

# KOMMUNALE AVGIFTER OG GEBYRER 2021

Vedtatt av kommunestyret 22.10.20, sak 51/20

Guovdageainnu suohkan / Kautokeino kommune

Pkt. 1	<a href="#">Kommunale boliger</a>	1
Pkt. 2	<a href="#">Kommunehuset - leie av møterom etc.</a>	1
Pkt. 3	<a href="#">Utgår</a>	1
Pkt. 4	<a href="#">Renovasjon og slamtømming.</a>	1
Pkt. 5	<a href="#">Feiegebyr.</a>	1
Pkt. 6	<a href="#">Tilknytingsavgift for vann og avløp.</a>	2
Pkt. 7	<a href="#">Refusjon for ferdig opparbeidete tomter til bolig og næringsformål.</a>	2
	<a href="#">Retningslinjer for tomterefusjon for Hánnomáras næringsområde</a>	3
Pkt. 8	<a href="#">Årsavgift for vann og kloakk.</a>	4
Pkt. 9	<a href="#">Festeavgifter for kommunale tomter.</a>	6
Pkt. 10	<a href="#">Gebyrer for arbeider etter matrikelloven.</a>	6
Pkt. 11	<a href="#">Gebyrregulativ for plan- og bygningslovssaker.</a>	10
Pkt. 12	<a href="#">LES-bygget.</a>	21
Pkt. 13	<a href="#">Leie av kommunens simultantolkeanlegg, lydanlegg og projektor.</a>	21
Pkt. 14	<a href="#">Kulturhuset.</a>	22
Pkt. 15	<a href="#">Bakteharji idrettshall.</a>	23
Pkt. 16	<a href="#">Máze grendehus.</a>	25
Pkt. 17	<a href="#">Kautokeino og Maze skolebygninger</a>	26
Pkt. 18	<a href="#">Felles tjenester.</a>	27
Pkt. 19	<a href="#">Torget.</a>	28
Pkt. 20	<a href="#">Enhet for helse og omsorg.</a>	29
Pkt. 21	<a href="#">Barnehage, SFO, kulturskolen, Nuoraidviessu.</a>	31
Pkt. 22	<a href="#">Salg av tjenester.</a>	33
Pkt. 23	<a href="#">Brannvern.</a>	34

**1. Kommunale boliger**

Hele bygningsmassen er utleidd til Kautokein Boligselskap (KBS), hvor egen avtale foreligger.

**2. Kommunehuset - leie av møterom etc.**

a) Kommunestyret delegerer til rådmannen å fastsette egne satser.

**3. Utgå**

**4. Renovasjon og slamtømming inkl.merverdigavgift**

a) Differensiert avgift etter dunkstørrelse kr/søppeldunk pr.år:

	2020	Endring	2021
140 liter	kr 4 886	0,00%	<b>kr 4 886</b>
240 liter	kr 5 313	0,00%	<b>kr 5 313</b>
360 liter	kr 6 100	0,00%	<b>kr 6 100</b>

b) For containerrenovasjon for hytter kr/abonnement

	kr 2 661	0,00%	<b>kr 2 661</b>
--	----------	-------	-----------------

c) a) For tømming av slamavskillere, priveter o.l., inntil 5 kbm

kr/år	kr 4 197	0,00%	<b>kr 4 197</b>
-------	----------	-------	-----------------

kr/annet hvert år:

kr 3 149	0,00%	<b>kr 3 149</b>
----------	-------	-----------------

b) Tilleggsavgift for slammengde over 5 kbm

			<b>kr 1 399</b>
--	--	--	-----------------

c) Der hele anlegget må tømmes (både vann og slam) og borttransporteres, faktureres faktiske kostnader

**5. Feiegebyr inkl.merverdigavgift**

kr/skorstein pr. år	kr 853	0,10%	<b>kr 854</b>
---------------------	--------	-------	---------------

Gjelder for tilsyn av pipe og feiing i hht. Forskift om brannforebygging nr.1710 av 17.12.2015.

## 6. Tilknytningsavgift for vann og avløp. inkl. mva.

Engangsgebyr betales ved tilknytning til offentlig vann- og/eller avløpsledningsnett.

	2020	2020	Endring	2021	2021
	Vann	Avløp		Vann	Avløp
Stor næring (inntak > = 81 mm) pr/abb	kr 8 414,34	kr 8 414,34	0,00%	<b>kr 8 414</b>	<b>kr 8 414</b>
Middels næring (inntak 41 – 80 mm) pr/abb	kr 3 787,57	kr 3 787,57	0,00%	<b>kr 3 788</b>	<b>kr 3 788</b>
Liten næring (inntak < = 40mm) pr/abb	kr 3 787,57	kr 3 787,59	0,00%	<b>kr 3 788</b>	<b>kr 3 788</b>
Kombinasjonsbolig (inntak < = 40mm) pr abb	kr 3 787,57	kr 3 787,57	0,00%	<b>kr 3 788</b>	<b>kr 3 788</b>
Bolig (inntak < = 40mm) pr/abb	kr 1 893,78	kr 1 893,78	0,00%	<b>kr 1 894</b>	<b>kr 1 894</b>

(Boliger og kombinasjonsboliger med inntak større enn 40 mm betaler tilknytning lik næring)

## 7. Refusjon for ferdig opparbeidede tomter til bolig og næringsformål.

Tomter	Opparbeidelses- kostnader
Lulit Gáhkakorluodda 14	kr 39 000,00
Davit Gáhkakorluodda 10	kr 39 000,00
Sarritluodda 17, 19	kr 78 000,00
Skierreluodda 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 12	kr 78 000,00
Ledige tomter i Gartnetluohkká BIIa	kr 235 000,00
Čuonjaluodda 7,9 (kombinert bolig/næring)	kr 108 000,00
Njurgoluodda 3 (kombinert bolig/næring)	kr 108 000,00
Gironluodda 1, 3,	kr 78 000,00
Hánnomaras næringsområde B1 - B6, C3, C4	kr 78 000,00
Hánnomaras næringsområde A1	kr 108 000,00

Refusjon for Hannomaras næringsområde B1 - B6, C1 - C4 og A1, A3:

Ved tildeling av næringstomt i Hannomaras næringsområde, refunderes tomterefusjonskostnadene ved utbygging.

## RETNINGSLINJER FOR OPPARBEIDELSESKOSTNADER FOR HÁNNOMÁRAS

NÆRINGSOMRÅDE B1 - B6, C1 - C4, A1, A3.

Hánnomáras næringsområde B1 - B6, C3, C4:

kr. 78 000,-

Hánnomáras næringsområde A1:

kr. 108 000,-

Oppmålingsgebyr og tinglysing kommer i tillegg.

### Prosedyre ved tildeling av næringstomt:

- \* Kautokeino kommune tildeler næringstomter i Hánnomáras næringsområde B1-B6, C1-C4, A1, A3 etter skriftlig søknad.
- \* Alle næringstomter tilbys som festet tomt.
- \* Kommunen krever at det ved tomtesøknad legges ved finansieringsbekreftelse for refusjonskravet (prisen) på tomten.
- \* Dersom tomtesøknad er komplett, kan næringstomten tildeles med en byggefrist på 1 år. Byggefristen kan forlenges med 1 år med en begrunnet skriftlig søknad.
- \* Dersom byggefrist ikke har startet og det ikke er søkt om forlengelse av tilsagn, bortfaller tilsagnet automatisk.
- \* Betalingsfristen for tomterefusjon settes til dato for utløp av byggefrist.
- \* Innen byggefrist skal byggesøknaden for tomten være godkjent og festekontrakt tinglyst, slik at byggetiltaket er påbegynt før utløpt byggefrist.
- \* Ved tildeling av tomt skal det tinglyses gjenkjøpsklausul som sikrer Kautokeino kommune tilbakekjøpsrett for ubebygd tomt.
- \* Tomterefusjonskostnadene refunderes ved søknad etter at det er gitt ferdigattest på byggetiltaket.

8.

**Årsavgifter vann og kloakk inkl. merverdigavgift**

Årsavgiftene består av abonnementsgebyr og forbruksgebyr.

**Abonnementsgebyret differensieres etter brukerkategori:**

- \* Abonnementsgebyrer for næring betales av næringseiendommer, offentlige virksomheter, og driftsbygninger i landbruk.
- \* Driftsbygninger i landbruket fritas for abonnementsgebyr - avløp.
- \* Næringseiendommer deles opp i liten, middels og stor næring, etter størrelsen på inntaket.
- \* Abonnementsgebyr for bolig betales av øvrige abonnenter.
- \* Alle abonnenter i en brukerkategori betaler lik abonnementsgebyr.

**Abonnementsgebyr - vann**

	2020	Endring	2021
Næringsbygg / Offentlig bygg - stor	kr 29 326,93	-20,9 %	<b>kr 23 198</b>
Næringsbygg / Offentlig bygg - middels	kr 17 596,16	-20,9 %	<b>kr 13 919</b>
Næringsbygg / Offentlig bygg - liten	kr 3 128,20	-20,9 %	<b>kr 2 474</b>
Bolig	kr 1 137,54	-20,9 %	<b>kr 900</b>

**Abonnementsgebyr - Avløp**

Næringsbygg / Offentlig bygg - stor	kr 28 194,73	-18,2 %	<b>kr 23 055</b>
Næringsbygg / Offentlig bygg - middels	kr 16 585,14	-18,2 %	<b>kr 13 562</b>
Næringsbygg / Offentlig bygg - liten	kr 4 494,57	-18,2 %	<b>kr 3 675</b>
Bolig	kr 1 634,38	-18,2 %	<b>kr 1 336</b>

**Forbruksgebyr**

Forbruksgebyret baseres på stipulert forbruk og pris pr. kbm.

Enhetspris for <b>vann</b>	<b>kr/kbm</b>	kr 25,01	6,1 %	<b>kr 26,55</b>
Enhetspris for <b>avløp</b>	<b>kr/kbm</b>	kr 37,15	18,1 %	<b>kr 43,86</b>

### Målt forbruk

Forbruksgebyret baseres på faktisk vannforbruk (vannmåler) og pris pr. m3. Avløpsmengde regnes lik vannmengde. Unntak fra dette må dokumenteres av abonnenten.

Forbruksgebyr ved bruk av vannmåler:

- Vann: Enhetspris (kr/m3) x målt forbruk (m3)
- Avløp: Enhetspris (kr/m3) x målt forbruk (m3)

### Stipulert forbruk

Forbruksgebyret baseres på stipulert forbruk og pris pr. m3.

Stipulert forbruk (m3) beregnes slik:

Bruksareal BRA (m2) x spesifikt forbruk (m3/m2) der:

- Arealet beregnes som bruksareal BRA (m2) etter NS 3940. Der hvor kommunen ikke har bruksareal settes bruksarealet til 140 m2. Se for øvrig forskrifter for vann og avløp i Kautokeino kommune.
- Spesifikt forbruk er fastsatt til 1,1 m3/m2

Forbruksgebyr, boliger:

- Vann: Enhetspris (kr/m3) x stipulert forbruk (m3)
- Avløp: Enhetspris (kr/m3) x stipulert forbruk (m3)

Forbruksgebyr, hytter/fritidshus:

- Vann: Enhetspris (kr/m3) x stipulert forbruk (m3) x andel stipulert forbruk
- Avløp: Enhetspris (kr/m3) x stipulert forbruk (m3) x andel stipulert forbruk

(Andel stipulert forbruk er satt til 1/3 av forbruk for bolig. Se forskrift)

<b>Utslippstillatelser</b>	2020	Endring	2021
Saksbehandling av utslippstillatelser	kr 3 587,50	2,7 %	kr 3 684
Påslippstillatelse og saksbeh. oljeavskillere (Forurens. forskr. kap. 15 )	kr 3 587,50	2,7 %	kr 3 684
Påslippstillatelse og saksbeh. fettavskillere (Forurens. forskr. kap. 15A )	kr 3 587,50	2,7 %	kr 3 684
<b>Avlesningsgebyr</b>			
Måleravlesning av kommunen	kr 2 991,10	2,7 %	kr 3 072

**9. Festeavgift for kommunale tomter og kjøp av kommunale boligtomter:** 2020 Økning 2021

a) Boligtomter i regulerte og tettbebygde områder:

Festeavgift, pris pr kvadratmeter	kr/år	kr	3,75		<b>kr 3,75</b>
-----------------------------------	-------	----	------	--	----------------

b) Kjøp av kommunal boligtomt

Kjøp av kommunal boligtomt	kr/kvm	kr	75,00		<b>kr 75,00</b>
----------------------------	--------	----	-------	--	-----------------

Kommunal bolitomt kan først kjøpes etter at bolig har fått ferdigattest

**10. Gebyrer for arbeider etter matrikkeloven  
(Lovens § 32, forskriftene § 16) fastsettes slik:**

**10.1 Oppretting av matrikkelenhet**

**10.1.1 Oppretting av grunneiendom og festegrunn**

Areal fra 0-2000 m <sup>2</sup>		kr	12 423,00	2,7 %	<b>kr 12 758</b>
Areal fra 2001-5000 m <sup>2</sup>		kr	14 093,00	2,7 %	<b>kr 14 474</b>
Areal fra 5001 m <sup>2</sup> og større		kr	14 516,00	2,7 %	<b>kr 14 908</b>
Tillegg pr. påbegynt 1000 m <sup>2</sup> over 5000 m <sup>2</sup>		kr	680,00	2,7 %	<b>kr 698</b>

**10.1.2 Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn**

Areal fra 0-2000 m <sup>2</sup>		kr	10 130,00	2,7 %	<b>kr 10 404</b>
Areal fra 2001-5000 m <sup>2</sup>		kr	11 836,00	2,7 %	<b>kr 12 156</b>
Areal fra 5001 m <sup>2</sup> og større		kr	11 836,00	2,7 %	<b>kr 12 156</b>
Tillegg pr. påbegynt 1000 m <sup>2</sup> over 5000 m <sup>2</sup>		kr	554,00	2,7 %	<b>kr 569</b>

**10.1.3 Oppretting av uteareal på eierseksjon**

Gebyr for tilleggsareal til eierseksjon. Gebyret følger 50% av satsene i punkt 10.1.1.

**10.1.4 Oppretting av anleggseiendom**

Volum fra 0 - 2000 m <sup>3</sup>		kr	10 462,00	2,7 %	<b>kr 10 744</b>
Volum fra 2001 m <sup>3</sup> – økning pr. påbegynt 1000 m <sup>3</sup>		kr	1 308,00	2,7 %	<b>kr 1 343</b>

**10.1.5 Registrering av jordsameie**

Faktureres etter medgått tid (kr. 726,34 pr. time)

2020

Økning

2021

<b>10.1.6</b>	<b>Oppretting av punktfeste. Gebyr for oppretting av punktfeste</b>		kr	7 114,00	2,7 %	<b>kr</b>	<b>7 306</b>
	For punktfeste uten markarbeid beregnes 65% gebyr.						
<b>10.1.7</b>	<b>SommerOver20</b>		kr	3 214,66	2,7 %	<b>kr</b>	<b>3 301</b>
<b>10.1.8</b>	<b>Gebyr for behandling av søknader om delingssamtykke</b>		kr	750,00	0,0 %	<b>kr</b>	<b>750</b>
<b>10.1.9</b>	<b>Gebyr for behandling av konsesjonssøknader (Tana)</b>		kr	1 000,00	0,0 %	<b>kr</b>	<b>1 000</b>

**10.2 Avbrudd i oppmålingsforretning etter matrikulering**

Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises eller ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold settes til 1/3 av gebyrsatsene etter 1.1, 1.2 og 1.6

**10.3 Grensejustering****10.3.1 Grunneiendom**

Ved gebyr for grensejustering kan areal for involverte eiendommer justeres med inntil 5 % eiendommens areal. (maksimalgrensen er satt til 500 m<sup>2</sup>).

En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som i sum overstiger 20 % av eiendommens areal før justeringen.

Areal fra 0 - 250 m <sup>2</sup>		kr	4 289,34	2,7 %	<b>kr</b>	<b>4 405</b>
Areal fra 251 - 500 m <sup>2</sup>		kr	7 323,26	2,7 %	<b>kr</b>	<b>7 521</b>

**10.3.2 Anleggseiendom**

For anleggseiendom kan volumet justeres med inntil 5 % anleggs-eiendommens volum, men den maksimale grensen settes til 1000 kubikk.

Volum fra 0 - 250 m <sup>3</sup>		kr	4 127,39	2,7 %	<b>kr</b>	<b>4 239</b>
Volum fra 251 - 1000 m <sup>3</sup>		kr	7 323,25	2,7 %	<b>kr</b>	<b>7 521</b>



## 10.4 Arealoverføring

### 10.4.1 Grunneiendom

Arealoverføring erstatter hjemmelsovegang av areal ved skjøte. Oppmålingsforretning skal tinglyses. Tinglysningen utløser dokumentavgift som kommer i tillegg til gebyret her. Arealoverføring til vei- og jernbaneformål er unntatt tinglysning.

	2020	Økning	2021
Areal fra 0-250 m <sup>2</sup>	kr 13 077,24	2,7 %	kr 13 430
Areal fra 251-500 m <sup>2</sup>	kr 19 615,86	2,7 %	kr 20 145
Pr. nytt påbegynt 500 m <sup>2</sup> etter dette økes gebyret	kr 2 615,46	2,7 %	kr 2 686

### 10.4.2 Anleggseiendom

Volum kan kun overføres til en matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføring er til stede. Matrikkelenheten skal utgjøre et sammenhengende volum.

Volum fra 0-250 m <sup>3</sup>	kr 12 696,34	2,7 %	kr 13 039
Volum fra 251-500 m <sup>3</sup>	kr 19 044,51	2,7 %	kr 19 559
Pr. nytt påbegynt 500 m <sup>3</sup> etter dette økes gebyret	kr 2 539,27	2,7 %	kr 2 608

### 10.5 Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning.

For inntil 2 punkter	kr 1 993,09	2,7 %	kr 2 047
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	kr 662,21	2,7 %	kr 680

### 10.6 Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt

For inntil 2 punkter	kr 5 884,76	2,7 %	kr 6 044
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	kr 1 307,74	2,7 %	kr 1 343

### 10.7 Utskrift av matrikelbrev

Matrikelbrev inntil 10 sider	kr 175,00		kr 175
Matrikelbrev over 10 sider	kr 350,00		kr 350

Endring i maksimalsatsene reguleres av Statens kartverk i takt med den årlige kostnadsutviklingen.

### 10.8 Oppretting av sammenhengende areal som ikke skal nyttes til utbyggingsformål. Områdene kan f.eks søkes nytt til landbruk, annen næring og allmenntillegget formål.

Inntil 5 dekar	kr 7 585,00	2,7 %	kr 7 790
6 - 25 dekar	kr 9 023,00	2,7 %	kr 9 267
26 - 50 dekar	kr 10 331,00	2,7 %	kr 10 610

51 - 100 dekar		kr 13 077,00	2,7 %	<b>kr 13 430</b>
101 - 200 dekar		kr 15 889,00	2,7 %	<b>kr 16 318</b>
Over 200 dekar		kr 21 447,00	2,7 %	<b>kr 22 026</b>

## 11. Gebyrregulativ for plan- og bygningslovssaker

Gebyrer vedtatt av kommunestyret med hjemmel i § 33-1 i plan- og bygningsloven av 8.mai 2009 nr.27. Regulativet trer i kraft fra 1.juli 2010.

### A Fellesbestemmelser

#### A 1 Beregningstidspunktet.

Gebyrer beregnes etter den sats som gjelder på det tidspunkt søknad, melding eller krav foreligger.

#### A 2 Betaling for medgåtte utgifter.

Kommunen kan engasjere særskilt kontrollør for kontroll av statiske beregninger, ventilasjonsanlegg, tilfluktsrom og brannsikring. For slik kontroll kan det kreves betaling tilsvarende medgåtte utgifter.

#### A 3 Betalingsbestemmelser.

Gebyret skal betales til kommunekassa etter regningsoppgave fra enhet for tekniske tjenester.

Gebyrsatsene inkluderer alle kommunens utgifter med de unntak som fremgår av pkt.2

Forskuddsfakturering skal benyttes der intet annet fremkommer.

Faktureringskategorier:

- a. Forskuddsfakturering: (F) Gebyr som faktureres før søknad behandles eller oppdrag utføres.
- b. Etterskuddsfakturering: (E) Gebyr som faktureres etter at vedtak er fattet eller oppdrag utført.

Alle gebyrer forfaller til betaling 30 dager etter fakturadato. For ubetalt forskuddsfaktura purres en gang og søknaden returneres i sin helhet 2 uker etter purringens forfall. For ubetalt etterskuddsfaktura vil det ved sen betaling påløpe 12 % morarente fra forfallsdato samt purregebyr.

Avbrutt arbeid:

Når en tiltakshaver er årsak til at en behandling av søknad blir avbrutt, skal det betales gebyr i forhold til det saksbehandlingsarbeidsom er lagt ned.

Ved beregning benyttes reglene i pkt. 4, herunder også minstegebyr.

Normal mottakskontroll ansees i denne sammenheng ikke som saksbehandlingsarbeid.

#### A 4 Gebyr beregnet på grunnlag av anvendt tid.

Gebyr for arbeider som ikke kan beregnes etter fastsatte satser eller som er å betrakte som konsulentbistand, beregnes på grunnlag av anvendt tid.

2020

Endring

2021

a)	Timeprisen for kontorarbeid settes til	kr 707	2,7 %	<b>kr 726</b>
b)	Timepris for feltarbeid settes til	kr 964	2,7 %	<b>kr 990</b>
c)	Minstegebyret er	kr 386	2,7 %	<b>kr 396</b>

- A5 **Gebyr for mangelfulle søknader, §§20-3 og 20-4** 2020 Endring 2021  
 For mangelfull søknad og søknad på feil grunnlag hvor søker enten må tilskrives og/eller saksbehandlingstiden utvides i henhold til til pbl § 21-7 jf. SAK 10 § 7-3 belastes følgende gebyr

a. Saker etter § 20-3	kr 1 500	0,00%	<b>kr 1 500</b>
b. Saker etter § 20-4	kr 1 000	0,00%	<b>kr 1 000</b>

**Gebyr for tilsyn**

- a. Gebyr for oppfølgingsarbeid i forbindelse med tilsynet, hvor tilsynet avdekker brudd eller manglende oppfyllelse av bestemmelser gitt i eller med hjemmel i plan og bygningsloven, fastsettes etter medgått tid i henhold til timesats i pkt. A4
- b. I tilsynssaker hvor kommunen har rekvirert sakkyndig bistand belastes gebyr i henhold til kommunens faktisk utgifter i forbindelse med dette.

- A 6 **Avslag**  
 Hvis søknad om tiltak blir avslått, refunderes ikke betalt gebyr. Ved ny eller revidert søknad vedr. samme tiltak, skal 75 % av totalt innbetalt gebyr fra forrige søknad gå til fradrag på nytt gebyr. Vilkåret er at denne nye/reviderte søknad fremmes innen 4 måneder. Det godskrevne beløp avrundes ihht. pkt. B.3 og B.4 Gebyrsatser

- A 7 **Dispensasjon fra plan- og bygningsloven kapittel 19**  
 For behandlingen av søknad om dispensasjon fra plan- og bygningslovgivningen og fra planbestemmelser betales gebyr for hvert forhold som krever dispensasjon. Dersom det ved kombinerte søknader oppstår de samme dispensasjonsforhold for flere tiltak som det søkes om samtidig, skal dispensasjonsgebyret beregnes for hvert tiltak.

A) Dispensasjon fra pbls kapittel 19	kr 4 000	0,00%	<b>kr 4 000</b>
B) Dispensasjon fra pbls kapittel 19 som krever høring	kr 6 500	0,00%	<b>kr 6 500</b>
C) Dispensasjon fra pbls kapittel 19 som krever politisk behandling	kr 9 500	0,00%	<b>kr 9 500</b>

- A 8 **Klagebehandling**  
 Klagebehandling og skriftlige uttalelser belastes ikke med gebyr.

- A 9 **Urimelige gebyrer**  
 Hvis gebyret etter dette regulativ ansees å bli urimelig høyt i forhold til det arbeide kommunen har med saken, kan adm. sjefen fastsette et passende gebyr. Myndigheten kan videredelegeres til enhetsleder.

- B **Gebyrsatser - tiltakssaker (bygg- og anleggssaker)**  
 Diverse gebyrer: Etterskudds- eller forskuddsfaktura ut fra tiltakets omfang.

**B 1 Tiltak som er unntatt fra søknadsplikt (pbl § 20 – 5) betales ikke gebyr for;**

- a) mindre frittliggende bygning som oppføres på bebygd eiendom, og som ikke kan brukes til beboelse (15 kvm)
- b) frittliggende bygning som er større enn bygninger som nevnt i bokstav a, som oppføres på bebygd eiendom, og som verken skal brukes til beboelse eller annet varig opphold, og som ikke underbygges med kjeller
- c) mindre frittliggende byggverk knyttet til drift av jordbruks-, skogbruks- og reindriftsområder
- d) mindre tiltak i eksisterende byggverk
- e) mindre tiltak utendørs
- f) fasadeendring som ikke fører til at bygningens karakter endres, samt tilbakeføring av fasade til tidligere dokumentert utførelse
- g) andre mindre tiltak som kommunen finner grunn til å frita fra søknadsplikten

	2020	Endring	2021
--	------	---------	------

**B 1.2 Søknadspliktige tiltak som kan forestås av tiltakshaver (pbl. § 20 - 4) .**

	kr 915	2,7 %	<b>kr 940</b>
--	--------	-------	---------------

- a) Mindre tiltak på bebygd eiendom
- b) Alminnelig driftsbygning i landbruket
- c) Midlertidige bygninger, konstruksjoner eller anlegg som nevnt i § 20-1 første ledd bokstav j og som ikke skal plasseres for lengere tidsrom enn 2 år
- d) Opprettelse av grunneiendom mv. som nevnt i § 20-1 første ledd bokstav m
- e) Andre mindre tiltak som etter kommunens skjønn kan forestås av tiltakshaver

**B 2 Forhåndskonferanse (pbl § 21-1)**

Første forhåndskonferanse er gratis. Ved gjentatte forhåndskonferanser for samme tiltak, betales det gebyr etter takstene nedenfor:

a Sak etter pbl § 20-4	kr 915	2,7 %	<b>kr 940</b>
b. Sak etter pbl § 20-3	kr 1 831	2,7 %	<b>kr 1 880</b>

**B 3 Godkjenning av foretak mv. for ansvarsrett jf. SAK 10 tredje del, godkjenning og ansvar,**

Behandling av en søknad:

a) Ansvarsrett for bygg - lokal ansvarsrett	kr 1 530,99	2,7 %	<b>kr 1 572,33</b>
b) Søknad om ny lokal godkjenning - ansvarsrett / personlig ansvarsrett .	kr 1 530,99	2,7 %	<b>kr 1 572,33</b>

**B 4 Søknadspliktige tiltak (pbl § 20-1)**

Kommunen fastsetter i alle søknadssaker hvilke punkt i regulativet gebyret skal beregnes etter. Hvor det i malen er forutsatt faste gebyrer, forutsettes søknad basert på standard (preaksepterte) løsninger. Der dette ikke er tilfelle, skal gebyr beregnes etter medgått tid og utgifter til fagkyndig bistand I slike saker skal gebyret ikke være mindre enn vedtatt fastgebyr.

Hvor et tiltak er et kombinasjonstiltak med flere ulike og selvstendige bruksenheter, skal det betales gebyr etter høyeste gebyrkategori.

For søknad hvor gebyr skal betales pr enhet som inngår i søknaden, gjelder regelen om høyeste gebyrkategori bare vedkommende enhet.

For søknadspliktige tiltak utgjør halve gebyret søknad om rammetillatelse, og halve gebyret søknad om igangsettingstillatelse og ferdigattest.

Flere igangsettingstillatelser i samme sak belastes med 20 % av gebyret for første igangsettingstillatelsen.

Hvor saksbehandlingen i en sak skjer samlet reduseres faste gebyrer større enn kr. 1200 med 20 %.

**B 5 Oppføring av bygning (pbl § 20-1 a)**

Saksgebyr for konstruksjon, anlegg og vesentlige terrengendringer, som er integrert del i en byggesøknad, er medregnet i byggesaksgebyret.

.....  
**2) Typeinndelingen av underpunktene 1 – 5 nedenfor er i samsvarer med NS 3457.**  
**NS 3457's kode er tilført i parentes. En videre oppdeling av NS 3457's koder er gitt i GAB sitt kodeverk som gjelder fra 1. jan. 1999. Definisjonene som er gitt der, legges til grunn ved praktisering av regulativet.**  
.....

	2020	Endring	2021
1. <b>Boligbygning (kode110-169 og 190-199):</b>			
Tiltaksklasse 1:	kr 6 457,76	2,7 %	<b>kr 6 632,12</b>
Tiltaksklasse 2:	kr 9 686,64	2,7 %	<b>kr 9 948,18</b>
Tiltaksklasse 3: medgått tid og utgifter til fagkyndig bistand. Minstegebyr:	kr 15 498,63	2,7 %	<b>kr 15 917,09</b>

Hvor boligbygningen har flere boenheter som tilfredsstiller de bygningsmessige kravene til å kunne bli registrert som egen seksjon etter lov om eierseksjoner, skal det betales følgende tillegg pr enhet:

**Enhet nr. 2 til og med nr 5: 50 % av satsene i tabellen.**

**Fra og med enhet nr. 6: 20 % av satsene i tabellen.**

For boenhet som ikke tilfredsstiller de fysiske kravene for å kunne bli registrert som egen seksjon etter lov om eierseksjoner, skal det pr. enhet betales et tillegg på 20 % av satsene i tabellen.

**2. Boliggarasje, uthus og naust. (kode 170-189):**

2020

Endring

2021

a. Bygning med bruksareal større enn fra 70 m<sup>2</sup> og inntil 150 m<sup>2</sup> :

Tiltaksklasse 1:	kr 2 260,22	2,7 %	kr 2 321,24
Tiltaksklasse 2:	kr 2 905,99	2,7 %	kr 2 984,45
Tiltaksklasse 3: medgått tid og utgifter til fagkyndig bistand. Minstegebyr:	kr 3 874,66	2,7 %	kr 3 979,27

b. For bygning med bruksareal større enn 150 m<sup>2</sup> beregnes gebyr etter (kode 239, annen lagerbygning)**3. Industri- og lagerbygning (kode 210-299) og Samferdsels- og kommunikasjonsbygning (kode 410- 499)**

Tiltaksklasse 1:	kr 9 686,64	2,7 %	kr 9 948,18
Tiltaksklasse 2:	kr 12 915,52	2,7 %	kr 13 264,24
Tiltaksklasse 3: medgått tid og utgifter til fagkyndig bistand. Minstegebyr:	kr 19 373,28	2,7 %	kr 19 896,35

For rene lagerbygninger o.l.(kode 239, 231) i tiltaksklasse 1 og 2, skal det betales halvt gebyr i henhold til ovenstående.

For kombinerte bygninger skal det betales fullt gebyr.

**4. Kontor og forretningsbygg (kode 310-399) Kultur- og forskningsbygning (kode 610-699)**

Tiltaksklasse 1:	kr 12 915,52	2,7 %	kr 13 264,24
Tiltaksklasse 2:	kr 22 602,16	2,7 %	kr 23 212,42
Tiltaksklasse 3: medgått tid og utgifter til fagkyndig bistand. Minstegebyr:	kr 45 204,32	2,7 %	kr 46 424,84

**5. Hotell og restaurantbygning (kode 510-599), Helsebygning (kode 710-799) Fengsel, Beredskapsbygning (kode 810-899)**

Tiltaksklasse 1:	kr 12 915,52	2,7 %	kr 13 264,24
Tiltaksklasse 2:	kr 22 602,16	2,7 %	kr 23 212,42
Tiltaksklasse 3: medgått tid og utgifter til fagkyndig bistand. Minstegebyr:	kr 81 367,79	2,7 %	kr 83 564,72

**B 6 Oppføring, tilbygging, påbygging, underbygging eller plassering av bygning, konstruksjon eller anlegg (pbl § 20-1 bokstav a)**

For tilbygging av ny(e) boenhet(er), eller tilbygging, påbygging eller underbygging som vesentlig endrer eksisterende bygning, skal det betales gebyr som for ny bygning. For andre tiltak pkt. B 5 er gebyret:

	2020	Endring	2021
Tiltaksklasse 1:	kr 2 870,62	2,7 %	kr 2 948,12
Tiltaksklasse 2:	kr 4 305,92	2,7 %	kr 4 422,17
Tiltaksklasse 3:	kr 8 611,84	2,7 %	kr 8 844,36

**B 7 Fasadeendring m.v. (pbl § 20-1 bokstav c)**

Tiltaksklasse 1:	kr 1 031,60	2,7 %	kr 1 031,60
Tiltaksklasse 2:	kr 2 835,11	2,7 %	kr 2 911,66
Tiltaksklasse 3: medgått tid og utgifter til fagkyndig bistand. Minstegebyr:	kr 3 780,16	2,7 %	kr 3 882,22

**B 8 Bruksendring m.v. (pbl § 20-1 bokstav b og d)**

a. Bruksendring som ikke medfører endring av bygning, tekniske installasjoner m.v.:

	kr 1 614,44	2,7 %	kr 1 658,03
--	-------------	-------	-------------

b. Bruksendring som forutsetter endringer av eksisterende bygning(er), konstruksjon eller anlegg, skal det i tillegg til gebyr etter pkt. a, betales aktuelt gebyr for endringene etter B 6, B 7, B9, B 10 og B 11.

**B 9 Riving av bygning, konstruksjon eller anlegg (pbl § 20-1 bokstav e)**

Gebyr beregnes etter medgått tid og utgifter til fagkyndig bistand.

Rivning av bygning inntil 100 m2, mindre anlegg/konstruksjon	kr 1 377,89	2,7 %	kr 1 415,09
Rivning av bygning fra og med 100 m2, større anlegg/konstruksjon	kr 3 500,00	2,7 %	kr 3 500,00

**B 10 Oppføring, endring eller reparasjon av bygningstekniske installasjoner o.l pbl § 20-1 bokstav f)**

For andre søknadstiltak skal det bare kreves særskilt gebyr der søknaden er et selvstendig tiltak.

Gebyret skal beregnes ut fra brukte timeverk og utgifter til fagkyndig bistand. Minstegebyr:

	kr 1 865,89	2,7 %	kr 1 916,27
--	-------------	-------	-------------

**B 11 Oppdeling eller sammenføring av bruksenheter i bolig m.v.(pbl § 20-1, bokstav g).**

For sammenføring av boenheter, ombygging av bolig som krever at boligen må fraflyttes midlertidig eller permanent, skal det i tillegg til gebyr for eventuelle ombygningsarbeider, betales:

	kr 1 722,36	2,7 %	kr 1 768,87
--	-------------	-------	-------------

**B 12 Oppføring av innhegning mot veg, skilt eller reklameinnretning. (pbl § 20-1, bokstav h og i)**

Hvor nedenstående tiltak inngår i søknad etter pbl § 20-1 bokstav a, skal det ikke kreves gebyr.

Hvor tiltaket er et selvstendig tiltak og i tiltaksklasse 1, er gebyrene:

a. Innhegning	kr 1 872,75	2,7 %	kr 1 923,32
b. Skilt/reklame (pbl § 20-1 bokstav i) uten godkjent plan: Første skilt	kr 1 872,75	2,7 %	kr 1 923,32

For tilleggsskilt i samme sak og for skilt som er i samsvar med godkjent plan, pr skilt:

	kr 932,95	2,7 %	kr 958,14
--	-----------	-------	-----------



Hvor det i samme sak inngår flere forskjellige enheter (pkt. a og b), skal det betales fullt gebyr for første enhet og halvt gebyr for tillegsenhetene.

**B 13 Vesentlige terrenginngrep (pbl § 20-1, bokstav k)**

	2020	Endring	2021
Tiltaksklasse 1:	kr 2 583,10	2,7 %	kr 2 652,84
Tiltaksklasse 2:	kr 4 520,43	2,7 %	kr 4 642,48
Tiltaksklasse 3: medgått tid og utgifter til fagkyndig bistand. Minstegebyr:	kr 7 749,32	2,7 %	kr 7 958,55

**B 14 Konstruksjon og anlegg (pbl § 20-1, bokstav a og j)**

For enkle byggverk og konstruksjoner som er del av et anlegg og som inngår i tiltakssøknaden, f.eks. kiosk, enkle byggverk for renseanlegg, damhus, master o.l., er disse delene av tiltaket medregnet i nedenstående gebyrer. Derimot skal det for tiltak etter pbl § 29-9 (heis m.v.) og større byggverk som inngår i et anlegg, i tillegg til nedenstående gebyr, også betales gebyr etter B 5. I tillegg skal tiltakshaver refundere kommunens utlegg til fagkyndig bistand, (jf. pbl § 29-9 andre ledd). For konstruksjon og anlegg i tiltaksklasse 3 skal gebyret beregnes etter brukte timeverk.

Minstegebyr:	kr 5 023,59	2,7 %	kr 5 159,22
--------------	-------------	-------	-------------

For konstruksjon og anlegg i tiltaksklasse 1 og 2 er gebyret:

**1. Parkerings-/opplagsplass, forstøtningsmur, vernevoll/-grop, kai, molo, ol.**

Tiltak i tiltaksklasse 1	kr 1 260,06	2,7 %	kr 1 294,08
Tiltak i tiltaksklasse 2	kr 1 890,08	2,7 %	kr 1 941,11

**2. Veger/gangveger med tilhørende innretninger inntil 500 m lengde:**

Tiltak i tiltaksklasse 1	kr 1 937,33	2,7 %	kr 1 989,64
Tiltak i tiltaksklasse 2	kr 2 260,22	2,7 %	kr 2 321,24

Hvor del av eller innretning til et veganlegg er klassifisert som tiltak i høyere klasse enn hovedanlegget, f.eks. ei bru, skal kommunen kreve et tillegg som svarer til de merkostnadene kommunen får for denne delen av sin saksbehandling.

**3. Damanlegg, basseng, brønn o.l.**

Tiltak i tiltaksklasse 1	kr 1 549,87	2,7 %	kr 1 591,71
Tiltak i tiltaksklasse 2	kr 2 389,38	2,7 %	kr 2 453,89

**4. Røranlegg (vann, avløp, olje, gass), EI-, Tele, TV og signalanlegg over, på og under jordoverflaten for inntil en km trasélengde:**

Tiltak i tiltaksklasse 1 grunngebyr:	kr 1 722,36	2,7 %	kr 1 768,87
Tiltak i tiltaksklasse 2 grunngebyr:	kr 2 583,55	2,7 %	kr 2 653,31

## 5. Andre konstruksjoner og anlegg:

For andre typer konstruksjoner og anlegg skal det betales gebyr etter brukt timeverk, også i klasse 1 og 2.

Minstegebyr:

	2020	Endring	2021
Tiltak i tiltaksklasse 1:	kr 1 722,36	2,7 %	kr 1 768,87
Tiltak i tiltaksklasse 2:	kr 2 583,55	2,7 %	kr 2 653,31

## B 15 Plassering og beliggenhetskontroll

### 1. Godkjenning av plassering direkte i marken

For avmerking med tilhørende dokumentasjon:

a. Bare høydeplassering	kr 3 500	2,70%	kr 3 594,50
b. Horisontal og vertikal plassering av bygning:			
Tiltak i tiltaksklasse 1 (med måleband uten koordinatfesting)	kr 5 500	2,70%	kr 5 648,50
Tiltak i tiltaksklasse 2 (koordinatfesting)	kr 7 900	2,70%	kr 8 113,30
Der plassforholdene er trange eller beliggenheten til andre objekt må fastlegges før avmerkingen kan skje, kan gebyret fastsettes i forhold til brukte timeverk Minstegebyr			
c. Skilt/reklame.	kr 4 000	2,70%	kr 4 108,00
Tillegg ved flere enn ett objekt - pr objekt:	kr 300	2,70%	kr 308,10

### 2. Myndighetskontroll – SAK 10 § 8 Kontroll av beliggenhet for utført tiltak

Gebyret beregnes etter medgått tid:

Minstegebyr pr. kontroll	kr 3 890	2,70%	kr 3 995,03
--------------------------	----------	-------	-------------

## B 16 Endringer i forhold til gitt tillatelse

Saker etter pbl § 20-3:

### 1. Søknad om endring i forhold til gitt tillatelse.

a. Endring i forhold til gitt tillatelse hvor endring medfører ny nabovarsling	kr 3 229	2,70%	kr 3 316,06
b. Søknadsendring som ikke krever nabovarsling (endring av foretak mm)	kr 2 583,10	2,70%	kr 2 652,84

Saker etter pbl § 20-4:

c. Endring av søknad etter gitt tillatelse (som ikke medfører at saken må behandles som en ny søknad eller etter pbl § 20-3)	kr 1 210,00	2,7 %	Kr 1210,00
--	-------------	-------	------------

Er det søkt om større endring(er), kan kommunen kreve at saken skal behandles som ny sak. Kommunen skal i så fall avgjøre om det skal fastsettes reduserte gebyrer i forhold til regulativet

## 2. Avviksbehandling

For behandling av rapportert avvik eller avvik som er avdekket gjennom kommunens kontroll, er gebyret pr behandlet avvik:

	2020	Endring	2021
	kr 1 765,12	2,7 %	kr 1 812,78

## 3. Brudd på tidsfrist for ferdigattest

Dersom anmodning om ferdigattest ikke foreligger innen angitt tidsfrist på brukstillatelse, eller det mangler brukstillatelse skal det tas gebyr.

	kr 1 647,44	2,7 %	kr 1 691,92
--	-------------	-------	-------------

## C. Ulovligheter

### Ulovlig byggearbeid

Ulovlig byggearbeid ilegges overtredelsesgebyr etter bestemmelsene i byggesaksforskriftens §16.

For befarng i forbindelse med ulovlig bygging, beregnes et gebyr etter medgått tid på 3 ganger timesats. I tillegg kommer reiseutgifter (kjøring med mer)

## D. Faktureringsprinsipper

Søknad om:	% av grunnlag	Godkjenning av foretak. Søknad om ansvarsrett
1) Tillatelse til tiltak	100 % F	Ja
2) Enkle tiltak ( f.eks komplette boligsøknader)	90 % E	Ja
3) Rammetillatelse	90 % F	Min. 3 skjema
4) Igangsettingstillatelse	20 % * F	Ja
5) Ominnredn./bruksend.	50 % F	Vurderes
6) Tiltak under # B1 OG B2	100 % E/F	Vurderes

\* Ved flere søknader om igangsettingstillatelse faktureres ytterligere 10 % av grunnlag for hver ny søknad.

Dersom igangsettingstillatelsen deles opp faktureres behandlingsgebyret inkl. godkjenning av foretak og ansvarsrett ved 1. søknad.

# Avslag medfører at meldingen går over til å bli søknad om tillatelse til tiltak.

## E. Arealplansaker- og konsekvensutredninger

### Generelle bestemmelser

Etter dette regulativ kreves gebyr for behandling av:

Utkast til private innsendte reguleringsplaner, detaljplaner, etter pbls §§ 12-3 jf. 12-10

Utkast fra private om endring av reguleringsplan etter pbls §§ 12-14, første ledd, og 12-3, annet ledd.

Utkast fra private om endring av kommuneplan etter pbls § 11-17

Planforslag fra andre sektormyndigheter

<b>Betalingstidspunkt</b>		2020	Endring	2021
<p>Gebyet for reguleringsplaner og konsekvensutredninger skal være betalt før saken legges ut til offentlig ettersyn, og for kommune, - og reguleringsendringer før vedtak fattes. Ved betalingsmislighold kan kommune innstille behandling av planen inntil gebyr er betalt.</p>				
<b>Timepris</b>				
For gebyr som skal beregnes etter medgått tid, jf regulativet skal en bruke følgende timespris:		kr 707,24	2,7 %	kr 726,34
<b><u>Etter dette regulativ kreves gebyr for behandling av:</u></b>				
E 1	* Private innsendte reguleringsplaner etter plan- og bygningslovens kapittel 12. Behandlingsgebyret fastsettes til:	<b>kr 22 500</b>	0,0 %	<b>kr 22 500</b>
	* Oppstartsmøte med skriftlig referat	<b>kr 3 500</b>	0,0 %	<b>kr 3 500</b>
	* Behandling av Planforespørsel	<b>kr 5 000</b>	0,0 %	<b>kr 5 000</b>
	* For behandling av planprogram etter plan- og bygningslovens § 4-1. Behandlingsgebyret fastsettes til:	<b>kr 13 500</b>	0,0 %	<b>kr 13 500</b>
E 2	<b>* Gebyrsats for kommune,- og reguleringsendring iht plan- og bygningslovens §§ 11-17 og 12-14 av plankart og bestemmelser</b>			
	* For endringer av kommune,- og reguleringsplaner som krever politisk behandling	<b>kr 12 500</b>	0,0 %	<b>kr 12 500</b>
	* For endringer av kommune,- og reguleringsplaner med delegert behandling	<b>kr 7 500</b>	0,0 %	<b>kr 7 500</b>
E 3	<b>Dispensasjoner fra reguleringsplan,- og plan- og bygningslovgivningen</b> <b>For behandling av søknad om dispensasjon fra plan- og bygningslovens kapittel 19 og fra planbestemmelser betales gebyr følgende:</b>			
	For Plan- og bygningslovens kapittel 19 fastsettes det et behandlingsgebyr på:	<b>kr 4 000</b>	0,0 %	<b>kr 4 000</b>
	For behandling av søknader om dispensasjon etter plan- og bygningslovens kapittel 19 som krever høring	<b>kr 7 500</b>	0,0 %	<b>kr 7 500</b>
	For behandling av søknader om dispensasjon etter plan- og bygningslovens kapittel 19 som krever politisk behandling	<b>kr 9 500</b>	0,0 %	<b>kr 9 500</b>
	For behandling av søknad om dispensasjon fra Plan- og bygningsloven og fra planbestemmelser betales gebyr for hvert forhold som krever dispensasjon. Dersom det ved kombinerte søknader oppstår de samme dispensasjonsforhold for flere tiltak som det søkes om samtidig, skal dispensasjonsgebyret beregnes for hvert tiltak.			

E4 **Tilbakebetaling og reduksjon av gebyr:**

Dersom det faste utvalget for plansaker ved sin 1. gangs behandling av saken (prinsippavgjørelse) forkaster utkastet, skal gebyret tilbakebetales. Dersom det faste utvalget for plansaker ved senere behandling forkaster utkastet, kan gebyret reduseres med inntil det halve.

F. **Kart og eiendomsversikt**

F 1 Datert og signert A4 eller A3 kartutsnitt med høydegrunnlag i samsvar med gjeldende standard for kart til prosjektering og søknad og melding av byggetiltak etter plan- og bygningsloven

Vedlagt følger: naboliste, utskrift i farger for gjeldende reguleringsplan med bestemmelser.

**Gebyr kr. 500.**

F 2 Digitale kartdata  
Basis grunnkart i SOSI eller DFX format tilrettelagt og levert digitalt: prosen etter GOEVEKST priskalkulater med 33 % påslag.

**Minimumsgebyr kr 995,-**

F 3 **Meglerpakke 1452,-**

**12. LES- bygget**

2020

Økning

2021

a)	<b>Leie av hele LES-salen:</b>	pr. dag	kr 4 878,00	2,70%	<b>kr 5 010</b>
		pr. time (inntil 3 t. )	kr 237,00	2,70%	<b>kr 243</b>

b)	<b>Leie av halve LES-salen:</b> Satsene er uavhengig av møtets varighet.	pr. dag	kr 2 373,00	2,70%	<b>kr 2 437</b>
		pr. time (inntil 3 t)	kr 115,50	2,70%	<b>kr 119</b>

\* Ved leietid utover 2 dager betales 75 % av satsene fom. 3. dag.

\* Prisene inkluderer bruksklare lokaler.

c)	<b>Leie av bord - ut av lokalet (inntil 3 dager)</b>	pr. stk.	kr 111,00	2,70%	<b>kr 114</b>
----	--	----------	-----------	-------	---------------

**13. Leie av simultantolkeanlegg, lydanlegg og projekter.**

a)	<b>Leie av simultantolkeanlegg - for bruk på LES-salen,</b> (inkl. montering/nedrigg)		kr 1 995,20	2,70%	<b>kr 2 049</b>
----	--	--	-------------	-------	-----------------

b)	<b>Utleie av mottakere tolkeanlegg</b>	1. dag	kr 4 021,26	2,70%	<b>kr 4 130</b>
		Påfølgende dag(er)	kr 2 680,85	2,70%	<b>kr 2 753</b>

c)	<b>Leie av lydanlegg:</b>	pr. dag	kr 2 195,61	2,70%	<b>kr 2 255</b>
----	---------------------------	---------	-------------	-------	-----------------

d)	<b>Leie av bærbar tolkeanlegg</b>	pr. dag	kr 804,25	2,70%	<b>kr 826</b>
----	-----------------------------------	---------	-----------	-------	---------------

e)	<b>Leie av projektor</b>	pr. dag	kr 390,41	2,70%	<b>kr 401</b>
----	--------------------------	---------	-----------	-------	---------------

f)	<b>Leie av tolkebua</b>	pr. dag	kr 603,08	2,70%	<b>kr 619</b>
----	-------------------------	---------	-----------	-------	---------------

**14. Kulturhuset**

2020

Økning

2021

a) **Kulturhuset kafe - Enkeltarrangementer (inkl. komplett kjøkkenutstyr)**

Bryllup	dag	kr	7 878,32	2,70%	<b>kr 8 091,03</b>
Minnestund, konfirmasjon, barnedåp o.l.	dag	kr	1 000,00	2,70%	<b>kr 1 027,00</b>

b) **Kulturhuset kafe - Salgsutstillinger (inkl. komplett kjøkkenutstyr)**

- Forretning i vestibyle / kafe	dag	kr	5 118,00	2,70%	<b>kr 5 256,19</b>
- Kunst og håndverk i vestibyle / kafe	dag	kr	1 371,00	2,70%	<b>kr 1 408,02</b>

c) **Leie av komplett kjøkkenutstyr ut av bygget (inntill 3 dager)**

For alle arrangører	pr. gang	kr	1 951,00	2,70%	<b>kr 2 003,68</b>
Tilbakelevering av urent kjøkkenutstyr	pr. gang	kr	1 903,52	2,70%	<b>kr 1 954,92</b>

d) **For bruk av ulike rom på kulturhuset - Utenbygds arr.**

* Kafeteria uten kjøkken	dag	kr	1 186,03	2,70%	<b>kr 1 218,05</b>
	time	kr	173,21	2,70%	<b>kr 177,89</b>
* Kafeteria med kjøkken	dag	kr	2 059,88	2,70%	<b>kr 2 115,50</b>
	time	kr	230,96	2,70%	<b>kr 237,20</b>

e) **Bruk av ulike rom på kulturhuset - Lokale arrangører**

* Kafeteria uten kjøkken	dag	kr	360,03	2,70%	<b>kr 369,75</b>
	time	kr	86,61	2,70%	<b>kr 88,95</b>
* Kafeteria med kjøkken	dag	kr	1 054,42	2,70%	<b>kr 1 082,89</b>
	time	kr	115,49	2,70%	<b>kr 118,60</b>

\* Skoleklasser har gratis leie ved loppemarkeder, kafe og lignende (ikke kjøkkenutstyr).

\* For pkt a) og b) er kjøkken inkludert.

Ved arrangementer som går over mer enn 2 dager, betales 50 % av satsene fra og med 3.dag.

Prisene inkl. bruksklare lokaler, herunder fremsetting av møbler - unntatt større AV-utstyr som må betales særskilt.

15. **Bákتهárji idrettshall**

2020

Endring

2021

a) **Messer, konserter, bryllup og lignende + pkt. c)**

* For de 2 første dagene	kr/dag	kr	7 272,30	2,7 %	kr	<b>7 468,65</b>
* Deretter pr. påbegynte dag	kr/dag	kr	3 636,15	2,7 %	kr	<b>3 734,32</b>

\* For pkt. a) inkluderer tribunen også for konserter, teater o.l.

\* For bryllup og messer gjelder kun 1. etg.

\* Bord, stoler og kjøkkenutstyr er inkludert i leieprisen

b) **Kafeteria og vestibyle**

* Møter, kurs, seminar	kr/dag	kr	2 309,57	2,7 %	kr	<b>2 371,93</b>
* Møter, kurs, seminar (inntil 3 timer)	kr/time	kr	230,96	2,7 %	kr	<b>237,19</b>
* Salgsutstilling - ordinær forretning	kr/dag	kr	6 491,74	2,7 %	kr	<b>6 667,02</b>
* Salgsutstilling - kunst og håndverk	kr/dag	kr	3 620,40	2,7 %	kr	<b>3 718,15</b>
* Minnestund, konfirmasjon, barnedåp, bryllup	kr/dag	kr	1 333,26	2,7 %	kr	<b>1 369,25</b>
* Øvrig arrangement (bingo, basar, utendørsaktivitet)	kr/dag	kr	2 746,51	2,7 %	kr	<b>2 820,66</b>
* Arr. under pkt. g)	kr/time	kr	115,48	2,7 %	kr	<b>118,60</b>
	kr/dag	kr	1 373,25	2,7 %	kr	<b>1 410,33</b>

\* Bord / stoler for ca. 80 personer inkludert + kjøkkenutstyr

c) <b>Leie av messegulv - hel sal</b>	pr/gang	kr	7 192,49	2,7 %	kr	<b>7 386,69</b>
<b>Leie av messegulv - halv sal</b>	pr/gang	kr	3 508,53	2,7 %	kr	<b>3 603,26</b>

\* Leietaker selv legger ut og tar av messegulvet innenfor leieperioden.

d) <b>Leie av bord ut av bygget</b>	pr. stk.	kr	111,48	2,7 %	kr	<b>114,49</b>
-------------------------------------	----------	----	--------	-------	----	---------------

\* Gjelder pr. dag inntil tre dager leie.

e) <b>Leie av stoler ut av bygget</b>	pr. stk.	kr	18,54	2,7 %	kr	<b>19,04</b>
---------------------------------------	----------	----	-------	-------	----	--------------

\* Gjelder pr. dag inntil tre dager leie.

f) **Leie av kjøkkenutstyr ut av bygget (inntil 3 dagers leie)**

For alle arrangører	pr. gang	kr	1 951,11	2,7 %	kr	<b>2 003,79</b>
Tilbakelevering av urent kjøkkenutstyr	pr. gang	kr	1 951,11	2,7 %	kr	<b>2 003,79</b>

\* Kjøkkenutstyret leies kun ut komplett.



g) <b>Idrett: seriespill og konkurranser:</b>		2020	Endring	2021
a) * for de 3 første timene	kr/time	kr 681,32	2,7 %	<b>kr 699,72</b>
* deretter pr. påbegynte time	kr/time	kr 234,93	2,7 %	<b>kr 241,27</b>
b) * for de 2 første dagene	kr/dag	kr 3 865,50	2,7 %	<b>kr 3 969,87</b>
* deretter pr. påbegynt dag	kr/dag	kr 1 327,14	2,7 %	<b>kr 1 362,98</b>
h) <b>Utendørsakt. der garderobene benyttes:</b>	kr/time	kr 110,56	2,7 %	<b>kr 113,55</b>
*Fotballkamper, skirenn og lignende				
i) <b>Trening i hallen</b>				
* 1/1 hall	kr/time	kr 251,51	2,7 %	<b>kr 258,30</b>
* 2/3 hall	kr/time	kr 208,68	2,7 %	<b>kr 214,32</b>
* 1/3 hall	kr/time	kr 131,31	2,7 %	<b>kr 134,85</b>

Kautokeino kommunestyre har innført gratis bruk av idrettshallen / Báktehárji til sportslig aktivitet, for barn og unge t.o.m. 16 år. Egne retningslinjer for dette er vedtatt av formannskapet i sak 36/12.

Kommunestyret gir fri bruk av idrettshallen til idrettslag og klubber som er medlemmer i Norges idrettsforbund og Kautokeino idrettsråd i deres arbeid med å skaffe inntekter til driften av laget/klubben. Administrasjonen skal utarbeide retningslinjer i samråd med Kautokeino idrettsråd for bruken.

Leieinntektene fra byggene som leies ut til forskjellige arrangementer øremerkes og brukes til vedlikehold av bygningene og utstyret som leies ut.

j) <b>Leie av sceneplater, ut av lokalet: (inntil 3 dager)</b>	kr/gang	kr 1 142,47	2,7 %	<b>kr 1 173,32</b>
--	---------	-------------	-------	--------------------

<b>16. A Máze grendehus</b>			2020	endring		2021
<b>Máze grendehus nord</b>						
* Bryllup	pr. dag	kr	4 169	2,7 %	kr	<b>4 282</b>
* Utover 1 døgn	pr. time	kr	96	2,7 %	kr	<b>98</b>
* For enklere tilstelninger, konfirmasjoner, dåp o.l.:	pr. dag	kr	1 061	2,7 %	kr	<b>1 089</b>
* For bruk av rom i 2. etg., pr. påbegynt døgn:		kr	332	2,7 %	kr	<b>341</b>
* Leie av kjøkken ved arrangementer	pr. dag	kr	209	2,7 %	kr	<b>215</b>
* Ikke inntektsgivende arr. (møter, kurs, studiesirkler) inkl kjøkken	pr. dag	kr	418	2,7 %	kr	<b>430</b>
	pr. time	kr	73	2,7 %	kr	<b>75</b>
* Leie av kjøkkenutstyr ut av bygget		kr	1 951	2,7 %	kr	<b>2 004</b>

Leiesatsene inkluderer ikke renhold, rydding og lignende som er leietakernes ansvar.

#### **16. B Máze- bo- og servicesenter**

* For enklere tilstelninger: konfirmasjon, dåp, ol. Inkl.kjøkken	pr.dag	kr	-		kr	<b>1 089</b>
* Ikke inntektsgivende arr.: (møter, kurs, studiesirkler Inkl.kjøkken)	pr.dag	kr	-		kr	<b>430</b>
	pr time	kr	-		kr	<b>75</b>

Leiesatsene inkluderer ikke renhold, rydding og lignende som er leietakernes ansvar.

**17. Kautokeino og Máze skolebygninger**

2020

Økning

2021

**a) Ordinær utleie, skolelokaler Kautokeino og Máze**

Gym.sal med/uten garderobe	kr/time	kr	156,94	2,7 %	<b>kr</b>	<b>161,18</b>
Garderobe med dusj	kr/time	kr	109,37	2,7 %	<b>kr</b>	<b>112,32</b>
Garderobe med dusj og svømmehall	kr/time	kr	309,94	2,7 %	<b>kr</b>	<b>318,31</b>
Garderobe med dusj og sauna	kr/time	kr	353,06	2,7 %	<b>kr</b>	<b>362,59</b>
Máze gymsal + kjøkken (konfirmasjoner, barnedåp o.l.)	kr/dag	kr	999,95	2,7 %	<b>kr</b>	<b>1 026,95</b>

**For 17 a) gjelder FRI LEIE for:**

- \* Styrer, nemd og utvalg som er oppnevnt etter lover og reglement.
- \* Tilstelning i skolens regi.
- \* Undervisningsrom for all organisert undervisning godkjent av kommunestyret.
- \* Gjestende grunnskoleklasser fra andre steder.
- \* Gymsal med/uten garderobe leies ut gratis til sportslige aktiviteter for barn og unge t.o.m. 16 år.

**18. Fellestjenester.**

Bakgrunnen for innføring av avgift for kopiering og utskrifter er at **lønnsslipper** sendes alle lønnsinntakere hver måned, hvis de i tillegg trenger å hente en kopi på lønningskontoret må denne betales for.

Alle oppgaver skal leveres maskinelt så utskrift er kun for eget bruk.

· Kopiering	kr 5,-	pr. ark
· Utskrift av utsendt lønnsslipp	kr. 10,-	pr stk.
· Fakturagebyr	kr. 50,-	pr. stk.

**19. Torget**

Administreres av servicetorget etter egne retningslinjer.

Arealet gir plass for maks 5 torgplasser, alt etter størrelsesbehov.

Til tider benytter torgselgerne også de arealer som er parkeringsareal og grøntareal.

Som om oftest har torgselgerne sine varer tilknyttet biler av stor størrelse.

2020						
Torgplass	Uten strøm			Med strøm		
	Dag	Uke	Årlig	Dag	Uke	Årlig
Liten	kr 243,82	kr 732,02	kr 3 047,85	kr 268,20	kr 804,64	kr 3 291,70
Stor	kr 365,43	kr 975,31	kr 4 263,39	kr 390,12	kr 1 048,38	kr 4 632,74

**Offentlig arr. torg og gågate pr. dag:**

Betalingssats fastsettes av rådmann for hvert enkelt tilfelle.

<b>Endring fra forrige år</b>	<b>2,7 %</b>
-------------------------------	--------------

2021						
Torgplass	Uten strøm			Med strøm		
	Dag	Uke	Årlig	Dag	Uke	Årlig
Liten	kr 250,40	kr 751,79	kr 3 130,14	kr 275,44	kr 826,36	kr 3 380,57
Stor	kr 375,30	kr 1 001,64	kr 4 378,50	kr 400,65	kr 1 076,69	kr 4 757,83

**20. Enhet for helse- og omsorg**

2020

Økning

2021

**a) Alkoholavgift:**

Kommunen følger statens satser når det gjelder alkoholavgifter.

Suohkanstivra bivdá kártet makkár vešjolašvuodát leat ráhkadit dárjudanortnega unna turistafitnodagažidda. Maŋŋel kartema galgá sáhttit heivehit ortnega mii váldá vuhtii fitnodagaid dárbbuid dárjudit maiddá i go alkoholadárjudeapmi lea unna oasáš dietnasis ahte ii gánnát máksit vuolimus jahkásaš divadiid.

**b) Egenbetaling for hjemmetjenester:**

Hjemmehjelp og ambulerende vaktmester og annen praktisk bistand. Grunnlag for egenandelssatsene endres til å følge Folketrygdens grunnbeløp(G) gjeldene år. Forskrift til Lov om sosiale tjenester § 8-4.

Folketrygdens grunnbeløp (G1): pr. 01.05.20 **kr 101 351,-**  
 Nettoinntekt før særfradrag: Jfr. Forskrift om egenandel, § 10.

Inntil 2 G	kr 202 702,00	kr 210,00		<b>kr 215,00</b>
Inntil 3 G	kr 304 053,00	kr 164,57	2,70%	<b>kr 169,01</b>
Inntil 4 G	kr 405 404,00	kr 216,32	2,70%	<b>kr 222,16</b>
Inntil 5 G	kr 506 755,00	kr 283,59	2,70%	<b>kr 291,25</b>
Over 5 G	kr 506 756,00	kr 358,11	2,70%	<b>kr 367,78</b>

Egenandel skal ikke overstige selvkost utgifter

**c) Leie av Trygghetsalarm:**

kr 186,00 2,70% **kr 191,00**

Dette er praktisk bistand, og det er anledning å ta egenandel på dette. Dog ikke mer samlet sett enn det forskriften gir anledning til for de med inntekt inntil 2G. Leiesatsen økes til kr 191,- Den skal alle med trygghetsalarm betale, uavhengig av hvor den er knyttet til, da det er leie av den.

d)	<b>Egenbetaling for langtidsopphold:</b> For langtidsopphold på sykehjemmet tas det vederlag etter forskrift om vederlag for opphold på institusjon. Egenbetalingen beregnes individuelt utfra siste års utskrift av ligning.				
e)	<b>Egenbetaling for korttidsopphold:</b> Etter forskriften, er satsene jfr forskrift om egenandel §4 For korttidsopphold som samlet utgjør mer enn 60 kalenderdøgn i året bergenes vederlag som for langtidsopphold. Satsen styres av forskriften.	2020	<b>Økning</b>	2021	
		kr 170,00		kr	<b>175,00</b>
f)	<b>Egenbetaling for dagtilbud til hjemmeboende med demens sykdom:</b> NY tjeneste. Satsen inkl. kost og transport, pr. dag.	kr 170,00		kr	<b>175,00</b>
g)	<b>Måltider med diverse for ansatte fra helsesenterets kjøkken.</b>	kr 35,00		kr	<b>40,00</b>
	Kaffepenger blir trukket fast fra fastansatte, og jfr timelister for vikarer	kr 78,00	2,70%	kr	<b>80,00</b>
h)	<b>Betaling for Allaeanan orohat - kost og andre felles forbruksvarer:</b> Pr. beboer:				
		pr. mnd.		kr	<b>4 747,00</b>
		kr 4 623,00	2,70%	kr	<b>4 747,00</b>
i)	<b>Egenandel skyss for brukere av tjenester for personer med psykisk utviklingshemning.</b> Egenandel skyss for brukere av tjenester for personer med psykisk utviklingshemning: pr. pers/mnd: Egenandel på skyss til og fra hjem - dagtilbud: pr. pers/mnd: Egenandel for deltidstilbud regnes forholdsvis.				
		kr 522,00	2,70%	kr	<b>536,00</b>

21. **Barnehage, skolefritidsordning, kulturskolen.**

2020

Økning

2021

a) <b>Barnehage:</b>	pr. mnd.	kr	2 910,00		<b>kr</b>	<b>3 135,00</b>
	pr. time	kr	50,00		<b>kr</b>	<b>70,00</b>
	pr. dag	kr	150,00		<b>kr</b>	<b>170,00</b>
	mat pr. dag	kr	10,00		<b>kr</b>	<b>20,00</b>

\* **Barnehager:** Husholdninger med samlet inntekt under kr. 216.000,- innvilges betalingsfritak for barnehageplass.

b) <b>Sommerbarnehage:</b>	pr.mnd.	kr	2 910,00		<b>kr</b>	<b>3 135,00</b>
c) <b>Skolefritidsordning (SFO):</b>	pr. mnd.	kr	1 800,00	0,00%	<b>kr</b>	<b>1 800,00</b>
	pr. uke	kr	650,00	0,00%	<b>kr</b>	<b>650,00</b>
	pr. dag	kr	250,00	0,00%	<b>kr</b>	<b>250,00</b>

\* **SFO:** Husholdninger med samlet inntekt under kr. 216.000,- innvilges betalingsfritak for 100 % plass.

d) <b>Kostpenger skolefritidsordning (SFO):</b> Avgift for kost fastsettes av sfo styret ihht. reglementet.	pr. mnd	kr	200,00	0,00%	<b>kr</b>	<b>200,00</b>
	pr. uke	kr	100,00	0,00%	<b>kr</b>	<b>100,00</b>
	pr. dag	kr	50,00	0,00%	<b>kr</b>	<b>50,00</b>
e) <b>Ved forsinket henting av barnet</b> Gjelder barnehage og skolefritidsordning.	pr. påbegynt halvtime	kr	250,00	0,00%	<b>kr</b>	<b>250,00</b>

\* Det innrømmes **30 % søskenmod.** for barn nr. 2 og 50 % for barn nr. 3 og videre, gjelder barnehage og skolefritidsordningen (SFO)

\* **Kostpenger barnehage** - blir vedtatt i den enkelte barnehages samarbeidsutvalg.

\* For en sommerbarnehageplass betales det fullpris uavhengig om plassen benyttes fullt ut.

\* Det skilles ikke mellom hel og halv plass i skolefritidsordningen (SFO).

\* Barn som mottar spesialpedagogisk hjelp fritas ikke for foreldrebetaling.

f) <b>Kulturskolen</b>			2020	Økning	2021		
	Gitarkurs, inkl. instrumentleie	pr. skoleår	kr	1 350,00	0,00%	<b>kr</b>	<b>1 350,00</b>
	Gitarkurs, inkl. instrumentleie	pr 1/2 år	kr	675,00	0,00%	<b>kr</b>	<b>675,00</b>
	Sangkor	pr. skoleår	kr	1 200,00	0,00%	<b>kr</b>	<b>1 200,00</b>

Sangkor	pr 1/2 år	kr	600,00	0,00%	<b>kr</b>	<b>600,00</b>
Div andre kurs	8 - 12 uker	kr	400,00	0,00%	<b>kr</b>	<b>400,00</b>
Div andre kurs	4 - 8 uker	kr	250,00	0,00%	<b>kr</b>	<b>250,00</b>
Materialavgift, instrumentleie	pr kurs	kr	200,00	0,00%	<b>kr</b>	<b>200,00</b>

\* Kr 50.00 pr elev, avhengig av hvilke materialer som brukes under kurset.

\* Søsknerabatt, 50 % moderasjon.

g)

<b>Nuoraidviessu</b>	kr/dag	kr	334,33	2,50%	<b>kr</b>	<b>342,69</b>
----------------------	--------	----	--------	-------	-----------	---------------

Disponeres av kommunen som ungdomshus.

For privat leie av lokaler utenom ungdomshusets åpningstider vises det til vedtatt sats.



<b>22. Salg av tjenester.</b>			2020 inkl. mva	Økning	2021 inkl. mva
a)	Manuell arbeidskraft, salg av tjeneste Renhold ved utleie Vaktmestertilsyn ved utleie Renhold etter faste avtaler	kr/time kr/time kr/time kr/kvm pr. vask	kr 787,97	2,70%	<b>kr 809,24</b>
b)	<b>Utleie av kommunalteknisk utstyr:</b>				
1.	Brannbil, inkl. 1 mannskap:  Det forutsettes at mannskap er tilgjengelig. Utstyr lånes ikke ut uten mannskap.	pr. påbegynte time	kr 2 298,77	2,70%	<b>kr 2 360,83</b>
c)	<b>Fjernundervisning - nordsamisk</b> Pris pr. time		kr 800	0,00%	<b>kr 900,00</b>

23. Brannvern.	2020	Økning	2021
<b>For å dekke utgiftene med oppfølging av handel med fyrverkeri klasse II og III innkreves gebyr etter følgende satser:</b>			
a) Oppfølging av ordinær søknad fra aktør som tidligere har tillatelse til salg av fyrverkeri inkludert kontroll med utsalgssted i salgsperioden.	kr 1 872,61	2,70%	<b>kr 1 923,17</b>
b) Oppfølging av nye søkere, samt søkere der det er skjedd endringer med vesentlig betydning inkludert et tilsyn under behandling	kr 1 248,42	2,70%	<b>kr 1 282,13</b>
c) Ekstra oppfølging desom salgsstedet ikke er i samsvar med tillatelsen:	kr 1 248,42	2,70%	<b>kr 1 282,13</b>
<b>For å dekke utgiftene for oppfølging av handel med fyrverkeri klasse IV følgende satser:</b>			
d) Behandling av søknad:	kr 1 872,61	2,70%	<b>kr 1 923,17</b>
e) Må det i tillegg gjennomføres tilsyn faktureres dette pr. tilsyn med:	kr 811,48	2,70%	<b>kr 833,39</b>