøfter som virkemiddel for å fordrøye og innfiltrere overvann.

Vegen Gáhkakorluodda med dens sideområder vil fungere som flomveg for planområdet. Vegen fungerer også som en gjennomgående flomvei gjennom området. Bygningsmassen er planlagt ved et høybrett i terrenget, og vil således ikke være utsatt for gjennomgående flomveier i området.

### Miljøstasjon

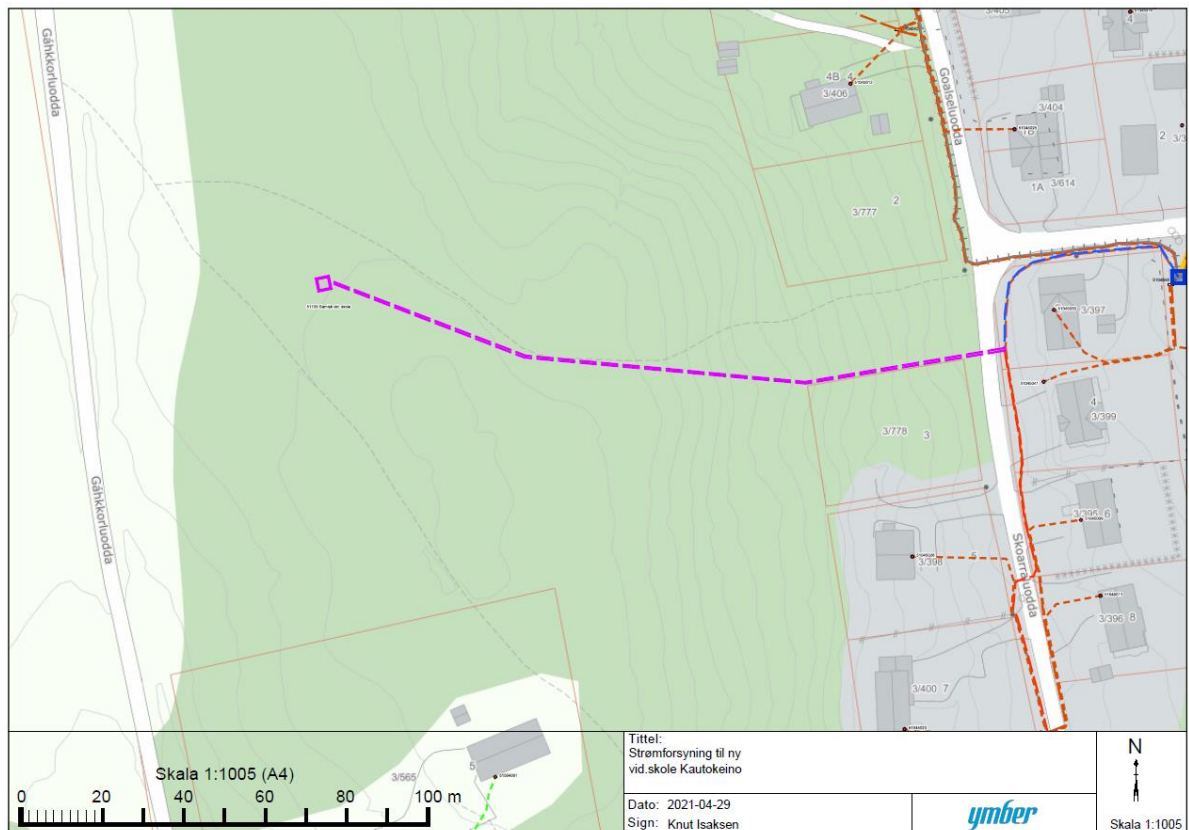
Planforslaget tilrettelegger for miljøstasjon innenfor feltet o\_BU. Miljøstasjonen er tenkt plassert vest for bygget hvor det er enkel adkomst fra hovedvei. Innenfor o\_BU er det avsatt tilstrekkelig med arealer til å håndtere avfall fra skolebygget. Det er gjort springer for å sikre at renovasjonsbilen har kjørbare tilkomst til/fra avfallsbeholderne.



**Figur 30: Adkomst og sprong med søppelbil (Illustrasjon Snøhetta).**

### Trafostasjon

Det blir etablert trafostasjon innenfor feltet o\_BU. Kart nedenfor viser sannsynlig påkobling til strømmettet.



**Figur 31: Strømforsyning til ny skole (Illustrasjon Ymber).**

### **Brannsikkerhet**

Det er planlagt gangveg rundt hele skolebygget på grunn av krav til rømningsveg. Det er planlagt for brannoppstillingsplasser for brannbil, dimensjonert med 12x5 m, på forplassen, på plass mot nord-vest og i nord/øst utenfor skolen.

### **6.10 Miljøfokus**

Området ligger ca. 500 m fra kollektivtilbud ved E45 (Circle K Kautokeino). Det er også foreslått et nytt gang- og sykkelveisystem mot skolen, samt tilrettelegging for sykkelparkering. Avstand fra sentrum i Kautokeino er ca. 1,1 km.

Det tilstrebes bruk av materialer som medfører minst mulig miljøbelastning. Treverket i bæresystemet, fasade, tak og vestibyle/kantine er en del av dette.

Bestemmelsene til planen sikrer at det skal tilrettelegges for bruk av fornybar varme/energi, herunder iverksetting av ENØK-tiltak.

Skolen skal være et passivhus. Det er lagt opp til meget energieffektive ventilasjonsaggregater med lavt trykkfall og høy varmegjennvinningsgrad, og luftmengder vil styres etter behov. Belysning og andre tekniske anlegg vil ha fokus på lavt energibehov og optimal styring. Energiforsyning til oppvarming av bygget vil bestå av varmepumper, med energibrønner som grunnlast og EL-kjel som spisslast. Energibrønnene utnyttes også til kjøling i bygget. Det monteres også tørrkjøler for lading av energibrønner på sommeren.

Prosjektets omfang begrenses med byggegrense og bestemmelser for å sikre at naturlig vegetasjon i området bygges ned i begrenset omfang.

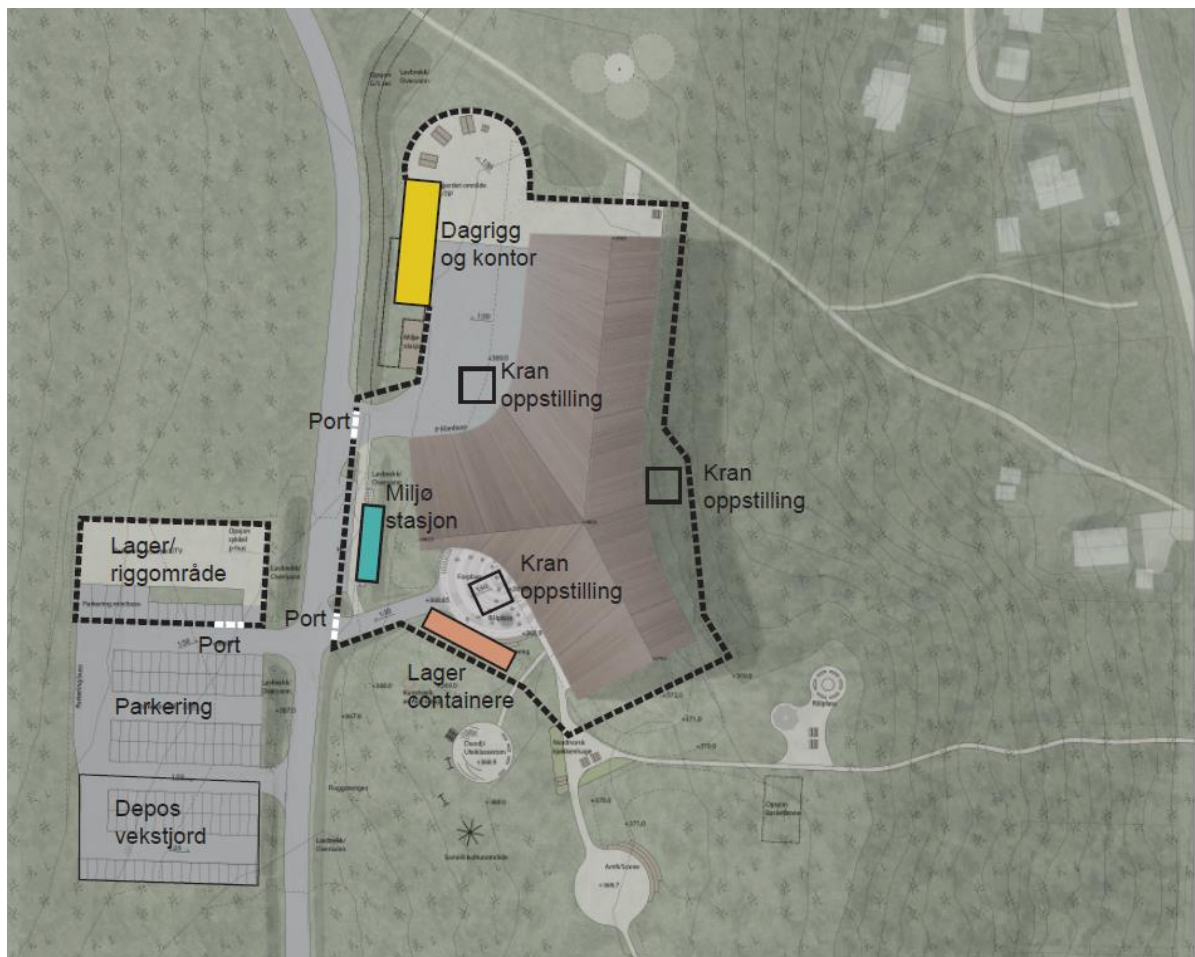
### 6.11 Universell utforming

Bygget skal tilrettelegges med universell utforming generelt (TEK17), med en likeverdig adkomst og tilkomst rundt i bygget. Adkomstvei mellom parkering og forplass skal være universelt utformet. Det skal etableres minst fire parkeringsplasser tilrettelagt for bevegelsehemmede.

Gang- og sykkelveien etableres med stigningsforhold på maksimalt 3%, asfalteres og belyses.

### 6.12 Anleggsfasen

Før det gis igangsettingstillatelse for tiltak på tomten skal det foreligge en godkjent riggplan for anleggsområdet. Midlertidig riggplass er presentert i figur nedenfor. Riggplanen vil ha avklart endelig plassering av midlertidig riggplass, og tiltakshaver må ha besørget nødvendig tillatelse for bruk av område. Riggplanen viser plassering av brakker, lager, kran, lagring av materialer og masser.



Figur 32: Riggplan (Illustrasjon Snøhetta).



### 6.13 Rekkefølgebestemmelser

I planbestemmelsene knyttes det rekkefølgebestemmelser til dokumentasjon som skal være ferdig opparbeidet før brukstillatelse/ferdigattest gis. Nedenfor er det gjengitt hvilke krav som stilles til planforslaget.

#### **Brukstillatelse eller ferdigattest:**

- Før igangsettingstillatelse kan gis skal det foreligge en godkjent plan for bygge- og anleggsfasen.
- Før brukstillatelse kan gis skal ny adkomstveg (o\_SV2) med gang- og sykkelvei (o\_SGS) være opparbeidet.
- Før brukstillatelse kan gis skal ny parkeringsplass (o\_SPA1-2) og gangforbindelse (o\_SF) være opparbeidet.
- Før brukstillatelse kan gis skal stier/etablerte forbindelseslinjer som berøres av tiltak tilknyttet skolens utearealer (Innen o\_BU og o\_GKG) sikres lagt om med korteste mulige avstand.

## 7. VIRKNINGER

### 7.1 Overordnede planer

Gjeldende planer avsetter tomte til grønnstruktur. I planbeskrivelsen til kommunedelplanen nevnes det at tomten er satt av til videre utredning med formål å avklare om tomten er egnet for samisk nasjonalteater. Planforslaget endrer således arealformålet.

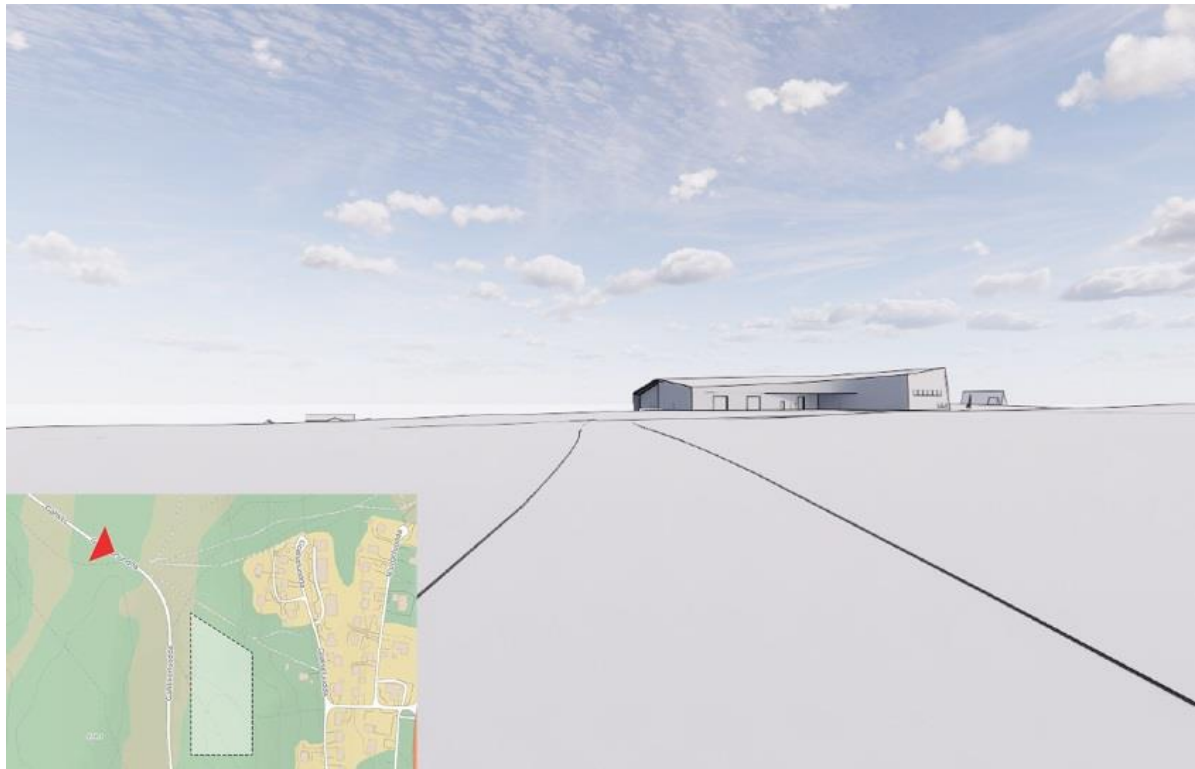
### 7.2 Landskap, stedets karakter, nær- og fjernvirkning

I en vurdering av landskapsvirkning av tiltaket er det aktuelt å vurdere hvordan bygget fremstår i forhold til bebyggelse rundt planområdet, hvordan bygget oppleves for naboer mht. nærvirkning, samt hvordan tiltaket påvirker de visuelle landskapskvalitetene og samspillet med bygningsmiljøet på stedet, fjernvirkningen.

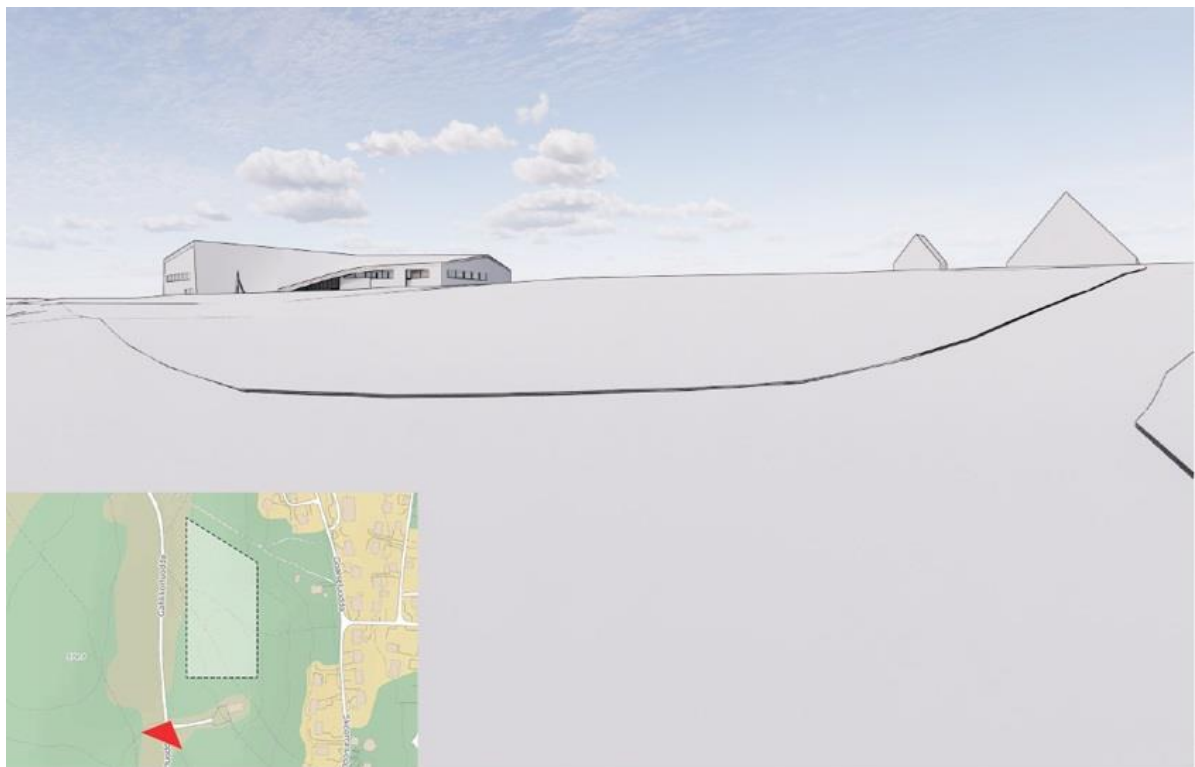
Skolen etableres i et grøntområde, men kan fremstå som en fortetting av dagens bebygde områder og sosial infrastruktur (det finnes barnehage sør for planområdet i dag, og det er avsatt areal til offentlig- og privat tjenesteyting like nord for planområdet). Likevel vil det fremstå som et nytt bebygd element i en relativt ubebygget kontekst. Planforslaget sikrer at skolen etableres med delvis tre-fasader/naturlige materialer, og med saltak. Dette samsvarer godt med det bebygde og ubebygde landskapet rundt.

Når det kommer til byggehøyder tillates tiltaket etablert med byggehøyder opp til kote +383,1, hvor høyden på dagens terreng er ligger på kote +369,1. Det tillates altså byggehøyder fra terreng til møne på ca. 14 meter. Dette svarer relativt godt med byggehøyder i området rundt for øvrig, hvor boligene som ligger øst fra planområdet er etablert med 1-2 fulle etasjer med saltak.

Hovedbygg (skolen og teater) tillates med et fotavtrykk på 4500 m<sup>2</sup>, og vil dermed ha en større grunnflate enn de eneboligene i nabolaget. For å motvirke at bygget skal fremstå for voluminøst, stilles er det planlagt for at bygningskroppen skal føye seg og fremstå som en del av naturen i form og materialitet, og unngå å skape skarpe, rette linjer som bryter mot landskapets naturlige former (Konseptforslag Team Econor). Bygget i konseptforslaget viser hvordan skala-inntrykket til nærområdet kan tilpasses landskapet ved å benytte slike arkitektoniske grep (se Figur 33-37).



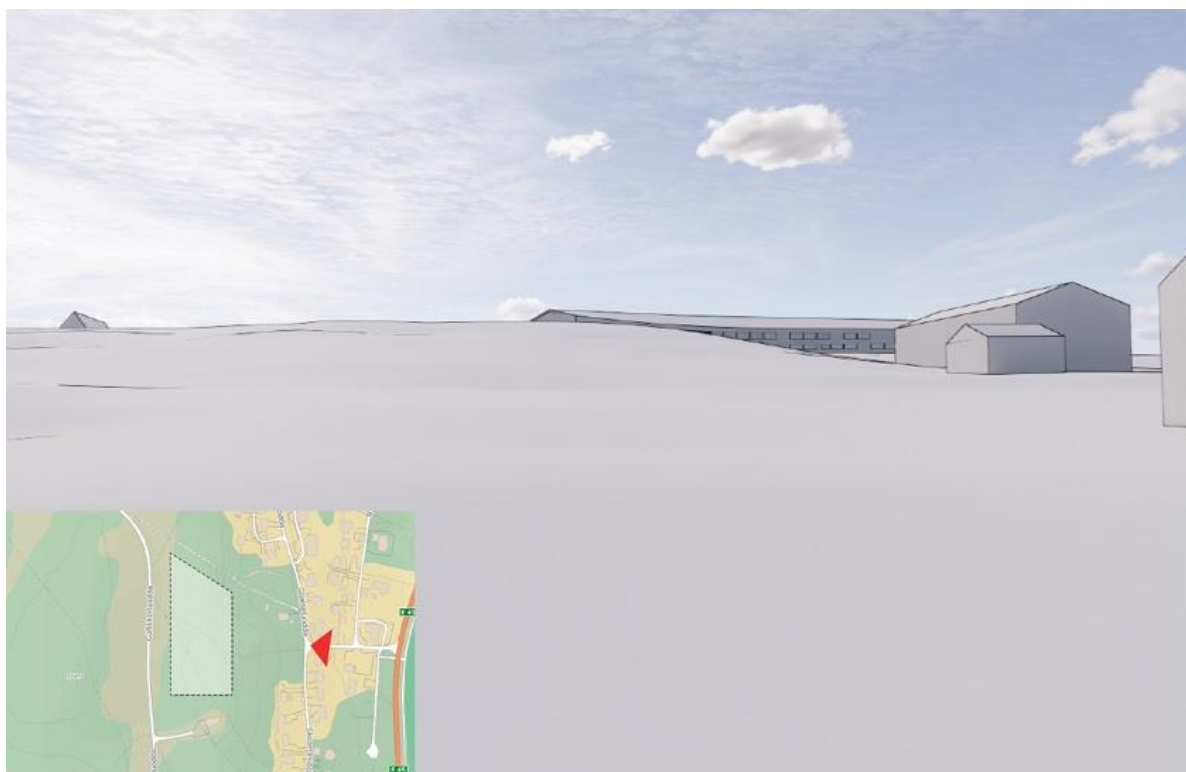
**Figur 33: Konseptforslaget sett fra nordvest (Snøhetta).**



**Figur 34: Konseptforslaget sett fra sør (Snøhetta).**



Figur 35: Konseptforslaget sett fra sørøst (Snøhetta).



Figur 36: Konseptforslaget sett fra øst (Snøhetta).

### 7.3 Solforhold

Det er gjort en analyse av sol- og skyggeforhold i planen, med konseptforslaget som grunnlag. Nedenfor vises enkelte av diagrammene.



**Figur 37a: Sol-og skyggeforhold 21. juni kl. 12, 15 og 18.**

**Figur 37b: Sol-og skyggeforhold 21. mars kl. 12, 15 og 18.**

Av sol- og skyggediagrammene ovenfor fremgår det at skolen ikke vil kaste skygge på eksisterende boligbebyggelse. Tidlig kveld ved vår- og høstjevndøgn ligger boligeiendommene til dels i skygge av terrenget. Enkelte eiendommer får noe reduserte solforhold på grunn av tiltaket i kortere tidsrom i denne perioden.

## 7.4 Kulturminner

Etter Sametingets befarung, samt vurdering av beliggenhet og ellers kjente forhold, sommeren 2021, konkluderes det med at det ikke er fare for at planforslaget kommer i konflikt med automatisk fredete samiske kulturminner. Sametinget minner imidlertid om den generelle aktsomhetsplikten. Dette kommer frem av reguleringsbestemmelsene til planen.

## 7.5 Forholdet til naturmangfoldloven

Vurdering av området med hensyn på naturmangfoldlovens §§8-12:

### § 8: Kunnskapsgrunnlaget

Det er ikke gjort naturtypekartlegging i sammenheng med reguleringsplanarbeidet.

Kunnskapsgrunnlaget anses likevel som tilstrekkelig ettersom at det foreligger registreringer i databaser, og planområdets flora synes å være stedstypisk for Kautokeino, med fjellbjørk, einer, dvergbjørk, lyngplanter og lav som synlige dominerende arter. Senest i 2010 ble det registrert rødlistearter i nærheten av planområdet; herunder karplanter som Trillingstarr og Nebbstar (1955 og 2010).



**Figur 38 Foto fra planområdet**

### §9: Føre-var-prinsippet

Det anses ikke å foreligge risiko for alvorlig eller irreversibel skade på særskilte naturverdier i området. Bestemmelsene sikrer at naturlig frøbank tas vare på og mellomagres lokalt i anleggsfasen, og at begrensede arealer innen formålet tas i bruk til anleggsområde og byggeområder.

### §10: Økosystemtilnærming og samlet belastning

Se kommentarer til §§ 8 og 9.

### §11: Kostnadene ved miljøforringelse skal bæres av tiltakshaver

Se kommentar til §§ 9.

### §12: Miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder

Se kommentar til §§ 9.

## 7.6 Trafikkforhold

Skole- og teater forventes å generere ca. +150 nye kjøretøy per døgn. Ved at det tilrettelegges for parkeringsplasser som skal være allment tilgjengelige vil det kunne genereres noe mer lokal utfartstrafikk enn i dag. Basert på antall parkeringsplasser indikeres en maksimal økning i ÅDT på ca. 270 for arbeids- og skolereiser, og antatt ca. 300 totalt. Det er sannsynligvis et høyt anslag. Scooter/UTV trafikk kommer i tillegg.

Det legges til rette for inntil fem plasser for bussoppstilling, noe som indikerer at tunge kjøretøy vil utgjøre mellom 2-10 kjøretøy per døgn. Adkomstveg og inn/utkjøring til parkering er altså dimensjonert for buss. Det er lagt til rette for mulig kantstopp for av- og påstigning ved nytt skolebygg.

Planlagt adkomstveg følger dagens bilveg fram til skole og teater. Dagens veg fortsetter videre innover Gáhkkoaluodda med dagens standard. Oppgradering av adkomstvegen med fast dekke, belysning og ny separat gang- og sykkelveg vil gi god og forbedret fremkommelighet for alle trafikantgrupper. Gang- og sykkelvegen lar seg opparbeide i henhold til krav om universell utforming.

For ansatte ved Beavváš samisk nasjonalteater og Samisk videregående skole og reindriftsskole er bilandelen i dag mellom 70 -90%, avhengig av årstid, mens gangandelen ligger på 5-16% og sykkelandelen 3-16%. Spørreundersøkelse blant ansatte (Mobilitetsanalyse Rambøll, 2021) viser at det er et potensiale for økt andel gående og noe for syklende ved ny lokalisering av arbeidsplassen. Værforhold vil kunne være begrensende deler av året. Overdekt sykkelparkering (40 plasser) og brøytet gang- og sykkelveg er tiltak som anses å legge til rette for at flere velger å gå eller sykle til det nye bygget.

Med den trafikkmengden og fartsgrense som forventes i Gáhkkoaluodda er det ikke et krav til separat gangsystem. Med tanke på at ruten er skoleveg (vgs), vil gang- og sykkelveg likevel være et viktig tiltak for å øke trafikksikkerheten. Gang- og sykkelveg reduserer i snitt risikoen for ulykker med rundt 40%, og med 88% når man bare ser på ulykker hvor en fotgjenger går langs vegen. Effekten kan, i tillegg til fysisk separering, forklares med at økt antall fotgjengere medfører redusert risiko for hver enkelt fotgjenger (Elvik og Bjørnskau 2017 i Mobilitetsanalyse Rambøll, 2021).

Gang- og sykkelvegen som foreslås er per i dag ikke del av et fullverdig, sammenhengende system. Det er ca. 400 m til gang- og sykkelveg ved kryss fv/E45. Gjennom dialogmøter med vegmyndighet og planmyndighet synes løsningen på dette å være tilrettelegging for en trygg kryssing av fylkesvegen, over til lokale boligater mot sør, som er en naturlig rute ned mot bygdesenteret i Kautokeino. Et slikt tiltak er løsbart innenfor gjeldende reguleringsplaner.

I tillegg vil dagens stinett mot øst og nord være viktige snarveier for trygg ferdsel for myke trafikanter, som et supplement til hovedadkomstvegen. Disse skal sikres ivaretatt i planen, og legges om der tiltaket gjør det nødvendig. Det understrekes at disse ikke tilfredsstillt krav til universell utforming, og vil ikke belyses og/eller brøytes. Det anses å være en verdi at disse sikres som stier i grønnstrukturen uten større inngrep.

Totalt sett anses dermed både tilgjengelighet og trafikksikkerhet å være akseptabelt ivaretatt.

## 7.7 Støy

Tiltaket forventes ikke å generere nevneverdig med støy. Noe økt trafikk kan gi noe lokal støy. Anleggsfasen forventes å generere støy fra bygge,- transport,- og anleggsaktivitet. For anleggsfasen gjelder egne forskrifter om grenseverdier og arbeidstid.

## 7.8 Rekreasjonsinteresser / rekreasjonsbruk / uteområder/folkehelse

Med bakgrunn i allerede kartlagte friluftsområder og innspill fra brukere av planområdet er det identifisert friluftslivsverdier i og rundt planområdet. Plantiltaket kommer delvis i konflikt med dagens turstier, og delvis i konflikt med turområder som benyttes i noe grad av barnehagen og mulig andre i nærmiljøet. De viktigste friluftsområdene ligger utenfor planområdet, og blir derfor ikke berørt. Viktige turstier/forbindelser gjennom og/eller rundt plantiltakets uteområder skal legges om med korte omveier og sikre den viktige adkomsten til utmarka. Turgåerne vil ha god tilgjengelighet til eksisterende friluftsområder. Gang- og sykkelveien innenfor planområdet kan benyttes som en ekstra tilgang til rekreasjonsområder. Ny parkeringsplass som kan benyttes av allmenheten vil forbedre tilgjengeligheten for bruk av friluftsområdene.

## 7.9 Barn- og unges interesser

Etableringen av tiltaket berører ikke etablerte eller tilrettelagte leke- eller oppholdsarealer. Tiltaket vil imidlertid beslaglegge et areal med potensiale for lek og rekreasjon ettersom det ligger i grønnstruktur i nærheten av en barnehage og boliger. Deler av det regulerte arealet vil opparbeides som uterom med ulike funksjoner for opphold og aktivitet for skolens elever, og vil hovedsakelig være åpent tilgjengelig for bruk. I tillegg kan nære grøntområder benyttes til lek og aktivitet som tidligere. Det finnes også flere turstier i området rundt skolen, som sikrer tilgang til utmark. Med grunnlag i dette vurderes det med at barn- og unges interesser er tilstrekkelig ivarettatt.

## 7.10 Sosial infrastruktur

Kommunen har et behov for nye lokaler for Beavvváš teater og samisk videregående skole. Tiltaket vil bidra til å løse dette.

## 7.11 Universell tilgjengelighet

Planforslaget innebærer en utbygging som vil være formet i henhold til prinsipper om universell utforming. Gang- og sykkelveien er prosjektert med akseptable stigningsforhold. Planforslaget ivaretar også at gangveier og felles uterom internt på området etableres med faste dekker som er farbare for mennesker med funksjonsnedsettelse.

## 7.12 Teknisk infrastruktur

Det vises til kapittel 5.12 og 6.9., samt vedlagte VAO-plan.

Det skal utarbeides egen plan for overvannshåndtering som skal vise høyder og fall på alle overflater. Det skal redegjøres for flomveier i området. Planen skal sikre tilstrekkelig avrenning slik at vann ikke blir stående. Grøfter skal dimensjoneres, plasseres og utformes slik at de tar høyde for å håndtere og tåle forventet avrenning av overflatevann. Samtidig skal det etableres at grøftene har en utforming og uttrykk som underordner seg den helhetlige utformingen av anlegget for øvrig.



### **7.13 Eiendomsmessige konsekvenser for grunneiere**

Planområdet eies av FeFo. Deler av planområdet festes i dag av Forsvarsbygg. Utbyggingsarealene vil festes av Statsbygg.

### **7.14 Økonomiske konsekvenser for kommunen**

Planforslaget vil ikke påføre kommunen økonomisk belastning utover driftskostnader knyttet til ny gang- og sykkelveg. Prosjektet vil kunne gi en viss positiv effekt som følge av nye arbeidsplasser i både bygge- og driftsfasen (bygg- og anleggstjenester, servicetjenester mv).

### **7.15 Samiske interesser**

Teateret og skolen er viktige institusjoner og kulturbærere i Sápmi, og det nye bygget skal styrke denne posisjonen gjennom aktiviteter og arkitektoniske uttrykk som tydelig reflekterer samisk identitet og kulturhistorie. Uteareal til skolen åpner også mange muligheter for samiske kulturaktiviteter både i dagliglivet, knyttet til reindrift og med duodji. En del av planforslaget er spennende uterom med aktiviteter knyttet til lávvu og luovvi. Det er planlagt steder for å tørke skinn og bearbeide materialer, tilberedning og servering av samisk mat, og ikke minst reindrift med innsamlingsgjerder, slakting og preparering. Skolen med sitt uterom vil ha en stor innvirkning til sosiokulturelle forhold som bruk av språk, sosial praksis, overføring av tradisjonell kunnskap og generasjoners tilhørighet til landskap og lokalsamfunn samt utvikling av samisk kultur og identitet. Det skal være tett forhold mellom skolen og uteaktiviteter som er rotet i den samiske kulturen.

### **7.16 Interessemotsetninger**

Basert på innkomne merknader ved varsel om oppstart kan det bemerkes at nærmeste naboer til tiltaket i boligområdene mot øst har ytret seg negativt til lokaliseringen av tiltaket.

Utover det er det ikke kjente interessemotsetninger.

## 8. RISIKO OG SÅRBARHET

### 8.1 Metode

Det er gjennomført en ROS-analyse i henhold til plan- og bygningslovens § 4-3. Denne følger som et vedlegg.

I analysen er det tatt utgangspunkt i ny veileder for DSB om utarbeidelse av ROS. Det er vurdert fem aktuelle risikoforhold og uønskede hendelser, som vil kunne medføre konsekvenser enten for liv og helse, stabilitet og/eller materielle verdier.

Det er ikke identifisert noen risikoforhold som vurderes som uakseptable, eller som vurderes å kunne påvirke foreslått bruk av planområde på en slik måte at risikoen vurderes som uforsvarlig.

For de hendelser som er vurdert som akseptabel risiko er det foreslått ytterligere tiltak for oppfølging for samtlige av disse. Følgende hendelser er vurdert som akseptabel risiko (hendelsens ID-nummer i parentes):

- (1) Løsmasseras/ skred/ kvikkleire
- (2) Trafikkulykker, påkjørsel av myke trafikanter
- (3) Park, rekreasjonsområder

Gjennom videre oppfølging av de foreslåtte tiltakene, enten i forbindelse med planlegging, detaljprosjektering av bygg eller oppfølging i anleggsfase vurderes det at risikoen vil kunne ivaretas, og antatt risikonivå etter dette vil være akseptabelt eller så lavt som mulig i henhold til slik løsninger er foreslått og foreligger.

ROS-analysen er vedlagt planforslaget (Vedlegg 8).

## 9. INNKOMNE INNSPILL

For å lette lesbarheten i dokumentet, er det gitt en egen fargekode på merknadene ift. hvordan planforslaget forholder seg til dem;

	Tas til følge, eller til orientering (saksopplysning som ikke krever oppfølging).
	Tas delvis til følge
	Tas ikke til følge

AVSENDER	INNSPILL	SVAR	MERKNAD
<i>Statlige og fylkeskommunale myndigheter</i>			
<b>Troms og Finnmark fylkeskommune</b> Brev av 19.02.2021	1.	Ved omdisponeringer av arealer som i planer er avsatt til fellesareal eller friområde som er i bruk eller egnet for lek, skal det skaffes en fullverdig erstatning.	Planområdet er satt av til grønnstruktur i KDP for Márkan. Området er tidligere regulert til friluftsområde og dels offentlig friområde (gjelder lekeareal mellom boliger, nå boligformål i KDP). Adkomst til utmark i planforslaget/ grønnstruktur.
	2.	Stier, turveier og tilgangen til natur skal ivaretas.	Sikres gjennom plankart. Noen tråkk/turstier legges om. Tilgangen er forbedret med ny parkeringsplass og ny, opparbeidet gangforbindelse.
	3.	Grøntområder og gjennomgående turløyper skal sikres gjennom planen.	Sikres ved formålet grønnstruktur i plankart. Noen turstier legges om.  Gir en merverdi for samfunnet ved å tilrettelegge for gs-veg og parkering som befolkningen kan bruke.
	4.	Utbygging og gjennomføring av tiltak bør skje i samsvar med rikspolitiske retningslinjer for barn og unge, T-2/08. Det skal vurderes konsekvenser for barn og unge.	Redegjøres for i planbeskrivelsen.
	5.	Estetisk kvalitet skal sikres.	Dette sikres i bestemmelsene.
	6.	Grad av utnytting må føres på planen eller fastsettes i reguleringsbestemmelsene. Uteoppholdsareal inklusive lekeareal (MUA) bør angis.	Grad av utnytting sikres i bestemmelsene. Særskilte krav til lekeareal er ikke definert til videregående skole.
	7.	Universell utforming skal ligge til grunn.	Dette sikres i bestemmelsene, og valgt løsning for gangadkomst.
	8.	Medvirkning skal tilrettelegges.	Det er gjennomført folkemøte den 30.08.2021, og

			interessenter er invitert til å bidra i utredning av friluftsliv og mobilitet.
9.	Planbeskrivelsen skal beskrive rammer for og virkninger av planen.		Dette er hensyntatt.
10.	Forutsetter at planleggingen av fylkesvegnettet skjer i tett dialog med fylkeskommunen.		Det har vært dialog med fylkeskommunen i form av to møter.
11.	Det må utarbeides en trafikkanalyse som beskriver dagens trafikale forhold og konsekvensene tiltaket får for de trafikale forholdene.		En vurdering av trafikale forhold fremkommer som del av planbeskrivelsen. En mobilitetsutredning følger planen.
12.	Trafikkareal skal dimensjoneres og utformes etter SVV sine håndbøker. Trafikkarealer som vegbredder, byggegrenser, siktsoner med mer må fremgå av planen og målsettes, eller beskrives i bestemmelsene. Areal til snuplass og snødeponi.		Sikres i plankart.
13.	Tilrettelegging av et sammenhengende nett av gangveier, snarveier og stier. Trafikksikre løsninger bør knyttes rekkefølgebestemmelser til reguleringsplanen.		Se punkt 11. Rekkefølgekrav sikrer at stier/etablerte forbindelseslinjer som berøres av tiltak tilknyttet skolens utearealer (Innen o_BU og o_GKG) sikres lagt om med korteste mulige avstand. Ny gang- og sykkelveg sikres opparbeidet.
14.	Parkering må ha manøvreringsareal. Det må tilrettelegges for sykkelparkering i et trygt område og helt under tak. Opparbeiding av parkering må legges inn i rekkefølgebestemmelsene. Tilrettelegging for parkering med ladestasjon for el-biler bør tilrettelegges.		Sikres i plankart og bestemmelser.
15.	Viktig å innføre strenge sikkerhetstiltak i anleggsperioden.		Det er stilt krav om riggplan for anleggsfasen. En foreløpig riggplan over

				anleggsområdet følger av planbeskrivelsen.
	16.	Ber om at SOSI-fil og PDF inkl. tegnforklaring av plankartet sendes til Kartverket for kvalitetssikring.		Det blir gjort SOSI-vis kontroll av plankartet som er Kartverkets kontrollsystem. Dette legges ved plandokumentene som blir sendt.
<b>Statsforvalteren</b> Brev av 04.02.2021	1.	Enig i vurderingen om konsekvensutredning.		Det er ved oppstart av planarbeidet vurdert å ikke være behov for konsekvensutredning etter forskrift.
	2.	Viktige stier skal ivretas eller erstattes med nye stier.		Det er hensyntatt. Det opprettholdes snarveger fra bygget og ned til Goalseluodda boligfelt. Skiløype i vest berøres ikke.
	3.	Naturmangfoldlovens sentrale prinsipper, kunnskapsgrunnlaget og miljørettslige prinsipper, skal legges til grunn.		Inngår vurdering i planbeskrivelsen.
	4.	Planbeskrivelsen skal gjøre rede for hvordan universell utforming er ivaretatt i planområdet.		Det er hensyntatt.
<b>Statens vegvesen</b> Brev av 25.02.2021	1.	Det skal tilrettelegges for funksjonelle og trafikksikre løsninger, samt universell utforming.		Trafikkareal er dimensjonert og utformet etter SVV sine håndbøker og universell utforming er sikret i valgt løsning og i bestemmelsene.
	2.	Gående og syklende skal prioriteres. Vurdere behov for nye gang- og sykkeløsninger og snarveier.		Det er hensyntatt med ny gang- og sykkelveg langs Gahkkorluodda.
	3.	Kartlegging av elevenes skoleveg og ansattes jobbreisemønster anbefales som et utgangspunkt.		Det er utarbeidet en mobilitetsplan som blant annet kartlegger elevenes og de ansattes skoleveg og jobbreisemønster.
	4.	Trafikksikre løsninger for bruk av kollektivtransport er også viktig.		Inngår i vurdering i planbeskrivelsen.
	5.	Trafikkareal skal dimensjoneres og utformes etter SVV sine håndbøker.		Trafikkareal er dimensjonert og utformet etter SVV sine håndbøker.

	6.	Viktig at planarbeidet gjør trafikale analyser i forhold til konsekvensene med økt trafikk både på fylkesvegen og ut på E45.		Inngår i planbeskrivelsen. Det estimeres en forholdsvis lav trafikkøkning.
<b>Sámediggi/ Sametinget</b> Brev av 22.02.2021	1.	Naturgrunnlaget for samisk kultur, næringsutøvelse og samfunnsliv skal sikres. Sametingets planveileder begrunner og konkretiserer hensyn som bør og må tas i planleggingen for å sikre det samiske naturgrunnlaget.		Det nye bygget skal styrke samisk posisjonen gjennom aktiviteter og arkitektoniske uttrykk som tydelig reflekterer samisk identitet og kulturhistorie
	2.	Opprette dialog med berørt reinbeitedistrikt samt ev. andre lokale samiske interesser, slik at dem får en reell mulighet for påvirkning.		Ved varsel om oppstart er berørt RBD og andre lokale samiske interesser varslet.
	3.	Sametinget må befare planområdet våren 2021. Tiltakshaver skal betale for disse utgiftene ifølge kulturminneloven §10. Tiltaket kan ikke gjennomføres før befaring er foretatt og de har skrevet en endelig uttalelse i saken, jf. kulturminneloven § 9. Grunneiere/brukere må varsles ang. befaring.		Tiltakshaver har akseptert budsjettet og betalt Sametinget. Grunneiere/brukere er varslet ang. befaring. Befaring er gjennomført, og resultater fremkommer av planbeskrivelsen.
<i>Kommunale myndigheter</i>				
<b>Guovdageainnu suohkan/ Kautokeino kommune,</b> Teknisk etat Brev av 23.02.2021	1.	Avkjørselen bør utbedres og vegen inn mot denne løftes, totalutbedres og gjenoppbygges i sin helhet. Gatelys langs vegen må etableres.		Dette er hensyntatt.
	2.	Løsning for syklende og gående med belysning skal hensyntas. G/S er mer trafiksikkert enn fortau.		Dette er hensyntatt med ny gang- og sykkelsti langs Gahkkorluodda.
	3.	G/S uten videre tilknytning, ivaretar ikke trafiksikkerheten godt nok. Utvidelse av planområdet mot E45 med gang- og sykkelveg bør vurderes.		Tatt til orientering.
<i>Organisasjoner og private parter</i>				
<b>Ymber</b>	1.	Det må legges strøm til området.		Tatt til orientering.

Brev av 11.01.2021	2.	Nettstasjon må etableres. De ønsker at det avsettes et eget rom i bygget som skal forsyne byggets installasjoner. Dersom det ikke lar seg gjøre, kan det bygges et eget bygg ved siden av.		Det blir etablert trafostasjon innenfor feltet o_BU.
<b>Goalseluodda boligfelt ved 3/370, 3/372, 3/373, 3/374, 3/375</b>	1.	Bekymring for at omfanget av denne tomten blir langt større en forespeilet, og skaper derfor sjenanse for nærliggende boligfelt. De ber om at det tas hensyn til at den daglige driften ikke skal være til sjenanse som innsyn og støy for nærliggende hus.		Det følger en vurdering av plantiltakets nær- og fjernvirkning i landskapet.
	2.	De synes det er merkelig at et så stort bygg skal plasseres på en slik høyde, og mener det finnes en bedre plassering et annet sted.		Utforming av plantiltaket er omtalt i planbeskrivelsen. Alternativ lokalisering er ikke en del av planforslaget.
	3.	Dersom bygget plasseres der terrenget faller ned mot boligfeltet, vil dette gi skyggevirksomheter og påvirkning av hus i nabolaget, samt støy, innsyn, sjenanse og trafikk. Dette kan medføre vesentlig verditap på samtlige boliger.		Det følger en vurdering av plantiltakets nær- og fjernvirkning i landskapet, samt sol- og skyggeanalyse.
	4.	De synes det er merkelig at et slik signalbygg skal «gjemmes bort» fra bygdebilde.		Tas til orientering.
	5.	Plantiltaket berører forbindelser til utmark for nærliggende boligområde og brukere av disse forbindelsene. Området er et av de flotteste områdene for friluftsliv og brukes hver eneste dag.		Forbindelser blir ivare tatt i planforslaget.
	6.	Tiltaket er en klassisk bystruktur og en mister følelsen av å bo i en bygd.		Tas til orientering.
<b>Sara Beate Eira Persson</b> E-post av 25.02.2021	1.	En bit av deres eiendom inngår i planområdet, hva planlegges her og hvilke konsekvenser vi dette ha for dem?		Areal til samferdselsformål (gang- og sykkelveg) ble flyttet og berører ikke eiendommen.





## 10. REFERANSER/KILDER

- <https://www.regjeringen.no/>
- Kommuneplanens arealdel og samfunnsdel
- Statens vegvesen. Håndbok V712, konsekvensanalyser
- Statens vegvesen. Vegvesen.no/fag/
- Miljostatus.no
- <http://geo.ngu.no/kart/arealisNGU/>
- [www.reindrift.no](http://www.reindrift.no)
- [www.skrednett.no](http://www.skrednett.no)
- [www.seeiendom.no](http://www.seeiendom.no)
- Vidar Asheim og Anne Elgersma: Landskapsregioner i Norge –landskapsbeskrivelser - NIJOS rapport 2/98 - ISBN 82-7464-131-0
- Institutt for Skog og Landskap: Landskapsregioner i Norge – kart
- Miljodirektoratet.no: Naturbase kart
- Artsdatabanken 2010. Tjenesten Artskart. <http://artskart.artsdatabanken.no/>.
- [www.ut.no](http://www.ut.no)
- [www.dnt.no](http://www.dnt.no)
- [www.skisporet.no](http://www.skisporet.no)
- [Kulturminnesok.no](http://www.kulturminnesok.no)
- Askeladden – database for kulturminner
- SEFRAK
- Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging (2011)
- Regjeringen.no: Statlige planretningslinjer
- [Nrk.no/klima/kommune/5430](http://nrk.no/klima/kommune/5430)

## 11. VEDLEGG

**Vedlegg 1 Vurdering av krav til konsekvensutredning**

**Vedlegg 2 Referat fra oppstartsmøte**

**Vedlegg 3 Mobilitetsplan**

**Vedlegg 4 Notat Friluftsliv**

**Vedlegg 5 Datarapport grunnundersøkelse**

**Vedlegg 6 Adkomstveg**

**Vedlegg 7 VAO-plan**

**Vedlegg 8 ROS-analyse**

**Vedlegg 9 Prosjektpresentasjon Samlokalisering Beaivvas og Samisk vgs**

**Vedlegg 10 Situasjonsplan**