



## KOMMUNALE AVGIFTER OG GEBYRER 2023

Vedtatt av kommunestyret 27.10.22 sak 40/22

Guovdageainnu suohkan - Kautokeino kommune

Pkt. 1	Kommunale boliger
Pkt. 2	Kommunehuset - leie av møterom etc.
Pkt. 3	Renovasjon og slamtømming
Pkt. 4	Feiegebyr
Pkt. 5	Tilknytingsavgift for vann og avløp
Pkt. 6	Refusjon for ferdig opparbeidete tomter til bolig og næringsformål
	Retningslinjer for tomterefusjon for Hánnomáras næringsområde
Pkt. 7	Årsavgift for vann og kloakk
Pkt. 8	Festeavgifter for kommunale tomter
Pkt. 9	Gebyrer for arbeider etter matrikkelloven
Pkt. 10	Gebyrregulativ for plan- og bygningslovssaker
Pkt. 11	LES-bygget
Pkt. 12	Leie av kommunens simultantolkeanlegg, lydanlegg og projektor
Pkt. 13	Kulturhuset
Pkt. 14	Bakteharji idrettshall
Pkt. 15	Kautokeino og Maze skolebygninger
Pkt. 16	Felles tjenester
Pkt. 17	Torget
Pkt. 18	Enhet for helse og omsorg
Pkt. 19	Barnehage, SFO, kulturskolen, Nuoraidviessu
Pkt. 20	Salg av tjenester
Pkt. 21	Brannvern
Pkt. 22	Sosiale tjenester/ NAV
Pkt. 23	Integreringstjeneste

**1. Kommunale boliger**

Hele bygningsmassen er utleidd til Kautokein Boligselskap (KBS), hvor egen avtale foreligger.

**2. Kommunehuset - leie av møterom etc.**

Kommunestyret delegerer til rådmannen å fastsette egne satser.

**3. Renovasjon og slamtømming inkl.merverdigavgift**

a) Differensiert avgift etter dunkstørrelse kr/søppeldunk pr.år:

	2022	Endring	2023
140 liter	kr 4 886	2,6 %	<b>kr 5 013</b>
240 liter	kr 5 313	2,6 %	<b>kr 5 451</b>
360 liter	kr 6 100	2,6 %	<b>kr 6 259</b>

b) For containerrenovasjon for hytter kr/abonnement

kr 2 661	2,6 %	<b>kr 2 730</b>
----------	-------	-----------------

c) 1) For tømming av slamavskillere, priveter o.l., inntil 5 kbm

kr/år

kr 4 197	29,2 %	<b>kr 5 422</b>
----------	--------	-----------------

kr/annet hvert år:

kr 3 149	29,2 %	<b>kr 4 069</b>
----------	--------	-----------------

2) Tilleggsavgift for slammengde over 5 kbm

kr 1 399	29,2 %	<b>kr 1 808</b>
----------	--------	-----------------

3) Der hele anlegget må tømmes (både vann og slam) og borttransporteres, faktureres i tillegg faktiske kostnader

**4. Feiegebyr inkl.merverdigavgift**

Gjelder for tilsyn av pipe og feiing i hht. Forskift om brannforebygging nr.1710 av 17.12.2015.

kr/skorstein pr. år

kr 854	27,6 %	<b>kr 1 045</b>
--------	--------	-----------------

## 5. Tilknytningsavgift for vann og avløp. inkl. mva.

Engangsgebyr betales ved tilknytning til offentlig vann- og/eller avløpsledningsnett.

	2022	2022		2023	2023
	Vann	Avløp	Endring	Vann	Avløp
Stor næring (inntak > = 81 mm) pr/abb	kr 8 641,52	kr 8 641,52	2,7 %	kr 8 875	kr 8 875
Middels næring (inntak 41 – 80 mm) pr/abb	kr 3 897,41	kr 3 897,41	2,7 %	kr 4 003	kr 4 003
Liten næring (inntak < = 40mm) pr/abb	kr 3 897,41	kr 3 897,43	2,7 %	kr 4 003	kr 4 003
Kombinasjonsbolig (inntak < = 40mm) pr abb	kr 3 897,41	kr 3 897,41	2,7 %	kr 4 003	kr 4 003
Bolig (inntak < = 40mm) pr/abb	kr 1 948,70	kr 1 948,70	2,7 %	kr 2 001	kr 2 001

(Boliger og kombinasjonsboliger med inntak større enn 40 mm betaler tilknytning lik næring)

## 6. Refusjon for ferdig opparbeidede tomter til bolig og næringsformål.

Tomter	Opparbeidelses- kostnader
Lulit Gáhkcorluodda 14	kr 39 000
Davit Gáhkcorluodda 10	kr 39 000
Sarritluodda 17, 19	kr 78 000
Skierreluodda 1, 2 , 3, 4, 5, 6, 7, 8, 12	kr 78 000
Ledige tomter i Gartnetluohkká BIIa	kr 235 000
Čuonjaluodda 7,9 (kombinert bolig/næring)	kr 108 000
Njurgoluodda 3 (kombinert bolig/næring)	kr 108 000
Gironluodda 1, 3,	kr 78 000
Hánnomaras næringsområde B1 - B6, C3, C4	kr 78 000
Hánnomaras næringsområde A1	kr 108 000

Refusjon for Hannomaras næringsområde B1 - B6, C1 - C4 og A1, A3:

Ved tildeling av næringstomt i Hannomaras næringsområde, refunderes tomterefusjonskostnadene ved utbygging.

## RETNINGSLINJER FOR OPPARBEIDELSESKOSTNADER FOR HÁNNOMÁRAS

NÆRINGSOMRÅDE B1 - B6, C1 - C4, A1, A3.

Hánnomáras næringsområde B1 - B6, C3, C4:

kr. 78 000,-
--------------

Hánnomáras næringsområde A1:

kr. 108 000,-
---------------

Oppmålingsgebyr og tinglysing kommer i tillegg.

### Prosedyre ved tildeling av næringstomt:

- \* Kautokeino kommune tildeler næringstomter i Hánnomáras næringsområde B1-B6, C1-C4, A1, A3 etter skriftlig søknad.
- \* Alle næringstomter tilbys som festet tomt.
- \* Kommunen krever at det ved tomtesøknad legges ved finansieringsbekreftelse for refusjonskravet (prisen) på tomten.
- \* Dersom tomtesøknad er komplett, kan næringstomten tildeles med en byggefrist på 1 år. Byggefristen kan forlenges med 1 år med en begrunnet skriftlig søknad.
- \* Dersom byggefrist ikke har startet og det ikke er søkt om forlengelse av tilsagn, bortfaller tilsagnet automatisk.
- \* Betalingsfristen for tomterefusjon settes til dato for utløp av byggefrist.
- \* Innen byggefrist skal byggesøknaden for tomten være godkjent og festekontrakt tinglyst, slik at byggetiltaket er påbegynt før utløpt byggefrist.
- \* Ved tildeling av tomt skal det tinglyses gjenkjøpsklausul som sikrer Kautokeino kommune tilbakekjøpsrett for ubebygd tomt.
- \* Tomterefusjonskostnadene refunderes ved søknad etter at det er gitt ferdigattest på byggetiltaket.

## 7. Årsavgifter vann og kloakk inkl. merverdigavgift

Årsavgiftene består av abonnementsgebyr og forbruksgebyr.

### Abonnementsgebyret differensieres etter brukerkategori:

- \* Abonnementsgebyrer for næring betales av næringseiendommer, offentlige virksomheter, og driftsbygninger i landbruk.
- \* Driftsbygninger i landbruket fritas for abonnementsgebyr - avløp.
- \* Næringseiendommer deles opp i liten, middels og stor næring, etter størrelsen på inntaket.
- \* Abonnementsgebyr for bolig betales av øvrige abonnenter.
- \* Alle abonnenter i en brukerkategori betaler lik abonnementsgebyr.

<b>Abonnementsgebyr - vann</b>	2022	Endring	2023
Næringsbygg / Offentlig bygg - stor	kr 24 937,85	30,3 %	<b>kr 32 494</b>
Næringsbygg / Offentlig bygg - middels	kr 14 962,93	30,3 %	<b>kr 19 497</b>
Næringsbygg / Offentlig bygg - liten	kr 2 659,55	30,3 %	<b>kr 3 465</b>
Bolig	kr 967,50	30,3 %	<b>kr 1 261</b>

### Abonnementsgebyr - Avløp

Næringsbygg / Offentlig bygg - stor	kr 22 455,57	9,2 %	<b>kr 24 521</b>
Næringsbygg / Offentlig bygg - middels	kr 13 209,39	9,2 %	<b>kr 14 425</b>
Næringsbygg / Offentlig bygg - liten	kr 3 579,45	9,2 %	<b>kr 3 909</b>
Bolig	kr 1 301,26	9,2 %	<b>kr 1 421</b>

### Forbruksgebyr

Forbruksgebyret baseres på stipulert forbruk og pris pr. kbm.

Enhetspris for <b>vann</b>	<b>kr/kbm</b>	kr 27,15	-7,9 %	<b>kr 25</b>
Enhetspris for <b>avløp</b>	<b>kr/kbm</b>	kr 44,08	-17,6 %	<b>kr 36</b>

### Målt forbruk

Forbruksgebyret baseres på faktisk vannforbruk (vannmåler) og pris pr. m<sup>3</sup>. Avløpsmengde regnes lik vannmengde. Unntak fra dette må dokumenteres av abonnenten.

Forbruksgebyr ved bruk av vannmåler:

- Vann: Enhetspris (kr/m<sup>3</sup>) x målt forbruk (m<sup>3</sup>)
- Avløp: Enhetspris (kr/m<sup>3</sup>) x målt forbruk (m<sup>3</sup>)

### Stipulert forbruk

Forbruksgebyret baseres på stipulert forbruk og pris pr. m<sup>3</sup>.

Stipulert forbruk (m<sup>3</sup>) beregnes slik:

Bruksareal BRA (m<sup>2</sup>) x spesifikt forbruk (m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>) der:

- Arealet beregnes som bruksareal BRA (m<sup>2</sup>) etter NS 3940. Der hvor kommunen ikke har bruksareal settes bruksarealet til 140 m<sup>2</sup>. Se for øvrig forskrifter for vann og avløp i Kautokeino kommune.
- Spesifikt forbruk er fastsatt til 1,1 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>

Forbruksgebyr, boliger:

- Vann: Enhetspris (kr/m<sup>3</sup>) x stipulert forbruk (m<sup>3</sup>)
- Avløp: Enhetspris (kr/m<sup>3</sup>) x stipulert forbruk (m<sup>3</sup>)

Forbruksgebyr, hytter/fritidshus:

- Vann: Enhetspris (kr/m<sup>3</sup>) x stipulert forbruk (m<sup>3</sup>) x andel stipulert forbruk
- Avløp: Enhetspris (kr/m<sup>3</sup>) x stipulert forbruk (m<sup>3</sup>) x andel stipulert forbruk

(Andel stipulert forbruk er satt til 1/3 av forbruk for bolig. Se forskrift)

<b>Utslippstillatelser</b>	2022	Endring	<b>2023</b>
Saksbehandling av utslippstillatelser	3 791	2,7 %	<b>kr 3 893</b>
Påslippstillatelse og saksbeh. oljeavskillere (Forurens. forskr. kap. 15 )	3 791	2,7 %	<b>kr 3 893</b>
Påslippstillatelse og saksbeh. fettavskillere (Forurens. forskr. kap. 15A )	3 791	2,7 %	<b>kr 3 893</b>
<b>Avlesningsgebyr</b>			
Måleravlesning av kommunen	3 161	2,7 %	<b>kr 3 246</b>

**8. Festeavgift for kommunale tomter og kjøp av kommunale boligtomter:** 2022 Økning 2023

a) Boligtomter i regulerte og tettbebygde områder:

Festeavgift, pris pr kvadratmeter	kr/år	kr	3,75	2,7 %	<b>kr</b>	<b>4</b>
-----------------------------------	-------	----	------	-------	-----------	----------

b) Kjøp av kommunal boligtomt

Kjøp av kommunal boligtomt	kr/kvm	kr	75,00	2,7 %	<b>kr</b>	<b>77</b>
----------------------------	--------	----	-------	-------	-----------	-----------

Kommunal boligtomt kan først kjøpes etter at bolig har fått ferdigattest

**9. Gebyrer for arbeider etter matrikkelloven**

(Lovens § 32, forskriftene § 16) fastsettes slik:

**9.1 Oppretting av matrikkelenhet**

**9.1.1 Oppretting av grunneiendom og festegrunn**

Areal fra 0-2000 m <sup>2</sup>		kr	13 128,00	2,7 %	<b>kr</b>	<b>13 482</b>
Areal fra 2001-5000 m <sup>2</sup>		kr	14 894,00	2,7 %	<b>kr</b>	<b>15 296</b>
Areal fra 5001 m <sup>2</sup> og større		kr	15 340,00	2,7 %	<b>kr</b>	<b>15 754</b>
Tillegg pr. påbegynt 1000 m <sup>2</sup> over 5000 m <sup>2</sup>		kr	410,00	2,7 %	<b>kr</b>	<b>421</b>

**9.1.2 Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn**

Areal fra 0-2000 m <sup>2</sup>		kr	10 706,00	2,7 %	<b>kr</b>	<b>10 995</b>
Areal fra 2001-5000 m <sup>2</sup>		kr	12 509,00	2,7 %	<b>kr</b>	<b>12 847</b>
Areal fra 5001 m <sup>2</sup> og større		kr	12 509,00	2,7 %	<b>kr</b>	<b>12 847</b>
Tillegg pr. påbegynt 1000 m <sup>2</sup> over 5000 m <sup>2</sup>		kr	586,00	2,7 %	<b>kr</b>	<b>602</b>

**9.1.3 Oppretting av uteareal på eierseksjon**

Gebyr for tilleggsareal til eierseksjon. Gebyret følger 50% av satsene i punkt 10.1.1.

**9.1.4 Oppretting av anleggseiendom**

Volum fra 0 - 2000 m <sup>3</sup>		kr	11 056,00	2,7 %	<b>kr</b>	<b>11 355</b>
Volum fra 2001 m <sup>3</sup> – økning pr. påbegynt 1000 m <sup>3</sup>		kr	1 382,00	2,7 %	<b>kr</b>	<b>1 419</b>

**9.1.5 Registrering av jordsameie**

2022

Økning

2023

Faktureres etter medgått tid (kr. 726,34 pr. time)

<b>9.1.6</b>	<b>Oppretting av punktfeste. Gebyr for oppretting av punktfeste</b>		kr 7 518,00	2,7 %	<b>kr 7 721</b>
	For punktfeste uten markarbeid beregnes 65% gebyr.				
<b>9.1.7</b>	<b>Gebyr for fradeling av festegrunn uten oppmåling</b>		kr 3 397,00	2,7 %	<b>kr 3 489</b>
<b>9.1.8</b>	<b>Gebyr for behandling av søknader om delingssamtykke</b>		kr 750,00	2,7 %	<b>kr 770</b>
<b>9.1.9</b>	<b>Gebyr for behandling av konsesjonssøknader (Tana)</b>		kr 1 000,00	2,7 %	<b>kr 1 027</b>

**9.2 Avbrudd i oppmålingsforretning etter matrikulering**

Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises eller ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold settes til 1/3 av gebyrsatsene etter 1.1, 1.2 og 1.6

**9.3 Grensejustering****9.3.1 Grunneiendom**

Ved gebyr for grensejustering kan areal for involverte eiendommer justeres med inntil 5 % eiendommens areal. (maksimalgrensen er satt til 500 m<sup>2</sup>).

En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som i sum overstiger 20 % av eiendommens areal før justeringen.

Areal fra 0 - 250 m <sup>2</sup>		kr 4 533,00	2,7 %	<b>kr 4 655</b>
Areal fra 251 - 500 m <sup>2</sup>		kr 7 739,00	2,7 %	<b>kr 7 948</b>

**9.3.2 Anleggseiendom**

For anleggseiendom kan volumet justeres med inntil 5 % anleggs-eiendommens volum, men den maksimale grensen settes til 1000 kubikk.

Volum fra 0 - 250 m <sup>3</sup>		kr 4 362,00	2,7 %	<b>kr 4 480</b>
Volum fra 251 - 1000 m <sup>3</sup>		kr 7 739,00	2,7 %	<b>kr 7 948</b>



## 9.4 Arealoverføring

### 9.4.1 Grunneiendom

Arealoverføring erstatter hjemmelsovegang av areal ved skjøte. Oppmålingsforretning skal tinglyses. Tinglysningen utløser dokumentavgift som kommer i tillegg til gebyret her. Arealoverføring til vei- og jernbaneformål er unntatt tinglysning.

		2022	Økning	2023
Areal fra 0-250 m <sup>2</sup>		kr 13 819,00	2,7 %	kr 14 192
Areal fra 251-500 m <sup>2</sup>		kr 20 729,00	2,7 %	kr 21 289
Pr. nytt påbegynt 500 m <sup>2</sup> etter dette økes gebyret		kr 2 764,00	2,7 %	kr 2 839

### 9.4.1 Anleggseiendom

Volum kan kun overføres til en matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføring er til stede. Matrikkelenheten skal utgjøre et sammenhengende volum.

Volum fra 0-250 m <sup>3</sup>		kr 13 417,00	2,7 %	kr 13 779
Volum fra 251-500 m <sup>3</sup>		kr 20 126,00	2,7 %	kr 20 669
Pr. nytt påbegynt 500 m <sup>3</sup> etter dette økes gebyret		kr 2 684,00	2,7 %	kr 2 756

## 9.5 Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning.

For inntil 2 punkter		kr 2 106,00	2,7 %	kr 2 163
For overskytende grensepunkter, pr. punkt		kr 391,00	2,7 %	kr 402

## 9.6 Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt

For inntil 2 punkter		kr 6 219,00	2,7 %	kr 6 387
For overskytende grensepunkter, pr. punkt		kr 1 382,00	2,7 %	kr 1 419

## 9.7 Utskrift av matrikkelbrev (Maksgebyr jfr Matrikelloven)

Matrikkelbrev inntil 10 sider		kr 175,00	0,0 %	kr 175
Matrikkelbrev over 10 sider		kr 350,00	0,0 %	kr 350

Endring i maksimalsatsene reguleres av Statens kartverk i takt med den årlige kostnadsutviklingen.

**9.8 Oppretting av sammenhengende areal som ikke skal nyttes til utbyggingsformål.  
Områdene kan f.eks søkes nytt til landbruk, annen næring og allmenntillegelig formål.**

**2023**

Inntil 5 dekar		kr 8 016,00	2,7 %	<b>kr 8 232</b>
6 - 25 dekar		kr 9 536,00	2,7 %	<b>kr 9 793</b>
26 - 50 dekar		kr 10 918,00	2,7 %	<b>kr 11 213</b>
51 - 100 dekar		kr 13 819,00	2,7 %	<b>kr 14 192</b>
101 - 200 dekar		kr 16 791,00	2,7 %	<b>kr 17 244</b>
Over 200 dekar		kr 22 665,00	2,7 %	<b>kr 23 277</b>

## 10. Gebyrregulativ for plan- og bygningslovssaker

Gebyrer vedtatt av kommunestyret med hjemmel i § 33-1 i plan- og bygningsloven av 8.mai 2009 nr.27. Regulativet trer i kraft fra 1.juli 2010.

### A Fellesbestemmelser

#### A 1 Beregningstidspunktet.

Gebyrer beregnes etter den sats som gjelder på det tidspunkt søknad, melding eller krav foreligger.

#### A 2 Betaling for medgåtte utgifter.

Kommunen kan engasjere særskilt kontrollør for kontroll av statiske beregninger, ventilasjonsanlegg, tilfluktsrom og brannsikring. For slik kontroll kan det kreves betaling tilsvarende medgåtte utgifter.

#### A 3 Betalingsbestemmelser.

Gebyret skal betales til kommunekassa etter regningsoppgave fra enhet for tekniske tjenester.

Gebyrsatsene inkluderer alle kommunens utgifter med de unntak som fremgår av pkt.2

Forskuddsfakturering skal benyttes der intet annet fremkommer.

Faktureringskategorier:

- Forskuddsfakturering: (F) Gebyr som faktureres før søknad behandles eller oppdrag utføres.
- Etterskuddsfakturering: (E) Gebyr som faktureres etter at vedtak er fattet eller oppdrag utført.

Alle gebyrer forfaller til betaling 30 dager etter fakturadato. For ubetalt forskuddsfaktura purres en gang og søknaden returneres i sin helhet 2 uker etter purringens forfall. For ubetalt etterskuddsfaktura vil det ved sen betaling påløpe 12 % morarente fra forfallsdato samt purregebyr.

Avbrutt arbeid:

Når en tiltakshaver er årsak til at en behandling av søknad blir avbrutt, skal det betales gebyr i forhold til det saksbehandlingsarbeid som er lagt ned.

Ved beregning benyttes reglene i pkt. 4, herunder også minstegebyr.

Normal mottakskontroll ansees i denne sammenheng ikke som saksbehandlingsarbeid.

#### A 4 Gebyr beregnet på grunnlag av anvendt tid.

2022

Endring

2023

Gebyr for arbeider som ikke kan beregnes etter fastsatte satser eller som er å betrakte som konsulentbistand, beregnes på grunnlag av anvendt tid.

a)	Timeprisen for kontorarbeid settes til	kr 747	2,7 %	kr 767
b)	Timepris for feltarbeid settes til	kr 1 019	2,7 %	kr 1 047
c)	Minstegebyret er	kr 407	2,7 %	kr 418

- A5 **Gebyr for mangelfulle søknader, §§20-3 og 20-4** 2022 Endring 2023
- For mangelfull søknad og søknad på feil grunnlag hvor søker enten må tilskrives og/eller saksbehandlingstiden utvides i henhold til til pbl § 21-7 jf. SAK 10 § 7-3 belastes følgende gebyr

a. Saker etter § 20-3	kr 1 500	2,7 %	<b>kr 1 541</b>
b. Saker etter § 20-4	kr 1 000	2,7 %	<b>kr 1 027</b>

**Gebyr for tilsyn**

a. Gebyr for oppfølgingsarbeid i forbindelse med tilsynet, hvor tilsynet avdekker brudd eller manglende oppfyllelse av bestemmelser gitt i eller med hjemmel i plan og bygningsloven, fastsettes etter medgått tid i henhold til timesats i pkt. A4

b. I tilsynssaker hvor kommunen har rekvirert sakkyndig bistand belastes gebyr i henhold til kommunens faktisk utgifter i forbindelse med dette.

- A 6 **Avslag**  
Hvis søknad om tiltak blir avslått, refunderes ikke betalt gebyr. Ved ny eller revidert søknad vedr. samme tiltak, skal 75 % av totalt innbetalt gebyr fra forrige søknad gå til fradrag på nytt gebyr. Vilkåret er at denne nye/reviderte søknad fremmes innen 4 måneder. Det godskrevne beløp avrundes ihht. pkt. B.3 og B.4 Gebyrsatser

A 7 **Dispensasjon fra plan- og bygningsloven kapittel 19**

For behandlingen av søknad om dispensasjon fra plan- og bygningslovgivningen og fra planbestemmelser betales gebyr for hvert forhold som krever dispensasjon. Dersom det ved kombinerte søknader oppstår de samme dispensasjonsforhold for flere tiltak som det søkes om samtidig, skal dispensasjonsgebyret beregnes for hvert tiltak.

	2022	Endring	2023
A) Dispensasjon fra pbls kapittel 19	kr 4 000	2,70 %	<b>kr 4 108</b>
B) Dispensasjon fra pbls kapittel 19 som krever høring	kr 6 500	2,70 %	<b>kr 6 676</b>
C) Dispensasjon fra pbls kapittel 19 som krever politisk behandling	kr 9 500	2,70 %	<b>kr 9 757</b>

- A 8 **Klagebehandling**  
Klagebehandling og skriftlige uttalelser belastes ikke med gebyr.

- A 9 **Urimelige gebyrer**  
Hvis gebyret etter dette regulativ ansees å bli urimelig høyt i forhold til det arbeide kommunen har med saken, kan adm. sjefen fastsette et passende gebyr. Myndigheten kan videredelegeres til enhetsleder.

B **Gebyrsatser - tiltakssaker (bygg- og anleggssaker)**

Diverse gebyrer: Etterskudds- eller forskuddsfaktura ut fra tiltakets omfang.

**B 1 Tiltak som er unntatt fra søknadsplikt (pbl § 20 – 5) betales ikke gebyr for:**

- a) mindre frittliggende bygning som oppføres på bebygd eiendom, og som ikke kan brukes til beboelse (15 kvm)
- b) frittliggende bygning som er større enn bygninger som nevnt i bokstav a, som oppføres på bebygd eiendom, og som verken skal brukes til beboelse eller annet varig opphold, og som ikke underbygges med kjeller
- c) mindre frittliggende byggverk knyttet til drift av jordbruks-, skogbruks- og reindriftsområder
- d) mindre tiltak i eksisterende byggverk
- e) mindre tiltak utendørs
- f) fasadeendring som ikke fører til at bygningens karakter endres, samt tilbakeføring av fasade til tidligere dokumentert utførelse
- g) andre mindre tiltak som kommunen finner grunn til å fritta fra søknadsplikten

**B 1.2 Søknadspliktige tiltak som kan forestås av tiltakshaver (pbl. § 20 - 4)**

2022	Endring	2023
kr 940	2,7 %	kr 965

- a) Mindre tiltak på bebygd eiendom
- b) Alminnelig driftsbygning i landbruket
- c) Midlertidige bygninger, konstruksjoner eller anlegg som nevnt i § 20-1 første ledd bokstav j og som ikke skal plasseres for lengere tidsrom enn 2 år
- d) Opprettelse av grunneiendom mv. som nevnt i § 20-1 første ledd bokstav m
- e) Andre mindre tiltak som etter kommunens skjønn kan forestås av tiltakshaver

**B 2 Forhåndskonferanse (pbl § 21-1)**

Første forhåndskonferanse er gratis. Ved gjentatte forhåndskonferanser for samme tiltak, betales det gebyr etter takstene nedenfor:

a Sak etter pbl § 20-4	kr 940	2,7 %	kr 965
b. Sak etter pbl § 20-3	kr 1 880	2,7 %	kr 1 931

**B 3 Godkjenning av foretak mv. for ansvarsrett jf. SAK 10 tredje del, godkjenning og ansvar,**

Behandling av en søknad:

a) Ansvarsrett for bygg - lokal ansvarsrett	kr 1 572	2,7 %	kr 1 615
b) Søknad om ny lokal godkjenning - ansvarsrett / personlig ansvarsrett .	kr 1 572	2,7 %	kr 1 615

**B 4 Søknadspåltikte tiltak (pbl § 20-1)**

Kommunen fastsetter i alle søknadssaker hvilke punkt i regulativet gebyret skal beregnes etter. Hvor det i malen er forutsatt faste gebyrer, forutsettes søknad basert på standard (preaksepterte) løsninger. Der dette ikke er tilfelle, skal gebyr beregnes etter medgått tid og utgifter til fagkyndig bistand. I slike saker skal gebyret ikke være mindre enn vedtatt fastgebyr.

Hvor et tiltak er et kombinasjonstiltak med flere ulike og selvstendige bruksenheter, skal det betales gebyr etter høyeste gebyrkategori.

For søknad hvor gebyr skal betales pr enhet som inngår i søknaden, gjelder regelen om høyeste gebyrkategori bare vedkommende enhet.

For søknadspåltikte tiltak utgjør halve gebyret søknad om rammetillatelse, og halve gebyret søknad om igangsettingstillatelse og ferdigattest.

Flere igangsettingstillatelser i samme sak belastes med 20 % av gebyret for første igangsettingstillatelsen.

Hvor saksbehandlingen i en sak skjer samlet reduseres faste gebyrer større enn kr. 1200 med 20 %.

**B 5 Oppføring av bygning (pbl § 20-1 a)**

Saksgebyr for konstruksjon, anlegg og vesentlige terrengendringer, som er integrert del i en byggesøknad, er medregnet i byggesaksgebyret.

.....

**2) Typeinndelingen av underpunktene 1 – 5 nedenfor er i samsvarer med NS 3457.**

**NS 3457's kode er tilført i parentes. En videre oppdeling av NS 3457's koder er gitt i GAB sitt kodeverl som gjelder fra 1. jan. 1999. Definisjonene som er gitt der, legges til grunn ved praktisering av regulativet**

.....

	2022	Endring	2023
<b>1. Boligbygning (kode110-169 og 190-199):</b>			
Tiltaksklasse 1:	kr 6 824	2,7 %	<b>kr 7 009</b>
Tiltaksklasse 2:	kr 10 237	2,7 %	<b>kr 10 513</b>
Tiltaksklasse 3: medgått tid og utgifter til fagkyndig bistand. Minstegebyr:	kr 16 379	2,7 %	<b>kr 16 821</b>

Hvor boligbygningen har flere boenheter som tilfredsstillr de bygningsmessige kravene til å kunne bli registrert som egen seksjon etter lov om eierseksjoner, skal det betales følgende tillegg pr enhet:

**Enhet nr. 2 til og med nr 5: 50 % av satsene i tabellen**

**Fra og med enhet nr. 6: 20 % av satsene i tabellen**

For boenhet som ikke tilfredsstillr de fysiske kravene for å kunne bli registrert som egen seksjon etter lov om eierseksjoner, skal det pr. enhet betales et tillegg på 20 % av satsene i tabellen.

**2. Boliggarasje, uthus og naust. (kode 170-189):**

2022

2023

a. Bygning med bruksareal større enn fra 70 m<sup>2</sup> og inntil 150 m<sup>2</sup> :

Tiltaksklasse 1:	kr	2 389	2,7 %	<b>kr</b>	<b>2 453</b>
Tiltaksklasse 2:	kr	3 071	2,7 %	<b>kr</b>	<b>3 154</b>
Tiltaksklasse 3: medgått tid og utgifter til fagkyndig bistand. Minstegebyr:	kr	4 095	2,7 %	<b>kr</b>	<b>4 205</b>

b. For bygning med bruksareal større enn 150 m<sup>2</sup> beregnes gebyr etter (kode 239, annen lagerbygning)**3. Industri- og lagerbygning (kode 210-299) og Samferdsels- og kommunikasjonsbygning (kode 410-499)**

Tiltaksklasse 1:	kr	10 237	2,7 %	<b>kr</b>	<b>10 513</b>
Tiltaksklasse 2:	kr	13 649	2,7 %	<b>kr</b>	<b>14 017</b>
Tiltaksklasse 3: medgått tid og utgifter til fagkyndig bistand. Minstegebyr:	kr	20 473	2,7 %	<b>kr</b>	<b>21 026</b>

For rene lagerbygninger o.l.(kode 239, 231) i tiltaksklasse 1 og 2, skal det betales halvt gebyr i henhold til ovenstående.

For kombinerte bygninger skal det betales fullt gebyr.

**4. Kontor og forretningsbygg (kode 310-399)  
Kultur- og forskningsbygning (kode 610-699)**

Tiltaksklasse 1:	kr	13 649	2,7 %	<b>kr</b>	<b>14 017</b>
Tiltaksklasse 2:	kr	23 886	2,7 %	<b>kr</b>	<b>24 530</b>
Tiltaksklasse 3: medgått tid og utgifter til fagkyndig bistand. Minstegebyr:	kr	47 771	2,7 %	<b>kr</b>	<b>49 061</b>

**5. Hotell og restaurantbygning (kode 510-599), Helsebygning (kode 710-799) Fengsel, Beredskapsbygning (kode 810-899)**

Tiltaksklasse 1:	kr	13 649	2,7 %	<b>kr</b>	<b>14 017</b>
Tiltaksklasse 2:	kr	23 886	2,7 %	<b>kr</b>	<b>24 530</b>
Tiltaksklasse 3: medgått tid og utgifter til fagkyndig bistand. Minstegebyr:	kr	85 988	2,7 %	<b>kr</b>	<b>88 310</b>

**B 6 Oppføring, tilbygging, påbygging, underbygging eller plassering av bygning, konstruksjon eller anlegg (pbl § 20-1 bokstav a**

For tilbygging av ny(e) boenhet(er), eller tilbygging, påbygging eller underbygging som vesentlig endrer eksisterende bygning, skal det betales gebyr som for ny bygning. For andre tiltak pkt. B 5 er gebyret:

	2022	Endring	2023
Tiltaksklasse 1:	kr 3 034	2,7 %	kr 3 116
Tiltaksklasse 2:	kr 4 550	2,7 %	kr 4 673
Tiltaksklasse 3:	kr 9 101	2,7 %	kr 9 347

**B 7 Fasadeendring m.v. (pbl § 20-1 bokstav c)**

Tiltaksklasse 1:	kr 1 090	2,7 %	kr 1 120
Tiltaksklasse 2:	kr 2 996	2,7 %	kr 3 077
Tiltaksklasse 3: medgått tid og utgifter til fagkyndig bistand. Minstegebyr:	kr 3 995	2,7 %	kr 4 103

**B 8 Bruksendring m.v. (pbl § 20-1 bokstav b og d)**

- a. Bruksendring som ikke medfører endring av bygning, tekniske installasjoner m.v.:
- b. Bruksendring som forutsetter endringer av eksisterende bygning(er), konstruksjon eller anlegg, skal det i tillegg til gebyr etter pkt. a, betales aktuelt gebyr for endringene etter B 6, B 7, B9, B 10 og B 11.

kr 1 706	2,7 %	kr 1 752
----------	-------	----------

**B 9 Riving av bygning, konstruksjon eller anlegg (pbl § 20-1 bokstav e)**

Gebyr beregnes etter medgått tid og utgifter til fagkyndig bistand.

Rivning av bygning inntil 100 m2, mindre anlegg/konstruksjon	kr 1 456	2,7 %	kr 1 495
Rivning av bygning fra og med 100 m2, større anlegg/konstruksjon	kr 3 500	2,7 %	kr 3 500

**B 10 Oppføring, endring eller reparasjon av bygningstekniske installasjoner o.l  
pbl § 20-1 bokstav f)**

For andre søknadstiltak skal det bare kreves særskilt gebyr der søknaden er et selvstendig tiltak. Gebyret skal beregnes ut fra brukte timeverk og utgifter til fagkyndig bistand. Minstegebyr:

kr 1 972	2,7 %	kr 2 025
----------	-------	----------

**B 11 Oppdeling eller sammenføyning av bruksenheter i bolig m.v.(pbl § 20-1, bokstav g)**

For sammenføyning av boenheter, ombygging av bolig som krever at boligen må fraflyttes midlertidig eller permanent, skal det i tillegg til gebyr for eventuelle ombyggningsarbeider, betales:

kr 1 820	2,7 %	kr 1 869
----------	-------	----------

**B 12 Oppføring av innhegning mot veg, skilt eller reklameinnretning  
(pbl § 20-1, bokstav h og i)**

Hvor nedenstående tiltak inngår i søknad etter pbl § 20-1 bokstav a, skal det ikke kreves gebyr.

Hvor tiltaket er et selvstendig tiltak og i tiltaksklasse 1, er gebyrene:

a. Innhegning	kr 1 979	2,7 %	kr 2 033
b. Skilt/reklame (pbl § 20-1 bokstav i) uten godkjent plan: Første skilt	kr 1 979	2,7 %	kr 2 033

For tilleggsskilt i samme sak og for skilt som er i samsvar med godkjent plan, pr skilt:

kr 986	2,7 %	kr 1 013
--------	-------	----------



Hvor det i samme sak inngår flere forskjellige enheter (pkt. a og b), skal det betales fullt gebyr for første enhet og halvt gebyr for tilleggsenheterne.

B 13	Vesentlige terrenginngrep (pbl § 20-1, bokstav k)	2022	Endring	2023
	Tiltaksklasse 1:	kr 2 730	2,7 %	kr 2 803
	Tiltaksklasse 2:	kr 4 777	2,7 %	kr 4 906
	Tiltaksklasse 3: medgått tid og utgifter til fagkyndig bistand. Minstegebyr:	kr 8 189	2,7 %	kr 8 410

B 14 **Konstruksjon og anlegg (pbl § 20-1, bokstav a og j)**

For enkle byggverk og konstruksjoner som er del av et anlegg og som inngår i tiltakssøknaden, f.eks. kiosk, enkle byggverk for renseanlegg, damhus, master o.l., er disse delene av tiltaket medregnet i nedenstående gebyrer. Derimot skal det for tiltak etter pbl § 29-9 (heis m.v.) og større byggverk som inngår i et anlegg, i tillegg til nedenstående gebyr, også betales gebyr etter B 5. I tillegg skal tiltakshaver refundere kommunens utlegg til fagkyndig bistand, (jf. pbl § 29-9 andre ledd). For konstruksjon og anlegg i tiltaksklasse 3 skal gebyret beregnes etter brukte timeverk.

Minstegebyr:	5 309	2,7 %	kr 5 452
--------------	-------	-------	----------

For konstruksjon og anlegg i tiltaksklasse 1 og 2 er gebyret:

**1. Parkerings-/opplagsplass, forstøtningsmur, vernevoll/-grop, kai, molo, ol.**

Tiltak i tiltaksklasse 1	1 332	2,7 %	kr 1 368
Tiltak i tiltaksklasse 2	1 997	2,7 %	kr 2 051

**2. Veger/gangveger med tilhørende innretninger inntil 500 m lengde:**

Tiltak i tiltaksklasse 1	2 048	2,7 %	kr 2 103
Tiltak i tiltaksklasse 2	2 388	2,7 %	kr 2 453

Hvor del av eller innretning til et veganlegg er klassifisert som tiltak i høyere klasse enn hovedanlegget, f.eks. ei bru, skal kommunen kreve et tillegg som svarer til de merkostnadene kommunen får for denne delen av sin saksbehandling.

**3. Damanlegg, basseng, brønn o.l.**

Tiltak i tiltaksklasse 1	1 638	2,7 %	kr 1 682
Tiltak i tiltaksklasse 2	2 525	2,7 %	kr 2 593

**4. Røranlegg (vann, avløp, olje, gass), EI-, Tele, TV og signalanlegg over, på og under jordoverflaten for inntil en km trasélengde:**

Tiltak i tiltaksklasse 1 grunngebyr:	1 820	2,7 %	kr 1 869
Tiltak i tiltaksklasse 2 grunngebyr:	2 730	2,7 %	kr 2 804

## 5. Andre konstruksjoner og anlegg:

For andre typer konstruksjoner og anlegg skal det betales gebyr etter brukt timeverk, også i klasse 1 og 2.

Minstegebyr:

	2022	Endring	2023
Tiltak i tiltaksklasse 1:	kr 1 820	2,7 %	kr 1 869
Tiltak i tiltaksklasse 2:	kr 2 730	2,7 %	kr 2 804

## B 15 Plassering og beliggenhetskontroll

### 1. Godkjenning av plassering direkte i marken

For avmerking med tilhørende dokumentasjon:

a. Bare høydeplassering

kr	3 699	2,7 %	kr	3 799
----	-------	-------	----	-------

b. Horisontal og vertikal plassering av bygning:

Tiltak i tiltaksklasse 1 (med måleband uten koordinatfesting)

kr	5 813	2,7 %	kr	5 970
----	-------	-------	----	-------

Tiltak i tiltaksklasse 2 (koordinatfesting)

kr	8 348	2,7 %	kr	8 574
----	-------	-------	----	-------

Der plassforholdene er trange eller beliggenheten til andre objekt må fastlegges før avmerkingen kan skje, kan gebyret fastsettes i forhold til brukte timeverk Minstegebyr

c. Skilt/reklame.

kr	4 227	2,7 %	kr	4 341
----	-------	-------	----	-------

Tillegg ved flere enn ett objekt - pr objekt:

kr	317	2,7 %	kr	325
----	-----	-------	----	-----

### 2. Myndighetskontroll – SAK 10 § 8 Kontroll av beliggenhet for utført tiltak

Gebyret beregnes etter medgått tid:

Minstegebyr pr. kontroll

kr	4 111	2,7 %	kr	4 222
----	-------	-------	----	-------

## B 16 Endringer i forhold til gitt tillatelse

Saker etter pbl § 20-3:

### 1. Søknad om endring i forhold til gitt tillatelse.

a. Endring i forhold til gitt tillatelse hvor endring medfører ny nabovarsling

kr	3 412	2,7 %	kr	3 504
----	-------	-------	----	-------

b. Søknadsendring som ikke krever nabovarsling (endring av foretak mm)

kr	2 730	2,7 %	kr	2 804
----	-------	-------	----	-------

Saker etter pbl § 20-4:

c. Endring av søknad etter gitt tillatelse (som ikke medfører at saken må behandles som en ny søknad eller etter pbl § 20-3)

kr	1 210	2,7 %	kr	1 243
----	-------	-------	----	-------

Er det søkt om større endring(er), kan kommunen kreve at saken skal behandles som ny sak. Kommunen skal i så fall avgjøre om det skal fastsettes reduserte gebyrer i forhold til regulativet

## 2. Avviksbehandling

For behandling av rapportert avvik eller avvik som er avdekket gjennom kommunens kontroll, er gebyret pr behandlet avvik:

	2022	Endring	2023
kr	1 866	2,7 %	kr 1 916

## 3. Brudd på tidsfrist for ferdigattest

Dersom anmodning om ferdigattest ikke foreligger innen angitt tidsfrist på brukstillatelse, eller det mangler brukstillatelse skal det tas gebyr.

kr	1 741	2,7 %	kr 1 788
----	-------	-------	----------

## C. Ulovligheter

### Ulovlig byggearbeid

Ulovlig byggearbeid ilegges overtredelsesgebyr etter bestemmelsene i byggesaksforskriftens §16.

For befaring i forbindelse med ulovlig bygging, beregnes et gebyr etter medgått tid på 3 ganger timesats. I tillegg kommer reiseutgifter (kjøring med mer)

## D. Faktureringsprinsipper

Søknad om:	% av grunnlag	Godkjenning av foretak. Søknad om ansvarsrett
1) Tillatelse til tiltak	100 % F	Ja
2) Enkle tiltak ( f.eks komplette boligsøknader)	90 % E	Ja
3) Rammetillatelse	90 % F	Min. 3 skjema
4) Igangsettingstillatelse	20 % * F	Ja
5) Ominnredn./bruksend.	50 % F	Vurderes
6) Tiltak under # B1 OG B2	100 % E/F	Vurderes

\* Ved flere søknader om igangsettingstillatelse faktureres ytterligere 10 % av grunnlag for hver ny søknad.

Dersom igangsettingstillatelsen deles opp faktureres behandlingsgebyret inkl. godkjenning av foretak og ansvarsrett ved 1. søknad.

# Avslag medfører at meldingen går over til å bli søknad om tillatelse til tiltak.

## E. Arealplansaker- og konsekvensutredninger

### Generelle bestemmelser

Etter dette regulativ kreves gebyr for behandling av:

Utkast til private innsendte reguleringsplaner, detaljplaner, etter pbls §§ 12-3 jf. 12-10

Utkast fra private om endring av reguleringsplan etter pbls §§ 12-14, første ledd, og 12-3, annet ledd.

Utkast fra private om endring av kommuneplan etter pbls § 11-17

Planforslag fra andre sektormyndigheter

**Betalingstidspunkt**

Gebyret for reguleringsplaner og konsekvensutredninger skal være betalt før saken legges ut til offentlig ettersyn, og for kommune, - og reguleringsendringer før vedtak fattes. Ved betalingsmislighold kan kommune innstille behandling av planen inntil gebyr er betalt.

2022

Endring

2023

**Timepris**

For gebyr som skal beregnes etter medgått tid, jf regulativet skal en bruke følgende timespris:

kr	438,00	2,7 %	kr	450
----	--------	-------	----	-----

**Etter dette regulativ kreves gebyr for behandling av:**

- E 1 \* Private innsendte reguleringsplaner etter plan- og bygningslovens kapittel 12.  
Behandlingsgebyret fastsettes til:

	kr 23 153	2,7 %	kr	23 778
--	-----------	-------	----	--------

- \* Oppstartsmøte med skriftlig referat

	kr 3 602	2,7 %	kr	3 699
--	----------	-------	----	-------

- \* Behandling av Planforespørsel

	kr 5 145	2,7 %	kr	5 284
--	----------	-------	----	-------

- \* For behandling av planprogram etter plan- og bygningslovens § 4-1.  
Behandlingsgebyret fastsettes til:

	kr 13 892	2,7 %	kr	14 267
--	-----------	-------	----	--------

- E 2 \* **Gebysats for kommune,- og reguleringsendring iht plan- og bygningslovens §§ 11-17 og 12-14 av plankart og bestemmelser**

- \* For endringer av kommune,- og reguleringsplaner som krever politisk behandling

	kr 12 863	2,7 %	kr	13 210
--	-----------	-------	----	--------

- \* For endringer av kommune,- og reguleringsplaner med delegert behandling

	kr 7 718	2,7 %	kr	7 926
--	----------	-------	----	-------

- E 3 **Dispensasjoner fra reguleringsplan,- og plan- og bygningslovgivninger**  
**For behandling av søknad om dispensasjon fra plan- og bygningslovens kapittel 19 og fra planbestemmelser betales gebyr følgende:**

For Plan- og bygningslovens kapittel 19 fastsettes det et behandlingsgebyr på:

	kr 4 000	2,7 %	kr	4 108
--	----------	-------	----	-------

For behandling av søknader om dispensasjon etter plan- og bygningslovens kapittel 19 som krever høring

	kr 7 500	2,7 %	kr	7 703
--	----------	-------	----	-------

For behandling av søknader om dispensasjon etter plan- og bygningslovens kapittel 19 som krever politisk behandling

	kr 9 500	2,7 %	kr	9 757
--	----------	-------	----	-------

For behandling av søknad om dispensasjon fra Plan- og bygningsloven og fra planbestemmelser betales gebyr for hvert forhold som krever dispensasjon. Dersom det ved kombinerte søknader oppstår de samme dispensasjonsforhold for flere tiltak som det søkes om samtidig, skal dispensasjonsgebyret beregnes for hvert tiltak.

E4 **Tilbakebetaling og reduksjon av gebyr:**

Dersom det faste utvalget for plansaker ved sin 1. gangs behandling av saken (prinsippavgjørelse) forkaster utkastet, skal gebyret tilbakebetales. Dersom det faste utvalget for plansaker ved senere behandling forkaster utkastet, kan gebyret reduseres med inntil det halve.

F. **Kart og eiendomsversikt**

- F 1 Datert og signert A4 eller A3 kartutsnitt med høydegrunnlag i samsvar med gjeldende standard for kart til prosjektering og søknad og melding av byggetiltak etter plan- og bygningsloven

Vedlagt følger: naboliste, utskrift i farger for gjeldende reguleringsplan med bestemmelser.

**Gebyr kr 500,-**

- F 2 Digitale kartdata  
Basis grunnkart i SOSI eller DFX format tilrettelagt og levert digitalt: prosen etter GOEVEKST priskalkulater med 33 % påslag.

**Minimumsgebyr kr 995,-**

- F 3 **Meglerpakke kr 1 452,-**

**11. LES-bygget****2022****Økning****2023****a) Leie av hele LES-salen**

For de 2 første dagene	pr. dag	kr 5 155	2,70 %	<b>kr 5 294</b>
Deretter pr. påbegynte dag	pr. dag	kr 3 866	2,70 %	<b>kr 3 970</b>
Timesleie (inntil 3 timer)	pr. time	kr 250	2,70 %	<b>kr 257</b>

**b) Leie av halve LES-salen**

For de 2 første dagene	pr. dag	kr 2 508	2,70 %	<b>kr 2 576</b>
Deretter pr. påbegynte dag	pr. dag	kr 1 881	2,70 %	<b>kr 1 932</b>
Timesleie (inntil 3 timer)	pr. time	kr 122	2,70 %	<b>kr 125</b>

**c) Leie av bord - ut av lokalet (inntil 3 dager)**

	pr. stk pr. dag	kr 117	2,70 %	<b>kr 120</b>
--	-----------------	--------	--------	---------------

**12. Lydanlegg og prosjektor****a) Leie av lydanlegg**

	pr. dag	kr 2 320	2,70 %	<b>kr 2 383</b>
--	---------	----------	--------	-----------------

**b) Leie av bærbar tolkeanlegg**

	pr. dag	kr 850	2,70 %	<b>kr 873</b>
--	---------	--------	--------	---------------

**c) Leie av projektor**

	pr. dag	kr 413	2,70 %	<b>kr 424</b>
--	---------	--------	--------	---------------

**d) Leie av simultantolkeanlegg (inkl. montering/nedrigg)**

	pr. Dag	kr 2 108	2,70 %	<b>kr 2 165</b>
--	---------	----------	--------	-----------------

13. **Kulturhuset** 2022      Økning      2023  
a) **Kulturhuset kafe, inkl. kjøkken**

For de 2 første dagene	pr. dag	kr	1 057	2,70 %	<b>kr</b>	<b>1 086</b>
Deretter pr. påbegynte dag	pr. dag	kr	529	2,70 %	<b>kr</b>	<b>543</b>
Timesleie (inntil 3 timer)	pr. time	kr	122	2,70 %	<b>kr</b>	<b>125</b>

Skoleklasser har gratis leie ved loppemarkeder, kafe og andre arrangementer.

b) **Kjøkkenutstyr - ut av bygget**

Leie av kjøkkenutstyr ut av bygget (inntil 3 dager)	pr.gang	kr	2 062	2,70 %	<b>kr</b>	<b>2 118</b>
Tilbakelevering av urent kjøkkenutstyr	pr.gang	kr	2 012	2,70 %	<b>kr</b>	<b>2 066</b>

\* Skoleklasser har gratis leie ved loppemarkeder, kafe og lignende (ikke kjøkkenutstyr).

\* For pkt a) og b) er kjøkken inkludert.

Ved arrangementer som går over mer enn 2 dager, betales 50 % av satsene fra og med 3.dag.

Prisene inkl. bruksklare lokaler, herunder fremsetting av møbler - unntatt større AV-utstyr som må betales særskilt.

**14. Baktehárji idrettshall****2022****Endring****2023****a) Idrettshall**

For de 2 første dagene	pr. dag	kr	7 685	2,70 %	<b>kr</b>	<b>7 892</b>
Deretter pr. påbegynte dag	pr. dag	kr	3 843	2,70 %	<b>kr</b>	<b>3 947</b>
Timesleie (inntil 3 timer)	pr. time	kr	244	2,70 %	<b>kr</b>	<b>251</b>

For pkt. a) inkluderer tribunen også for konserter, teater, o.l.

For bryllup, messer, konferanser gjelder kun 1. etg.

Bord og stoler er inkludert i leieprisen

**b) Messegulv**

Hel sal	pr.gang	kr	7 601	2,70 %	<b>kr</b>	<b>7 806</b>
Halv sal	pr.gang	kr	3 708	2,70 %	<b>kr</b>	<b>3 808</b>

Leietaker må selv legge ut og ta av messegulvet innenfor leieperioden.

**c) Kafe**

Dagsleie	pr.dag	kr	1 409	2,70 %	<b>kr</b>	<b>1 447</b>
Timesleie (inntil 3 timer)	pr.time	kr	244	2,70 %	<b>kr</b>	<b>251</b>

Bord og stoler for ca. 60 personer og kjøkkenutstyr inkludert.

Leie av bord ut av bygget - inntil 3 dager	pr.stk pr.dag	kr	118	2,70 %	<b>kr</b>	<b>121</b>
--	---------------	----	-----	--------	-----------	------------

Leie av stoler ut av bygget - inntil 3 dager	pr.stk pr.dag	kr	20	2,70 %	<b>kr</b>	<b>21</b>
--	---------------	----	----	--------	-----------	-----------

**f) Kjøkkenutstyr**

Leie av kjøkkenutstyr ut av bygget (inntil 3 dager)	pr.gang	kr	2 062	2,70 %	<b>kr</b>	<b>2 118</b>
Tilbakelevering av urent kjøkkenutstyr	pr.gang	kr	2 062	2,70 %	<b>kr</b>	<b>2 118</b>



**g) Garderober**

Fotballkamper, skirenn og lignende	pr.time	kr	117	2,70 %	<b>kr</b>	<b>120</b>
------------------------------------	---------	----	-----	--------	-----------	------------

**h) Trening i hallen**

1/1 hall	pr time	kr	266	2,70 %	<b>kr</b>	<b>273</b>
2/3 hall	pr time	kr	221	2,70 %	<b>kr</b>	<b>227</b>
1/3 hall	pr time	kr	139	2,70 %	<b>kr</b>	<b>143</b>

Kautokeino kommunestyre har innført gratis bruk av idrettshallen / Bákتهárji til sportslig aktivitet, for barn og unge t.o.m. 16 år. Egne retningslinjer for dette er vedtatt av formannskapet i sak 36/12.

Kommunestyret gir fri bruk av idrettshallen til idrettslag og klubber som er medlemmer i Norges idrettsforbund og Kautokeino idrettsråd i deres arbeid med å skaffe inntekter til driften av laget/klubben. Administrasjonen skal utarbeide retningslinjer i samråd med Kautokeino idrettsråd for bruken.

Leieinntektene fra byggene som leies ut til forskjellige arrangementer øremerkes og brukes til vedlikehold av bygningene og utstyret som leies ut.

**i) Sceneplater**

Leie av sceneplater ut av bygget (inntil 3 dager)	pr dag	kr	1 207	2,70 %	<b>kr</b>	<b>1 240</b>
---	--------	----	-------	--------	-----------	--------------

**15. Máze skolebygning****2022****Endring****2023**

Máze gymsal og kjøkken	pr.dag	kr	1 057	2,70 %	<b>kr</b>	<b>1 086</b>
Timesleie (inntil 3 timer)	pr.time	kr	122	2,70 %	<b>kr</b>	<b>125</b>

For 17 gjelder FRI LEIE for:

- \* Styrer, nemd og utvalg som er oppnevnt etter lover og reglement.
- \* Tilstelning i skolens regi.
- \* Gjestende grunnskoleklasser fra andre steder.
- \* Gymsal med/uten garderobe leies ut gratis til sportslige aktiviteter for barn og unge t.o.m. 16 år.

**LEIE AV KOMMUNALE LOKALER:**

Alle eksterne leieforespørsler SKAL være skriftlig.  
Bruk elektronisk skjema på kommunens hjemmeside.  
Alle leieforhold skal ha skriftlig korttids leieavtale.

## 16. Fellestjenester

Bakgrunnen for innføring av avgift for kopiering og utskrifter er at **lønnsslipper** sendes alle lønnsmottakere hver måned, hvis de i tillegg trenger å hente en kopi på lønningskontoret må denne betales for.

Alle oppgaver skal leveres maskinelt så utskrift er kun for eget bruk.

· Kopiering	pr. ark	kr	5
· Utskrift av utsendt lønnslipp	pr. stk	kr	10
· Fakturagebyr	pr. stk	kr	50

## 17. Torget

Administreres av servicetorget etter egne retningslinjer.

Arealet gir plass for maks 5 torgplasser, alt etter størrelsesbehov.

Til tider benytter torgselgerne også de arealer som er parkeringsareal og grøntareal.

Som om oftest har torgselgerne sine varer tilknyttet biler av stor størrelse.

2022							
Torgplass	Uten strøm			Med strøm			Årlig
	Dag	Uke	Årlig	Dag	Uke	Årlig	
Liten	kr 250,89	kr 753,25	kr 3 136,24	kr 275,98	kr 827,97	kr 3 387,15	
Stor	kr 376,03	kr 1 003,59	kr 4 387,02	kr 401,43	kr 1 078,78	kr 4 767,09	

**Offentlig arr. torg og gågate pr. dag:**

Betalingssats fastsettes av rådmann for hvert enkelt tilfelle.

**Endring fra forrige år** 2,9 %

2023							
Torgplass	Uten strøm			Med strøm			Årlig
	Dag	Uke	Årlig	Dag	Uke	Årlig	
Liten	kr 258	kr 775	kr 3 227	kr 284	kr 852	kr 3 485	
Stor	kr 387	kr 1 033	kr 4 514	kr 413	kr 1 110	kr 4 905	

## 18. Enhet for helse- og omsorg

### a) Egenbetaling for hjemmetjenester:

Hjemmehjelp og ambulerende vaktmester og annen praktisk bistand. Grunnlag for egenandelssatsene endres til å følge Folketrygdens grunnbeløp (G) gjeldene år. Forskrift til Lov om sosiale tjenester § 8-4.

Folketrygdens grunnbeløp (G1): pr. 01.05.22 **kr 111 477,-**

Nettoinntekt før særfradrag: Jfr. Forskrift om egenandel, § 10.

		2022	Økning	2023
Inntil 2 G	kr 212 798,00	kr 215,00		<b>kr 220</b>
Inntil 3 G maksimal månedssats kr 2520,-	kr 319 197,00	kr 174,00	3,00 %	<b>kr 180</b>
Inntil 4 G maksimal månedssats kr 3030,-	kr 425 596,00	kr 229,00	3,00 %	<b>kr 236</b>
Inntil 5 G maksimal månedssats kr 3900,-	kr 531 995,00	kr 300,00	3,00 %	<b>kr 309</b>
Over 5 G maksimal månedssats kr 4900,-	kr 531 995,00	kr 368,00	3,00 %	<b>kr 380</b>

Egenandel skal ikke overstige selvkost utgifter

b) <b>Leie av Trygghetsalarm:</b>		kr 215,00	3,00 %	<b>kr 221</b>
Installasjon velferdsteknologi (engangs avgift)		kr 500,00	3,00 %	<b>kr 515</b>

Dette er praktisk bistand, og det er anledning å ta egenandel på dette. Dog ikke mer samlet sett enn det forskriften gir anledning til for de med inntekt inntil 2G. Leiesatsen økes til kr 215,- Den skal alle med trygghetsalarm betale, uavhengig av hvor den er knyttet til, da det er leie av de

### c) Egenbetaling for langtidsopphold:

For langtidsopphold på sykehjemmet tas det vederlag etter forskrift om vederlag for opphold på institusjon.

Egenbetalingen beregnes individuelt utfra siste års utskrift av ligning.

### d) Egenbetaling for korttidsopphold:

kr 180,00 **kr 185**

Etter forskriften, er satsene jfr forskrift om egenandel §4

For korttidsopphold som samlet utgjør mer enn 60 kalenderdøgn i året berignes vederlag som for langtidsopphold. Satsen styres av forskriften.

- e) **Egenbetaling for dagtilbud til hjemmeboende med demens sykdom:**  
Inkl. kost og transport, pr. dag.

kr	180,00	22 %	kr	220
----	--------	------	----	-----

- f) **Måltider med diverse for ansatte fra helsesenterets kjøkken.**

Selvkost for ansatte.

Kaffepenger blir trukket fast fra fastansatte, og jfr timelister for vikarer  
Matombringing til hjemmeboende (med frakt)

Pr. beboer:	kr	80,00	3,00 %	kr	82
Pr. porsjon				kr	140

- g) **Betaling for Allaeanan orohat - kost og andre felles forbruksvarer:**

Pr. beboer:

pr. mnd.	kr	4 885,00	3,00 %	kr	5 032
----------	----	----------	--------	----	-------

- h) **Egenandel skyss for brukere av tjenester for personer med psykisk utviklingshemning.**

Egenandel skyss for brukere av tjenester for personer med psykisk utviklingshemning: pr. pers/mnd:

kr	536,00	3,00 %	kr	552
----	--------	--------	----	-----

- i) **Betaling for Maze bo- og servicesenter - kost og andre felles forbruksvarer**

Pr. beboer

kr	5 032
----	-------

19. **Barnehage, skolefritidsordning, kulturskolen.**

		2022	Økning	2023
a)	<b>Barnehage:</b>	pr. mnd.	kr 3 135,00	<b>kr 3 050</b>
	*Følge makspris for barnehageplass som fremkommer i statsbudsjett	pr. time	kr 70,00	<b>kr 70</b>
		pr. dag	kr 170,00	<b>kr 170</b>
		mat pr. dag	kr 20,00	<b>kr 20</b>

\* **Barnehager:** Husholdninger med samlet inntekt under kr. 247.000,- innvilges betalingsfritak for barnehageplass.

b)	<b>Sommerbarnehage:</b>	pr.mnd.	kr 3 135,00	<b>kr 3 050</b>
----	-------------------------	---------	-------------	-----------------

Det foreslås å avvente med makspris for barnehager til statsbudsjettet for 2023 er offentliggjort, siden det foreløpig ikke har kommet andre signaler om hva makspris for barnehageplass skal være. Fra 1.8.2022 var maksprisen 3 050,-.

c)	<b>Skolefritidsordning (SFO):</b>	pr. mnd.	kr 1 800,00	0,00 %	<b>kr 1 800</b>
		pr. uke	kr 650,00	0,00 %	<b>kr 650</b>
		pr. dag	kr 250,00	0,00 %	<b>kr 250</b>

\* **SFO:** Husholdninger med samlet inntekt under kr. 216.000,- innvilges betalingsfritak for 100 % plass.

d)	<b>Kostpenger skolefritidsordning (SFO):</b>	pr. mnd	kr 200,00	0,00 %	<b>kr 200</b>
	Avgift for kost fastsettes av sfo styret ihht. reglementet.	pr. uke	kr 100,00	0,00 %	<b>kr 100</b>
		pr. dag	kr 50,00	0,00 %	<b>kr 50</b>

e)	<b>Ved forsinket henting av barnet</b>	pr. påbegynt halvtime	kr 250,00	0,00 %	<b>kr 250</b>
	Gjelder barnehage og skolefritidsordning.				

\* Det innrømmes **30 % søskenmod.** for barn nr. 2 og 100 % for barn nr. 3 og videre, gjelder barnehage og skolefritidsordningen (SFO)

\* **Kostpenger barnehage** - blir vedtatt i den enkelte barnehages samarbeidsutvalg.

\* For en sommerbarnehageplass betales det fullpris uavhengig om plassen benyttes fullt ut.

\* Det skilles ikke mellom hel og halv plass i skolefritidsordningen (SFO).

\* Barn som mottar spesialpedagogisk hjelp fritas ikke for foreldrebetaling.

		2022	Økning	2023	
f)	<b>Kulturskolen</b>				
	Gitarkurs, inkl. instrumentleie	pr. skoleår	kr 1 350,00	0,00 %	<b>kr 1 350</b>
	Gitarkurs, inkl. instrumentleie	pr 1/2 år	kr 675,00	0,00 %	<b>kr 675</b>
	Sangkor	pr. skoleår	kr 1 200,00	0,00 %	<b>kr 1 200</b>
	Sangkor	pr 1/2 år	kr 600,00	0,00 %	<b>kr 600</b>
	Div andre kurs	8 - 12 uker	kr 400,00	0,00 %	<b>kr 400</b>
	Div andre kurs	4 - 8 uker	kr 250,00	0,00 %	<b>kr 250</b>
	Materialavgift, instrumentleie	pr kurs	kr 200,00	0,00 %	<b>kr 200</b>

\* Kr 50.00 pr elev, avhengig av hvilke materialer som brukes under kurset.

\* Søskenrabatt, 50 % moderasjon.

g)	<b>Nuoraidviessu</b>				
----	----------------------	--	--	--	--

Brukes som SFO-lokaler.

Hvis lokalet skal leies ut må satser legges under utleie av lokaler pkt 17

**20. Salg av tjenester.**

**2022**                      Økning                      **2023**  
inkl. mva                                           inkl. mva

- a) Manuell arbeidskraft, salg av tjeneste  
Renhold ved utleie  
Vaktmestertilsyn ved utleie  
Renhold etter faste avtaler

kr/time		kr 833	2,70 %	<b>kr 855</b>
kr/time				
kr/time				
kr/kvm pr. vask				

**b) Utleie av kommunalteknisk utstyr:**

1. Brannbil, inkl. 1 mannskap:

pr. påbegynte time	kr 2 429	2,70 %	<b>kr 2 495</b>
--------------------	----------	--------	-----------------

Det forutsettes at mannskap er tilgjengelig. Utstyr lånes ikke ut uten mannskap.

- c) **Fjernundervisning - nordsamisk**  
Pris pr. time

kr 900	0,00 %	<b>kr 990</b>
--------	--------	---------------



**21. Brannvern.**

**2022**      Økning      **2023**

**For å dekke utgiftene med oppfølging av handel med fyrverkeri klasse II og III innkreves gebyr etter følgende satser:**

- a) Oppfølging av ordinær søknad fra aktør som tidligere har tillatelse til salg av fyrverkeri inkludert kontroll med utsalgssted i salgsperioden.

kr	1 979	2,70 %	kr	<b>2 032</b>
----	-------	--------	----	--------------

- b) Oppfølging av nye søkere, samt søkere der det er skjedd endringer med vesentlig betydning inkludert et tilsyn under behandling

kr	1 319	2,70 %	kr	<b>1 355</b>
----	-------	--------	----	--------------

- c) Ekstra oppfølging dersom salgsstedet ikke er i samsvar med tillatelsen:

kr	1 319	2,70 %	kr	<b>1 355</b>
----	-------	--------	----	--------------

**For å dekke utgiftene for oppfølging av handel med fyrverkeri klasse IV følgende satser:**

- d) Behandling av søknad:

kr	1 979	2,70 %	kr	<b>2 032</b>
----	-------	--------	----	--------------

- e) Må det i tillegg gjennomføres tilsyn faktureres dette pr. tilsyn med:

kr	858	2,70 %	kr	<b>881</b>
----	-----	--------	----	------------

22. Sosiale tjenester/ NAV 2022 2023

a) **Alkoholavgift:**

Kommunen følger statens satser når det gjelder alkoholavgifter.

**Kunnskapsprøve**

kr 400,00

**kr 420**

(Kunnskapsprøve omhandler skjenkeprøve, salgsprøve og etableringsprøve, samt skjenkekontrollørprøve)

Suohkanstivra bivdá kártet makkár vejolašvuodát leat ráhkadit dárjudanortnega unna turistafitnodagažidda. Maŋŋel kartema galgá sáhttit heivehit ortnega mii váldá vuhtii fitnodagaid dárbbuid dárjudit maiddái go alkoholadárjudeapmi lea unna oasáš dietnasis ahte ii gánnát máksit vuolimus jahkásaš divadiid.

Vi endrer ikke på alkoholavgiften på prøver o.l., da sannsynligvis først endres i lovverket først i 2023 og vi vet ikke hvor mye økningen blir enda.

**Bevillingsgebyret for salg av alkohol per år (minimum).**

**kr 1 760**

**I tillegg kommer følgende satser:**

- 0,22 kr pr. vareliter for alkoholholdig drikk i gruppe 1
- 0,62 kr pr. vareliter for alkoholholdig drikk i gruppe 2

**Bevillingsgebyret for skjenking av alkohol per år (minimum)**

**kr 5 500**

**I tillegg kommer følgende satser:**

- 0,51 kr pr. vareliter for alkoholholdig drikk i gruppe 1
- 1,34 kr pr. vareliter for alkoholholdig drikk i gruppe 2
- 4,42 kr pr. vareliter for alkoholholdig drikk i gruppe 3.

[Dette er i henhold til Forskrift om omsetning av alkoholholdig drikk mv. \(alkoholforskriften\) - Lovdata § 6-2.](#)

23.

**Integreringstjeneste**

**2023**

Norskkurs	Pr. time	<b>kr</b>	<b>50</b>
Pris pr. delprøve		<b>kr</b>	<b>400</b>
Tekstbok og arbeidsbok		<b>kr</b>	<b>800</b>