

VARSEL OM OPPSTART AV DETALJREGULERING FOR SAMISK BARNEHAGE OG OMSORGSBOLIGER I KAUTOKEINO

I henhold til plan- og bygningsloven § 12-3 og 12-8 kunngjøres det oppstart av detaljregulering av område ved Allaeanan i Kautokeino kommune. I henhold til pbl. § 1-7 og § 12-15 varsles det også at det kan bli felles plan- og byggesaksbehandling for tiltakene.

Forslagstiller er Kautokeino kommune og plankonsulent er WSP Norge AS. Oppstartsmøte med kommunen ble holdt 25.09.2025. I samråd med planmyndigheten er det vurdert at planen ikke utløser krav om planprogram og konsekvensutredning.

Planforslagets hensikt og innhold

Hensikten med planen er å legge til rette for samlokalisering av ny barnehage og omsorgsboliger i tilknytning til det eksisterende helse- og omsorgssenter ved Allaeanan i Kautokeino. Planen skal også tilrettelegge for sammenhengende gang- og sykkelvegnett langs fv. 7978 til krysset ved E46. Målet med planen er å styrke tilbudet innen oppvekst og omsorg gjennom effektiv arealbruk og samordning av tjenester. Planforslaget omfatter:

- Barnehage med kapasitet til 35 barn, fordelt på tre avdelinger.
- Omsorgsboliger med opptil 20 boenheter og tilhørende tjenestebase.
- Fortau og gang- og sykkelvegnett som skal forbedre tilgjengeligheten og trafikksikkerheten i området.
- Intern flytting av helikopterlandingsplass innenfor eiendommen.

Tiltaket skal bidra til en helhetlig utvikling av området, med fokus på funksjonell integrering, gode utearealer og tilpasning til eksisterende bebyggelse og landskap.

Hensikten med varslet

Hensikten med å varsle igangsetting av planarbeid er å avdekke om planen kan komme i konflikt med viktige hensyn i området. Det vil bli lagt til rette for medvirkning, hvor aktuelle myndigheter, naboer og berørte parter gis mulighet til å komme med merknader og innspill til planprosessen på et tidlig tidspunkt. Det gjøres oppmerksom på at varslingsgrensen kan bli redusert i forbindelse med utarbeidelse av endelig plan.

Alle relevante dokumenter er tilgjengelig på Kautokeino kommunes hjemmeside www.kautokeino.kommune.no under Høringer og kunngjøringer. Dokumentene er i tillegg tilgjengelig på WSP Norges hjemmeside under Nyheter/ kunngjøringer: www.wsp.com/nb-NO/konsernet/norway/kunngjoringer

Merknader og innspill som er relevante til planarbeidet kan sendes til WSP Norge AS, Holtermanns veg 7, 7030 Trondheim eller på e-post til kjell.morten.haavet@wsp.com innen **24.11.2025**. Informasjon om planarbeidet kan rettes til undertegnede Kjell Morten Haavet, tlf. 934 20 454.

Med vennlig hilsen

WSP Norge AS



Kjell Morten Haavet
Samfunnsplanlegger

Vedlegg: varslingskart, planinitiativ, referat fra oppstartsmøte med Kautokeino kommune