

**Guovdageainnu suohkan  
Kautokeino kommune**

**Vedtatt i kommunestyret 23.03.2017**

# **KOMMUNEDELPLAN FOR MÁRKAN, 2017-2030 BESTEMMELSER**

Planid 2011-2017002





## INNHALDSFORTEGNELSE

	<b>INNLEDNING</b>	<b>5</b>
	Planens rettsvirkning	5
<b>1.</b>	<b>GENERELLE BESTEMMELSER</b>	<b>6</b>
1.1	Krav om reguleringsplan	6
1.2	Innhold i utbyggingsavtaler	7
1.3	Krav til infrastrukturløsninger	8
1.4	Rekkefølgebestemmelser	10
1.5	Byggegrenser, utnyttelsesgrad, funksjonskrav mm.	11
1.6	Miljøkvalitet, estetikk, natur, landskap og grønnstruktur	13
1.7	Bevaring av bygnings- og kulturmiljø	14
1.8	Krav til nye reguleringsplaner	14
<b>2.</b>	<b>BEBYGGELSE OG ANLEGG</b>	<b>15</b>
2.1	Boligbebyggelse (B)	15
2.2	Fritidsbebyggelse (FB)	18
2.3	Sentrumsformål (SE)	18
2.4	Forretninger (F)	19
2.5	Offentlig og privat tjenesteyting (T)	19
2.6	Fritids- og turistformål (FT)	20
2.7	Næringsbebyggelse (N)	20
2.8	Idrettsanlegg (ID)	21
2.9	Kombinerte bygge- og anleggsformål (KBA):	21
<b>3.</b>	<b>SAMFERDSEL OG TEKNISK INFRASTRUKTUR</b>	<b>22</b>
3.1	Veg (V)	22
3.2	Lufthavn (LH)	22
3.3	Døgnhvileplass (P)	22
<b>4.</b>	<b>GRØNNSTRUKTUR</b>	<b>23</b>
4.1	Grønnstruktur (G)	23
4.2	Turdrag (GT)	24
4.3	Friområder (GF)	24
<b>5.</b>	<b>FORSVARET</b>	<b>24</b>
5.1	Forsvarsanlegg (M)	24
<b>6.</b>	<b>LNFR-OMRÅDER</b>	<b>25</b>
6.1	Generelt om LNFR-områder	25
6.2	Spredt boligbebyggelse, LNRF-B	26

<b>7.</b>	<b>SJØ, VASSDRAG OG STRANDSONE</b>	<b>27</b>
7.1	Generelt om sjø og vassdrag (VBV)	27
<b>8.</b>	<b>HENSYNSSONER</b>	<b>28</b>
8.1	Sikringsone - Grunnvannsforsyning, H120_1-2	28
8.2	Faresone - Flom, H320_1-17	28
8.3	Faresone - Høyspent, H370_1-2	28
8.4	Faresone - Tidligere avfallsdeponi, H390_1	29
8.5	Særlige hensyn - Naturvern, H560_1-2	29
8.6	Båndlagt etter lov om kulturminner, H730_1-11	29
8.7	Områder med felles plankrav, H810	30
8.8	Planer som skal fortsette å gjelde uendret, H910	30
<b>VEDLEGG</b>		<b>31</b>
Vedlegg 1:	Planer som skal fortsette å gjelde	31
Vedlegg 2:	Snarveger og ferdselsårer for barn og unge	34

# INNLEDNING

## **Planens rettsvirkning**

Sammen med plankartet er bestemmelsene et juridisk bindende dokument. Det vil si at det ikke er anledning til å ta i bruk, dele og/eller bebygge en eiendom på annen måte enn det som er fastsatt på plankartet eller i bestemmelsene.

Som tiltak regnes oppføring, riving, endring, herunder fasadeendringer, endret bruk og andre tiltak knyttet til bygninger, konstruksjoner og anlegg, samt terrenginngrep og opprettelse og endring av eiendom. Som tiltak regnes også annen virksomhet og endring av arealbruk som er i strid med arealformål, planbestemmelser og hensynssoner. Jf. plan- og bygningslovens § 1-6.

Tidligere vedtatte reguleringsplaner som skal fortsette å gjelde uendret etter vedtak av kommunedelplanen er vist på plankartet med egen skravur. Øvrige tidligere vedtatte reguleringsplaner vil fortsatt gjelde så langt det ikke er motstrid til kommuneplanen, jf. pbl. § 1-5. Jf. også disse bestemmelsers vedlegg 1.

# 1. GENERELLE BESTEMMELSER

## 1.1 Krav om reguleringsplan

Bestemmelser	Retningslinjer
<p><b>1.1.1 Generelt plankrav</b></p> <p>a) Tiltak nevnt i plan- og bygningslovens § 1-6 kan bare settes i gang på bakgrunn av godkjent reguleringsplan.</p> <p>b) For følgende utbyggingsområde kreves det områderegulering: KBA1 - Gáhkkorčorru (bolig/næring)</p> <p>c) For følgende nye utbyggingsområder kreves det detaljregulering: <u>Boligfelt:</u> B1 – Kirstenluohkka B2 – Beazedievva B3 – Gironvárri B4 – Suohpatluohká B5 – Jávrrásmohkki B6 - Ájastealli</p> <p><u>Fritidsboligfelt</u> FB1 - Sáttomaras</p> <p><u>Offentlig/privat tjenesteyting</u> T1 – Allaeanan (Omsorgsboliger) T2 – Gáhkkormaras (Barnehage) T3 – Beasedieva (Barnehage)</p> <p><u>Idrettsformål</u> ID1 – Gáhkkormaras (Hesteanlegg) ID2 – Ginalvárri (Idrett og grønnstruktur) ID3 – Baktevárri (Nærmiljøanlegg)</p> <p><u>Parkeringsplasser</u> P1 – Gáhkkorčorru nord (døgnhvileplass)</p> <p><u>Spredt bebyggelse i LNFR</u> LNFR-B1-3 – Bredbuktnes (bolig)</p> <p>Jf. imidlertid unntaksbestemmelser i pkt. 1.1.2.</p> <p>Jf. pbl. § 11-9, pkt. 1</p>	<p><u>Generelle bestemmelser</u> <i>De generelle bestemmelsene gjelder uavhengig av formål. I tillegg kommer bestemmelser gitt spesifikt for det enkelt formål, samt hensynssoner.</i></p> <p><u>Generelt plankrav i pbl.</u> <i>Også med hjemmel i pbl. § 12-1 kan kommunen kreve utarbeidet reguleringsplan for større bygge- og anleggstiltak, selv om det i utgangspunktet ikke reises plankrav direkte av kommunedelplanens bestemmelser. Dette kan bl.a. bli aktuelt i tilfeller hvor fortetting/ utnyttingsgrad bør vurderes nærmere, eller hvor tiltaket antas å få vesentlige virkninger for miljø og samfunn.</i></p> <p><i>Tidligere vedtatte reguleringsplaner som skal fortsette å gjelde (helt eller delvis) etter vedtak om revidert kommunedelplan, er vist i vedlegg 1. Jf. også bestemmelsenes kapittel 8.8.</i></p>

Bestemmelser	Retningslinjer
<p><b>1.1.2 Unntak fra plankrav</b>  Det generelle plankravet i pkt 1.1 a) kan fravikes for mindre bygge- og anleggstiltak i uregulerte utbyggingsområder dersom de oppfyller samtlige av følgende kriterier:</p> <p>a) <b>Formål:</b> Tiltaket er i tråd med formål og bestemmelser gitt i kommunedelplanen, herunder bl.a. krav til infrastruktur, lek/uteopphold, parkering mm.</p> <p>b) <b>Omfang:</b> Tiltaket overstiger ikke følgende grenseverdier:</p> <p><u>Boligområder:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Tre nye boenheter eller 600 m<sup>2</sup> nytt BRA til bolig</li> <li>▪ %-BYA: 35% for eneboligtomter</li> <li>▪ %-BYA: 40% for rekkehus/tomanns-boligtomter</li> </ul> <p><u>Andre områder for bebyggelse og anlegg :</u> (unntatt fritidsbebyggelse):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Ikke overstiger 500 m<sup>2</sup> nytt BRA</li> </ul> <p>Jf. pbl § 11-9, pkt. 1</p>	<p><u>Unntaksbestemmelsenes hensikt</u>  <i>Intensjonen med bestemmelse 1.1.2 er å fremme og forenkle fortetting i nåværende, uregulerte utbyggingsområder. Den åpner eksempelvis for at det kan etableres inntil tre nye boenheter i et uregulert boligområde, uten at det kreves reguleringsplan.</i></p> <p><u>Fortetting der reguleringsplan gjelder</u>  <i>Ved fortetting i områder hvor reguleringsplan gjelder, må det enten innvilges dispensasjon, fattes vedtak om mindre endring av plan eller vedtas ny reguleringsplan.</i></p> <p><u>Anvendes ved kurante byggesaker</u>  <i>Det er hensiktsmessig å anvende denne bestemmelsen der tiltaket vurderes å være kurant. Ved interessetsetninger forutsettes dispensasjonsbehandling eller endring av plan.</i></p> <p><u>Unngå fortetting på leke- og uteoppholdsarealer</u>  <i>Det skal unngås å omdisponere arealer som er regulert til, eller i bruk til lek og uteopphold. I tilfelle dette er aktuelt, forutsettes det skaffet fullgode erstatningsløsninger.</i></p>

## 1.2 Innhold i utbyggingsavtaler

Bestemmelser	Retningslinjer
<p>a) For å sikre tilfredsstillende kvalitet og kapasitet på infrastruktur, vil kommunen kunne inngå utbyggingsavtaler i forbindelse med regulering.</p> <p>b) Avtalene skal bl.a. kunne fastsette konkrete løsninger for de planlagte anleggene, og et økonomisk bidrag til gjennomføring av disse.</p> <p>Jf. pbl. § 11-9, pkt. 2</p>	

### 1.3 Krav til infrastrukturløsninger

Bestemmelser	Retningslinjer
<p><b>1.3.1 Utbyggingsområder</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) Ved regulering og gjennomføring av tiltak skal ENØK-tiltak og valg av miljøvennlig energiforsyning utredes og prioriteres, jf. kommunens klima- og energiplan.</li><li>b) Boliger skal ha minst to alternative energikilder.</li><li>c) Der hvor det ikke kan leveres brannvann fra kommunalt vannledningsnett i samsvar med teknisk forskrift, skal alternativ dekning av brannvann til slukking og sprinkleranlegg fastlegges i reguleringsbestemmelsene.</li><li>d) VVA-anlegg skal ha tilfredsstillende kvalitet. Veganlegg utføres i tråd med Statens vegvesens vegnormaler.</li><li>e) Nye tiltak skal benytte eksisterende avkjørsel der hvor dette er formålstjenlig.</li><li>f) Ved nye utbyggingstiltak (boliger, tjenesteyting, næring, forretning ol) skal behovet for betjening av kollektivtransport vurderes, og areal avsettes, eksempelvis til bussholdeplass.</li><li>g) Det skal legges til rette for trygg kryssing mellom scooterløyper og annen trafikk med bil, til fots og på sykkel, ev. ved planskilte løsninger.</li></ul> <p>Jf. pbl. § 11-9, pkt. 3</p>	



Bestemmelser	Retningslinjer																																																																																											
<p><b>1.3.2 Parkering</b></p> <p>a) <u>Antall plasser</u></p> <p>I tabellen under angis krav til parkering for ulike virksomheter. For bygg og anlegg med uklare eller flytende grenser mellom formål med ulikt parkeringskrav, skal det strengeste kravet legges til grunn for hele området</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Virksomhet</th> <th>Enhet</th> <th>Bil</th> <th>Sykkel</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">Barnehage</td> <td>Plasser</td> <td>0,10</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Årsverk</td> <td>0,80</td> <td>0,3</td> </tr> <tr> <td>Bolig &lt;50m<sup>2</sup> BRA</td> <td>Boenhet</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>Bolig &gt;50m<sup>2</sup> BRA</td> <td>Boenhet</td> <td>2</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Omsorgsbolig</td> <td>1HC</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Årsverk</td> <td>0,8</td> <td>0,2</td> </tr> <tr> <td>Forretning</td> <td>100m<sup>2</sup> BRA</td> <td>2</td> <td>0,6</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Hotell</td> <td>Rom</td> <td>0,20</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Årsverk</td> <td>0,20</td> <td>0,2</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Idrettsanlegg</td> <td>Tilskuere</td> <td>0,30</td> <td>0,2</td> </tr> <tr> <td>Årsverk</td> <td>0,25</td> <td>0,2</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Kino, teater ol</td> <td>Sitteplass</td> <td>0,30</td> <td>0,2</td> </tr> <tr> <td>Årsverk</td> <td>0,25</td> <td>0,2</td> </tr> <tr> <td>Kirke, forsaml.lokale</td> <td>Sitteplass</td> <td>0,20</td> <td>0,2</td> </tr> <tr> <td>Kontor</td> <td>100m<sup>2</sup> BRA</td> <td>2</td> <td>0,7</td> </tr> <tr> <td>Produksjon, lager, verksted, service ol</td> <td>100m<sup>2</sup> BRA</td> <td>1</td> <td>0,2</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Restaurant/spisested</td> <td>Sitteplass</td> <td>0,25</td> <td>0,2</td> </tr> <tr> <td>Årsverk</td> <td>0,25</td> <td>0,2</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">Skoler</td> <td>Årsverk</td> <td>0,80</td> <td>0,2</td> </tr> <tr> <td>Elever&gt;18år</td> <td>0,15</td> <td>0,2</td> </tr> <tr> <td>Elever&lt;18år</td> <td></td> <td>0,8</td> </tr> <tr> <td>Fritidsbebyggelse</td> <td>Fritidsbolig</td> <td>2</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Helse- og omsorgsinstitusjoner</td> <td>Seng</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Årsverk</td> <td>0,80</td> <td>0,2</td> </tr> </tbody> </table> <p>b) <u>HC-parkering</u></p> <p>Andelen HC-plasser skal utgjøre minimum 5% av antall p-plasser som kreves.</p> <p>c) <u>Sykkelparkering</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Parkering for sykkel skal ligge nært inngangspartier eller uteoppholdsareal</li> <li>▪ Oppstillingsplassen skal ha tydelig skilting/merking, og være tilfredsstillende belyst, vedlikeholdt og brøytet.</li> <li>▪ Det skal være mulighet for å låse sykkel til fast innretning. Minst 50% av plassene skal ha overbygg, hvis kravet gir en utbygging av minst 20 p-plasser.</li> </ul> <p>Jf. pbl. § 11-9, pkt. 5</p>	Virksomhet	Enhet	Bil	Sykkel	Barnehage	Plasser	0,10	-	Årsverk	0,80	0,3	Bolig <50m <sup>2</sup> BRA	Boenhet	1	1	Bolig >50m <sup>2</sup> BRA	Boenhet	2	2	Omsorgsbolig	1HC	-	-	Årsverk	0,8	0,2	Forretning	100m <sup>2</sup> BRA	2	0,6	Hotell	Rom	0,20	-	Årsverk	0,20	0,2	Idrettsanlegg	Tilskuere	0,30	0,2	Årsverk	0,25	0,2	Kino, teater ol	Sitteplass	0,30	0,2	Årsverk	0,25	0,2	Kirke, forsaml.lokale	Sitteplass	0,20	0,2	Kontor	100m <sup>2</sup> BRA	2	0,7	Produksjon, lager, verksted, service ol	100m <sup>2</sup> BRA	1	0,2	Restaurant/spisested	Sitteplass	0,25	0,2	Årsverk	0,25	0,2	Skoler	Årsverk	0,80	0,2	Elever>18år	0,15	0,2	Elever<18år		0,8	Fritidsbebyggelse	Fritidsbolig	2	-	Helse- og omsorgsinstitusjoner	Seng	-	-	Årsverk	0,80	0,2	<p><u>Størrelse på p-plasser</u></p> <p><i>Det skal avsettes et areal på minst 2,5 x 5 meter for hver ordinære biloppstillingsplass. Antallet biloppstillingsplasser rundes alltid oppover til nærmeste hele plass. Krav til antall biloppstillingsplasser reduseres, eller bortfaller, i den grad kravet oppfylles med garasje plass.</i></p> <p><u>Snøscooterparkering</u></p> <p><i>Ved ny næringsbebyggelse bør parkering for snøscooter ivaretas.</i></p>
Virksomhet	Enhet	Bil	Sykkel																																																																																									
Barnehage	Plasser	0,10	-																																																																																									
	Årsverk	0,80	0,3																																																																																									
Bolig <50m <sup>2</sup> BRA	Boenhet	1	1																																																																																									
Bolig >50m <sup>2</sup> BRA	Boenhet	2	2																																																																																									
Omsorgsbolig	1HC	-	-																																																																																									
	Årsverk	0,8	0,2																																																																																									
Forretning	100m <sup>2</sup> BRA	2	0,6																																																																																									
Hotell	Rom	0,20	-																																																																																									
	Årsverk	0,20	0,2																																																																																									
Idrettsanlegg	Tilskuere	0,30	0,2																																																																																									
	Årsverk	0,25	0,2																																																																																									
Kino, teater ol	Sitteplass	0,30	0,2																																																																																									
	Årsverk	0,25	0,2																																																																																									
Kirke, forsaml.lokale	Sitteplass	0,20	0,2																																																																																									
Kontor	100m <sup>2</sup> BRA	2	0,7																																																																																									
Produksjon, lager, verksted, service ol	100m <sup>2</sup> BRA	1	0,2																																																																																									
Restaurant/spisested	Sitteplass	0,25	0,2																																																																																									
	Årsverk	0,25	0,2																																																																																									
Skoler	Årsverk	0,80	0,2																																																																																									
	Elever>18år	0,15	0,2																																																																																									
	Elever<18år		0,8																																																																																									
Fritidsbebyggelse	Fritidsbolig	2	-																																																																																									
Helse- og omsorgsinstitusjoner	Seng	-	-																																																																																									
	Årsverk	0,80	0,2																																																																																									

## 1.4 Rekkefølgebestemmelser

Bestemmelser	Retningslinjer
<p><b>1.4.1 Jord- og skoglov</b></p> <p>a) Jordlovens § 9 (bruk av dyrka og dyrkbar jord) og § 12 (deling av landbrukseiendom) gjelder for de arealene som er avsatt til framtidige utbyggingsområder, inntil det foreligger godkjent reguleringsplan.</p> <p>Jf. pbl. § 11-9, pkt. 4</p>	<p><u>Jord- og skoglov</u> <i>Skogloven gjelder automatisk inntil reguleringsplan foreligger.</i></p>
<p><b>1.4.2 Samfunnstjenester</b></p> <p>Det gis ikke brukstillatelse på nye utbyggings tiltak før nødvendige samfunnstjenester er utbygd i tilfredsstillende grad, herunder:</p> <p>a) <u>Teknisk infrastruktur (gjelder alle utbyggingsformål):</u> Trafikksikker vei/adkomst for bil, sykkel og fotgjengere, parkering, vannforsyning, brannvann, avløp, kraftforsyning mm. Der det er mulig og hensiktsmessig, skal det benyttes åpne løsninger for overvann.</p> <p>b) <u>Sosial infrastruktur (gjelder kun nye boliger):</u> Skole, barnehage, helse- og omsorgstjenester mm.</p> <p>Jf. pbl. § 11-9, pkt. 4</p>	<p><u>Nødvendig infrastruktur</u> <i>Hva som er nødvendig infrastruktur til det enkelte tiltak må vurderes nærmere i hver enkelt sak.</i></p>
<p><b>1.4.3 Utsjekk ift. kulturminner</b></p>	<p><u>Kulturminner</u> <i>Dersom arealet ikke tidligere er undersøkt og avklart ift. kulturminner*, skal det foreligge samtykke fra kulturminnemyndighetene før tiltak kan settes i verk, jf. kulturminnelovens §§ 3, 8 og 9. Aktuelle myndigheter er</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Finnmark fylkeskommune (norske kulturminner)</li><li>- Sametinget (samiske kulturminner)</li><li>- Tromsø museum (kulturminner under vann)</li></ul> <p><i>*Dette kan gjelde alle områder hvor det ikke foreligger reguleringsplan.</i></p>

## 1.5 Byggegrenser, utnyttelsesgrad, funksjonskrav mm.

Bestemmelser	Retningslinjer						
<p><b>1.5.1 Byggegrense mot veg</b> Følgende byggegrenser mot kommunal veg gjelder, med mindre dette framkommer av gjeldende reguleringsplan:</p> <table border="1" data-bbox="242 412 813 521"> <thead> <tr> <th></th> <th>Avstand fra senterlinja</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Boligområder</td> <td>10 m</td> </tr> <tr> <td>Andre utbyggingsområder</td> <td>15 m</td> </tr> </tbody> </table> <p>Jf. pbl. § 11-9, pkt. 5</p>		Avstand fra senterlinja	Boligområder	10 m	Andre utbyggingsområder	15 m	<p><u>Avkjørsel fra riks- og fylkesveg</u> <i>Det skal foreligge samtykke fra Statens vegvesen for endret eller utvidet bruk av avkjørsel til riks- og fylkesveg.</i></p> <p><i>Statens vegvesens håndbok V715 «Rammeplan for avkjørsler» er retningsgivende.</i></p> <p><i>Márkan/sentrum tillates markert/skiltet ved inn- og utkjøring ved Pitstop og Rema.</i></p>
	Avstand fra senterlinja						
Boligområder	10 m						
Andre utbyggingsområder	15 m						
<p><b>1.5.2 Byggegrense mot vassdrag</b></p> <p>a) <u>Kautokeinoelva</u>: I 100-metersbeltet langs hovedstrengen av Kautokeinoelva tillates ikke tiltak nevnt i plan- og bygningslovens § 1-6.</p> <p>b) <u>Vann og vassdrag avsatt til VBV</u>: I 50-metersbeltet langs vann, og fra hovedstrengen av vassdrag som er avsatt til VBV, er det forbudt å sette i verk tiltak nevnt i plan- og bygningslovens § 1-6.</p> <p>c) <u>Øvrige vann og vassdrag</u>: I 25-metersbeltet langs vann, og fra hovedstrengen av øvrige vassdrag med årssikker vannføring, er det forbudt å sette i verk tiltak nevnt i plan- og bygningslovens § 1-6.</p> <p>Jf. pbl. § 11-9, pkt. 5</p>	<p><u>Unntak fra byggeforbudet</u> <i>Unntak fra byggeforbudet langs vassdrag kan tillates for</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>tiltak som fremmer allmenne friluftsinnteresser (båtutsett, gapahuker, grillplasser mm).</i></li> <li>- <i>mindre tiltak i eksisterende utbyggingsområder, herunder påbygg, tilbygg, uthus ol. Nye boenheter er ikke tillatt.</i></li> </ul> <p><u>Saksbehandling ved unntak</u> <i>Tillatelse til unntak fra bestemmelse a) – c) forutsetter at det kan dokumenteres at vassdragsverdiene og hensynet til fare (flom, erosjon mm.) er ivaretatt. Jf. pkt. 1.5.6.</i></p> <p><i>Uttalelse fra bl.a. NVE og Fylkesmannen skal foreligge. Det samme gjelder fra kulturminnemyndighetene, jf. retningslinje 1.4.3.</i></p>						
<p><b>1.5.3 Barn og unges interesser</b></p> <p>a) Nye tiltak skal ikke komme i konflikt med barn og unges interesser, herunder lekeplasser, snarveger, uteoppholdsarealer, adkomst til grønstruktur og friluftsområder.</p> <p>Jf. pbl. § 11-9, pkt. 5</p>	<p><u>Krav til lekeplasser</u> <i>Se bestemmelse 2.1.7.</i></p>						
<p><b>1.5.4 Folkehelse</b></p> <p>a) Ved nye tiltak og planer skal det velges løsninger som legger til rette for god folkehelse.</p> <p>Jf. pbl. § 11-9, pkt. 5</p>							
<p><b>1.5.5 Lokalklima</b></p> <p>a) Ved nye tiltak og planer skal det legges til rette for et best mulig lokalklima med hensyn til le for vind- og snødrev, samt solforhold.</p> <p>Jf. pbl. § 11-9, pkt. 5</p>							

Bestemmelser	Retningslinjer
<p><b>1.5.6 Risiko og sårbarhet</b> Tillatelse til tiltak skal ikke gis med mindre det er tilstrekkelig sikkerhet mot fare;</p> <p>a) <u>Flom og erosjon mm</u> Dersom tiltak skal legges nærmere vassdrag enn 100 m, eller at det på annen måte er fare for erosjon, skred, flom mm., skal sikkerhet mot dette dokumenteres. Det tillates ikke bygging lavere enn høyden for en forventet 200-årsflom, med sikkerhetsmargin på 0,4 m.</p> <p>b) <u>Støy</u> Ved etablering av støyende virksomheter, eller ved etablering av støyfølsomme tiltak i rød og gul støysoner, skal det alltid utarbeides en støyfaglig utredning som dokumenterer at krav til innendørs og utendørs støy oppnås, jf. også TEK, T-1442 og kommunediplanens øvrige bestemmelser.</p> <p>c) <u>Grunnforhold og miljø</u> Ved planlegging og realisering av nye bygge- og anleggstiltak skal tilfredsstillende sikkerhet mot ustabile grunnforhold og forurensning dokumenteres.</p> <p>d) <u>Elektromagnetisk stråling</u> Det skal sikres tilstrekkelig avstand til høgsentlinjer og andre kilder/tiltak som kan omgi seg med elektromagnetisk stråling (eksempelvis trafoer). Nettselskap kontaktes for avklaring av avstandskrav.</p> <p>Jf. pbl. § 11-9, pkt. 5</p>	<p><u>Flom og erosjon</u> <i>NVE er berørt myndighet og forutsettes involvert ved tiltak i potensielle fareområder.</i></p> <p><u>Støyretningslinjer</u> <i>T-1442: Veileder til retningslinje for behandling av støy i arealplansaker.</i></p> <p><u>Støy fra snøscooterløyper mm.</u> <i>Ved etablering av boliger og annen støyømfintlig bebyggelse nært støyende virksomhet (eksempelvis snøscooterløyper, sterkt trafikkert veg, helikopterlandingsplasser mm.), kan det bli stilt krav om støyfaglig utredning.</i></p> <p><u>Tiltak i forurenset grunn</u> <i>For terrenginngrep i forurenset grunn skal det utarbeides tiltaksplan. Jf. forurensningsforskriftens § 2-6.</i></p>
<p><b>1.5.7 Universell utforming</b></p>	<p><u>Universell utforming</u> <i>Krav i TEK legges til grunn. Andre krav vurderes nærmere i det enkelte prosjekt/ reguleringsplan.</i></p>
<p><b>1.5.8 Utnyttelsesgrad</b></p> <p>a) Utnyttelsesgrad skal tilpasses omkringliggende bebyggelse og tiltakets art, og fastsettes i reguleringsplan eller ved tillatelse til tiltak.</p> <p>Jf. pbl. § 11-9, pkt. 5</p>	<p><u>Utnyttelsesgrad</u> <i>Jf. også bestemmelser knyttet til det enkelte arealformål.</i></p>

## 1.6 Miljøkvalitet, estetikk, natur, landskap og grønnstruktur

Bestemmelser	Retningslinjer
<p><b>1.6.1 Miljøvennlig energiforsyning</b></p> <p>a) Ved nye tiltak og planer skal mulighetene for bruk av miljøvennlig, fornybar energiforsyning vurderes.</p> <p>Jf. pbl. § 11-9, pkt. 6</p>	
<p><b>1.6.2 Estetikk og byggeskikk</b></p> <p>a) Tiltak etter planen skal utformes slik at de bidrar positivt til sitt nærmiljø når det gjelder byggeskikk og estetikk, herunder materialbruk, farge, volum, takform, fasadeutforming, detaljering mm.</p> <p>Jf. pbl. § 11-9, pkt. 6</p>	<p><i>Gjeldende krav i pbl.</i></p> <p><i>Iht. pbl. § 29-1 og 29-2 skal utforming skal skje i harmoni med tiltakets funksjon og i samspill med bygde og naturgitte omgivelser</i></p>
<p><b>1.6.3 Landskap og vegetasjon</b></p> <p>a) Tiltak skal underordne seg landskapet på en slik måte at de ikke bryter horisontlinjer (åsprofiler, bakkekanter med mer) eller kommer i konflikt/konkurrans med andre markerte landskapstrekk. Bebyggelsens lengderetning skal være parallell med kotene – så langt dette bidrar til å legge tiltaket bedre i terrenget, redusere høyde på fundament med mer. Skjæringer/fyllinger skal unngås.</p> <p>b) Viktige leveområder og trekk for planter og dyr skal sikres i størst mulig grad.</p> <p>c) Stedlig vegetasjon skal framstå i mest mulig opprinnelig form etter utbygging. Det er ikke tillatt å fjerne høyverdig bjørkevegetasjon eller annen representativ, stedegen vegetasjon uten at dette er godkjent gjennom plan- og byggesaksbehandling.</p> <p>d) Kantsoner mot myr, snaufjell og vassdrag skal ha vegetasjonskledt belte på minimum 25 m.</p> <p>Jf. pbl § 11-9, pkt. 6 og 11-11, pkt. 5</p>	

## 1.7 Bevaring av bygnings- og kulturmiljø

Bestemmelser	Retningslinjer
<b>1.7.1 Kulturminner</b>	<u>Kulturminner</u> Det vises til retningslinje 1.4.3.
<b>1.7.2 Førkrigs- og gjenreisningsbebyggelse</b> a) Ved fortetting/utbygging i områder med førkrigs- eller gjenreisningsmiljø, skal tidstypiske stiluttrykk vektlegges, herunder proporsjoner/høyder, materialbruk, farger, vindustyper, dører, takform og detaljering.  Jf. pbl. § 11-9, pkt. 7	<u>Relevante rapporter</u> Det vises til rapportene «Gamle hus nå og da» utarbeidet av Riksantikvarens overvåkningsprogram av hhv. Kulturkompaniet (2000 og 2009) og NIKU (2011).

## 1.8 Krav til nye reguleringsplaner

Bestemmelser	Retningslinjer
<b>1.8.1 Generelt</b>	<u>Generelt</u> Ved regulering forutsettes det at kravene i kapittel 1.1-1.7 ivaretas så langt det er relevant for tiltaket.  I tillegg kommer krav stilt under det enkelte arealformål og hensynssone.
<b>1.8.2 Adkomst til utmarka</b> a) I utbyggingsområder skal det sikres atkomst til bakenforliggende areal/utmark, eksempelvis som veg, LNFR eller grønnstruktur.  Jf. pbl. § 11-9, pkt. 8	<u>Adkomst utmark</u> God forbindelse til utmark skal bidra til å gjøre områdene bedre tilpasset reindrifta.  Jf. også retningslinje til bestemmelse 2.1.3.
<b>1.8.3 Hensynet til lekeplasser, snarveger mm</b> a) Ved regulering og gjennomføring av tiltak skal man påse at hensynet til lekeplasser, stier og snarveger er tilstrekkelig ivaretatt, jf. bestemmelse 2.1.7.  Jf. pbl. § 11-9, pkt. 8	<u>Snarveger</u> Snarvegene er illustrert i temakart i vedlegg 2 Krysningpunkt mellom snarveger og snøscooterløyper sikres spesielt for myke trafikanter.
<b>1.8.4 Fare</b> a) Farevurderinger skal være gjennomført før reguleringsplaner sendes på høring.  Jf. pbl. § 11-9, pkt. 8	

## 2. BEBYGGELSE OG ANLEGG

### 2.1 Boligbebyggelse (B)

Bestemmelser	Retningslinjer																											
<p><b>2.1.1 Definisjoner</b></p>	<p><u>Definisjoner</u>  <i>I områder avsatt til boligbebyggelse forutsettes det etablert boliger med tilhørende funksjoner som veg, vann og avløp, uteoppholdsarealer, ev. offentlig og privat tjenesteyting som skole, barnehage med mer. Fordeling mellom de ulike funksjonene gjøres på reguleringsplannivå.</i></p> <p><i>Eksisterende boligområder (39 stk.) er benevnt med bokstaven «B» på plankartet. Disse omfatter både regulerte og uregulerte områder.</i></p> <p><i>Framtidige boligområder (6 stk.) er benevnt med bokstaven B samt nummerering.</i></p>																											
<p><b>2.1.2 Framtidige boligområder</b></p> <p>a) B1 og B5 kan være utsatt for erosjon. Dette forholdet må avklares nærmere i forbindelse med detaljregulering. Jf. for øvrig krav i bestemmelsen pkt. 1.5.6.</p> <p>Jf. pbl. § 11-9 nr. 8</p>	<p><u>Boligpotensial</u>  <i>Antall boenheter som det åpnes for i framtidige boligområder avklares endelig på reguleringsplannivå, men følgende estimat legges til grunn:</i></p> <table border="1" data-bbox="852 1025 1401 1361"> <thead> <tr> <th>Navn</th> <th>Boliger</th> <th>Antall</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>KBA1*</b></td> <td>Gahkkorčorru</td> <td>20</td> </tr> <tr> <td><b>B1</b></td> <td>Kirsteluohkka</td> <td>6</td> </tr> <tr> <td><b>B2</b></td> <td>Beazedievva</td> <td>8</td> </tr> <tr> <td><b>B3</b></td> <td>Gironvárri</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td><b>B4</b></td> <td>Suohpatluohká</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td><b>B5</b></td> <td>Jávrrášmohkki</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td><b>B6</b></td> <td>Ájastealli</td> <td>6</td> </tr> <tr> <td></td> <td><b>SUM</b></td> <td><b>65</b></td> </tr> </tbody> </table> <p><i>*Kombinert bolig- og næringsområde</i></p>	Navn	Boliger	Antall	<b>KBA1*</b>	Gahkkorčorru	20	<b>B1</b>	Kirsteluohkka	6	<b>B2</b>	Beazedievva	8	<b>B3</b>	Gironvárri	10	<b>B4</b>	Suohpatluohká	10	<b>B5</b>	Jávrrášmohkki	5	<b>B6</b>	Ájastealli	6		<b>SUM</b>	<b>65</b>
Navn	Boliger	Antall																										
<b>KBA1*</b>	Gahkkorčorru	20																										
<b>B1</b>	Kirsteluohkka	6																										
<b>B2</b>	Beazedievva	8																										
<b>B3</b>	Gironvárri	10																										
<b>B4</b>	Suohpatluohká	10																										
<b>B5</b>	Jávrrášmohkki	5																										
<b>B6</b>	Ájastealli	6																										
	<b>SUM</b>	<b>65</b>																										
<p><b>2.1.3 Maks størrelse på boligtomter</b></p> <p>a) Ordinære eneboligtomter skal ikke overstige 1,5 daa.</p> <p>Jf. pbl. § 11-9 nr.5</p>	<p><u>Tomtestørrelse</u>  <i>Behov for større tomter (eksempelvis i forbindelse med nærings/utmarksbruk) kan vurderes for boligområdene B2 og B3 gjennom reguleringsplan.</i></p>																											
<p><b>2.1.4 Utnyttelsesgrad</b></p> <p>a) Maks BYA=35 %</p> <p>Jf. pbl. § 11-9 nr.5</p>																												

Bestemmelser	Retningslinjer
<p><b>2.1.4 Bolig og uterom</b></p> <p>a) <u>Høyder på boligbygg</u>: Bebyggelsen kan oppføres med en maksimal gesimshøyde på 7,0 meter og en maksimal mønehøyde på 8,5 meter i forhold til planert terrengs gjennomsnittsnivå rundt bygningen.</p> <p>b) <u>Takform</u>: Saltak med takvinkel inntil 45° skal som utgangspunkt benyttes. Takform og takvinkel skal imidlertid tilpasses eksisterende bebyggelse i området.</p> <p>c) <u>Uteoppholdsareal</u>: Det skal pr. boenhet i enebolig, tomannsbolig og rekkehus sikres et sammenhengende, minste uteoppholdsareal på MUA=100 m<sup>2</sup>.</p> <p>Ved etablering av småblokker ol skal det sikres min. 50 m<sup>2</sup> uteoppholdsareal pr boenhet, hvor min. 5 m<sup>2</sup> skal være på privat balkong/terrasse.</p> <p>Jf. pbl. §§ 11-9 nr. 5 og 11-10 nr. 2</p>	<p><i><u>Takform</u></i>  <i>Ved utbygging i områder hvor det ikke er nærliggende bebyggelse å forholde seg til, kan man stå friere ved valg av takform mm.</i></p>
<p><b>2.1.5 Garasjer</b></p> <p>a) <u>Etg</u>: Garasjer skal bygges i en etasje.</p> <p>b) <u>Kjeller</u> (helt under bakkenivå) kan tillates. Kun utvendig adkomst til kjeller er tillatt.</p> <p>c) <u>Sokkel</u> til garasje kan tillates der naturlig terreng gjør dette mulig.</p> <p>d) <u>Størrelse</u>: Frittliggende boliggarasjer skal ikke overstige BYA=80 m<sup>2</sup>.</p> <p>e) <u>Høyder på garasje/uthus</u>: Garasje, carport, uthus eller liknende bygg, skal ha en maksimal gesimshøyde på 4 meter og en maksimal mønehøyde på 5 meter i forhold til planert terrengs gjennomsnittsnivå rundt bygningen.</p> <p>f) <u>Takform</u>: Takform skal tilpasses takform på boligbygg.</p> <p>Jf. pbl. §§ 11-9 nr.5 og 11-10 nr. 2</p>	



Bestemmelser	Retningslinjer
<p><b>2.1.6 Næringsvirksomhet på boligeiendom</b></p> <p>a) I områder avsatt til boligbebyggelse, kan det etter søknad tillates etablert lettere næringsvirksomhet på inntil 20 % av boligens BRA. Næringsvirksomheten må ikke være til miljøbelastning eller annen ulempe for boligområdet, og forutsettes primært å være av midlertidig og/eller småskala karakter.</p> <p>Jf. pbl. §§ 11-9 nr.5 og 6</p>	<p><u>Lettere næringsvirksomhet</u></p> <p><i>I denne definisjonen inngår; Hjemmekontor, innomhus lagervirksomhet (gjelder ikke lagring av store kjøretøyer/anleggsmaskiner ol), småskala tjenesteyting og småskala produksjonsvirksomhet som ikke genererer trafikk av store kjøretøyer eller kundetrafikk av særlig grad.</i></p>
<p><b>2.1.7 Krav til lekeplasser</b></p> <p>a) <u>Generelt</u>: I nye boligområder skal det for hver boenhet avsettes areal til lekeplasser. Lekeplassene skal kunne benyttes av alle aldersgrupper og være sikret mot luftforurensning, støy, trafikkfare og annen helsefare. Plassene skal anlegges på de arealene i feltet som har best solforhold og lokalklima for øvrig. Parkeringsareal, annet trafikkareal og areal brattere enn 1:3 medregnes ikke.</p> <p>Arealene skal opparbeides og ferdigstilles samtidig med de første boligene.</p> <p>a) <u>Sandlekeplass</u> for små barn skal anlegges for mindre boliggrupper og minst for hver 20. bolig. Den skal være opptil 100 m<sup>2</sup> og inneholde minimum sandkasse, bord og benker for barn og voksne. Plass kan avsettes på boligtomt eller som felles areal for flere tomter med fra 4 boliger og mer.</p> <p>b) <u>Nærlekeplass/kvartalslekeplass</u> for litt større barn skal anlegges for minst hver 100 bolig. Den skal ikke ligge mer enn 150 m fra bolig og være opptil 2 da. Slik plass kan avsettes på boligtomt eller som fellesareal for flere tomter med fra 25 leiligheter og mer.</p> <p>c) <u>Grendelekeplass/ballfelt</u> for større barn skal anlegges for minst hver 300 boliger. Den skal ikke ligge mer enn 400 m fra bolig og være opptil 6 daa. med gress- og asfaltdekke.</p> <p>Jf. pbl. §§ 11-9 nr. 5 og 11-10 nr. 2</p>	<p><u>Universell utforming</u></p> <p><i>Kravene i TEK legges til grunn. I utgangspunktet skal derfor alle offentlige lekeplasser være universelt utformet. Der dette av topografiske årsaker ikke er mulig, bør det sørges for at noen anlegg og/eller deler av anlegg er universelt utformet. Jf. retningslinje 1.5 7 om universell utforming.</i></p>

## 2.2 Fritidsbebyggelse (FB)

Bestemmelser	Retningslinjer						
<p><b>2.2.1 Definisjoner</b></p>	<p><u>Definisjoner:</u> Med fritidsbebyggelse menes ordinære, privateide fritidsboliger med tilhørende anlegg, i regulerte felt.</p>						
<p><b>2.2.2 Regulering av FB1</b></p> <p>a) I forbindelse med reguleringen skal det utarbeides en støyfaglig utredning mht. støy fra nærliggende skytebane. Jf. støybestemmelser i pkt. 1.5.6.</p> <p>b) Det skal sikres at nye tiltak ikke kommer i konflikt med naturverdiene i og langs vassdragene, jf. bl.a hensynssone H560_1.</p> <p>c) Maks størrelse på fritidsboliger skal settes til BRA = 120 m<sup>2</sup>, all bebyggelse på tomta/festet inkludert (herunder hytte, utedo, vedbod, grillhytter ol.). Uthus skal til sammen ikke overstige BYA = 25 m<sup>2</sup></p> <p>Jf. pbl. § 11-9, pkt. 5 og 8, samt 11-10, pkt. 2</p>	<p><u>Hyttepotensial</u> Antall enheter som det åpnes for, avklares endelig på reguleringsplannivå, jf. plankrav i pkt. 1.1. Følgende estimat skal legges til grunn:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Navn</th> <th>Fritidsboliger</th> <th>Antall nye hytter</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>FB1</td> <td>Såttomaras</td> <td>5</td> </tr> </tbody> </table> <p><u>Utnyttelsesgrad, utforming mm.</u> Ved utarbeidelse av reguleringsplan for FB1 bør bestemmelser gitt i Kommuneplanens arealdel 2017-2030, kapittel 5.5.2 om spredt fritidsbebyggelse legges til grunn så langt de passer, slik at det blir mest mulig enhetlige bestemmelser for fritidsbebyggelse i kommunen.</p>	Navn	Fritidsboliger	Antall nye hytter	FB1	Såttomaras	5
Navn	Fritidsboliger	Antall nye hytter					
FB1	Såttomaras	5					

## 2.3 Sentrumsformål (SE)

Bestemmelser	Retningslinjer
<p><b>2.3.1 Definisjoner</b></p>	<p><u>Definisjoner:</u> Dette formålet omfatter forretninger, tjenesteyting og boligbebyggelse, herunder nødvendige grønne (ute-)areal til bebyggelsen.</p>
<p><b>2.3.2 Sentrumsformål</b></p>	<p><u>Generelle retningslinjer for sentrumsformålet</u></p> <p>a) Det åpnes for å etablere sentrumsgate fra området ved rådhuset til området vest for skolen.</p> <p>b) Utforming av Márkan skal synliggjøre samisk kultur og identitet.</p> <p>c) Sentrumsområdet skal tilrettelegges med aktiviteter for barn og unge</p> <p>d) Det bør etableres et informasjonsanlegg for tilreisende og egne innbyggere om kommunens kultur, turstier, kulturminner og naturverdier.</p>

## 2.4 Forretninger (F)

Bestemmelser	Retningslinjer
2.4.1 Definisjoner	<u>Definisjoner:</u> Dette formålet omfatter arealer og bygninger for detaljhandel. Detaljhandel omfatter all form for varesalg til private sluttbrukere.
2.4.2 Forretninger	<u>Forretningsformål - typer</u> Store forretninger etableres fortrinnsvis ved Gáhkkočorru.  Det kan etableres alle varegrupper i Márkan, fortrinnsvis dagligvarer og detaljhandel.  Det er totalt tre nåværende områder avsatt til rent forretningsformål i planen. Disse er benevnt F.

## 2.5 Offentlig og privat tjenesteyting (T)

Bestemmelser	Retningslinjer												
2.5.1 Definisjoner	<u>Definisjoner:</u> Dette formålet omfatter arealer og bygninger for forskjellige former for privat eller offentlig tjenesteyting, som eksempelvis barnehage, institusjon, kirke, bygg el anlegg for annen type trosutøvelse eller administrasjon.												
2.5.2 Framtidige områder for privat eller offentlig tjenesteyting	<u>Områder i planen</u> Følgende områder er satt av til offentlig eller privat tjenesteyting i planen: <table border="1" data-bbox="815 1330 1433 1482"> <thead> <tr> <th>Navn</th> <th>Områdenavn</th> <th>Formål</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>T1</td> <td>Allaeanan</td> <td>Omsorgsboliger</td> </tr> <tr> <td>T2</td> <td>Gáhkkočorru</td> <td>Barnehage</td> </tr> <tr> <td>T3</td> <td>Beazedievá</td> <td>Barnehage</td> </tr> </tbody> </table> <p>I tillegg ligger det inne ni nåværende områder for offentlig/privat tjenesteyting i planen. Disse er benevnt T.</p>	Navn	Områdenavn	Formål	T1	Allaeanan	Omsorgsboliger	T2	Gáhkkočorru	Barnehage	T3	Beazedievá	Barnehage
Navn	Områdenavn	Formål											
T1	Allaeanan	Omsorgsboliger											
T2	Gáhkkočorru	Barnehage											
T3	Beazedievá	Barnehage											

## 2.6 Fritids- og turistformål (FT)

Bestemmelser	Retningslinjer
2.6.1 Definisjoner	<p><u>Definisjoner:</u>            Dette formålet omfatter utleieenheter og andre typer overnattingsanlegg som drives i en kommersiell sammenheng. Også hoteller, pensjonater, andre overnattingssteder, campingplasser, fornøylesparker og lignende faller inn under formålet.</p> <p>Det ligger to nåværende områder for fritids- og turistformål i planen, og ingen framtidige. Områdene er benevnt FT.</p>

## 2.7 Næringsbebyggelse (N)

Bestemmelser	Retningslinjer									
2.7.1 Definisjoner	<p><u>Definisjoner:</u>            Næring omfatter industri-, håndverks- og lagervirksomhet og øvrig næringsvirksomhet som ikke er angitt som eget formål. Næringsbebyggelse omfatter ikke forretning og tjenesteyting.</p>									
<p><b>2.7.2 Framtidige næringsområder</b>            a) For område N1 skal sikkerhet mot flom ivaretas i reguleringsplanarbeidet.</p> <p>Jf. pbl. § 11-9, pkt. 8</p>	<p><u>Framtidige næringsområder</u>            Følgende framtidige næringsområder inngår i planen:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Navn</th> <th>Områdenavn</th> <th>Formål</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>KBA1</td> <td>Gáhkkorčorru</td> <td>Kombinert nærings- og boligformål</td> </tr> <tr> <td>N1</td> <td>Loaŋkodievvá</td> <td>Næringsformål</td> </tr> </tbody> </table> <p>Det ligger i tillegg ni nåværende områder for næringsbebyggelse i planen. Disse er benevnt med N på plankartet.</p> <p>Jf. også bestemmelse 2.1.6 om mindre næringsvirksomhet på boligeiendom.</p>	Navn	Områdenavn	Formål	KBA1	Gáhkkorčorru	Kombinert nærings- og boligformål	N1	Loaŋkodievvá	Næringsformål
Navn	Områdenavn	Formål								
KBA1	Gáhkkorčorru	Kombinert nærings- og boligformål								
N1	Loaŋkodievvá	Næringsformål								

## 2.8 Idrettsanlegg (ID)

Bestemmelser	Retningslinjer												
<p><b>2.8.1 Definisjoner</b></p>	<p><u>Definisjoner</u> Formålet Idrettsanlegg omfatter større anlegg som skibakker, stadioner og lignende.</p>												
<p><b>2.8.2 Framtidige idrettsanlegg</b></p> <p>a) ID2 og ID3 skal være offentlige.</p> <p>b) Trasè for løyper i ID2 Ginalvárrí skal være til minst mulig ulempe for reindriften.</p>	<p><u>Framtidige idrettsanlegg</u> Følgende områder er avsatt til framtidig idrettsanlegg:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Navn</th> <th>Lokalisering</th> <th>Formål</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ID1</td> <td>Gáhkkočorru</td> <td>Hesteanlegg</td> </tr> <tr> <td>ID2</td> <td>Ginalvárrí</td> <td>Idrettsanlegg/grønnstruktur</td> </tr> <tr> <td>ID3</td> <td>Báktevárrí</td> <td>Nærmiljøanlegg</td> </tr> </tbody> </table>	Navn	Lokalisering	Formål	ID1	Gáhkkočorru	Hesteanlegg	ID2	Ginalvárrí	Idrettsanlegg/grønnstruktur	ID3	Báktevárrí	Nærmiljøanlegg
Navn	Lokalisering	Formål											
ID1	Gáhkkočorru	Hesteanlegg											
ID2	Ginalvárrí	Idrettsanlegg/grønnstruktur											
ID3	Báktevárrí	Nærmiljøanlegg											
<p>Jf. pbl. §§ 11-9 nr.8 (pkt. b) og 11-10 nr. 3 (pkt. a)</p>													

## 2.9 Kombinerte bygge- og anleggsformål (KBA):

Bestemmelser	Retningslinjer
<p><b>2.9.1 KBA1 - Gáhkkočorru</b></p> <p>a) I område KBA1 tillates etablert både bolig- og næringsbebyggelse.</p> <p>b) Næringsbebyggelsen skal ligge nærmest riksvegen.</p> <p>c) Ved utbygging av KBA1 skal buffersone mot ID1 i nordvest, boliger i sør og næringsområde i sørøst etableres i nødvendig grad.</p>	<p><u>Motorsport i utmark</u> Jf. plankrav i bestemmelse 1.1, samt øvrige krav til hhv. boligbebyggelse og næringsbebyggelse i bestemmelse 2.1 og 2.6.</p> <p>I tillegg til KBA1 ligger det tre andre områder for kombinert arealbruk i planen.</p>
<p>Jf. pbl. §§ 11-9 nr. 8 og 11-10 nr. 2</p>	

## 3. SAMFERDSEL OG TEKNISK INFRA-STRUKTUR

### 3.1 Veg (V)

Bestemmelser	Retningslinjer
<b>3.1.1 Veger - eierform</b> a) Områder avsatt til veg, enten med formål eller linjesymbol, skal være offentlige.  Jf. pbl. § 11-10, pkt. 3.	<u>Skilting ved Márkan</u> <i>Márkan/sentrum bør markeres/skiltes ved inn- og utkjøring ved Pitstop og ved Rema.</i>

### 3.2 Lufthavn (LH)

Bestemmelser	Retningslinjer
<b>3.2.1 Lufthavn</b>	<u>Kautokeino flyplass</u> <i>Egen reguleringsplan gjelder. Området forutsettes benyttet til flyplass med tilhørende anlegg.</i>

### 3.3 Døgnhvileplass (P)

Bestemmelser	Retningslinjer
<b>3.3.1 P1 – Goaskinjávri</b> a) <u>Eierform</u> : P1 skal være offentlig.  b) <u>Bruk</u> : Parkeringsplassen skal benyttes til døgnhvileplass for tungtransporten, og dimensjoneres for 5-8 vogntog. Plassen skal være tilgjengelig 24 timer i døgnet.  c) <u>Utredningskrav</u> : Det skal utarbeides støyfaglig utredning i forbindelse med regulering av P1.  Jf. pbl. §§ 11-9 nr.5 samt 11-10, pkt. 2 og 3	<u>Regelverk</u> <i>For øvrig legges Statens vegvesens vegnormaler til grunn for prosjektering og utførelse, jf. bestemmelse 1.3.</i>  <i>Det vises også til veileder Håndbok V136 «Døgnhvileplasser for tungtransporten».</i>

## 4. GRØNNSTRUKTUR

### 4.1 Grønnstruktur (G)

Bestemmelser	Retningslinjer
<p><b>4.1.1 Generelt</b></p> <p>a) <u>Eierform</u>: Områder avsatt til grønnstruktur forutsettes å være offentlige.</p> <p>Jf. pbl. § 11-10, pkt. 3</p>	<p><u>Definisjon:</u> <i>Formålet grønnstruktur angir sammenhengende, eller tilnærmet sammenhengende, vegetasjonspregede områder som ligger innenfor eller i tilknytning til byer eller tettsteder.</i></p> <p><i>Formålet avgrensar og fastlegger hovedstrukturen av naturområder, med grøntområder langs elver og vassdrag i og ved byer og tettsteder. Viktige turdrag og friområder inngår også her.</i></p> <p><i>Formålet grønnstruktur skal blant annet sikre tilgjengelighet til grøntområder, samt sikre viktige landskapselementer og godt lokalklima. Grønnstrukturen skal binde de grønne områdene innenfor byggesonen sammen med friluftsområdene som ligger i LNFR-områdene utenfor.</i></p> <p><i>Eksisterende grønnstrukturområder er i planen benevnt med bokstaven «G».</i></p>
<p><b>4.1.2 Tilrettelegging for friluftsliv</b></p> <p>a) I områder avsatt til grønnstruktur er det tillatt å sette i verk tiltak som bidrar til å trygge skolevei, fremme lek og allment friluftsliv, eksempelvis lekeplasser, stier, turløyper med ulik grad av opparbeiding, snarveger, gapahuker, bålplasser mm, samt parkeringsplasser i tilknytning til løypestart og utfartsområder.</p> <p>b) Enkle nærmiljøanlegg kan tillates opparbeidet, eksempelvis skatepark, islegging for skøytebane, mm. Mindre golfanlegg som er åpne for allmennheten kan tillates etablert.</p> <p>Jf. pbl. §§ 11-9 nr.5 og 6, samt 11-10, pkt. 2</p>	<p><u>Tiltak som ikke inngår</u> <i>Rene idrettsanlegg og klubbaktiviteter som eksempelvis hundetreningsbaner, paintball mm ansees ikke som allment friluftsliv, og forutsettes ikke anlagt i grønnstrukturområder uten særskilt planvurdering (dispensasjonsbehandling eller ny reguleringsplan).</i></p> <p><u>Tillatelse til tiltak</u> <i>Tillatelse til tiltak i grønnstrukturområder gis av kommunen gjennom ordinær byggesaksbehandling, etter høring til berørte parter og myndigheter, herunder berørt reinbeitedistrikt.</i></p>

## 4.2 Turdrag (GT)

Bestemmelser	Retningslinjer
a) Det tillates etablering av lysløype i GT1 Ginalvárrí.  b) Trasè for lysløype og andre løyper skal være til minst mulig ulempe for reindriften.  Jf. pbl. §§ 11-9 nr.6 samt 11-10, pkt. 2.	<u>Fastsetting av turløyper</u> <i>Løyper i GT forutsettes fastsatt i samråd med reindriften.</i>

## 4.3 Friområder (GF)

Bestemmelser	Retningslinjer
a) GF1 Boaronjárga tillates benyttet til friområde, herunder badeplass.  Jf. pbl. § 11-10, pkt. 2	<u>Adkomst til offentlig veg</u> <i>Det forutsettes sikret god adkomst til offentlig veg.</i>

# 5. FORSVARET

## 5.1 Forsvarsanlegg (M)

Bestemmelser	Retningslinjer
<b>5.1.1 Definisjoner</b>	<u>Definisjoner</u> <i>Områder avsatt til forsvarsanlegg forbeholdes bygg og anlegg som er nødvendige for forsvaret.</i>  <i>Nye tiltak i området avklares bl.a. med Forsvaret.</i>



## 6. LNFR-OMRÅDER

### 6.1 Generelt om LNFR-områder

Bestemmelser	Retningslinjer
<b>6.1.1 LNFR</b>	<p><u>Definisjon</u> Landbruks-, natur- og friluftsområder, samt reindrift, omfatter områder som skal brukes og sikres for landbruksproduksjon, herunder jordbruk, skogbruk og reindrift, og/eller som skal bli liggende som naturområder og områder for friluftsliv. I avgrensede områder kan det åpnes for spredt bolig-, fritids- og ervervsbebyggelse som ikke har tilknytning til stedbunden næring. Jf. bestemmelse 6.2 og 6.3.</p> <p>Ved eventuelle hogstiltak i kommersielt henseende skal kommunens skogmyndighet meldes/varsles jf. skogbruksloven § 11.</p> <p>Skogarealene er allmennhetens areal og skal brukes på en slik måte at de blir ivaretatt for framtida. I lauvskog er det mulig å tynne skogen til 3-4meters avstand. Det legges vekt på at livskraftige trær blir satt igjen.</p>
<b>6.1.2 Reindrift</b>	<p><u>Reindriftsanlegg</u> Godkjente reindriftsanlegg framkommer på NI-BIOS kartløsning på nett; <a href="http://www.kilden.no">www.kilden.no</a>. Disse er beskyttet gjennom eget lovverk, og nye tiltak forventes sjekket opp mot dette for å hindre konflikter med disse.</p> <p>Anlegg framkommer i grunnlagskartet til plankartet (oppdatert pr vedtaksdato til planen).</p>
<b>6.1.3 Landbruk pluss</b> a) I LNFR-områdene åpnes det for etablering av næringsvirksomhet basert på gårdens eget ressursgrunnlag. b) Miljøverndepartementets veileder "Plan- og bygningsloven og landbruk pluss" skal legges til grunn i fortolkningen om tiltak er å anse som landbrukstilknyttet næringsvirksomhet eller ikke.	<p><u>Landbruk pluss med "Finnmarksrvri"</u> I gårdens eget ressursgrunnlag kan også festet areal på FeFo's grunn inngå. Det samme gjelder naturressurser ervervet fra FeFo, eksempelvis skog på rot, råstoffuttak mm.</p>

Jf. pbl. § 11-11, pkt 1

## 6.2 Spredt boligbebyggelse, LNRF-B

Bestemmelser	Retningslinjer								
<p><b>6.2.1 Omfang</b></p> <p>a) Maks antall nye, spredte boenheter som kan etableres i LNFR-B er:</p> <table border="1" data-bbox="300 443 818 573"> <thead> <tr> <th>Områdenr.</th> <th>Områdenavn</th> <th>Antall nye enheter</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>LNFR-B1</td> <td rowspan="3">Bredbuktnes</td> <td rowspan="3">10</td> </tr> <tr> <td>LNFR-B2</td> </tr> <tr> <td>LNFR-B3</td> </tr> </tbody> </table> <p>Jf. pbl. § 11-11, pkt. 2.</p>	Områdenr.	Områdenavn	Antall nye enheter	LNFR-B1	Bredbuktnes	10	LNFR-B2	LNFR-B3	
Områdenr.	Områdenavn	Antall nye enheter							
LNFR-B1	Bredbuktnes	10							
LNFR-B2									
LNFR-B3									
<p><b>6.2.2 Lokalisering</b></p> <p>Spredt bebyggelse skal lokaliseres utenfor:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>områder hvor det er konflikt med reindriftsinteresser</li> <li>fulldyrka og overflatedyrka jord, jf. AR5-kart.</li> <li>områder med kartlagte naturtyper med verdi A og B, slik disse fremkommer i naturbase.</li> <li>nasjonalt viktige kulturlandskap, slik disse fremkommer i naturbase. Jf. også retningslinje i kapittel 1.4.3.</li> <li>områder med fare for skred, erosjon, forurensning eller annen fare.</li> </ol> <p>Jf. pbl. § 11-11, pkt. 2.</p>	<p><u>Krav omreguleringsplan</u></p> <p><i>Konkret lokalisering fastsettes gjennom utarbeidelse av reguleringsplan, jf. plankrav i pkt. 1.1.</i></p>								
<p><b>6.2.3 Utnyttingsgrad, utforming mm.</b></p> <p>a) De samme bestemmelser som gjelder for ordinære boligtomter gjelder også for spredte boligtomter i LNFR, så langt de passer. Jf. bestemmelse 2.1.3 – 2.1.7.</p> <p>Jf. pbl. § 11-11, pkt. 2</p>									

## 7. SJØ, VASSDRAG OG STRANDSONE

### 7.1 Generelt om sjø og vassdrag (VBV)

Bestemmelser	Retningslinjer
7.1.1 Definisjoner	<p><u>Vassdrag</u> Som vassdrag regnes alt stillestående eller rennende overflatevann med årssikker vannføring, med tilhørende bunn og bredder inntil høyeste vanlige flomvannstand. Selv om et vassdrag på enkelte strekninger renner under jorden eller under isbreer, regnes det i sin helhet som vassdrag. Som vassdrag regnes også vannløp uten årssikker vannføring dersom det atskiller seg tydelig fra omgivelsene. Jf. Vannressursloven.</p> <p>Vassdrag som inngår i planområdet er Kautokeinoelva og Čábardasjohka.</p>
7.1.2 Inngrep i vassdrag	<p><u>NVE</u> Ved nye/utvidede vannuttak og andre vassdragsinngrep forelegges sakene NVE (vassdragsmyndighet).</p>
7.1.3 Vannforskriften	<p><u>Vannforskriften</u> (Forskrift om rammer for vannforvaltningen - jf. EUs Vanddirektiv) Nye aktiviteter eller inngrep som berører vannforekomster må behandles etter kravene i Vannforskriftens § 12.</p>
7.1.4 Vannressursloven	<p><u>Vannressursloven</u> (Lov om vassdrag og grunnvann) Vassdragstiltak som kan være til nevneverdig skade/ulempe for allmenne interesser i vassdrag/sjø må ha tillatelse etter vannressursloven, evt konsesjon fra vassdragsmyndigheten. Dette gjelder også nye og økte vannuttak.</p>
7.1.5 Ferdsel langs vassdrag	<p><u>Bredde på kantsonen</u> Når ferdsel langs vassdrag skal ivaretas, må det vurderes større bredde på kantsonen for å ivareta biologisk mangfold. Jf. generelle byggegrenser mot vassdrag i pkt. 1.5, samt kantsoner i 1.6.3.</p>

## 8. HENSYNSSONER

### 8.1 Sikringssone - Grunnvannsforsyning, H120\_1-2

Bestemmelser	Retningslinjer						
<p>a) I denne hensynssonen tillates ikke tiltak som kan bidra til å forurense grunnvannskildene:</p> <p>Jf. pbl. § 11-8, pkt a)</p>	<p><u>Grunnvannskilder</u> Følgende grunnvannskilder ligger inne i planforslaget med hensynssone:</p> <table border="1"><thead><tr><th>Nr</th><th>Område</th></tr></thead><tbody><tr><td>H120_1</td><td>Suopatluohkká</td></tr><tr><td>H120_2</td><td>Sárásuolu</td></tr></tbody></table> <p>Avgrensningen omfatter ikke nødvendigvis hele tilsigsområdet, slik at det må vises aktsomhet også i nærområdene.</p>	Nr	Område	H120_1	Suopatluohkká	H120_2	Sárásuolu
Nr	Område						
H120_1	Suopatluohkká						
H120_2	Sárásuolu						

### 8.2 Faresone - Flom, H320\_1-17

Bestemmelser	Retningslinjer
<p>a) Det er byggeforbud i soner med 200-årsflom, og kjellerforbud i soner med 500-årsflom.</p> <p>b) I flomutsatte områder langs vassdrag må boliger, industri og næringsbygg plasseres sikkert i forhold til en beregnet 200-årsflom. Særsilt sårbare samfunnsfunksjoner skal plasseres sikkert i forhold til en 1000-årshendelse.</p> <p>Jf. pbl. § 11-8, pkt a) og 11-9 nr.6</p>	<p><u>Flomsoner</u> Jf. NVEs Kartlegging av flomsoner i Kautokeino: Flomsonekart - Delprosjekt Kautokeino, 3/2007.</p> <p>Jf. også byggegrenser mot vassdrag gitt i bestemmelse 1.5.2.</p>

### 8.3 Faresone - Høyspent, H370\_1-2

Bestemmelser	Retningslinjer
<p>a) Det er ikke tillatt å etablere tiltak for permanent beboelse og opphold i sonen.</p> <p>b) Bredden på sonen er 15 m til hver side fra ytterste leder.</p> <p>Jf. pbl. § 11-8, pkt a)</p>	<p><u>Saksbehandling</u> Før tillatelse til tiltak settes i verk, forutsettes høring hos bl.a. linjeeier/nettselskap.</p>

## 8.4 Faresone - Tidligere avfallsdeponi, H390\_1-2

Bestemmelser	Retningslinjer						
a) Det er ikke tillatt å etablere tiltak for permanent beboelse og opphold i H390_1-2.  Jf. pbl. § 11-8, pkt a)	<p><u>Tidligere deponiområder</u> Følgende deponiområder er avmerket i plankartet:</p> <table border="1"><thead><tr><th>Nr</th><th>Område</th></tr></thead><tbody><tr><td>H390_1</td><td>Guovdageainnu</td></tr><tr><td>H390_2</td><td>Sáttomaras (gnr.6 bnr.1 fur.84)</td></tr></tbody></table> <p>Avgrensningen omfatter ikke nødvendigvis hele fareområdet, slik at det må vises aktsomhet også i nærområdene. Ved nye tiltak bør også kartløsningen til miljøstatus.no sjekkes ut for oppdaterte opplysninger om deponiområder.</p>	Nr	Område	H390_1	Guovdageainnu	H390_2	Sáttomaras (gnr.6 bnr.1 fur.84)
Nr	Område						
H390_1	Guovdageainnu						
H390_2	Sáttomaras (gnr.6 bnr.1 fur.84)						

## 8.5 Særlige hensyn - Naturvern, H560\_1-2

Bestemmelser	Retningslinjer
a) Tiltak eller hendelser som kan bidra til å skade eller forringe naturverdiene, herunder forekomsten av hengegras ved Goruvuoppi, er ikke tillatt.  Jf. pbl. § 11-8, pkt. c).	<p><u>Generelt</u> Denne sonen omfatter følgende vassdrag: H560_1: Kautokeinoelva H560_2: Čábardasjohka</p> <p><u>Verna vassdrag i Kautokeino:</u> Alta-Kautokeinovassdraget. Jf. Verneplan II for vassdrag (Vedtatt 1980). Egne vernebestemmelser gjelder.</p> <p>Se også byggeforbud langs vassdrag i bestemmelse 1.5.2.</p>

## 8.6 Båndlagt etter lov om kulturminner, H730\_1-11

Bestemmelser	Retningslinjer
	<p><u>Områder fredet etter kulturminneloven</u> Områdene er fredet i henhold til vedtak gjort etter lov om kulturminner, og omfatter kulturminner og bygninger.</p> <p>Søknad om tiltak som berører disse områdene skal forelegges kulturminnemyndighetene.</p>

## 8.7 Gjennomføringszone - Områder med felles plankrav, H810

Bestemmelser	Retningslinjer
<p>a) For områder vist med hensynssone H810 skal det utarbeides en felles plan for alle eiendommene som inngår.</p> <p>Jf. pbl. § 11-8, pkt e)</p>	<p><i>Områder med felles plankrav</i> <i>For alle områder med plankrav forutsettes det utarbeidet en felles reguleringsplan. Jf. plankrav i bestemmelsenes pkt 1.1.</i></p>

## 8.8 Planer som skal fortsette å gjelde uendret, H910

Bestemmelser	Retningslinjer
	<p><i>Om sonen</i> <i>Sonen viser områder hvor gjeldende planer skal fortsette å gjelde <b>uendret</b>, jf. pbl. § 11-8, pkt. f).</i></p> <p><i>Øvrige, tidligere vedtatte reguleringsplaner som er delvis opphevet av senere vedtatt plan gjelder delvis.</i></p> <p><i>Oversikt over hvilke planer som gjelder helt eller delvis framkommer i vedlegg 1.</i></p>

# VEDLEGG

## Vedlegg 1: Planer som skal fortsette å gjelde

Vedtatte planer som skal fortsette å gjelde (helt eller delvis) etter at ny kommuneplan er vedtatt, framkommer i tabellen under.

I tabellen gjelder følgende:

X : Planer merket «x» skal fortsette å gjelde uendret. Disse er vist på plankartet med planid. og liggende skravur.

Delvis: Dette er planer som pga. senere vedtatte planer bare gjelder delvis. I plankartet er disse vis med planid. (ikke skravur).

Oppheves: Dette er planer som er opphevet gjennom kommuneplanprosessen.

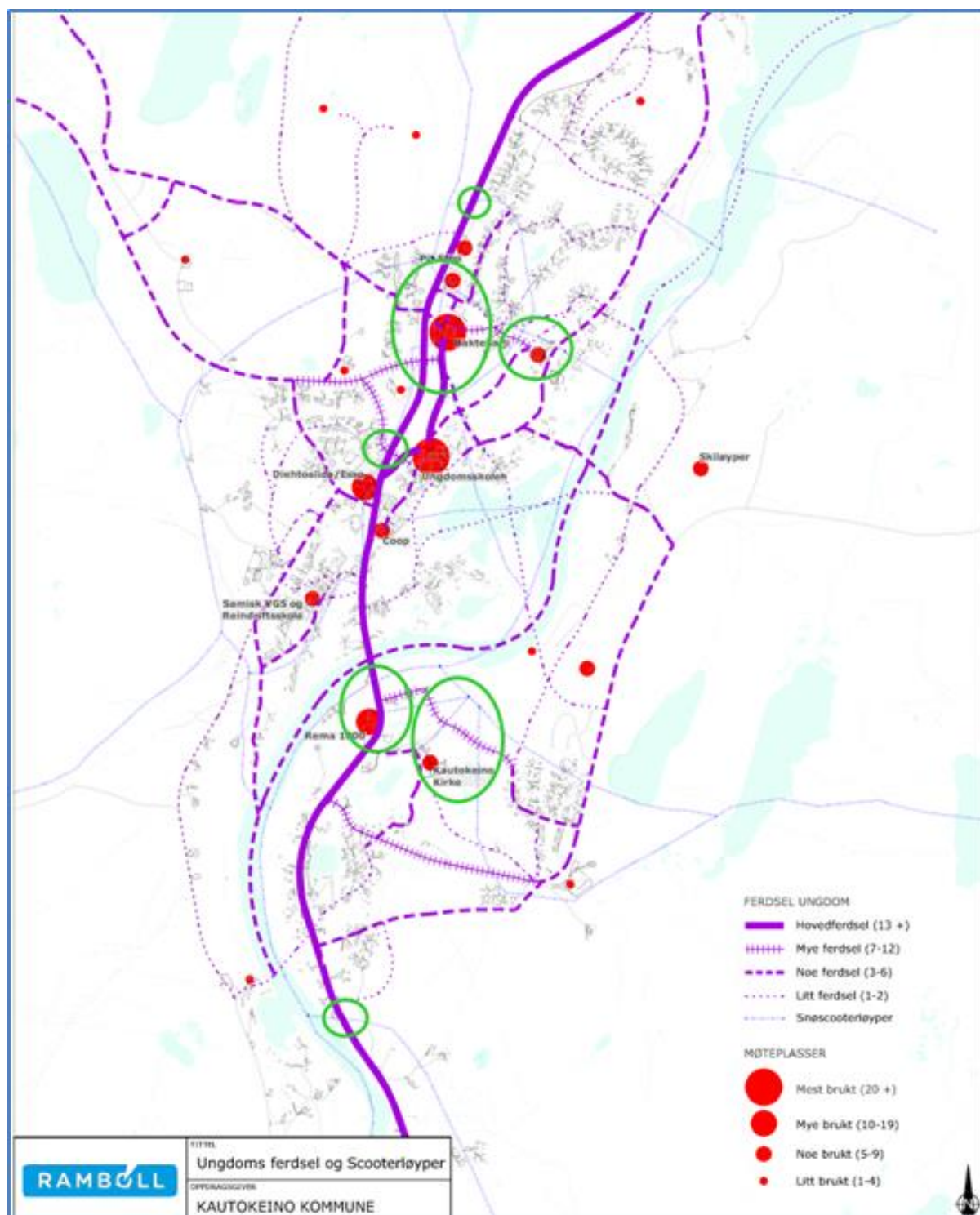
PLANID	PLANNAVN	AKTUELL PLAN		KOMMENTAR
		MÁRKAN	AREALDEL	
2011-1972001	Reguleringsplan for Stornes		Oppheves	Store deler er overlappet av senere vedtatte reg.planer.
2011-1972002	Reguleringsplan for boligområde nordøst for Báktevárri	Oppheves		Store deler er opphevet av mange senere vedtatte planer.
2011-1973001	Reguleringsplan for Guhkesluokta		x	
2011-1975001	Reguleringsplan for Beazedievvá	Delvis		Gjelder der det ikke er motstrid med senere vedtatt plan.
2011-1975002	Reguleringsplan for Láhpoluoppal		x	
2011-1975003	Reguleringsplan for Hábatjávrí hyttefelt		Gjelder inntil videre	Gjelder inntil ny reguleringsplan blir vedtatt (jf. fortetting iht. bestemmelse 2.2.2).
2011-1975004	Reguleringsplan for Čudejohka		x	
2011-1975005	Reguleringsplan for Suoidnerohtu		x	
2011-1977001	Reguleringsplan for Del av nedre Máze		x	Ny planstatus forutsettes vurdert gjennom revisjon av kdp Máze.
2011-1978001	Reguleringsplan for Øvre Máze		x	Ny planstatus forutsettes vurdert gjennom revisjon av kdp Máze.
2011-1978002	Reguleringsplan for utvidelse av Beazedievvá, Felt B2	Delvis		Gjelder der det ikke er motstrid med senere vedtatt plan.
2011-1978003	Reguleringsendring for del av reguleringsplan nordøst for Báktevárri	x		
2011-1980001	Reguleringsplan for Gironvárri	x		Gjelder der det ikke er motstrid med senere vedtatt plan.
2011-1983001	Reguleringsplan for Gáhkkorjeaggi	x		
2011-1984001	Reguleringsplan for Ájagohpi mánáidgárdi	x		
2011-1986001	Reguleringsplan for Gartnetluohkká	x		
2011-1987001	Reguleringsplan for Ájastealli	Delvis		Gjelder der det ikke er motstrid med senere vedtatt plan.
2011-1987002	Reguleringsplan for Øvre Máze Inggasáiva		x	

PLANID	PLANNAVN	AKTUELL PLAN		KOMMENTAR
		MÁRKAN	AREALDEL	
2011-1988002	Reguleringsplan for Čohkkadievvá (endring av 1972001)		Opphevet	Opphevet av Planid 1993007
2011-1989001	Reguleringsplan for Loankodievvá-Loankosáttu	Delvis		Gjelder der det ikke er motstrid med senere vedtatt plan.
2011-1990001	Reguleringsplan for Kautokeino sentrum	Delvis		Gjelder der det ikke er motstrid med senere vedtatt plan.
2011-1990002	Reguleringsplan for Silisjávri hyttefelt		x	
2011-1990003	Reguleringsplan for Ávzejávri hyttefelt		x	
2011-1991002	Reguleringsplan for Boaronjárga	x		
2011-1991003	Reguleringsplan for rasteplass ved Ávzejávri		x	
2011-1991004	Reguleringsplan for Báktevárri idrettsområde	Delvis		Gjelder der det ikke er motstrid med senere vedtatt plan.
2011-1992001	Kommunedelplan for Kautokeino kirkested	Oppheves		Erstattes av Kommunedelplan for Márkan 2017-2030
2011-1992002	Reguleringsendring for Beazedievvá - Ándarguolban	x		
2011-1993001	Reguleringsplan for Gáhkkorčorru	Delvis		Gjelder der det ikke er motstrid med senere vedtatt plan.
2011-1993002	Reguleringsplan for rasteplass ved Gievdneguoika		x	
2011-1993003	Reguleringsplan for rasteplass ved Niitujávri		x	
2011-1993004	Reguleringsplan for rasteplass ved Suolovuopmi		x	
2011-1993005	Reguleringsplan for rasteplass ved Gabbasuolujávri		x	
2011-1993007	Forenkla reguleringsplan for Heammogieddi		x	
2011-1993009	Bebyggelsesplan Nord for Beazedievvá	x		
2011-1994001	Reguleringsplan for Kautokeino turisthotell AS	Delvis		Gjelder der det ikke er motstrid med senere vedtatt plan.
2011-1994002	Bebyggelsesplan for Davviluohkká boligområde	x		
2011-1995001	Reguleringsplan for Pikefoss rasteplass		x	
2011-1995002	Bebyggelsesplan for Nuortamanmaras	x		
2011-1996001	Reguleringsplan for Máze turistcenter		x	
2011-1996002	Reguleringsplan for FV 1 Øvre Máze-Heavvogurra		x	
2011-1996003	Reguleringsplan for Láhpojávri rasteplass		x	
2011-1996004	Reguleringsplan for Áidejávri rasteplass		x	
2011-1997001	Reguleringsplan for Kista-Máze naturvernområde		x	
2011-1997002	Reg.endring for boligområde nordøst for Báktevárri - Bohtaldievvá	x		
2011-1998001	Bebyggelsesplan for Søndre del av Allaeanan	Delvis		Gjelder der det ikke er motstrid med senere vedtatt plan.
2011-1999001	Reguleringsplan for Fv 1 Máze, Rovvejohka-Ruogojávri		x	
2011-2001001	Bebyggelsesplan for Hánnomaras næringsområde	x		
2011-2002001	Reguleringsplan for veg til Náránaš		x	
2011-2003001	Bebyggelsesplan for del av Gáhkkorčorru	x		



PLANID	PLANNAVN	AKTUELL PLAN		KOMMENTAR
		MÁRKAN	AREALDEL	
2011-2004001	Reguleringsplan for Geadgejávri hytteområde		x	
2011-2002002	Reguleringsplan for Kautokeino flyplass	x		
2011-2005001	Bebyggelsesplan for del av Gáhkkorčorru	x		
2011-2005002	Reguleringsplan for Vitenskapsbygg, Kautokeino	x		
2011-2005003	Reguleringsplan for Ádjetjohka grustak		x	
2011-2005004	Reguleringsplan for Milliivárri opplevelsespark	x		
2011-2005005	Reguleringsplan for Steinbrudd ved Ádjít		x	
2011-2005006	Reguleringsplan for Sainnevuohppi oppdrettsanlegg		x	
2011-2006001	Reguleringsplan for Gaskabeivárri		x	
2011-2007002	Reguleringsplan for Vuorašjávri hyttefelt		Gjelder inntil videre	Gjelder inntil ny reguleringsplan er vedtatt (jf. fortetting iht. best. 2.2.2)
2011-2007003	Reguleringsplan for Máze skytebane		x	
2011-2008001	Reguleringsplan for Bulet Eco Siida	x		
2011-2009001	Reguleringsplan for Ájonjárga	x		
2011-2009002	Bebyggelsesplan for Gartnetluohkká B IIa	x		
2011-2009003	Reguleringsplan for Bredbuktnes veg og G/S-veg	x		
2011-2011001	Reguleringsplan for G/s-veg Suomaluođa			
2011-2012001	Detaljregulering for Coop Kautokeino	x		
2011-2013002	Detaljregulering for Gartnetluohkká B IV og B V	x		

## Vedlegg 2: Snarveger og ferdselsårer for barn og unge



Figur 1: Figuren viser målpunkt (røde sirkler) og ferdselsårer (lilla linjer) for barn og unge, samt disses krysningspunkter med scooterløyper/kjøreveger (grønne ringer).