

NOTAT

Oppdragsnavn: Utredning av ny barnehage og omsorgsboliger i Kautokeino

Oppdragsgiver: Kautokeino Kommune

Kontaktperson: Sindre Murud

Emne: Vurdering av naturpåkjenninger – Reguleringsplan Ny samisk barnehage og omsorgsboliger

Dokumentkode: 1008251-GEO-001-20251212

Ansvarlig enhet: GEO

Utført av: Inès Mane Stenhammer

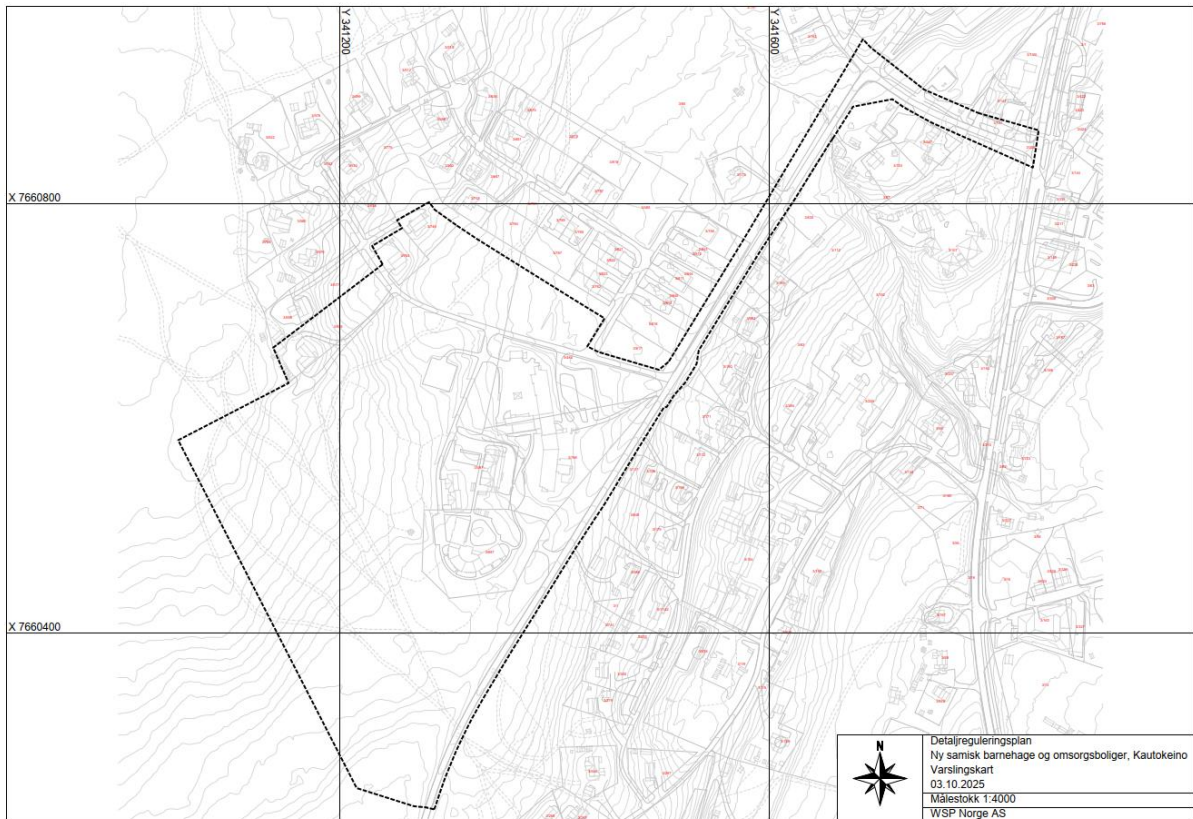
Tilgjengelighet: Åpen

Dato: 12.12.2025

REV.	DATO	BESKRIVELSE	UTARBEIDET AV	KONTROLLERT AV
0.1	12.12.2025	Varslingsområde	Inès Mane Stenhammer	Lars Jørgen Hole
0.0	28.11.2025		Inès Mane Stenhammer	Lars Jørgen Hole

1. INNLEDNING

Ifm. regulering av ny samisk barnehage og omsorgsboliger i Kautokeino er WSP Norge AS engasjert av Kautokeino kommune for utarbeidelse av et geoteknisk notat med vurdering av sikkerhet mot naturfarer, inkl. områdestabilitet, skred i bratt terreng og flom, iht. TEK17 kap. 7 og tilhørende veiledere. Figur 1 viser varslingsområdet for detaljreguleringsplanen.



Figur 1 – Varslingsområde for detaljreguleringsplanen.

2. TOPOGRAFI

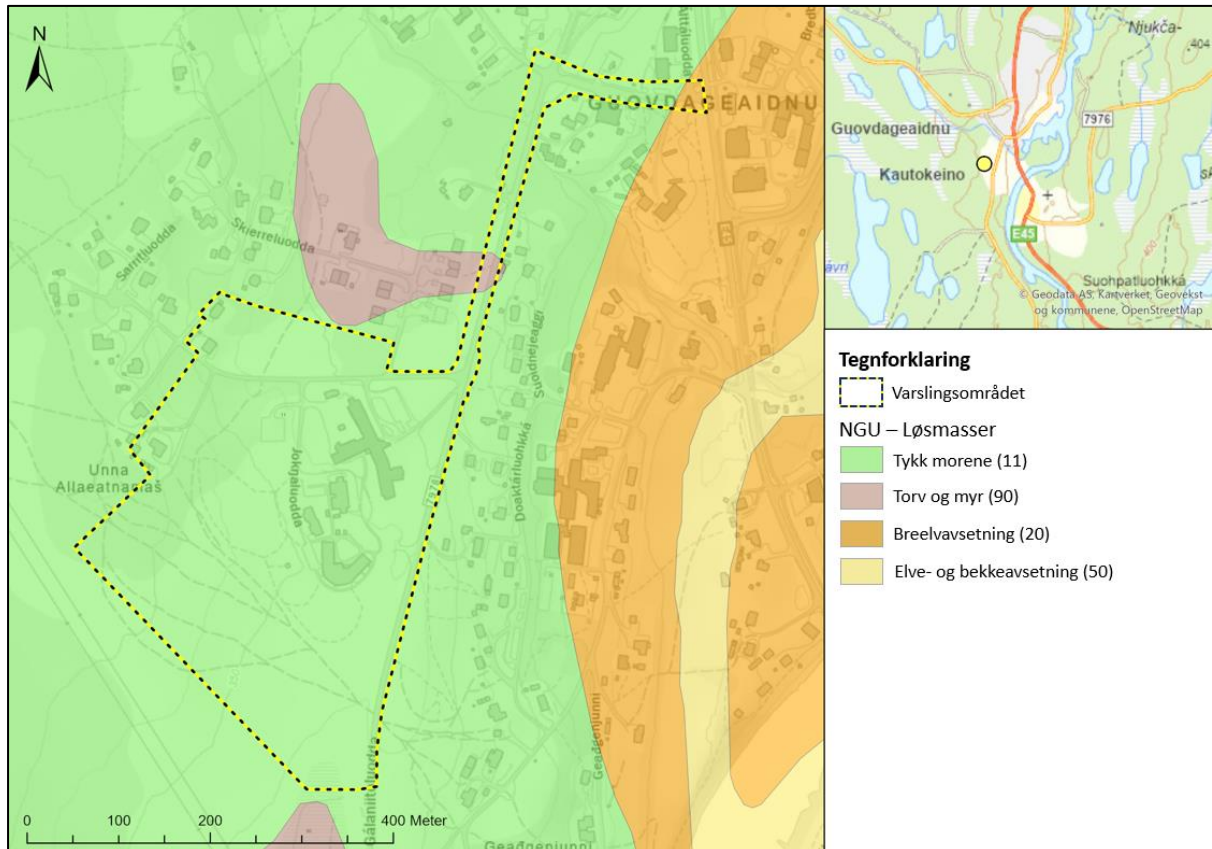
Planområdet ligger ved ca. kote + 319 og + 365 med et terreng som generelt stiger mot vest og sør. Mot nord, øst og sørøst faller terrenget. Det er ingen bratte skråninger ved planområdet.

3. GRUNNFORHOLD OG TIDLIGERE GRUNNUNDERSØKELSER

Det er utført grunnundersøkelser i planområdet av GeoNord i 2025. Tilhørende datarapport gir en beskrivelse av grunnforholdene i delen av planområdet hvor barnehage og omsorgsboliger er planlagt etablert /1/.

Iht. NGUs løsmassekart (1:50 000) består hovedsakelig løsmassene i planområdet av «Morenemateriale, sammenhengende dekke, stedvis med stor mektighet» (jf. figur 2) /2/. Dette stemmer godt overens med resultater fra tidligere grunnundersøkelser hvor det er påvist masser med varierende motstand, trolig sand og stein, over morene inntil berg. Mindre deler av planområdet er også kartlagt som «Breelavsetninger» og «Torv og myr».

Berg ble påtruffet i 4 borpunkt og ligger her ved en dybde på mellom 10,8 og 18,7 meter /1/.



Figur 2 – Løsmassekart (NGU, 1:50 000) /2/.

4. NATURFARE

4.1. OMRÅDESTABILITET

Da planområdet ligger godt over marin grense er det ikke mulighet for opptreden av marin leire. Fare for områdeskred kan derfor utelukkes, og sikkerhet mot områdeskred er ivaretatt iht. krav i PBL §28-1 og TEK17 §7-3.

4.2. SKRED I BRATT TERRENG

Der er ingen tidligere registrerte skredhendelser i eller ved planområdet /3/. Det er heller ikke terreng eller grunnforhold som er forenelig med skred i bratt terreng (steinsprang, steinskred, snøskred, jordskred, flomskred og sørpeskred) etter NVEs veileder for skred i bratt terreng /4/.

Planområdet vurderes derfor som ikke utsatt for skred i bratt terreng og sikkerhet mot skred i bratt terreng er ivaretatt iht. krav i PBL §28-1 og TEK17 §7-3.

4.3. FLOM

Krav til utredning

Utredning av flomfare utføres iht. kravene til sikkerhet gitt i plan- og bygningslovens (PBL) § 28-1 og TEK17 §7-2.

Sikkerhetskravene for planlagt tiltak avhenger av fastsatt sikkerhetsklasse. Sikkerhetsklassen varierer mellom F1 (minst omfattende krav) til F3 (mest omfattende krav). Tiltaket plasseres i sikkerhetsklasse F3 da tiltaket medfører opphold eller tilflytting av særlig sårbare grupper.

Gjennomgang av prosedyre 1 i NVE 3/2022

Kapittel 4.1 i NVEs veileder 3/2023 «Sikkerhet mot flom» beskriver prosedyre for å avklare om det er behov for utredning av flomfare /5/. Prosedyre 1 er delt inn i 3 trinn og tabell 1 viser gjennomgangen av prosedyren for vurdering av flom ved planområdet.

Tabell 1 – Gjennomgang av prosedyre 1 fra NVE veileder nr. 3/2022 /5/.

	Steg	Oversikt	Kommentar
PROSEDYRE 1: Vurdering av mulig flomfare	1	Undersøk om flomfaren i tiltaksområdet er kartlagt tidligere.	<i>Flomsonekartet til NVE viser at det ikke er kartlagt flomfare i området tidligere /3/.</i>
	2	Undersøk om tiltaksområdet ligger innenfor NVEs aktsomhetskart for flom.	<i>Planlagt tiltak med barnehage og omsorgsbolig er plassert i sikkerhetsklasse F3. Andre tilhørende arealer vil plasseres i sikkerhetsklasse F1 og F2. Hele planområdet ligger utenfor eksisterende kartlagte flomsoner. En mindre del av planområdet ligger derimot innenfor et aktsomhetsområde for flom ifm. en bekk som krysser under veien Galaniitoluodda.</i>
	3	Undersøk om tiltaket ligger utenfor soner for erosjon gitt i veiledningen til TEK 17 § 7-2 fjerde ledd.	<i>Det er ingen erosjonsutsatte skrånninger i nærheten av planområdet.</i>
Konklusjon	<p><i>Planlagt tiltak med barnehage og omsorgsbolig er satt til sikkerhetsklasse F3 og medfører at vurderingen av flomfare skal utredes videre i prosedyre 2. På bakgrunn av at området hvor barnehage og omsorgsbolig er planlagt ligger godt utenfor aktsomhetsområdet for flom, og at nærmeste elv og bekk ligger relativt langt unna, vurderes det at området hvor dette vil ligge ikke ligger i et område som er utsatt for flom.</i></p> <p><i>Delen av området som ligger innenfor aktsomhetsområdet for flom langs veien Galaniitoluodda, må utredes videre iht. veilederens prosedyre 2 for å dokumentere tilstrekkelig sikkerhet iht. PBL § 28-1 og TEK17 § 7-2. Flomfaren må vurderes videre av en fagkyndig hydrolog.</i></p>		

5. KONKLUSJON

Det er vurdert at grunnforholdene er gode og at planområdet ikke er utsatt for skred i bratt terreng eller områdestabilitet. Sikkerheten er derfor ivaretatt mht. skred i bratt terreng og områdestabilitet for planområdet.

Da deler av planområdet ligger innenfor aktsomhetssonen for flom er ikke sikkerhet mot flom tilstrekkelig ivaretatt. Flomfaren må utredes videre etter prosedyre 2 i NVEs veileder 3/2022 av fagkyndig hydrolog.



6. REFERANSER

- /1/ GeoNord AS, 2025. *Datarapport – Geoteknisk grunnundersøkelse*, Dokumentnr.: 25174-DATA-01, Datert: 23.10.2025.
- /2/ Norges geologiske undersøkelse (NGU), 2025. *Løsmasser – Nasjonal løsmassedatabase* ([Løsmasser](#)). Sjekket: Nov. 2025.
- /3/ Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE), 2025. *NVE atlas* ([NVE Atlas](#)). Sjekket: Nov. 2025.
- /4/ NVE, 2020. *Utredning av sikkerhet mot skred i bratt terreng*, Digital veileder, ([Utredning av sikkerhet mot skred i bratt terreng: Fase 2: Utføre oppdrag](#)).
- /5/ NVE, 2022. *Sikkerhet mot flom: Utredning av flomfare i reguleringsplan og byggesak*. Veileder nr. 3/2022 ([NVE Veileder 3/2022: Sikkerhet mot flom. Utredning av flomfare i reguleringsplan og byggesak](#)).

WSP Norge AS

X

Geologisk rådgiver

X

Kvalitetssikring