

Forslag til planprogram

Planens navn	Kommunedelplan for Maze	
Planid	1998002	
Arkivsak		
Vedtatt		
Forslag ved		13.07.2022



Innhold

1	Innledning.....	3
1.1	Bakgrunn for planarbeidet	3
1.2	Krav om konsekvensutredning.....	3
1.3	Formålet med planprogrammet	4
2	Overordnet beskrivelse av planområdet	5
2.1	Planområdets beliggenhet og begrensning.....	5
2.2	Lokalklimatiske forhold	8
2.3	Veier og atkomstforhold.....	8
2.4	Teknisk infrastruktur	8
2.5	Samfunnssikkerhet.....	9
2.6	Naturmangfold	9
2.7	Kultur- og naturminner	10
3	Relevante planer, retningslinjer og vedtak.....	11
3.1	Kommuneplanens samfunnsdel	11
3.2	Overordnet arealplan.....	12
3.3	Gjeldende reguleringsplaner	13
3.4	Reguleringsplaner som skal oppheves.....	14
3.5	Andre relevante gjeldende planer, vedtak og prosesser	14
3.6	Relevant pågående planarbeid	14
3.7	Relevante kommunale vedtekter, utredninger og veiledninger.....	14
3.8	Retningslinjer/bestemmelser samt veiledere.	15
4	Hovedtema for rulleringen	16
4.1	Generelle utfordringer	16
4.2	Etablering av arbeidsgrupper	17
5	Verdi og konsekvensvurdering	18
6	Behov for grunnlagsdata og delutredninger.....	20
6.1	Risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS-analyse)	20
6.2	Temakart	21
7	Opplegg for medvirkning og informasjon	23
7.1	Oppstartsfasen	23
7.2	Planforslagsfasen.....	23
7.3	Offentlig ettersyn	24
7.4	Sluttbehandling	24
7.5	Framdrift.....	25

1 Innledning

Planprogrammet utarbeides som følge av at kommunedelplanen for Maze skal rulleres iht. plan- og bygningslovens kap. 11. Kommuneplan.

Forslagsstiller for kommunedelplanen er Kautokeino kommune. Plankonsulent er ikke valgt, men selve planprogrammet utarbeides med bistand fra HRP AS v/Thor-Arthur Didriksen.

1.1 Bakgrunn for planarbeidet

Kautokeino kommune har vedtatt igangsetting av arbeidet med å rullere kommunedelplanen for Maze.

Gjeldende kommunedelplan fra 1993 er i dag dårlig egnet som et overordnet styringsverktøy for framtidig arealbruk i Maze. Hensikten med rulleringen er å oppgradere kommunedelplanen på områder hvor dette anses nødvendig slik at planen på en best mulig måte blir et tjenlig verktøy for å løse de arealbruksmessige utfordringene kommunen vil stå ovenfor i tiden framover.

Første del av dette arbeidet har vært utarbeidelse av forslag til planprogram. Dette forslaget sendes nå på høring til berørte myndigheter og interesseorganisasjoner. Parallelt med at forslag til planprogram sendes ut på høring blir også varsel om oppstart av arbeidet med å rullere kommunedelplanen sendt ut.

1.2 Krav om konsekvensutredning

Kautokeino kommune har i samråd med HRP AS vurdert tiltaket opp mot forskrift om konsekvensutredning.

§ 6 i forskrift om konsekvensutredninger angir planer og tiltak som alltid skal konsekvensutredes og ha planprogram eller melding. Her framkommer det at kommuneplanens arealdel etter plan- og bygningslovens § 11-5 alltid skal konsekvensutredes og ha planprogram eller melding.

Det framkommer av Kommunal- og moderniseringsdepartementets veileder til Konsekvensutredninger for planer etter plan- og bygningsloven kap. 1.4.1.1 (andre avsnitt) at «*med kommuneplanens arealdel menes her både kommuneplanens arealdel som gjelder hele kommunen, og kommunedelplaner for areal som gjelder avgrensede deler av kommunen. Kravet om konsekvensutredning omfatter imidlertid kun de delene av kommuneplanen som fastsetter rammer for framtidig utbygging og som samtidig innebærer endringer av gjeldende plan, jf. forskriften § 18 annet ledd. De delene av kommuneplanen hvor gjeldende arealbruk videreføres uten endringer, omfattes ikke av krav om konsekvensutredning*».

Det konkluderes med at planarbeidet utløser krav til konsekvensutredning.

1.3 Formålet med planprogrammet

Som tidligere avklart innebærer rulleringen av kommunedelplanen for Maze at det må utarbeides konsekvensutredning.

I konsekvensutredningen skal både nye «utbyggingsområder» og utvidelser av eksisterende «utbyggingsområder» inngå. Utredningen skal tilpasses plannivået, og hva som er beslutningsrelevant informasjon. Utbyggingsområder som inngår i vedtatte reguleringsplaner forutsettes som oftest ikke konsekvensutredet, selv om disse strider mot gjeldende kommunedelplan. Hensikten med utredningen er derfor å få beslutningsgrunnlag til å avgjøre om et nytt utbyggingsområde skal inngå i kommuneplanen, og i tilfelle på hvilke vilkår.

Konsekvensutredningen innledes med at det utarbeides et planprogram. Selve planprogrammet er en plan for planarbeidet, og skal sikre at berørte parter, interesser og myndigheter har mulighet for å påvirke hvordan planprosessen legges opp allerede i en innledende fase.

Planprogrammet skal gjøre rede for formålet med planarbeidet, behovet for utredninger og planprosessen med opplegg for medvirkning. Forslag til planprogram skal sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn i minimum seks uker.

Planprogrammet skal:

- Avklare rammer og premisser for planarbeidet.
- Redegjøre for overordnede planer og retningslinjer.
- Beskrive utbyggingsalternativer som vil bli vurdert.
- Redegjøre for de utredninger det er behov for i videre planarbeid med tanke på å synliggjøre hvilke konsekvenser tiltaket medfører.
- Beskrive opplegg for medvirkning og informasjon.

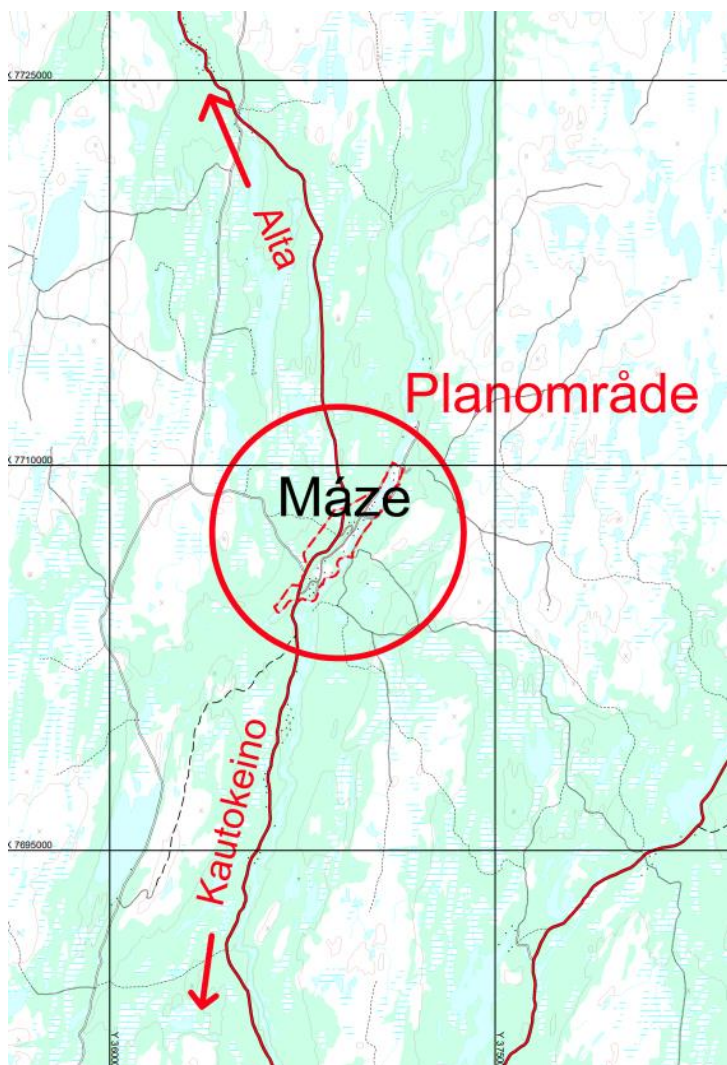
Endelig planprogram vil, etter eventuelle endringer, fastsettes av kommunestyret. Det er ikke anledning til å påklage fastsatt planprogram.

2 Overordnet beskrivelse av planområdet

2.1 Planområdets beliggenhet og begrensning

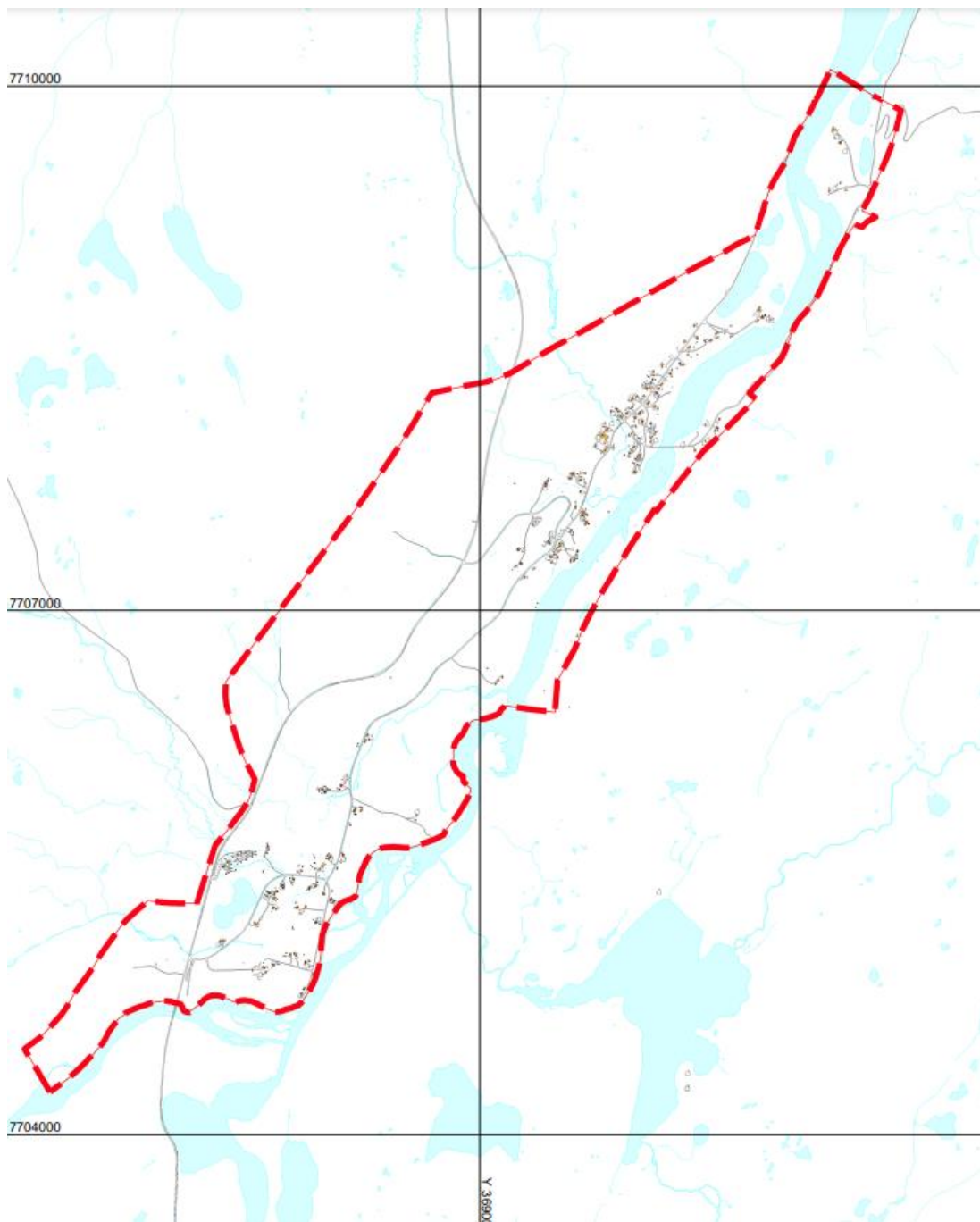
Masi er ei bygd i Kautokeino kommune, Finnmark som ligger ved Kautokeinoelva omtrent midtveis mellom Kautokeino og Alta. Stedsnavnet er avledet av navnet på elva Mázejohkka, som betyr «elva som bukker seg».

Maze var kirkested fra 1600-tallet. Det er samisk bosetning, og bygda har et samisk kunstmuseum.



Figur 1. Oversiktskart.

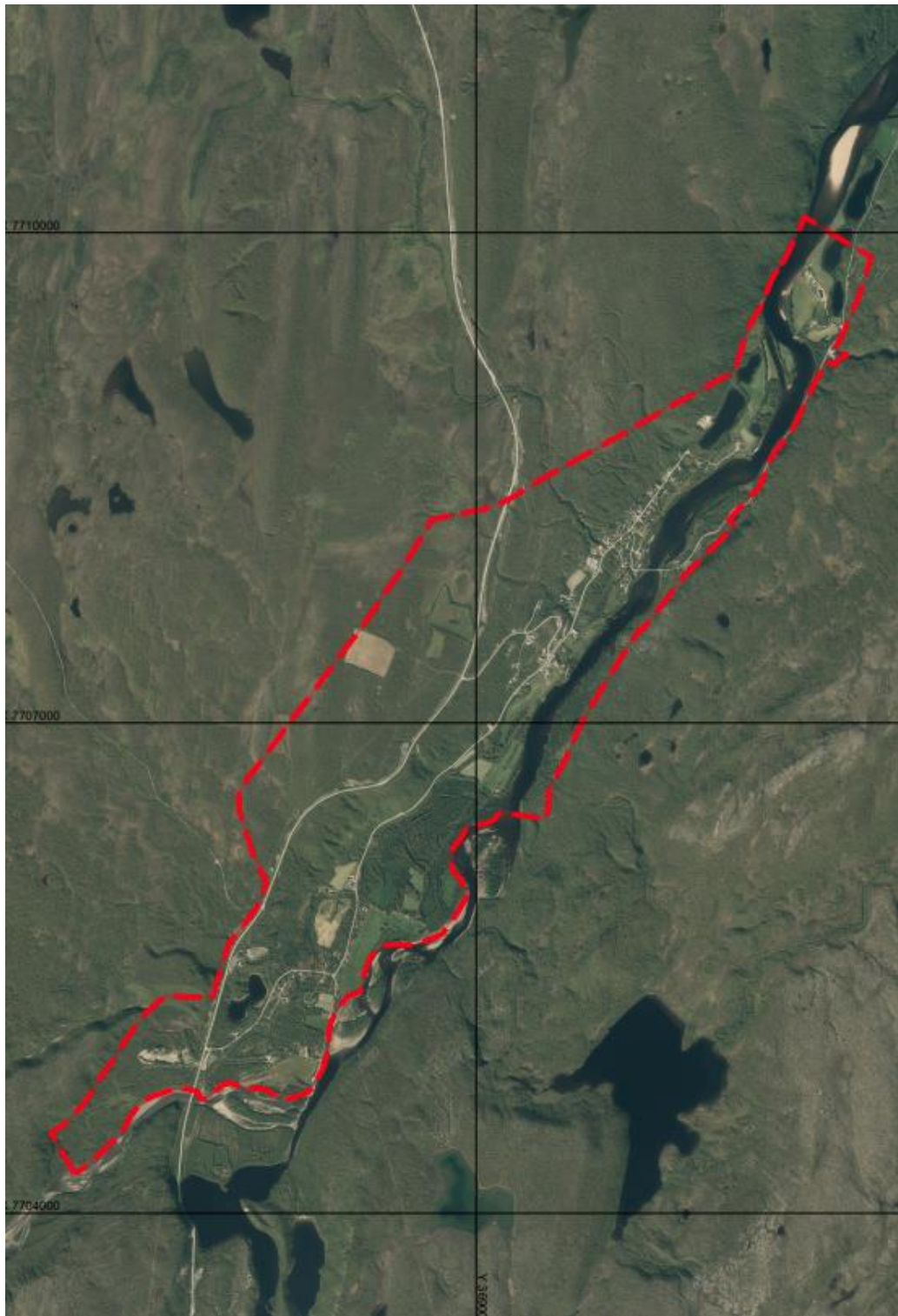
Planområdet er lokalisert ca. 61,5 km nord for Kautokeino (kjøreavstand langs E45), og ca. 70,9 km sør for Alta. Planområdet utgjør et areal på ca. 6.5 km². Planområdets avgrensning er merket med rød stiplet linje på figur 2.



Figur 2. Kartutsnitt - viser kommunedelplanens avgrensning.

Bygda ble, som de fleste andre bygder i Finnmark, brent av tyskerne i 1944. Videre ble området foreslått neddemt i de første utbyggingsplanene for Alta-Kautokeino-vassdraget, men ble i stedet varig vernet i 1973.

Maze er i dag sjekkpunkter både i Finnmarksløpet og i sykkelrittet Offroad Finnmark.



Figur 3. Ortofoto - viser kommunedelplanens avgrensning.

2.2 Lokalklimatiske forhold

Kautokeino kommune, med sin beliggenhet i Indre Finnmark, er et av landets mest nedbørfattige områder, med subarktisk klima. Området kjennetegnes av stabile kalde vintre og relativt varme somre.

2.3 Veier og atkomstforhold

Kjøreatkomst

Planområdet er lokalisert nær eksisterende veger. Videre vil atkomst med bil til planområdet skje fra E45 som har standard som stamvei.

Fotgjengere, syklist og kollektiv

Det er ikke etablert gang- og sykkelveger i eller i umiddelbar nærhet til planområdet.

Det er bussforbindelse mellom Kautokeino og Alta som også inkluderer Maze.

2.4 Teknisk infrastruktur

Strøm

Området ligger innenfor Ymbers konsesjonsområde.

Vannforsyning og avløpssystem

Bygda forsynes med drikkevann fra Máze vannverk, og vannet hentes fra en grunnvannskilde. Kautokeino kommunes overordnede mål mht. vannforsyning er at «Kautokeino kommune skal sørge for at befolkningen og næringsliv, som er tilknyttet kommunale vannverk, skal være sikret leveranse av nok og godt vann til enhver tid» (jf. Hovedplan vann og avløp 2022-2034).

Videre er avløpssystemet for rensedistrikt Máze (195 pe) et kjemisk renseanlegg, type Wallax W40. Utslippsstedet fra renseanlegget er Kautokeinoelva. Kautokeino kommunes overordnede mål mht. avløpshåndtering er at «Kautokeino kommune skal effektivt ta hånd om avløpsvann slik at miljøskade og sjenerende forhold ikke oppstår» (jf. Hovedplan vann og avløp 2022-2034).

Varme

Det er ikke bygd ut fjernvarme i området.

2.5 Samfunnssikkerhet

NVE har utarbeidet flomsonekart for 10-, 100-, 200- og 500-årsflom for Kautokeinoelva ved Maze, fra utløpet av Mazejohka ned til Fielbmádievvá. Dette er en strekning på ca. 6,5 km. Grunnlaget for flomsonekartene er flomberegninger og vannlinjeberegninger. Allerede ved en 10-årsflom vil store områder langs elva oversvømmes i dette området. Det i hovedsak krattskog, utmark og dyrka mark som vil bli oversvømt, men også turistvirksomheten ved Heavvogurra vil få problemer. Heaikkašboldni vil være vanskelig tilgjengelig og Sloahttadearbmi vil være oversvømt. Det vil stå mye vann inn i bekkesystemene i Badje- Máze, og noen hus vil bli rammet/oversvømt.

Med grunnlag i flomsonekartet, må det innarbeides bestemmelser for byggehøyder for det kartlagte området i forbindelse med rulleringen av kommunedelplanen.

2.6 Naturmangfold

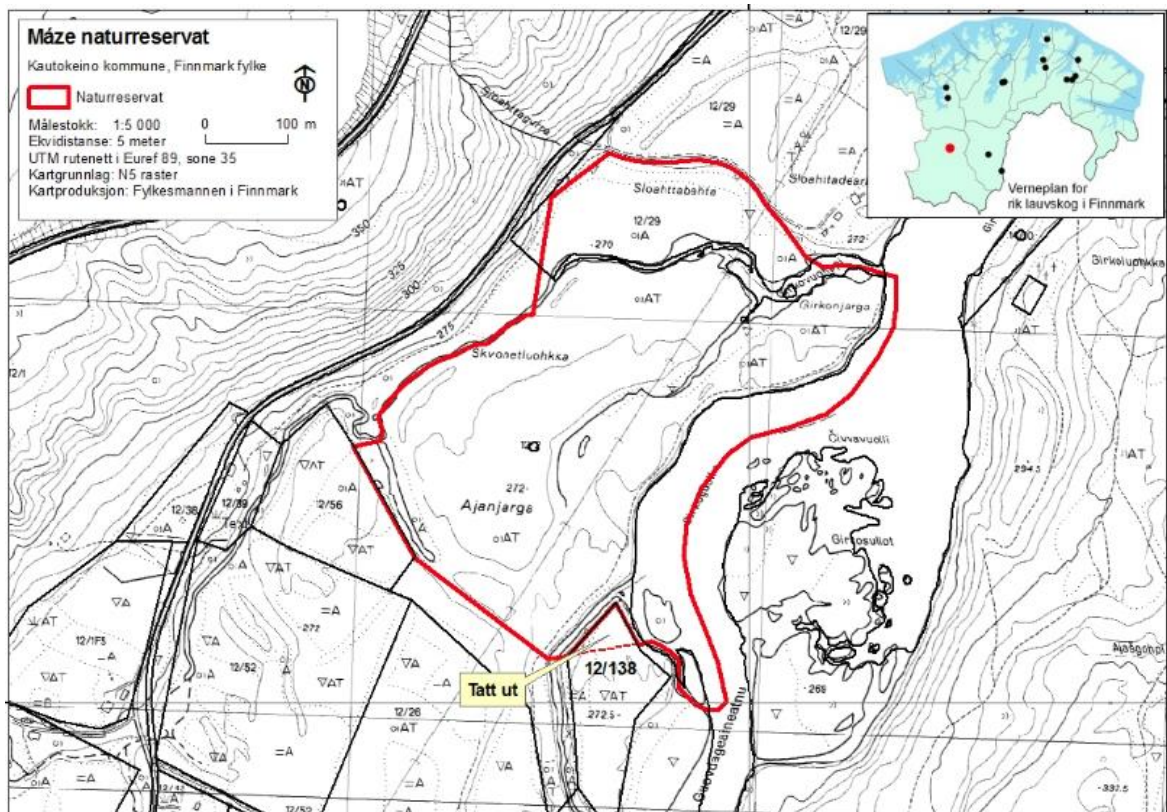
I Miljødirektoratets Naturbase er det registrert viktige naturtyper tilknytning til planområdet.

Maze naturreservat (se figur 4) inngår i verneplan for edelløvskog/rike løvskoger. Naturreservatet omfatter ei lav, flompåvirket halvøy i Kautokeinoelva, Ájanjárga. Området har velutviklet vierskog med grønnvier som dominant art, men også med bjørk, hegg, setervier og rogn i treskiktet. Stedvis er innslaget av hegg stort. Verneformålet er å bevare et tilnærmet urørt lauvskogområde.

Kautokeinovassdraget er varig verna i verneplan 1. Vernet gjelder vannstrengen og et belte på inntil 100m langs denne, samt andre deler av nedbørsfeltet med dokumentert verneverdi. Det ble videre utarbeidet en flerbruksplan for Kautokeino-/Altavassdraget i 1993, og den delte vassdraget inn i ulike forvaltningssoner ut fra verneverdien, med retningslinjer for mulige tiltak.

Det er også registret rødlistearter innenfor planområdet. Blant annet er arten lappsanger (*Phylloscopus borealis*), klassifisert som sterkt truet (EN) i Norsk rødliste for arter 2021. Hekkebestanden ble i 2015 anslått til 30–200 individer i Norge (Troms og Finnmark).

Videre er all skog i Kautokeino kommune verneskog. Dette betyr ikke at skogen er vernet, men viser til skogens vernefunksjon som le mot vær og vind for bebyggelse og dyrket mark, vern mot erosjon, sandflukt og lignende.



Figur 4. Maze naturreservat. Kartet er hentet fra Naturbases faktaark.

2.7 Kultur- og naturminner

Det er flere kjente kulturminner i området. Kjente, automatisk fredete kulturminner og områder som er formelt fredet finnes i NordAtlas og i Askeladden, som er kulturminneforvaltningens sider på nett.

3 Relevante planer, retningslinjer og vedtak

Kapittelet omfatter planer og andre føringer som legges til grunn for det videre planarbeidet.

3.1 Kommuneplanens samfunnsdel

Gjeldende kommuneplanens samfunnsdel ble vedtatt i kommunestyret 23.03.2017.

Kautokeino kommunes visjon er Kautokeino – Veiviseren i Sápmi. Videre har Kautokeino kommune et hovedmål som er formulert med utgangspunkt i ovennevnte visjon: *«Kautokeino skal være et attraktivt samisk samfunn, både for innbyggere og næringsliv»*. Dette hovedmålet peker på den samiske kulturen som en viktig bærebjelke og berikelse for kommunen.

Kommuneplanens samfunnsdel peker på seks samfunnsområder det skal fokuseres spesielt på i kommende planperiode. Nedenfor er disse seks samfunnsområdene listet opp. Videre er det lagt til noen utvalgte mål og retningslinjer i tilknytning til de samfunnsområder som vurderes som mest aktuell i en overordnet arealplanprosess for Maze.

1. Areal og miljø

Mål og retningslinjer framkommer av kommuneplanens samfunnsdel, men her nevnes bl.a. at:

- ✓ Det igangsettes tiltak for å øke bolyst og kartlegge befolkningens ønsker for å bli og etablere seg i kommunen.
- ✓ Kommunen skal bidra til å sikre naturgrunnlaget for reindriftsnæringen i Kautokeino.
- ✓ Produktive jord- og skogbruksarealer skal skjermes mot nedbygging.
- ✓ Hensynet til ulike verneverdier og naturens mangfold skal ivaretas i størst mulig grad.
- ✓ Utbyggingsområder skal lokaliseres og planlegges slik at de bl.a. bidrar til levende bygder i kommunen.
- ✓ Kommunen skal sammen med offentlige og private aktører bidra til at det er god tilgang på lokaler og arealer til næringsvirksomhet.

2. Barnehage, skole og utdanning

Det er i dag både skole og barnehage i Maze. Mål og retningslinjer framkommer av kommuneplanens samfunnsdel.

3. Helse og velferd

Mål og retningslinjer framkommer av kommuneplanens samfunnsdel.

4. Kultur og fritid

Mål og retningslinjer framkommer av kommuneplanens samfunnsdel.

5. Næringsutvikling og verdiskaping

Mesteparten av arealet i kommunen er i bruk til reinbeite. Ny infrastruktur og andre

naturbaserte næringer forutsetter imidlertid også tilgang på arealer. Blant annet gjelder dette ulike utmarksnæringer, landbruk, reiseliv, råstoffutvinning mm. Vellykket næringsutvikling setter derfor høye krav til dialog, samarbeid og avtaler. Mål og retningslinjer framkommer av kommuneplanens samfunnsdel, men her nevnes bl.a. at:

- ✓ Kommunen skal være pådriver for å få etablert et opplevelsessenter i Maze.
- ✓ Kommunen skal gjennom strategisk næringsutviklingsarbeid bidra til å sikre at reindriftsnæringen har nødvendige rammebetingelser.
- ✓ Kommunen skal jobbe for at det etableres arbeidsplasser som lar seg kombinere med reindriftens behov for sesongarbeidskraft.
- ✓ Kommunen skal drive strategisk næringsutviklingsarbeid, med fokus på følgende bransjer:
 1. Råstoffutvinning
 2. Kultur og reiseliv
 3. Eksklusive nisjeprodukter
 4. Offentlig sektor, herunder forskning og undervisning
- ✓ Utvinning av råstoff og andre naturressurser i Kautokeino skal eventuelt skje på kommunens egne premisser.

6. Kommuneorganisasjonen

Mål og retningslinjer framkommer av kommuneplanens samfunnsdel.

3.2Overordnet arealplan

Overordnet arealplan i Kautokeino kommune er kommuneplanens arealdel 2017 – 2030, vedtatt i kommunestyret 23.03.2017.

Gjennom prosessen med arealdelen ble det bestemt at gjeldende gamle kommunedelplan for Maze skal fortsette å gjelde der den ikke overlappes av senere vedtatt plan/kommuneplanens arealdel.

Gjeldende plan er dermed kommunedelplan for Máze (fra 1993, se figur 5).

Reguleringsplanen for Maze skytebane ligger delvis utenfor planavgrensningen til kommunedelplanen, men også denne reguleringsplanen skal fortsatt være gjeldende.

3.4 Reguleringsplaner som skal oppheves

Følgende gjeldende reguleringsplaner innenfor planområdet tenkes opphevet gjennom utarbeidelse av en ny kommunedelplan for Maze:

1977001 – Reguleringsplan for nedre Maze

1978001 – Reguleringsplan for øvre Maze

Reguleringsplan for Masi – Saivadiévva (1988)

3.5 Andre relevante gjeldende planer, vedtak og prosesser

- Kautokeino kommune har gjennomført en prosess som innebærer at det eksisterende snøskuterløypenettet i Kautokeino kommune er tatt opp til ny revisjon og fastsatt på nytt. Det presiseres at Maze som andre steder i Kautokeino kommune er noe spesielle mht. snøskuterbruk da aktuelle snøskuterløyper i området starter i selve tettstedet, noe som bl.a. gir et potensial mht. reiselivsbransjen.
- Ingen andre planer anses som særskilt relevant.

3.6 Relevant pågående planarbeid

Det foregår to andre planprosesser i nærområdet:

Habátjávri FB2 - fritidsbebyggelse med totalt 20 tomter

Biggeskáidi FB3 - fritidsbebyggelse med totalt 10 tomter

Dette må tas med i og med at dette kan underbygge argumentasjonen med å ikke ha fritidsbebyggelse i Maze tettsted (*Temaer som foreslås utelatt i planprosessen*).

3.7 Relevante kommunale vedtekter, utredninger og veiledninger

Følgende kommunale vedtak, utredninger, veiledninger m.m. vurderes som relevante:

- Kartlagte og verdsatte friluftslivsområder i Kautokeino kommune.
Dette prosjektet anbefaler at kartet skal oppdateres i forbindelse med rullering av arealplanen, og i tillegg fortløpende for mindre oppdateringer og feilrettinger. I og

med at rulleringen av kommunedelplanen for Maze er en overordnet arealplan, gjelder denne anbefalingen også i denne prosessen.

- Klima og energiplan 2011.

3.8 Retningslinjer/bestemmelser samt veiledere.

Følgende retningslinjer/bestemmelser og veiledere anses som relevant:

- Veileder: Kommuneplanens arealdel_ April 2021.
- Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging
- Sametingets planveileder.
- Rikspolitiske retningslinjer for vernede vassdrag, T-1078.
- Konsekvensutredninger for planer etter plan og bygningsloven, utgitt av kommunal og moderniseringsdepartementet februar 2020.
- Miljødirektoratets veileder Konsekvensutredninger for klima og miljø (M-1941).
- DSB veileder- 2017 Samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging. Metode for risiko- og sårbarhetsanalyse i planleggingen.
- Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging T-1442.
- Statlige planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning.
- Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planleggingen.
- Rundskriv: Nasjonale og vesentlige regionale interesser på miljøområdet – klargjøring av miljøforvaltningens innsigelsespraksis.

4 Hovedtema for rulleringen

4.1 Generelle utfordringer

Det vil være en rekke generelle utfordringer som trekkes inn i planprosessen:

- Forutsigbarhet i arealforvaltningen
- Langsiktighet i arealforvaltningen
- Arealøkonomisering framfor å ta i bruk urørte naturområder
- Avklare interesse motsetninger
- Ivareta natur og kulturverdier
- Bevare og styrke naturmangfoldet
- Oversiktlig beslutningsgrunnlag
- Enklere og raskere behandling av plan- og byggesaker



Figur 6. Reindriftsnæringa er sentral i Kautokeino kommune. Foto: Thor-Arthur Didriksen©.

Tema for rulleringen

Per i dag har ikke Kautokeino kommune vedtatt noen konkrete føringer for planprosessen. Samtidig gir gjeldende kommuneplanens samfunnsdel klare føringer som er relevante i rulleringen av kommunedelplanen for Maze. Det vises til planprogrammets kap. 3.1 som kommer inn på disse føringene, og det presiseres at flere av disse føringene ligger nært opp mot de generelle utfordringene som er nevnt innledningsvis i dette kapittelet.

Spesielt er føringer tilknyttet samfunnsområdene «Areal og miljø» samt «Næringsutvikling og verdiskaping» relevante i denne kommunedelplanprosessen.

En av de mest konkrete føringene fra samfunnsdelen er at kommunen skal være pådriver for å få etablert et opplevelsessenter i Maze.

Temaer som foreslås utelatt i planprosessen

Det anbefales videre at følgende emner, inntil videre, skal utelates i planprosessen:

- Relativt nylig regulerte områder.
- Fritidsbebyggelse. Dette fordi sammenblanding av hhv. næring og fritidsbebyggelse samt bolig og fritidsbebyggelse erfaringsmessig kan medføre arealbrukskonflikter som Kautokeino kommune ønsker å unngå. Det foregår videre to andre planprosesser i nærområdet (Habátjávri FB2) og Biggeskáidi FB3, og gjennom disse planprosessene ønskes det åpnet for totalt 30 nye tomter. Ovennevnte planprosesser er for øvrig i tråd med kommuneplanens arealdel.

Reguleringsplaner og andre vedtak som er truffet etter at gjeldende kommunedelplan ble vedtatt innarbeides i planforslaget. Det samme gjelder områder med nye data om bl.a. fare og støy hvor bruk av hensynssoner må vurderes.

4.2 Etablering av arbeidsgrupper

Det foreslås at spesielle temaer skal tillegges spesiell vekt i prosessen. Derfor foreslås det etablert 2 arbeidsgrupper som skal jobbe med konkrete, relevante temaer i tilknytning til planprosessen. Det foreslås etablert følgende arbeidsgrupper:

- Utbygging – boliger samt næring/industri, herunder reindrift og tradisjonelle samiske utmarksnæringer og naturbasert turisme. Vurderinger tilknyttet kommunalteknikk, infrastruktur og samfunnssikkerhet tilknyttes denne arbeidsgruppa.
- Miljø- og grønne interesser, herunder naturmangfold, friluftsliv og kulturminner.

Det bør gjennomføres flere arbeidsmøter. Videre bør arbeidsgruppene deltakere være sentrale i de befaringer som skal gjennomføres i planprosessen. Sluttrapporten fra arbeidsgruppene blir relevante bidrag i planprosessen.

5 Verdi og konsekvensvurdering

For nye utbyggingsområder skal det lages en verdi- og konsekvensutredning, jf. Forskrift om konsekvensutredning av 26.juni 2009. For hvert av områdene i arealplanen hvor det er foreslått endring i arealbruken, skal det gjennomføres en forenklet verdivurdering. Dette medfører at både nye utbyggingsområder og endringer i eksisterende utbyggingsområder skal inngå i verdivurderingen. Utredningen skal tilpasses plannivået, og hva som er beslutningsrelevant informasjon.

Utbyggingsområder som inngår i vedtatte reguleringsplaner forutsettes ikke konsekvensutredet, selv om disse strider mot gjeldende kommunedelplan. Hensikten med utredningen er å få beslutningsgrunnlag til å avgjøre om et nytt utbyggingsområde skal inngå i kommuneplanen, og i tilfelle på hvilke vilkår.

Med utgangspunkt i verdivurderingen og en vurdering av konfliktene til endring av arealbruken skal konsekvensene vurderes. Vurderingen av verdi og konsekvenser skal baseres på kjente registreringer, faglig skjønn, befaringer i de ulike områdene og andre kjente opplysninger.

I denne forenklete verdi- og konsekvensvurderingen for kommunedelplanen skal følgende tema vurderes:

Miljø og naturressurser: ✓ Naturverdier og naturmangfold jf. Naturmangfoldloven ✓ Kulturminner, kulturmiljø ✓ Forurensing, støy ✓ Landskap ✓ Reindrift ✓ Jord- og skogressurser ✓ Vannressurser ✓ Andre miljø- og naturkonsekvenser	Samfunn: ✓ Samisk kultur, næringsutøvelse og samfunnsliv ✓ Utmarksbruk og friluftsliv ✓ Barn og unge ✓ Samfunnssikkerhet ✓ Infrastruktur og kommunale tjenester ✓ Næringsliv og sysselsetting ✓ Transportbehov, energibruk ✓ Annet
--	---

Figur 5-1: Aktuelle tema i konsekvensutredninger

Disse temaene skal vurderes med en kortfattet beskrivelse og en sammenfatning etter en firedelt skala. For hvert enkelt område skal det vurderes hvor verdifullt området er for hvert tema. Deretter skal konsekvensene ved den foreslåtte arealbruken vurderes. Følgende skal benyttes ved vurderingen av områdene.

Verdivurdering: Verdien vises med 1 til 4 stjerner: * Liten verdi ** Middels verdi *** Stor verdi **** Svært stor verdi	Konsekvensvurdering: Konfliktgraden vurderes fra -4 til +4: -1 små negative konsekvenser -2 middels negative konsekvenser -3 store negative konsekvenser -4 svært store negative konsekvenser 0 ingen konsekvenser
---	---

	+1 små positive konsekvenser +2 middels positive konsekvenser +3 store positive konsekvenser +4 svært store positive konsekvenser
--	--

Figur 5-2: Verdi- og konsekvensmatrise

I de tilfeller hvor det ikke er mulig å vurdere verdier eller konsekvensene skal det heller ikke føres opp noen vurdering.

Intensjonen er at denne framstillingen, sammen med tekstdelen i planen, skal tilfredsstille kravene i forskrift om konsekvensutredninger

6 Behov for grunnlagsdata og delutredninger

6.1 Risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS-analyse)

Det skal gjennomføres en overordnet ROS-analyse. Hensikten med denne er å avdekke om tiltak i planen medfører endringer av risiko for mennesker eller omgivelser. I ROS-analysen skal det tas utgangspunkt i oversiktsanalysen i veileder fra Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap, samt kommunens sjekkliste for farer og uønskede hendelser.

Analysen tar kun utgangspunkt i ting som man forventer kan skje i fremtid.

Følgende momenter skal vurderes spesielt i tilknytning til selve ROS-analysen:

- Flom og erosjon
Deler planområdet kunne er flomutsatt jf. flomsonekart utarbeidet av NVE. Dette medfører økt sannsynlighet for at uønskede hendelser i tilknytning til flom og erosjon kan oppstå. Videre skal det vurderes hvorvidt elvekantene langs Kautokeinoelva i og i umiddelbar nærhet av planområdet er utsatt for erosjon under vårflo og isgang.
 - ✓ Flomfaren i utbyggingsområder skal kartlegges, og da spesielt potensielle nye utbyggingsområder samt (herunder utvidelser av eksisterende utbyggingsområder) innenfor planområdet. Kartleggingen skal skje med utgangspunkt kjent og tilgjengelig informasjon, og da spesielt gjeldende flomsonekart. Flomfaren i området skal ses i sammenheng med faren for erosjon.
 - ✓ Notat skal utarbeides av faglig kompetent personell.
 - ✓ Med grunnlag i flomsonekartet, skal det innarbeides bestemmelser for byggehøyder for det kartlagte området gjennom rulleringen av kommunedelplanen for Maze.
 - ✓ Dersom det vurderes som nødvendig med avbøtende tiltak skal disse beskrives i rapporten. Flomsonekartet kan også brukes til å planlegge beredskaps- og sikringstiltak som evakuering, flomsikring osv.
- Skredfare:
NVEs karttjenester viser at det finnes rasutsatte områder innenfor planområdet. Potensielle skredhendelser skal vurderes særskilt opp mot aktuelle utbyggingsområder, herunder evt. infrastrukturtiltak. NVEs karttjenester samt maler for kartlegging av skredfare i bratt terreng legges til grunn for arbeidet.
- Trafikk
Det er ikke etablert gang- og sykkelveger i eller i umiddelbar nærhet til planområdet, og det har ikke vært stilt krav til opparbeidelse av gang/sykkelveg eller fortau. Samtidig vil trafikale forhold tilknyttet aktiviteten i området være en sentral del av planprosessen og ROS-arbeidet, også på overordnet nivå. Som tidligere nevnt er det spesielt for Kautokeino kommune (herunder Maze) at aktuelle

snøskuterløyper i området starter i selve tettstedet, noe som kan gi trafikale utfordringer.

- ✓ Det skal utarbeides et eget trafikknøtet knyttet til trafikale forhold som følge av eksisterende trafikkforhold samt foreslåtte utbyggingsområder (herunder utvidelser av eksisterende utbyggingsområder) innenfor planområdet. Trafikknøtet skal ligge til grunn for ROS-analysen mht. trafikk, og notatet skal ta for seg:
 - Forventet trafikk til og fra planområdet skal vurderes, også sett opp mot forventede, framtidige trafikk tall for E45.
 - Vurdering av behov for etablering av gang- og sykkelveg innenfor planområdet skal inngå som en del av utredningen.
 - Vurdering av trafiksikkerhet, herunder adkomstforhold til utbyggingsområder, forholdet til myke trafikanter (spesielt barn og unge) og hensynet til bosetningen i området.
 - Snøskuterbruken i og i tilknytning til planområdet skal utredes mot øvrige trafikale forhold, herunder trafiksikkerhet.
 - Aktuelle parkeringsbehov skal vurderes.
 - Overordnede føringer for kunde- varetransportløsning skal legges til grunn for arbeidet.
- Støy

Det skal utarbeides eget støynøtet hvor det skal kartlegges hvilke støykilder som finnes i tilknytning til eksisterende og planlagte utbyggingsområder. Dette inkluderer støy fra biltrafikk (også tungtransport) ved E45, snøskutertrafikk gjennom eller i nærheten av planområdet i vinterhalvåret samt framtidig tungtrafikk innenfor planområdet.

 - ✓ Konsekvenser som følge av støy skal spesielt vurderes i forhold til nærliggende boliger. Evt. nattestøy vil være et særlig viktig tema. T-1442 Retningslinje for støy i arealplanlegging skal legges til grunn.
 - ✓ Det skal det utarbeides støysonekart for det aktuelle influensområdet og synliggjøres hvor stor del av tiden/hvor ofte berørte områder blir utsatt for støynivå over den anbefalte grensen.
 - ✓ Eventuelle forslag til avbøtende tiltak skal vurderes, og må ses i sammenheng med tilsvarende tema i ROS-analysen.

Det forutsettes at detaljerte ROS-analyser gjennomføres på reguleringsplan-/tiltaksnivå med sikte på å etablere planløsninger/bestemmelser som ivaretar sikkerhet knyttet til aktuell etablering. Det tas sikte på å påbegynne ROS-analysen tidlig i planprosessen for å avdekke viktige utredningsbehov tidlig, og for at ROS-analysen kan benyttes som grunnlag for videre planlegging.

6.2 Temakart

Som grunnlag for planprosessen utarbeides det egne temakart. Dette er en viktig del av beslutningsgrunnlaget når framtidig bruk av arealene skal planlegges.

Kartene utarbeides med utgangspunkt i tidligere registreringer. Målsettingen er at grunnlaget skal være tilgjengelig i kommunens kartbase. Dette omfatter kommunens egne registreringer og ulike fagdata fra statlige og regionale etater.

Følgende temakart skal produseres i planprosessen:

- Naturvernområder og viktige naturtyper.
- Reindriftsinteresser.
- Utmarksbruk og friluftsliv.
- Reiselivsinteresser.
- Samfunnssikkerhet.

7 Opplegg for medvirkning og informasjon

Planarbeidet utføres etter plan- og bygningslovens bestemmelser vedrørende medvirkning jfr. kapitlene 5, 11 og 14. Det er i planprosessen lagt opp til en mer omfattende medvirkningsprosess enn de minimumskravene som ligger i lovverket.

Det presiseres at planprosessen er en åpen prosess og de som har spørsmål oppfordres til å ta kontakt med forslagsstillers kontaktperson. For at flest mulig vil få tilgang til informasjon om planarbeidet blir igangsetting av planarbeidet kunngjort i lokalavis, samt at planprogrammet gjøres tilgjengelig på Kautokeino kommunes hjemmeside under høringsperioden.

7.1 Oppstartsfasen

Utgangspunktet for planarbeidet er at det fra politisk hold er besluttet at arbeidet med å rullere kommunedelplanen for Maze skal igangsettes og prioriteres.

Forslag til planprogram:

Vinteren 2022 ble HRP AS engasjert til å bistå Kautokeino kommune i å utarbeide planprogram.

Videre ble saken forelagt formannskapet i møte den 29.03.2022. I møtet ble det orientert om planprosessen samt drøftet hvorvidt det foreligger konkrete politiske føringer i tilknytning til planarbeidet.

Tidligere utarbeidede planer og strategidokument er lagt til grunn for arbeidet.

Høring av planprogram og varsel om oppstart av planarbeid:

- ✓ Annonsering i lokalpressen.
- ✓ Nyhetssak på kommunens hjemmeside med link til plandokumentene.
- ✓ Brev til berørte myndigheter, lag/foreninger, næringsliv, skoler, barnehager m.m.
- ✓ Folkemøte i Maze.
- ✓ O.a.

Fastsetting av planprogram:

Basert på innspill i høringsrunden og i folkemøtet utarbeides forslag til revidert planprogram for endelig vedtak i Kautokeino kommune. Fastsatt planprogram sendes deretter ut til de partene som har gitt innspill, og legges ut på kommunens hjemmeside. Fastsatt planprogram avslutter oppstartsfasen.

7.2 Planforslagsfasen

Denne fasen innledes med at kommunen velger en aktør til å bistå i den videre planprosessen. Valg av tilbyder gjøres utfra Lov om offentlige anskaffelser.

På bakgrunn av innspill ved varsel om oppstart og vedtatt planprogram igangsettes det videre planarbeidet. Det etableres 2 arbeidsgrupper;

- ✓ Arbeidsgruppe med mandat innen «Utbygging – boliger samt næring/industri, herunder reindrift og tradisjonelle samiske utmarksnæringer og naturbasert turisme».
- ✓ Arbeidsgruppe med mandat innen «Miljø- og grønne interesser, herunder naturmangfold, friluftsliv og kulturminner».

Arbeidsgruppene gjennomfører flere arbeidsmøter og deltar i de befaringer som skal gjennomføres i planprosessen. Sluttrapporten fra arbeidsgruppene blir relevante bidrag i planprosessen.

Det legges også opp til å gjennomføre digitalt planforum i regi av Finnmark fylkeskommune. Det anbefales at planforum gjennomføres etter at tilbyder er valgt og godt inne i oppdraget, samt at arbeidsgruppene er godt i gang med sitt arbeide.

Basert på innspill i forbindelse med videre prosess/møter med berørte parter, herunder sluttrapport fra arbeidsgruppene, utvikles planforslag for kommunedelplanen for Maze.

I dette arbeidet legges det opp til en løpende involvering/medvirkning både fra kommunens egen organisasjon, lokale lag/foreninger, eksterne parter og myndigheter, herunder reindriften.

7.3 Offentlig ettersyn

Formannskapet vedtar å legge planforslaget ut til offentlig ettersyn. Under offentlig ettersyn kjøres et tilsvarende medvirkningsopplegg som i oppstartsfasen, hvor hovedaktivitetene er;

- ✓ Annonsering i lokalpressen.
- ✓ Nyhetssak på kommunens hjemmeside med link til plandokumentene.
- ✓ Brev til berørte myndigheter, lag/foreninger, næringsliv, skoler, barnehager m.m.
- ✓ Folkemøte i Maze.
- ✓ Møter med særinteresser vurderes fortløpende.

7.4 Sluttbehandling

Revidert planforslag fremmes av administrasjonen til politisk behandling for vedtak i Kommunestyret.

Dersom statlig/regional myndighet har innsigelse til kommunedelplanen, og denne/disse ikke er frafalt etter forhandlinger eller mekling, må planene til Kommunal- og distriktsdepartementet for stadfesting. Vedtak av kommunedelplan kunngjøres i lokalpressen og på kommunens hjemmeside. Berørte parter og myndigheter underrettes ved brev.

Det er ikke klageadgang på kommunestyrets vedtak av kommunedelplan.

7.5Framdrift

Når planprogrammet er formelt stadfestet, vil det videre arbeidet med kommunedelplanen starte umiddelbart. Planprogrammet forutsettes stadfestet i løpet av høsten i 2022, noe som medfører at også konkurransegrunnlag og tilbudsinnbydelse vil skje i løpet av høsten.

Det legges opp til at arbeidet med rullering av kommunedelplanen for Maze skal ferdigstilles i løpet av 1. kvartal 2024.