

**Guovdageainnu suohkan
Kautokeino kommune**

Vedtatt i kommunestyret 23.03.2017

KOMMUNEDELPLAN FOR MÁRKAN 2017-2030 PLANBESKRIVELSE

Planid: 2011-2017002



Foto: Pål Norvoll. Feiring av Samefolkets dag

INNHOLD

1.	OM KOMMUNEDELPLANEN.....	5
1.1	Planens rolle.....	5
1.2	Planens oppbygging	5
1.3	Planprosess	6
1.4	Rammer for planen	7
1.4.1	Nasjonale rammer.....	7
1.4.2	Regionale rammer.....	7
1.4.3	Lokale rammer og grunnlagsdokumenter	7
2.	MÅL FOR MÁRKAN/KAUTOKEINO SENTRUM.....	8
2.1	Visjon og hovedmål.....	8
2.2	Mål for arealbruk i Márkan.....	8
3.	HOVEDSPØRSMÅL I PLANARBEIDET.....	9
3.1	Kautokeino sentrum i dag	9
3.2	Om stedsutvikling	9
4.	OM PLANFORSLAGET	11
4.1	Márkan/Kautokeino sentrum.....	11
4.2	Boliger og fritidsbebyggelse.....	12
4.3	Næringsområder og handel	13
4.4	Transport og ferdsel	15
4.5	Idrett og uteaktivitet	18
4.6	Skole, barnehager og helseinstitusjoner.....	18
4.7	Teknisk infrastruktur	18
5.	KONSEKVENsutREDNING AV AREALBRUK I MÁRKAN	19
5.1	Metode for konsekvensutredning.....	20
5.2	Datagrunnlag	22
5.3	Konsekvensutredning av enkeltområder.....	23
5.4	Oppsummering av og planens samlede virkning for arealformål	24
5.4.1	Bebyggelse og anlegg.....	24
5.4.2	Samferdsel.....	25
5.4.3	Grønnstruktur.....	25
5.4.4	Forsvaret	25
5.4.5	LNFR	25
5.5	Samlede virkninger for valgte utredningstema	26
5.5.1	Reindrift.....	26
5.5.2	Jord- og skogressurser	26
5.5.3	Naturverdier og biologisk mangfold	26
5.5.4	Kulturminner og kulturmiljø.....	28
5.5.5	Landskap	28
5.5.6	Forurensning	29
5.5.7	Transportbehov og energibruk	29
5.5.8	Infrastruktur og kommunale tjenester	29
5.5.9	Barn og unge.....	29
5.5.10	Utmarksbruk, friluftsliv, idrett.....	29
5.5.11	Samisk kultur, næringsutøvelse og samfunn.....	30
5.5.12	Samfunnsikkerhet	30

5.6	Langsiktig arealstrategi.....	31
5.7	Oppfølging	31

VEDLEGG 32

VEDLEGG 1: KONSEKVENsutredning av nye områder	32
5.7.1 Gáhkkočorru bolig og næring	32
5.7.2 Kirsteluohkká boligområde	34
5.7.3 Beazedievá boligområde	36
5.7.4 Gironvárri boligområde	38
5.7.5 Suohpatluohká boligområde	40
5.7.6 Jávrášmohkki boligområde.....	42
5.7.7 Ájastealli boligområde	44
5.7.8 Gáhkkočorru idrett	46
5.7.9 Ginalvárri idrett og grønnstruktur.....	48
5.7.10 Báktevárri idrett	50
5.7.11 Allaeanan omsorgsboliger	52
5.7.12 Gáhkkočorru barnehage	54
5.7.13 Beazedievá barnehage.....	56
5.7.14 Loankodievva næringsformål	58
5.7.15 Sáttomaras fritidsboliger.....	60
5.7.16 Gáhkkočorru parkering	62
5.7.17 Bredbuktnes/Govdavuohppenjårga spredt bolig	64
5.7.18 Boaronjårga	66
VEDLEGG 2: OMRÅDER SOM ER VURDERT OG FORKASTET.....	68
VEDLEGG 3: ROS-ANALYSE AV NYE OMRÅDER.....	69
VEDLEGG 4: INNSPILL VED HØRING OG OFFENTLIG ETTERSYN	71

FIGUROVERSIKT

Figur 1: Gjeldende vs ny kommunedelplan for Márkan	5
Figur 2: Verksted med kommunestyret, 2012	6
Figur 3: Foto fra Márkan. Standpunkt ved rådhuset.	8
Figur 4: Sentrum - situasjonskart og gjeldende reguleringsplan	10
Figur 5: Boliger, skoler og barnehager i Márkan	13
Figur 6: Offentlig og privat tjenesteyting i Márkan	14
Figur 7: Energiforbruk i Kautokeino (kilde: Klima- og energiplanen)	15
Figur 8: Snøscooterløype (Foto Pål Norvoll)	16
Figur 9: Snarveger og møteplasser for ungdom.....	17
Figur 10: Kartutsnitt kdp Márkan, brunt viser sentrumsformål	24
Figur 11: Verneområder (brunt) i DNS naturbase.	27
Figur 12: Bygdetunet (Foto: Pål Norvoll)	28

1. OM KOMMUNEDELPLANEN

1.1 Planens rolle

Kommunedelplan for Márkan er en overordnet arealdisponeringsplan for kommunesenteret i Kautokeino. Planen har samme status i plansystemet som kommuneplanens arealdel, men gjelder kun for Márkan-området, og er noe mer detaljert enn arealdelen. Kommunedelplan for Márkan ble sist vedtatt i 1993 ("Kommunedelplan for Kautokeino kirkested"), og er derfor moden for revisjon. Planperioden for den reviderte planen er satt til 2017-2030.

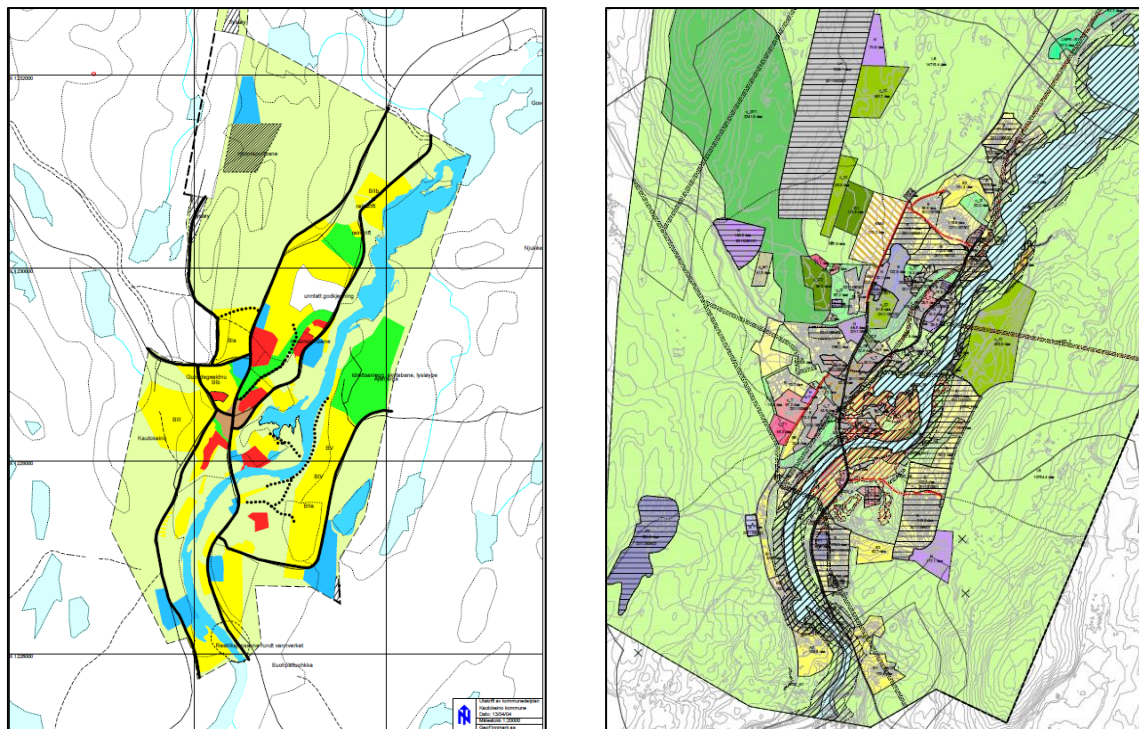
Hovedformålet med overordnet arealplanlegging er å forvalte kommunens naturressurser, sikre produktive og verneverdige områder og klarlegge arealer og utbyggingsmønstre for framtidige behov. Behovet for revisjon skal etter plan- og bygningsloven av 2008 vurderes en gang hvert fjerde år gjennom behandling og vedtak av kommunal planstrategi.

1.2 Planens oppbygging

Kommunedelplan for Márkan er ved kommunestyrets vedtak rettslig bindende for nye tiltak og utvidelse av eksisterende. Som tiltak regnes oppføring, rivning, endring, herunder fasadeendringer, endret bruk og andre tiltak knyttet til bygninger, konstruksjoner og anlegg, samt terrenginngrep og opprettelse og endring av eiendom. Som tiltak regnes også annen virksomhet og endring av arealbruk som er i strid med arealformål, planbestemmelser og hensynssoner. Jf. plan- og bygningslovens § 1-6.

Kommunedelplan for Márkan består av følgende dokumenter:

- 1) Plankart (rettslig bindende)
- 2) Bestemmelser og retningslinjer (hhv. rettslig bindende og veiledende)
- 3) Planbeskrivelse med konsekvensutredning og ROS-analyse (Dokumentasjon og grunnlagsmateriale – ikke rettslig bindende)



Figur 1: Gjeldende vs ny kommunedelplan for Márkan

1.3 Planprosess

Arbeidet med kommunedelplan for Márkan startet opp i oktober 2010. Planprosessen har foregått parallelt med utarbeidelse av kommuneplanens arealdel og kommuneplanens samfunnsdel, og har vært sammenvevd med disse prosessene. Planprogrammet ble lagt ut til høring høsten 2011 og fastsatt 4.mars 2012. Kommunen har prioritert en bred prosess med folkemøter, bygdemøter, møter med reindrifta og landbruket, næringsforeninga og ulike interessenter som utmarksbrukere, hesteklubben og andre. Det har vært utført en egen registrering av snarveger og møteplasser av ungdomsskoleelever. Kommunen har også hatt møter med ulike myndigheter og grunneiere, bl.a. regionalt arealplanforum i Vadsø, Finnmarkseiendommen (Fefo) og Statens vegvesen.

Arbeidet har vært organisert med kommunestyret som vedtaksorgan og planutvalget som innstillingsmyndighet. Formannskapet har vært styringsgruppe, og har gitt nødvendige avklaringer og politiske signaler underveis. En tverrfaglig gruppe i administrasjonen har vært prosjektgruppe, og har deltatt aktivt i møter og kvalitetssikring av plandokumenter.

Planen ble vedtatt lagt ut til offentlig ettersyn 02.12.14 sammen med kommuneplanens arealdel og kommuneplanens samfunnsdel. Innkomne innspill er referert og kommentert i vedlegg 4.

Det kom inn innsigelse fra Finnmark fylkeskommune for å få inn retningslinje som opplyser om aktsomhetsplikten mht. kulturminner. Planforslaget er oppdatert mht. dette, og innsigelsen er frafalt.



Figur 2: Verksted med kommunestyret, 2012

1.4 Rammer for planen

Det foreligger en rekke nasjonale og regionale krav og føringer som danner overordnet rammeverk for revisjonen. I tillegg kommer lokale føringer og vedtak. Under angis de mest sentrale dokumentene:

1.4.1 Nasjonale rammer

Sentrale lover og forskrifter:

- Plan- og bygningsloven m/forskrifter
- Kulturminneloven
- Naturmangfoldloven
- Reindriftsloven m fl

Rikspolitiske retningslinjer/Statlige planretningslinjer:

- Rikspolitiske retningslinjer for areal- og transportplanlegging
- Rikspolitiske retningslinjer for barn og planlegging

Stortingsmeldinger, rundskriv, veiledere mm

- DSB: Veileder for Samfunnssikkerhet i arealplanlegging, kartlegging av risiko og sårbarhet
- NVE: Flaum- og skredfare i arealplanar. Retningslinjer 2/2011
- Riksantikvarens veileder: Kulturminner og kulturmiljø i konsekvensutredninger
- Sametingets planveileder
- Stortingsmelding nr 21 (2004-2005) og nr 26 (2006-2001): "Regjeringens miljøpolitikk og rikets miljøtilstand", herunder forholdet til klimaendringer, areal, friluftsliv og forurensning
- T-1412 Digitale planer etter plan- og bygningsloven
- T-1442 Behandling av støy i arealplanleggingen
- T-1497 Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging, 2011
- Temaveileder: Reindrift og planlegging etter plan- og bygningsloven

1.4.2 Regionale rammer

- Fylkesplan for Finnmark 2006-2009, prolongert. Jf. spesielt kap 4 Arealpolitikk
- Sametingets retningslinjer for endret bruk av utmark i Finnmark

1.4.3 Lokale rammer og grunnlagsdokumenter

Kommuneplanens arealdel 1992

Utbyggingsområdene og LNFR-områdene i kommuneplanens arealdel av 1992 er brukt som utgangspunkt for lokalisering av nye utbyggingsområder og LNFR- områder for spredt utbygging. Noen arealer er regulert siden 1992, noen foreslås tatt ut, og noen områder er foreslått fortettet eller utvidet.

Kommunedelplan for kirkestedet i Kautokeino 1993

Kommunedelplan for Márkan ble vedtatt i 1993 og det er utarbeidet flere reguleringsplaner innenfor området. I perioden etter 1993 har det vært økt etterspørsel etter boliger, og boligfelt er bygd ut. Det har også vært investert i utbygginger i privat regi, og kommunen har flere forespørsler om tomter.

Planprogram for utarbeidelse av Kommuneplanens samfunnsdel, kommuneplanens arealdel og kommunedelplan for Márkan 2012

Planprogram er en slags «plan for planleggingen», og er lovpålagt ved utarbeidelse av kommuneplaner (bl.a.). Planprogrammet avklarer mål med arbeidet, gjør rede for planprosessen, opplegget for medvirkning, hvilke utbyggingsområder som skal vurderes og behovet for utredninger. Et felles planprogram for alle de tre kommuneplanene ble som nevnt fastsatt av kommunestyret 04.03.12.

2. MÅL FOR MÁRKAN/KAUTOKEINO SENTRUM

2.1 Visjon og hovedmål

Kommunestyret har gjennom fastsatt planprogram for kommuneplanarbeidet definert følgende visjon og hovedmål for kommunen:

Visjon: Kautokeino – veiviseren i Sápmi

Hovedmål: Kautokeino skal være et attraktivt samisk samfunn, både for innbyggere og næringsliv

2.2 Samfunnsdelens mål for arealbruk i Márkan

I forslag til Kommuneplanens samfunnsdel er det satt følgende mål for Márkan :

Mål 1.3: Márkan er et attraktivt, kompakt og levende kommunesenter, med tydelig samisk identitet

- Et vennlig sted:** Kommunen vil være en pådriver for at alle relevante aktører tar et ansvar for å gjøre Márkan til et attraktivt og hyggelig sted å komme til, både for innbyggere og tilreisende.
- Samisk identitet:** Kautokeino og Márkan skal styrke og videreutvikle sin samiske identitet, blant annet gjennom arealdisponering, arkitektur/byggeskikk, skilting med mer.
- Uterom:** Kommunen skal være pådriver til at det blir etablert gode utomhusarealer i Márkan, med felles møteplass/torg samt arealer tilrettelagt for tradisjonell, samisk markedsvirksomhet. Arealene skal være universelt utformet.
- Handels- og servicetilbud:** Kommunen ønsker et bredere utvalg av varer og tjenester i Márkan, og vil bidra til å finne gode løsninger for dette sammen med lokalt næringsliv, offentlige myndigheter og befolkningen forøvrig.
- Kjøpesenterstrategi:** Kjøpesentre som inneholder detaljhandel (dagligvarer, klær o.l.) skal lokaliseres sentralt i Márkan.



Figur 3: Foto fra Márkan. Standpunkt ved rådhuset.

3. HOVEDSPØRSMÅL I PLANARBEIDET

3.1 Kautokeino sentrum i dag

Kautokeino sentrum er en bygd i et stort og åpent landskap. Mektige vidder omkranser tettstedet, som ligger i forsenkningen langs vassdraget og langs hovedvegen gjennom kommunen. Spredt boligbebyggelse og næringsaktivitet tilknyttet reindrift preger landskapet, mens større offentlige bygninger og mindre næringsvirksomhet preger sentrumsområdet.

I Kautokeino sentrum/Márkan bor nærmere 2000 av kommunens innbyggere. Her er det etablert både store boligfelt og boliger i mer spredtbygde strukturer. Tettstedet har barnehager, barne- og ungdomsskole, videregående skole og høyskole. Her er også flere offentlige arbeidsplasser, reiselivsbedrifter, flere forretninger og kafeer. Tettstedet/Márkan er en viktig møteplass ved høytider, festivaler og annen idretts- og kulturaktivitet. Riksveg 93 mellom Alta og Finland går rett gjennom stedet, og setter sterkt preg på området.

Kautokeino er en liten/gjennomsnitts kommune i folketall, men stor i areal. Márkan/Kautokeino sentrum er midtpunktet i et stort geografisk og kulturelt omland. Kommunen ønsker å styrke identitet, næringsliv og kulturliv. Selv om trenden nasjonalt er tilflytting til større tettsteder og byer, har Kautokeino sentrum en lignende funksjon innad i kommunen. For kommunen er det derfor viktig å kunne legge til rette for økt, men moderat/realistisk boligbygging, og fortsatt forsterke service- og handelstilbudet. Offentlige arbeidsplasser, næringer tilknyttet reindrift og tjenestebaserte næringer er viktig i Márkan.

Det er behov for å sikre areal til ytterligere utbygging/utvikling, og samtidig se hele stedet i sammenheng. Svært mange av sentrumsfunksjonene detaljhandel, møteplasser og offentlig og privat tjenesteyting ligger i dag mellom brua og Statoil, en distanse på ca 2 km. Det planlegges nye lokaler for teater, samisk videregående skole og nye omsorgsboliger. Det er etterspørsel etter areal til forretninger, boliger, hytter, barnehage, filmproduksjon, idretts- og rideanlegg. Det er videre behov for gang- og sykkelveier og tiltak for å bedre trafiksikkerheten.

Tilbakemeldinger i folkemøter og kommunestyret er at Kautokeino er gode på arrangementer, festivaler, konferanser, seminarer, Påskefestival, teater og film. Kirken og kirkelige tradisjoner er viktige. Folk har nærhet til naturen, bruker naturen og har god kunnskap om den. Det er et mangfoldig næringsliv og mange sølv-/gullsmeder – duodji.

Det er en styrke at Kautokeino er en stor reindriftskommune, og tradisjoner innen reindrift videreføres. Márkan har et bra hotell, mange offentlige institusjoner og har en god skole med undervisningstilbud helt fra 1. klasse til doktorgradsnivå.

3.2 Om stedsutvikling

I perioden etter vedtak av forrige versjon av kommunedelplanen (1993) har det vært økt etterspørsel etter boliger, og boligfelt er bygd ut. Det har også vært en del investeringer/utbygginger i privat regi, herunder bla Thon hotell, men også mindre virksomheter er etablert. Miljøverndepartementet skriver i sin veileder at *arealene mellom husene* er det viktigste felleselementet i sentrum. Arealene mellom husene gir beskyttelse mot uønsket trafikk, vind og vær. Arealene mellom husene gir også mulighet til lek, idrett og kulturliv, samtale og møter mellom folk. Gode uterom kan innby til opphold og friste til å gå til fots til butikker, til jobb eller skole. Gode uterom innbyr også til investeringer i sentrum, og handel og næringsaktivitet har fordeler av trivelige uteplasser og vegger. (*Miljøverndepartementets veileder, Sentrumsutvikling, 2000*).



Figur 4: Sentrum - situasjonskart og gjeldende reguleringsplan

Mange små byer og tettsteder velger å vokse i utstrekning i istedenfor å bygge konsentrert, og dermed risikerer de å utarme sitt eget steds tyngdepunkt; sentrum. Den samme spørsmålstillingen har man for Kautokeino sentrum. God plass, lange avstander, lite kollektivtilbud og kaldt klima gjør at bilen kan bli det viktigste kriteriet for utvikling av stedet. Fokuset settes på bilbasert sentrum, fremfor et sentrum for opphold og aktivitet. Pr. i dag blir det parkert biler flere steder og inntil de fleste bygg med offentlig eller privat tjenesteyting. Selv om det kan virke som det er mange parkeringsmuligheter, er det meldt inn behov for flere parkeringsplasser.

Kautokeino er samtidig annerledes enn steder utviklet etter norske planleggingsprinsipper. Norske utbyggingsidealer som funksjonsdeling og fortetting står ofte i kontrast til tradisjonelle samiske bosettinger, som gjerne har vært preget av spredt utbygging med god plass og sambruk mellom bolig, næring og lager. Reindrift og bruk av utmarka gir behov for store tomter med lett tilgjengelighet til utmarka. Samtidig har både næringsliv og befolkning ønsket fortetting og et tydeligere sentrum. I kommunedelplanen må man derfor søke å samordne nasjonale miljømål med hensynet til sikring av samisk kultur, næringsutøvelse og samfunnsliv.

Tilbakemeldinger i folkemøter er at sentrum er for lite tydelig og heller ikke «pent». Det er lite ledige tomter og boliger og mangel på hybler for skoleelever og andre. Skilting og informasjon i sentrum kan forbedres.

Hva skal til for å skape et godt sentrum? Skal man søke å fortette tettstedet/Márkan slik at det oppleves som et "sentrum", med gangavstand mellom boligområder og handelsområder, skoler og møteplasser? Eller skal man eksempelvis legge til rette for to ulike sentra, ett ved dagens Márkan og ett ved Gáhkkočorru, for virksomheter som krever store parkeringsplasser? Hvordan få et samvirke mellom handel, markeds plass, skole, arbeidsplasser, boliger, kafeer og andre møteplasser, gang- og sykkelveger, snøscooterløyper, lekeplasser, idrettsanlegg?

4. OM PLANFORSLAGET

4.1 Márkan/Kautokeino sentrum

De fleste sentrumsfunksjonene handel, møteplasser og tjenesteyting er i dag samlet i en radius på cirka 500 meter omkring dagens Coop-butikk og kommunehuset. Området er det som mange oppfatter som «Márkan», og hvor det også er marked under festivaler. Utearealet her er vegene, torget, lekeplassene, skolegården, mm.

Márkan er en møteplass med barne- og ungdomsskolen, kommunehuset, butikker og annen offentlig og privat tjenesteyting som er etablert. Sentrum er også markeds plass under påskefestivalen og det viktigste stedet for handel. Bygningene skaper le og innramming for hyggelige uteareal.

Det er utfordringer i forhold til utydelige felt for parkering, lite skille mellom parkering og gående og mange mener som nevnt at det også er for lite parkeringsplasser. For lite parkeringsplasser kan også ha sammenheng med at det særlig vinterstid, i 30-40 grader minus, er mange som kjører helt fram til aktuell forretning, og lar bilen stå å gå for ikke å risikere stopp i kulda. Parkeringsplasser tilrettelagt med motorvarmere kan være en miljøforbedring i sentrum. Det er også behov for areal til større nye bygninger og aktivitet som trenger større areal. Hvis all handel flyttes ut av Márkan kan det føre til tomme bygninger og lite aktivitet. En annen utfordring er å få flere turister til å stoppe i Kautokeino og ha god informasjon og markedsføring av egen kommune i sentrum. Bedre synliggjøring av samisk kultur er også ønskelig.

Nytt grep om sentrum kan bidra til å synliggjøre samisk kultur ved å legge til rette for både samfunnshus, marked, småbedrifter, festivaler – og idrettsarrangement. Ved å videreutvikle sentrum med en "sentrumsgate" for handel og et større torg til bruk under festivaler og andre arrangementer, kan Márkan bli den viktigste møteplassen. Det har også kommet innspill om etablering av turistinformasjon.

I planprosessen så langt har noen pekt på området nord for Bákتهarji og vest for riksvegen som aktuelt for eksempelvis framtidige næringsetableringer. Arealene i dette området er naturlig nok særlig interessant for handelsaktører som ønsker å tilby store parkeringsareal. Hvis dette skal utvikles til å bli det nye handelssentrum, er en av utfordringene å skape lune og trivelige utrom og møteplasser mellom de store parkeringsplassene. En annen utfordring vil være å opprettholde de arealene som blir igjen i "dagens sentrum".

Etablering av handel er en av de viktige driverne for utvikling av et tettsted. Ved å tillate all ny handel etablert ved Gahkkocorru, kan det føre til flytting av sentrum. Det vil kreve planlegging av et nytt sentrum, som dreier seg om både tjenesteyting, boliger, næringsvirksomhet og gode uterom. Det krever sterk økonomi og god styring for å få et godt resultat.

Planforslaget legger opp til å utvikle og fortette eksisterende sentrum/Márkan, slik også flere av innspillene til planen har dreid seg om. Stedet er allerede en møteplass med funksjoner som barne- og ungdomsskole, kommunehus og annen tjenesteyting. Det ligger et potensiale i å rive den gamle barnehagen og tannklinikken og bygge opp bygg til nye funksjoner med bedre plassutnyttelse. Ved et slikt grep er det også mulig å rydde i parkering og gi plass for et større torg. Ved å videreutvikle sentrum med en "sentrumsgate" for handel og et større torg til bruk under festivaler og andre arrangementer, kan Márkan være den viktigste møteplassen. Det er tenkelig å etablere et informasjonssenter for kultur- og naturområder, og aktiviteter for tilreisende her.

4.2 Boliger og fritidsbebyggelse

Kautokeino har tradisjonelt vært spredt bebyggd, tilpasset næringsgrunnlag på vidda, og har fortsatt denne bygningsstrukturen. Det er en utfordring for kommunen å utnytte eksisterende infrastruktur og sørge for etablering av boliger i f.eks. Márkan, som er gunstigere for kommunal økonomi.

Det er regulerte boligfelt på vestsiden med omtrent 30 ledige tomter. Tomtene har god lokalisering, men likevel har noen av de vært ledige lenge. Det har kommet innspill i prosessen om at disse muligens er ledig fordi de angivelig skal ligge for nært fuktig mark. I tillegg er det ca 40 ledige tomter i Gártnetluohkka IV og V, noe som vil si at kommunen har en god tomteberedskap noen år fram i tid.

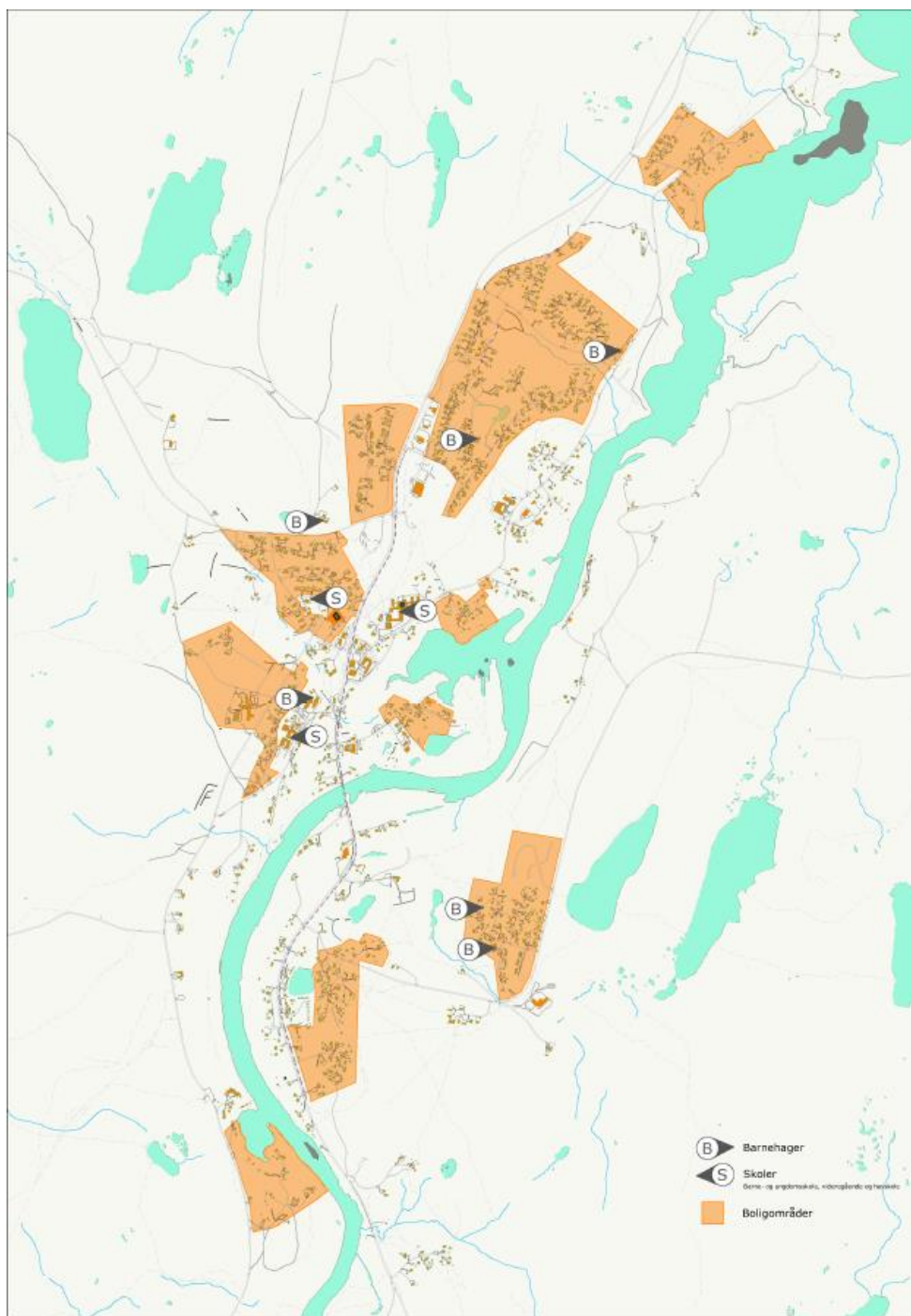
Samfunnsendringer gjør at generasjoner som tidligere har bodd sammen i større grad ønsker å bo hver for seg, samtidig som flere eldre, enslige og studenter også fører til behov for ulike typer boliger som rekkehus og utleieenheter. Det har tradisjonelt vært bygget eneboliger i Kautokeino, men i tillegg finnes det tomannsboliger og bofellesskap. Noen ønsker å etablere seg i den bygda eller det stedet de kommer fra, mens mange også etablerer seg nært arbeidsplass slik som i Kautokeino sentrum.

Det var i de siste fem årene før offentlig ettersyn gitt igangsettingstillatelse til 17 boliger i hele Kautokeino kommune. I gjennomsnitt vil det si 3-4 boliger hvert år. Hvis man tar utgangspunkt i at denne trenden fortsetter, vil kommunen i en planperioden 17-25 ha behov for 40 - 55 nye boliger. Størst antall boliger anbefales lagt til Kautokeino sentrum, hvor det bor mest folk og hvor de største arbeidsplassene er lokalisert.

I kommunedelplan for Márkan legges det til rette for flere boliger enn behovet tilsier. Det foreslås syv nye boligfelt, på til sammen over 60 boligtomter. Gáhkocorru er nytt, mens de øvrige er utvidelse eller fortetting av eksisterende boligområder. Det ligger til rette for det kan bygges f.eks. rekkehus eller terrasseblokk i sentrum. Kommunen kan styre boligsammensetningen og sørge for at alle grupper av befolkningen kan få mulighet for å bo i f.eks. Kautokeino sentrum.

Kommunen ønsker at tilgjengelighet for alle, eller universell utforming, skal være et gjennomgående prinsipp for alle nye utbyggingsområder. Det vil f.eks. bety at en vil kunne bo i sin bolig fra vugge til grav, og at boligene er tilgjengelige for besøkende som har ulike behov.

Gjennom arbeidet med delplanen har det kommet flere innspill om at ny fritidsbebyggelse bør lokaliseres til bygdene, slik at utmarka forbeholdes reindrift, utmarksbruk og friluftsliv. I tillegg til fortetting og utvidelse av flere hyttefelt rundt om i kommunen, foreslås det derfor et område for fritidsboliger ved Sáttomaras. På sikt kan denne delen av bygda kunne bli avsatt til et større felt for fritidsbebyggelse.



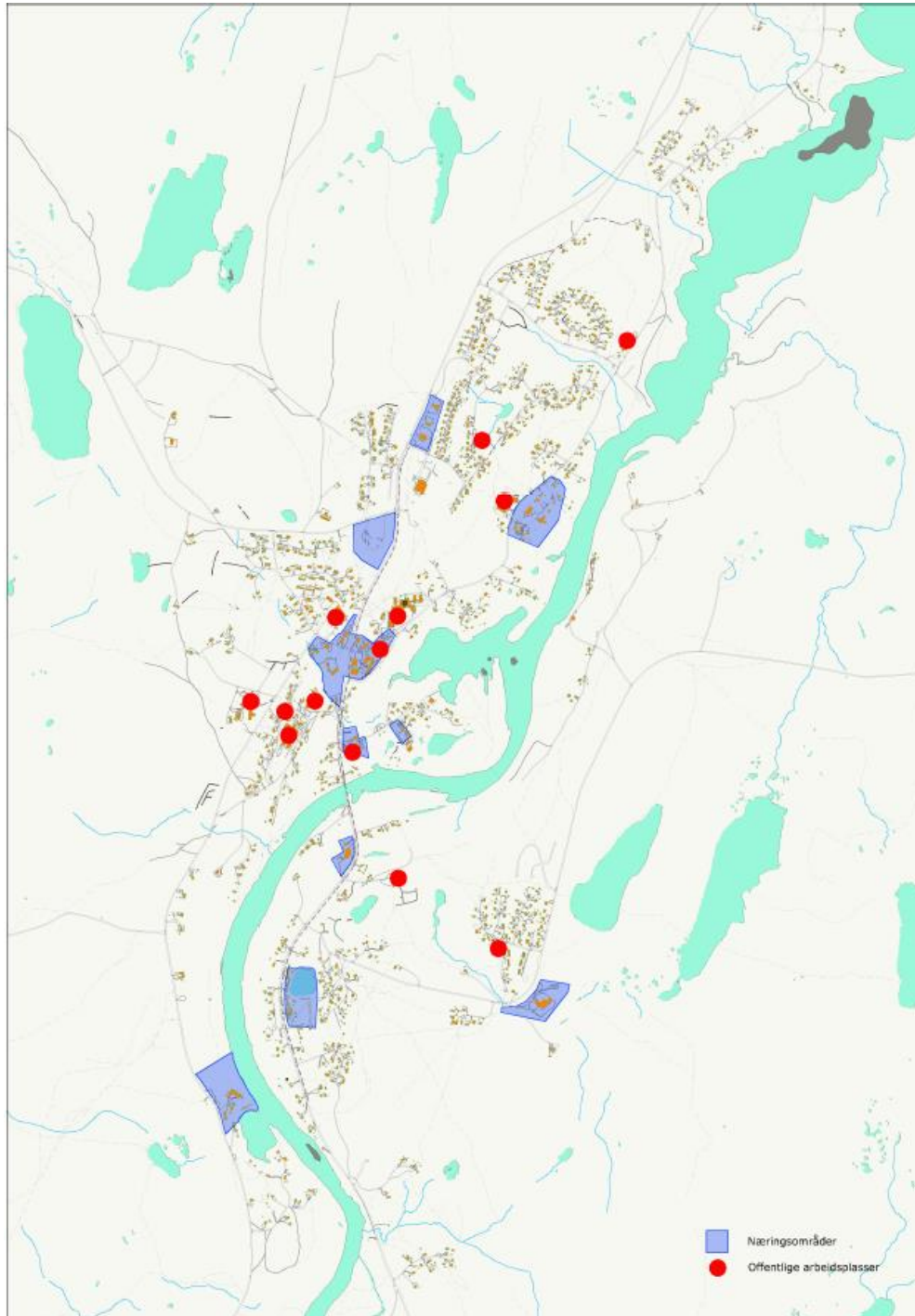
Figur 5: Boliger, skoler og barnehager i Márkan

4.3 Næringsområder og handel

Næringsområdene i Kautokeino har en annen struktur enn i andre kommuner. Store offentlige arbeidsplasser og offentlig og privat tjenesteyting er samlet i sentrum. Mindre private bedrifter som verksted, kjøttutvalg, duoddji og annet, ligger innimellom boligbebyggelsen. Kommunen ønsker å opprettholde en kombinasjon av bolig og næring i utkanten av bygdene. For å styrke sentrum sin funksjon foreslås det å skille boligområder fra næringsområder, der tidligere praksis har vært å kombinere bolig og næring. Da unngår man også ny trafikkrevende handel, tungtransport og støyende virksomhet i boligområdene. Areal til mer arealkrevende næringsvirksomhet må lokaliseres til avsatte nærings- og industriområder.

Det er regulert et større industriområde ved Hånnomaras, men det er foreløpig ingen virksomheter som har etablert seg der. Arealet er likevel et stort potensiale for f.eks. industribedrifter som må ha nødvendig avstand til boligbebyggelse.

Nye områder for næringsvirksomhet foreslås etablert i Márkan og Gáhkorčorru. I Márkan er målet å videreutvikle et sentrum for handel, kulturliv, tjenesteyting og uteaktivitet. Ved å legge mest mulig av nyetableringer i sentrum, kan det skapes grobunn for investering og utvikling av et profilert samisk sentrum.



Figur 6: Offentlig og privat tjenesteyting i Márkan

Gáhkkorčorru settes av til fremtidig nærings- og boligareal. Næringsarealene skal ligge nærmest vegen, slik at de skjerner boligene for støy fra riksvegen. Gáhkkorčorru bør defineres som areal for større varer og næringsvirksomhet som Kautokeino trenger, men som ikke konkurrer med sentrum. Etablering av detaljhandel bør begrenses, slik at dette blir området for f.eks. trelast og annen framtidig transportkrevende næringsvirksomhet.

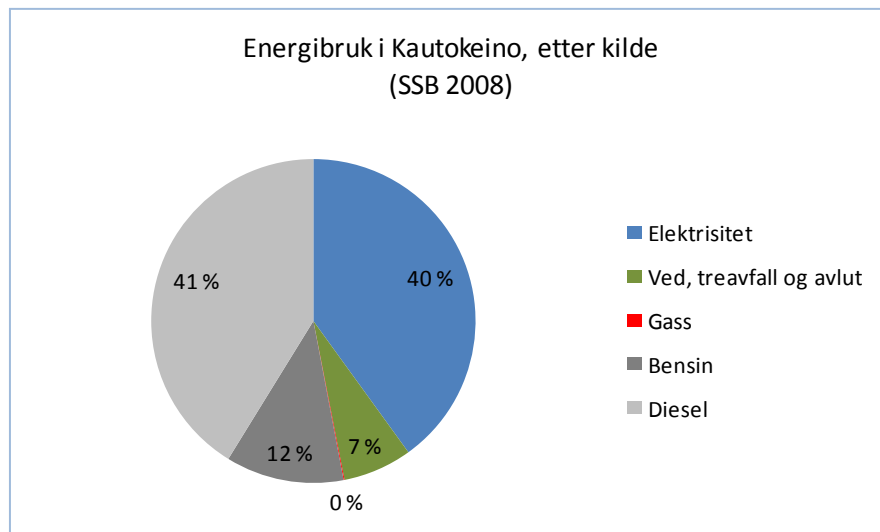
Reindrift og utmarksbruk er knyttet til tilgjengelighet til utmark. Det legges derfor vekt på at noen nye boligområder har store tomter og tilgjengelighet til utmark. Snøscooterløyper godkjennes av annet lovverk, men synliggjøres i kommunedelplanen som viktige transportårer.

4.4 Transport og ferdsel

Riksveg 93

Rv 93 mellom Alta og riksgrensen går gjennom Kautokeino sentrum/Márkan. Veggen er hovedtransportåre mellom kysten og Finland, og er den viktigste kommunikasjonslinjen i kommunen. Kommunedelplanområdet er nesten 5 km langt, mens strekningen mellom de ytterste forretninger/virksomheter ligger innenfor en avstand på 2 km. Boligområder er utbygd på begge sider av riksvegen. Riksveg 93 er lagt slik det er bratt stigning fra elva og nordover opp mot Gáhkkocorru. Det gjør at vogntog øker farta for å kjøre opp bakken, særlig vinterstid. Dette utgjør stor trafikkfare for de myke trafikkantene som krysser riksvegen til skole og aktiviteter.

Rv 93 hadde en årsgjennsnittstrafikk (ÅDT) på ca 3000 da det ble målt i 2006. Tungtrafikken utgjør vanligvis 10%, men for trafikken mellom kysten og Finland kan den være høyere og ligge på 12%. I Kautokeino sentrum skal riksvegen handtere trafikk internt og fungere som skoleveg. Samtidig utgjør den en barriere for naturlig ferdsel innad i bygda. Gang- og sykkelvegen langs riksvegen er ikke fullstendig bygd ut i kommunedelplanområdet. Det er ikke utført støymålinger langs riksveg 93.



Figur 7: Energiforbruk i Kautokeino (kilde: Klima- og energiplanen)

For Kautokeino er det aktuelt å legge restriksjoner på trafikken gjennom sentrum. Veggen er både viktig forbindelseslinje, men utgjør også risiko og barriere for utvikling av sentrum. Det bør bygges tydelige overganger, bedre kanalisering og merking av kryss og bedre skilting. For å bedre trafiksikkerhet og framkommelighet, legges det inn nye gang og sykkelveger langs riksveg 93.

Det interne vegsystemet

Fra sentrum går det fylkesveger mot Bredbuktnes og Økseidet og Avzi. Trafikken er størst mot skolen, der fylkesveg 5 har ÅDT på 2000, mens fylkesveg 6 mot Økseidet har ÅDT på 500 nærmest krysset. Gangveger og snøscooterløyper krysser hovedvegene flere steder. De viktigste møteplassene for ungdom er skolen, Bákتهarji, dagligvareforretningene og bensinstasjonene. Mellom disse stedene og til boligområdene går det snarveger langs bilveger eller i terrenget. Bil- og snøscootertrafikk kan gjøre at gangveger oppleves utrygge, og kan fortrengte gående og syklende. Figur 9 illustrerer snarveger, møteplasser og kryssende snøscooterløyper. Den viser at mange av snarvegene går utenom vegene og i lite tilrettelagte områder.

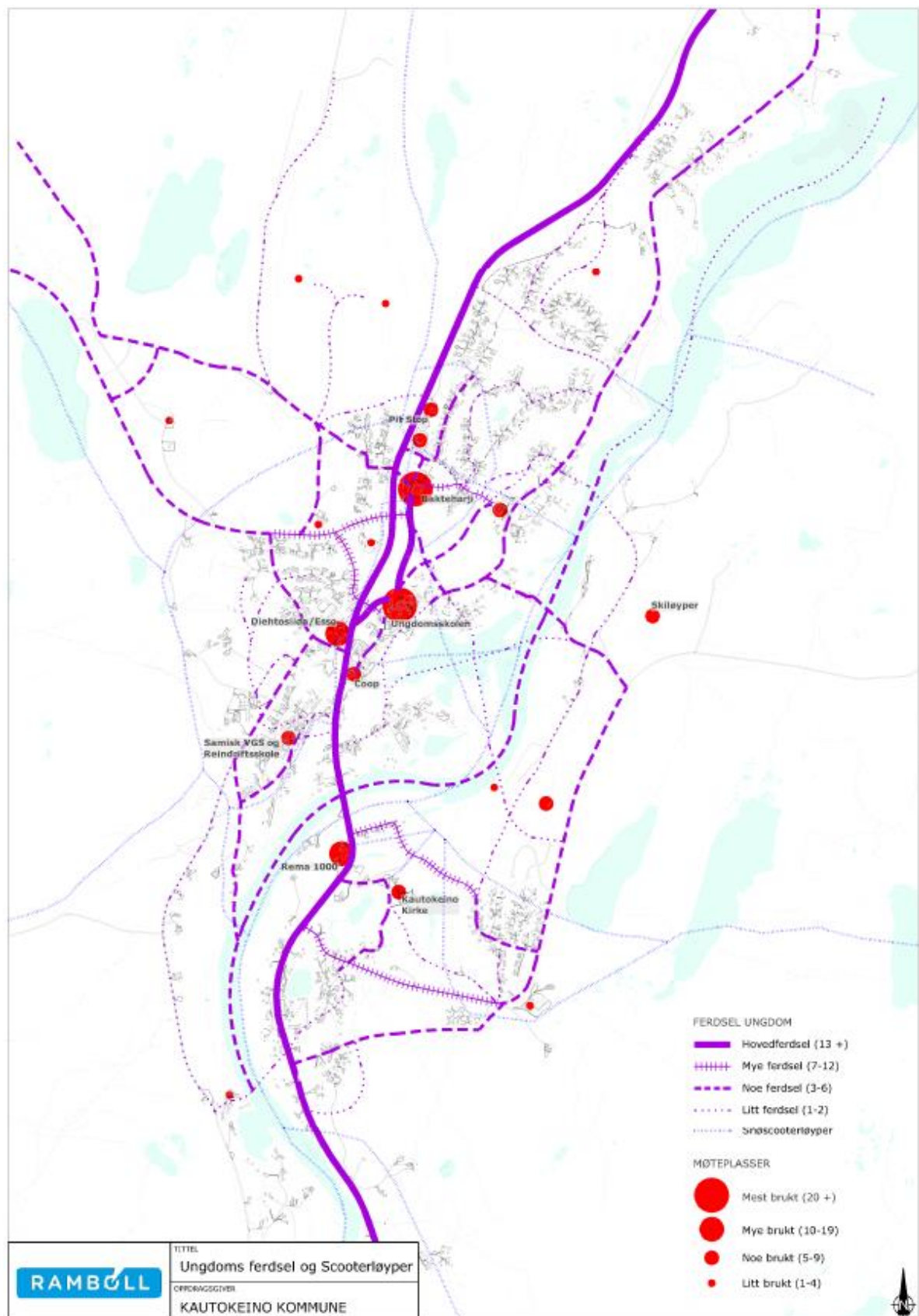
Det er etterspørsel i befolkningen etter flere gang- og sykkelveger og bedre kollektivtilbud. Store deler av vegnettet er av eldre dato, og trenger oppgradering. Det spredte utbyggingsmønsteret gjør at det er krevende å renovere og dyrt å drifte.

I Kautokeino er tilgjengelighet med bil viktig og over halvparten av energiforbruket i kommunen kommer fra bensen og diesel (se figur 4). Hoveddelen av den voksne befolkningen bruker bil til jobb, skole og til å bringe og hente barn i både skole og barnehage. I mange tilfeller er avstandene korte, men vintertemperaturen er et argument for biltransport. Det er påpekt at det er for få parkeringsplasser i sentrum. Dette kan også ha sammenheng med at det særlig vinterstid, i 30-40 grader minus, er mange som kjører helt fram til aktuell forretning, og lar bilen stå å gå for ikke å risikere stopp i kulda. Parkeringsplasser tilrettelagt med motorvarmere, kan være en miljøforbedring i sentrum. For å få gevinst i folkehelse kan man gjøre fysiske tiltak i sentrum og få flere til å gå. Like viktig er holdningsskapende arbeid og fokus på gevinst i folkehelse fra barn til voksne.

I planområdet betyr dette å sikre gangtraseer både vinter og sommertid, som i større grad er atskilt fra bil og snøscootertrafikk. Med kanalisering av biltrafikken i sentrum til tydelige parkeringsplasser, blir også trafikkbildet tydeligere.



Figur 8: Snøscooterløype (Foto Pål Norvoll)



Figur 9: Snarveger og møteplasser for ungdom

4.5 Idrett og uteaktivitet

Kautokeino er et aktivt lokalsamfunn med et mangfoldig idrettsmiljø hvor mye innsats legges i frivillig arbeid. Kommunen ønsker å legge til rette for idrett og friluftsliv. Idrettsanleggene som er etablert i sentrum består av skiløyper/ lysløype og skytebane ved Sáttomaras, idrettshall og utendørs fotballbaner ved Bákteharji og flere turløyper/skiløyper omkring bygda. Det finnes også en nedlagt hoppbakke sør for sentrum. Det er etablert et anlegg for motorcross og for reinkappkjøring ved Gáhcomaras.

Ginalvárr

Det er ønskelig å relokalisere dagens idrettsanlegg fra Sattomaras til Ginalvárr. Ginalvárr er mye i bruk til turgåing og det tråkkes skiløype rundt fjellet. Ny lokaliseringen gjør det mulig å koble ski, skiskyting, motorcross, reinkappkjøring og rideanlegg til samme område og etablere felles fasiliteter og infrastruktur. Området bør ha en «hvit/grønn» sone fra skolen, opp til Bákteharji, videre forbi Gáhkkočorru til Ginalvárr. På sikt kan denne traseen utvikles til konkurransetrasèer innen idrett og som turistanlegg med for eksempel reinsledeturer.

Alternativer som har vært vurdert

Under arbeidet med arealdelen har også et område ved Máttavárr vært foreslått som idrettsanlegg, fordi området er bratt nok til hoppbakke. Arealet er et særlig viktig reindriftsområde og ikke forenelig med idrettsanlegg.

Márkan

I kommunedelplanen settes sentrumsområdet av Márkan av til sentrumsformål og det gis retningslinjer for utforming i senere områderegulering. Tanken er at et slikt areal kan kombineres med målgang for «Sami skirace» og andre idretts- eller kulturaktiviteter. Márkan kan utvikles med et kultur – og natursenter som synliggjør kultur-, næring og naturverdier. Et slikt anlegg kan kombineres med uterom og skatepark. I forlengelsen av sentrum settes det av areal til nærmiljøanlegg for alpint og snøbrett, aller helst koblet til skolen og idrettshallen, slik at tilgjengelighet og bruk blir optimal for flest mulig.

Boaronjárga er mye brukt til badeplass og sikres spesielt i plankartet. Det er viktig å sikre atkomst til badeplassen fra offentlig veg.

4.6 Skole, barnehager og helseinstitusjoner

Befolkningstallet i Kautokeino har gått ned de siste år og det gir ikke økt press på skolene. Barne- og ungdomsskolen har god nok kapasitet, men trenger renovering av bygningsmassen. Det er etablert seks barnehager i Kautokeino sentrum og det er behov for flere plasser og bedre lokaler. Planforslaget foreslår et nytt areal til barnehage ved Gáhkkočorru. Det foreslås også et areal for utvidelse av felt for omsorgsboliger ved Allaeanan for å sikre en aldrende befolkning omsorgsmulighet.

4.7 Teknisk infrastruktur

Kautokeino har tradisjonelt vært spredt bebygd, tilpasset næringsgrunnlag på vidda, og har fortsatt denne bygningsstrukturen. Utbygging av kjøreveg, gang- og sykkelveg, vann og avløp gir store offentlige kostnader ved etablering og med vedlikehold. Det er en utfordring for kommunen å utnytte eksisterende infrastruktur for ny utbygging og ikke tillate spredt utbygging som senere tvinger fram offentlige investeringer som f.eks. gang- og sykkelveg. Etablering av boliger i sentrumsområdet er i hovedsak gunstigere for kommunal økonomi.

Vannforsyning

Kommunen har en rekke vannverk som forsyner innbyggerne med vann. Felles for alle disse er benyttelse av grunnvann. I Kautokeino sentrum pumpes det opp grunnvann på Sarasuolo sør for bygda fra 7-11 meters dyp. Dette vannet pumpes opp til høydebassenget ved hotellet og forsyner sentrum med vann derfra. Andre kommunale vannverk finnes forøvrig i Suohpatluohkká, Soahtefielbmá, Guhkesluokta, Čohkkadievva, Láhpoluoppal, Čudejohka, Šuošjávri (felles med Karasjok kommune) og i Máze. Det tas vannprøver med jevne mellomrom og prøvene viser at vannkvaliteten jevnt over er meget bra.

Avløp

Avløp er i Kautokeino enten private anlegg eller offentlige anlegg med slamavskillere hvor bedrifter eller flere boliger er tilknyttet. Det stilles krav til godkjent avløp i reguleringplaner.

Energi, kraftforsyning

Kautokeino kommune er i all hovedsak forsynt fra Kautokeino transformatorstasjon. Denne har 2 innmatinger, 66 kV linje fra Statnett sitt anlegg på Vinnelys i Nordreisa og 66 kV linje fra Sautso. Ut fra Kautokeino trafostasjon går 22 kV linjer som forsyner Kautokeino med strøm. Ved eventuelle feil på en linje er det en del omkoblingsmuligheter, primært i området rundt selve Kautokeino, slik at bare deler av nettet vil måtte ligge strømløst. Nettet består for det meste av luftlinjenett, med innslag av en del kabel, både på høyspent- og lavspent.

Diehtiosiiida er (i tillegg til strøm) forsynt med naturgass fra en gasstank og er en måte å sikre alternative energikilder i kommunen. De fleste eneboliger har vedfyring i tillegg til elektrisitet.

Det er i dag ingen storskala varmeproduksjon basert på varmepumpeteknologi i Kautokeino. Ved bruk av varmepumper kan en hente ut 2-4 ganger så mye varme, sett i forhold til hvor mye energi en bruker på kompressordrift. De siste årene har mange husholdninger investert i luft-til-luft varmepumper, og ved det redusert sitt forbruk av fyringsolje, elektrisitet og ved (Klima- og energiplan 2011). Kautokeino kommunen ønsker også å legge til rette for fjernvarme i noen nye boligfelt, i første omgang for å prøve verdien av dette i et område med langvarig kulde.

Kommunen vil legge inn føring om at alle nye bygninger skal ha to energikilder, blant annet fordi et strømbrudd har store konsekvenser når det er minus 30 på gradestokken.

4.8 Planer som skal fortsette å gjelde

I plansystemet etter plan- og bygningsloven er det slik at nyere planer gjelder foran eldre. For at ikke den nye kommunedel planen (med sin generelle arealbruk) skal overstyre tidligere vedtatte detaljreguleringer (som man ønsker skal fortsette å gjelde), må det derfor presiseres i bestemmelsene hvilke eldre planer som skal fortsette å gjelde.

Tidligere vedtatte planer er iht. plan- og bygningslovens § 11-8 pkt. f) gjennomgått med sikte på å avdekke om de er i strid med nasjonale og regionale interesser, men konflikter er ikke identifisert. Noen få planer ønskes opphevet da de i stor grad er erstattet av senere vedtatte planer.

Der en plan er delvis overlappet av en senere vedtatt plan, gjelder planen for de deler som ikke er overlappet (hvor det ikke er motstrid mellom planene). Hvilke planer som skal fortsette å gjelde (helt eller delvis) er oppsummert i bestemmelsenes vedlegg 1.

5. KONSEKVENsutREDNING AV AREALBRUK I MÁRKAN

5.1 Metode for konsekvensutredning

Ved utarbeidelse av kommuneplaner med retningslinjer og rammer for framtidig utbygging, kreves det konsekvensutredning av planens virkninger for miljø og samfunn, Jf. pbl § 4-2. Hensikten med utredningen er å få beslutningsgrunnlag til å avgjøre hvorvidt et nytt utbyggingsområde skal inngå i kommuneplanen, og i tilfelle på hvilke vilkår.

I konsekvens-utredningen inngår nye byggeområder og endringer av eksisterende. Utbyggingsområder som inngår i vedtatte reguleringsplaner forutsettes ikke konsekvensutredet, selv om disse strider mot gjeldende kommunedelplan. Konsekvensutredningen er utført på et overordnet nivå, basert på kjent kunnskap. Behov for mer detaljerte konsekvensutredninger må vurderes på reguleringsplannivå.

Konsekvensutredningen tar utgangspunkt i metode som er oppgitt i planprogrammet. I etterkant har vi justert metoden i tråd med MD's veileder til konsekvensutredninger, for å gjøre utredningen mer hensiktsmessig for kommuneplannivået. Utredningen gjøres på en tredelt skala i stedet for en firedelt skala.

Følgende tema er vurdert:

Miljø- og naturressurser	Samfunn
▪ Forurensning/støy ▪ Jord- og skogressurser ▪ Kulturminner og kulturmiljø ▪ Landskap ▪ Naturverdier og biologisk mangfold ▪ Reindrift ▪ Vannressurser ▪ Annet	▪ Barn og unge ▪ Infrastruktur og kommunale tjenester. ▪ Næring og sysselsetting ▪ Samfunnssikkerhet ▪ Samisk kultur, næringsutøvelse og samfunnsliv ▪ Transportbehov, energibruk ▪ Utmarksbruk og friluftsliv ▪ Annet

Støy vurderes i ROS-analysen og næring og sysselsetting er slått sammen med temaet samisk kultur, næringsutøvelse og samfunnsliv.

Temaene er vurdert med en kortfattet beskrivelse og en sammenfatning etter en tredelt skala:

Verdivurdering	Konsekvensutredning
Verdien vises med 1 til 4 stjerner * = Liten verdi ** = Middels verdi *** = Stor verdi	Konfliktgraden vurderes fra -3 til +3 -1 = Små negativ konsekvenser -2 = Middels negative konsekvenser -3 = Store negative konsekvenser 0 = Ingen konsekvenser +1 = Små positive konsekvenser +2 = Middels positive konsekvenser +3 = Store positive konsekvenser

I de tilfeller hvor det ikke er mulig å vurdere verdier eller konsekvenser er dette markert med «ikke aktuelt» (IA).

Reindriftsnæringa ønsker i utgangspunktet ikke å rangere eller prioritere mellom sine områder. For å gjennomføre utredningen slik at vi kan måle resultatet for alle utbyggingsområdene, er det likevel satt verdi på hvert utbyggingsområde. Reindriftas kommentarer til områdene og avgrensning er innarbeidet i utredningen.

Vurdering av planens konsekvenser gjøres i forhold til fire ulike perspektiver, Jf. miljøverndepartementes veileder om konsekvensutredning av arealdelen:

1. Konsekvenser knyttet til det enkelte utbyggingsområde
2. Samlede konsekvenser for det enkelte arealformål (Jf. inndeling i plan- og bygningsloven)
3. Samlede konsekvenser det enkelte utredningstema (Jf. planprogrammet)
4. Samlede virkninger av planens strategi for fremtidig arealbruk

Tinn 1: Vurdering av områdets verdi

Områdets verdi er vurdert på grunnlag av planfaglig skjønn, gjeldende lovverk, offentlige føringer, innspill, befaringer, lokalkunnskap, temakart, flyfoto samt geografisk informasjon som er tilgjengelig på offentlige databaser, herunder Statens kartverk, kommunens kartbase, Nordatlas, Skrednett, Askeladden, Naturbase, Skog og landskap m fl. Verdi er angitt med *, ** eller *** for liten, middels og stor verdi.

Trinn2: Vurdering av tiltakets omfang

Det planlagte tiltakets omfang (påvirkning av området) vurderes i forhold til 0-alternativet. 0-alternativet tilsvarer sannsynlig utvikling av området uten planlagt utbygging. Her tas det hensyn til virkninger som følge av både selve arealbeslaget og av virkninger utbyggingen har for et eventuelt større influensområde. Omfang angis med (-), (--) eller (---) for lite, middels og stort omfang.

Trinn 3: Vurdering av konsekvens for aktuelt tema

Områdets verdi sammenholdes med utbyggingens omfang, og det vurderes hvilke konsekvenser tiltaket får for områdets verdier. Vurderingene er verbale og skjønnsmessige, og presenteres/oppsummeres i forhold til følgende tabell:

		Omfang		
		Lite (-)	Middels (--)	Stort (---)
Verdi	*	-	-	--
	**	-	--	--
	***	--	--	---

Trinn 4: Samlet vurdering/anbefaling

Tilslutt gis en samlet vurdering av konfliktgraden for det aktuelle utbyggingsområdet, samt en anbefaling av om området bør være med i planforslaget eller ikke, evt på hvilke vilkår.

Trinn 5: Konsekvenser av et samlet planforslag

Etter at alle enkeltområder er vurdert hver for seg, gjøres en oppsummerende vurdering av planforslagets samlede konsekvenser. Denne vurderingen gjøres både i forhold til det enkelte formål (boligområder, næringsområder mfl) samt i forhold til plantemaene i konsekvensutredningen (grønnstruktur, reindrift mfl).

5.2 Datagrunnlag

Kvaliteten på datagrunnlaget er vurdert ut fra følgende skala, og ut fra nødvendig detaljeringsgrad på dette plannivået:

- Mangelfullt
- Tilfredsstillende
- Godt

Utredningstema	Datagrunnlag	Kvalitet på datagrunnlaget
1. Reindrift	• Prosessmøter med lederne i Beskades reinbeitedistrikt, vestre, midtre og østre sone • Nordatlas • Reindrift.no • Ressursregnskap 2011(?) • Lokalkunnskap hos administrasjon og politikere • Innspill i planprosessen	Godt
2. Jord- og skogbruksressurser	• Skog og landskap • Lokalkunnskap i kommuneadm.	Godt
3. Naturverdier og biologisk mangfold	• Naturbase • NINA rapport 205: Verdifulle naturtyper i Kautokeino • Lokalkunnskap kommuneadministrasjon	Tilfredsstillende
4. Kulturminner og kulturmiljø	▪ Askeladden ▪ Kulturminnesøk ▪ Innspill i oppstartseminar og planforum fra bl.a. Sametinget, fylkeskommune	Tilfredsstillende
5. Landskap	▪ Skog og landskap ▪ Befaringer ▪ Lokalkunnskaper ▪ Nordatlas	Tilfredsstillende
6. Forurensning og støy	▪ Kliff ▪ Lokalkunnskap ▪ Kommuneadm.	Tilfredsstillende
7. Transportbehov, energibruk	▪ Lokalkunnskap ▪ Kommuneadministrasjon	Tilfredsstillende
8. Samfunnssikkerhet	▪ Se egen ROS-analyse ▪ Lokalkunnskaper	Godt
9. Utmarksbruk, friluftsliv og idrett	• Registrering av snarveger og møteplasser, ungdomsskolen • Kommunens turkart • Lokalkunnskaper	Godt
10. Barn og unge	▪ Kommuneadministrasjon ▪	Godt
11. Infrastruktur og kommunale tjenester Veg, g/s-veg, vann, avløp, energi, tele/data-kommunikasjon	▪ Kommuneadministrasjon ▪ Lokalkunnskaper	Godt
12. Næringsliv og sysselsetting	▪ Se pkt.13	
13. Samisk kultur, næringsutøvelse og samfunnsliv	▪ Lokalkunnskaper hos kommuneadm og planleggere ▪ Innspill i planprosessen ▪ Møter reindrifta ▪ Folkemøter, arbeidsmøter ▪ Møter næringsforeninga	Tilfredsstillende

5.3 Konsekvensutredning av enkeltområder

Under følger oversiktstabell over alle enkeltområder som er utredet i kommunedelplanen. For mer informasjon om hvert enkelt område, se vedlegg 1 «Konsekvensutredning av utbyggingsområdene».

Grønn farge viser liten negativ, ingen eller positiv konsekvens, gult er middels eller usikker negativ konsekvens og rød er stor eller svært stor negativ konsekvens. Samfunnssikkerhet er samlebolik for flere tema, der annen farge enn grønn viser at det en eller flere risikoforhold relatert til utbyggingsområdet.

Nr	Område	Reindrift	Jord og skog	Naturmangfold	Kulturminner, kulturmiljø	Landskap	Forurensning	Transport og energibruk	Utmark og friluftsliv	Barn og unge	Infrastruktur, Komm. tjenester	Samisk kultur, næring	Samfunnssikkerhet
UTBYGGINGSOMRÅDER													
KBA1	Gáhkkorčorru												
ID1	Gáhkkomaras												
T1	Allaeanan												
B1	Kirsteluohkká												
N1	Loanjkodeivvá												
B2	Beazedievá												
GT1	Ginalvárri												
ID2													
ID3	Báktevárri												
B3	Gironvárri												
FB1	Sáttomaras												
B4	Suohpatluohká												
P1	Gáhkkorčorru nord												
B5	Jávrrášmohkki												
B6	Ájastealli												
LNF R-B	Bredbuktnes												
T2	Gáhkkormaras												
T3	Beazedievá bhg.												
GF1	Boaronjárga												

5.4 Oppsummering av og planens samlede virkning for arealformål

5.4.1 Bebyggelse og anlegg

Boligformål

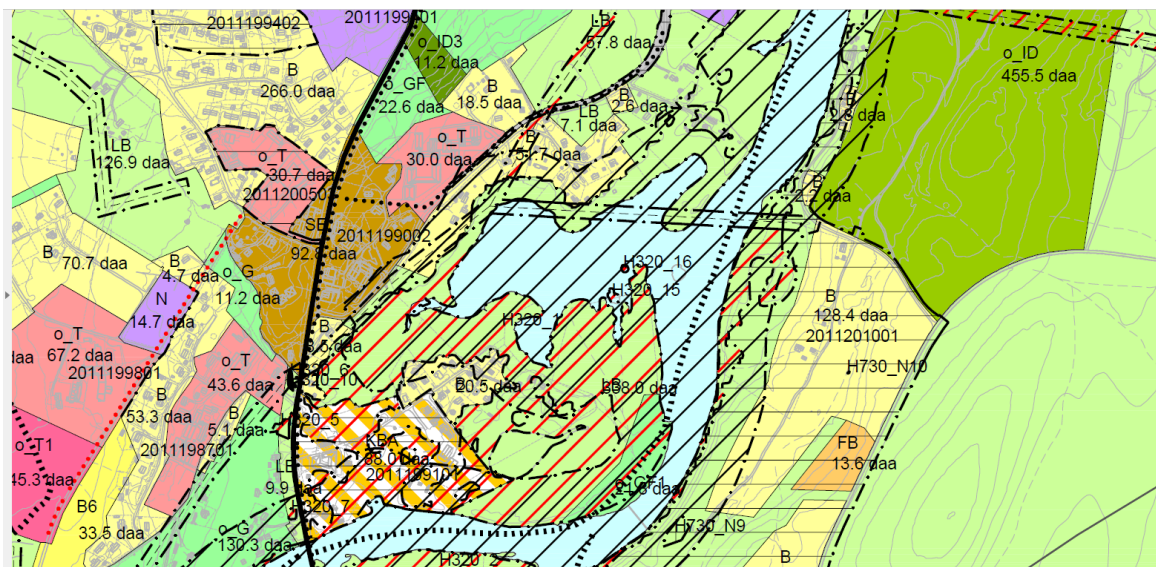
Summen av planforslaget legger opp til nærmere 70 nye boliger i alle deler av Márkan og en økning av antall innbyggere i delplanområdet. Fire av områdene har økt risiko med trafikk hvor det kreves oppfølging med trafiksikkerhetstiltak som gang- og sykkelveger. Kommunal infrastruktur som vann- og avløp må følge utbyggingen og gir økte kostnader for kommunen. I tillegg kan byggeområdene i sør ha negative konsekvenser for drikkevannsforsyning. Vurdert risiko sikres gjennom rekkefølgekrav og avbøtende tiltak. Seks av boligområdene har middels negativ konsekvens for reindrift, der dette komme tydeligst fram for Allaeanan og Jávrrášmohkki, se vedlegg 1. Samlet positiv konsekvens er tiltrettelegging for flere boliger og økt befolkning. Planforslaget vurderes samlet sett å sette av tilstrekkelig areal til boligformål.

Fritidsbebyggelse

Gjennom arbeidet med arealplanen har det kommet flere innspill om at ny fritidsbebyggelse bør lokaliseres til bygdene, slik at utmarka forbeholdes reindrift, utmarksbruk og friluftsliv. I tillegg til fortetting og utvidelse av flere hyttefelt rundt om i kommunen, foreslås det derfor et område for fritidsboliger ved Sáttomaras. Dette området ligger i utkanten av bygda og kan ivareta behovet for hytter i planperioden. Området kan være krevende infrastrukturmessig, da det ikke er offentlig infrastruktur der i dag.

Sentrumsformål

Planforslaget legger opp til en utvidelse av sentrumsformål som vist i figur 6. Innefor området foreligger gjeldende reguleringsplaner som på et senere tidspunkt bør erstattes med områderegulering som sikrer en helhetlig strategi for sentrum. Kommunedelplanen gir noen retningslinjer for videreutvikling av området (se bestemmelser til planen), basert på kommunedelplanprosessen. Planlegging og utforming av området vil skje i reguleringsfasen, og konsekvensen av arealbruken vil da tydeliggjøres. Utvikling av området forutsetter at kommunen satser på videre utvikling av sentrum.



Figur 10: Kartutsnitt kdp Márkan. Brune felt viser område avsatt til sentrumsformål

Offentlig og privat tjenesteyting

Planforslaget legger til rette for to nye barnehager i ulike områder av sentrum, og omsorgsboliger i Kautokeino sentrum/Márkan. Det er også i Márkan at flest nye boligområder lokaliseres. Det vil derfor være samsvar mellom planforslag som legger til rette for økt befolkning og flere barn, og tilbudet til offentlig og privat tjenesteyting. Omsorgsboliger ved Allaeanan har negative konsekvenser for reindrift da området er nær flytteveg og reinbeite generelt. Bebyggelse inntil

eksisterende helsebygg vurderes likevel å gi kun middel negative konsekvenser for reindrift, da arealene ovenfor fylkesvegen forøvrig ikke bebygges.

Næringsbebyggelse og kombinert bebyggelse og anleggsformål

Planforslaget avsetter et nytt område til næring i kombinasjon med bolig ved Gáhkkočorru, og et mindre næringsområde ved Loanjodievva. I tillegg har kommunen ledige industritomter ved Hånnomaras. Konsekvensen av nytt næringsareal langs rv 93 kan bli at eksisterende sentrum mister sitt grunnlag. Planen gir retningslinjer om at større forretninger skal etableres ved Gáhkkočorru, mens alle typer varer, bortsett fra særlig plasskrevende, kan etableres i eksisterende sentrum. Utvidelse/omdanning av sentrumsområdet (se sentrumsformål) til næring/handel/kultur/aktivitet vil gi potensiale for nye næringsarealer i Márkan. Areal for nye næringsetableringer ved Gáhkkočorru i tillegg til eksisterende næringsområder, vurderes å gi tilstrekkelig næringsareal for Kautokeino i planperioden. Kombinerte bolig- og næringsområder med f.eks. verksted i boligfelt, videreføres forøvrig ikke i dette planforslaget, bl.a. fordi det er ønskelig å samle næringsvirksomhet i sentrum i større grad.

Idrettsanlegg

I Márkan ønsker kommunen å samle idretts og utendørsaktiviteter i større grad. Ginalvárri er foreslått som nytt område for skianlegg. Denne lokaliseringen gjør det mulig å koble ski, skiskyting, motorcross, reinkappkjøring og rideanlegg til samme område, og etablere felles fasiliteter og infrastruktur. Arealene er lett tilgjengelig og vil gi et godt framtidig tilbud innen idrettsformålet. Nærmiljøanlegg ved Báktevárri i sentrum er del av sammenhengende grønnstruktur mellom Ginalvárri og Kautokeinoelva. Etablering av hesteanlegg ved Gáhkkočorru kan medføre lukt for omgivelser, men er ikke vurdert som en vesentlig negativ konsekvens. Idrettsanlegget berører reinbeitedistriktet, men er ikke angitt å ha negative konsekvenser. Alternativ lokalisering ved Máttavárri er forkastet i prosessen, på grunn av konflikt med reindrift. Det er lagt vekt på areal til ulik idrett i planforslaget og framtidig behov synes å være ivare tatt. Etablering av idrettsanlegg vurderes samlet sett ikke å ha negative konsekvenser.

5.4.2 Samferdsel

Det foreslås forlengelse av gang- og sykkelveg fra Máttaluoppal til Gáhkkočorru langs rv 93, fra krysset Hånnoluokka til Kirsteluohkka langs fylkesveg 4, og fra krysset ved rv 93 langs fylkesveg 5 til Beahcedievva. Utvidelse av VA-nett til de nye boligområdene i kommunen forutsettes også. Det er foreslått to areal til utfartsparkering, som forventes å bety en opprydding i eksisterende arealbruk ved utfart. Totalt vil dette øke de offentlige utgiftene ved etablering og vedlikehold av større veg, vann- og avløpsnett. Parkering i sentrum må ivaretas innenfor sentrumsformål og tilknyttet det enkelte byggeprosjektet. Planforslaget vurderes å ivareta behovet for samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur. Virkningen av nye trafikkareal vurderes å ha positiv konsekvenser.

5.4.3 Grønnstruktur

Planforslaget avsetter en "grønn" sone fra skolen, opp til Bákteharji, videre forbi Gáhkkočorru til Ginalvárri. På sikt kan denne traseen utvikles til konkurranser innen idrett og som turistanlegg med for eksempel reinsledeturer. Det avsettes til friområde på Boaronjárga som er mye brukt til badeplass. Sammenhengende grønn/hvit struktur er positivt for lek, uteopphold og fysisk aktivitet og styrker planforslaget. Det vurderes ikke negative konsekvensen av foreslått arealbruk.

5.4.4 Forsvaret

I kommunedelplan av 1993 hadde Forsvaret et større areal avsatt nær Kautokeino sentrum. Etter avklaring med forsvaret med hensyn til av dagens bruk, er det kun et mindre areal som er aktuelt å avsette til forsvarsformål. Planforslaget reduserer derfor arealet i forhold til planen av 1993 og vurderes å ivareta dagens bruk og framtidig behov tilfredsstillende.

5.4.5 LNFR

Det drives ikke aktivt jord- og skogbruk innenfor planområdet. Planforslaget baserer seg i stor grad på utbyggingsområder som allerede er tatt i bruk til utbygging og lokaliserer ny bebyggelse i sammenheng med eksisterende. I forslaget legges det vekt på å opprettholde vernskog og sikre atkomst til utmarka fra boligområdene. Areal for fritidsbebyggelse ved Sáttomaras tar i bruk

dyrkbart landbruksareal, noe som gir negative konsekvenser for landbruk på dette arealet. Planforslaget har for øvrig ikke betydelige negative konsekvenser for landbruks- natur- friluftsområder, men har negative konsekvenser for reindrift (se eget punkt).

5.5 Samlede virkninger for valgte utredningstema

5.5.1 Reindrift

Reindrift er den største næringen i kommunen, og er sammen med annen utmarksnæring en bærebjelke for samisk kultur. Mesteparten av arealet i Kautokeino er i bruk som beiteland. Reindrifta er beskyttet gjennom eget lovverk, der blant annet flytteveier og kalvingsområder sikres. Areal til reindrift skal også sikres gjennom kommuneplanens arealdel.

Arealene i Kautokeino er i hovedsak satt av til landbruks-, natur-, frilufts- og reindriftsområder. Det betyr at de vil være ubebygde, men at det kan etablere tiltak i forbindelse med landbruk og reindrift. Reindriftsnæringen har foreslått at ny utbygging lokaliseres til eksisterende bygder, slik at man unngår å ta nye arealer i bruk. Dette er også en tilbakemelding som er kommet i folkemøter og som følgelig legges til grunn for planens strategi for nye utbyggingsområder.

Det har vært fremmet forslag om reindriftstomter i kommunen. Det vil si tomter på 2-4 dekar, hvor det er plass til uthus, redskaper, kjøretøy med mer. Dette kan vurderes nærmere på reguleringsplannivå. Det er ønskelig at tomter til bruk i reindriftssammenheng sikres en enkel adkomst til utmarka. I byggesøknad kan det være vanskelig å skille på hvem som har tilknytning til reindrifta og ikke. Det avsettes derfor ikke egne reindriftstomter, men bolig- og næringsområder med store tomter og tilgjengelighet til utmark, og som ligger godt til rette for reindrifts- og utmarksnæring, kan ev. vurderes på enkeltsaks- og reguleringsplannivå.

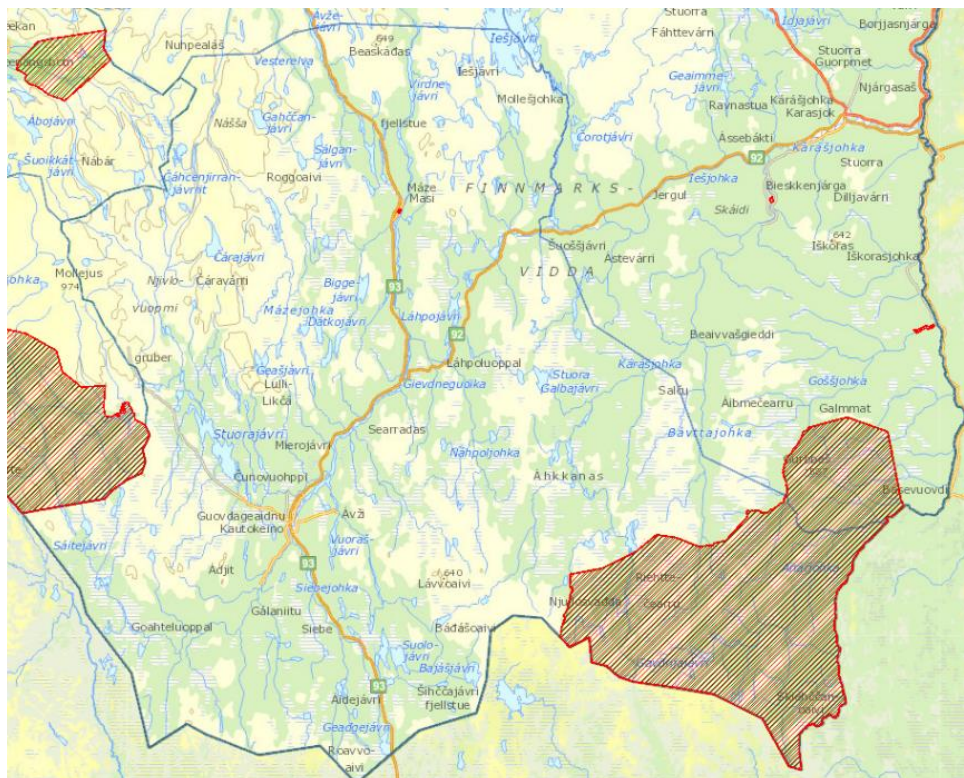
Oppsummeringen viser at reindriftsnæringen blir berørt ved flere av utbyggingsalternativene, fordi beiteområdene for rein også går inn i sentrum. Alle nye utbyggingsområder er fortetting eller utvidelse av eksisterende felt, unntatt Gáhkkorčorru og Sáttomaras. Totalt sett er det få av de nye utbyggingsområdene som kommer i direkte konflikt med reindrift, bortsett fra Allaeanan og Jávråsmohkki, se vedlegg 1. Konsekvensene vil være inntil middels negative. Det kreves reguleringsplan før tiltak kan realiseres i disse områdene, og her vil mer konkrete avbøtende tiltak vurderes. Også for grønnstruktur-/idrettsområder er det påpekt at tiltak må koordineres mot reindriftas behov. Det er i tillegg tatt inn informasjon om reindriftsanlegg og flyttleier i plankartet etter innspill fra reindrifta under offentlig ettersyn. Dette vil bidra til å forebygge konflikter og gi mer forutsigbarhet i arealdisponeringen.

5.5.2 Jord- og skogressurser

Alle utbyggingsområdene er avgrenset slik at dyrka mark ikke blir berørt, og slik at utbyggingen ikke får negative konsekvenser for jord- og skogbruk. Planforslaget ivaretar landbruk ved retningslinjer om å ivareta vernskog og sikre atkomst til utmark. Et unntak er utbyggingsområdet for fritidsboliger ved Sáttomaras som vil ha middels negative konsekvenser på grunn av at arealet er tidligere jordbruksareal. Sáttomaras ligger i lang avstand fra eksisterende bruk, er tungdrevet og derfor vurdert som uaktuelt for framtidig jordbruk.

5.5.3 Naturverdier og biologisk mangfold

Det er registrert to *naturvernrområder* i naturbasen for Kautokeino: Øvre Anárjohka nasjonalpark i sør-øst og et område med rik løvskog, Máze naturreservat ved Máze. Reisa nasjonalpark ligger rett over grensa til Nord-Troms (figur 4). Ingen nye utbyggingsområder i Márkan kommer i konflikt med disse.



Figur 11: Verneområder (brunt) i DNs naturbase.

Det er registrert elleve nye *verneforslag* i naturbasen for Kautokeino. Sju av forslagene til verneområder har vært kandidatområder til verneplan for myrer og våtmarker. Ingen av disse er imidlertid i berøring med nye utbyggingsområder i Márkan.

Artsforekomsten hengegras er en rødlisteart som har voksested ved Kautokeinoelva i Kautokeino sentrum. Arealet ligger innenfor hensynssone naturverdier og ivaretas dermed særskilt i plankartet. Egne bestemmelser er tatt inn.

Biologisk mangfold er vurdert gjennom registreringer i nordatlas.no, naturbase og NINA Rapport 205 "Verdifulle naturtyper i Kautokeino kommune". De aktuelle lokalitetene er vurdert for hvert utbyggingsområde og gjengis i konsekvensutredningen (vedlegg 1). Ingen av utbyggingsområdene er registrert med særlig viktige naturverdier og er ikke vurdert å ha negative konsekvenser for naturmangfold. Et av de nye arealformålene, Ginalvárri, er i NINA rapport registrert med planten "lappstarr" og er vurdert som viktig naturtype. Området Ginalvárri forstås avsatt til grønnstruktur, noe som ikke vurderes å ha negative konsekvenser for planten. Arealet for fritidsbebyggelse ved Sáttomaras er avgrenset mot et registrert artsområde, men vil ikke berøre artsregistreringen.

Kautokeinovassdraget er vernet mot kraftutbygging gjennom Stortingets vedtak om verneplan I-IV. Retningslinjer for forvaltning er gitt i rikspolitiske retningslinjer av 1994 og vil blant annet sikre natur-, landskaps, friluftslivskvaliter og kulturmiljø. For å sikre verdiene, er det innført byggeforbud langs Kautokeinoelva på 100 meter, og et generelt byggeforbud på 25 meter langs mindre vassdrag, noe som også vil bidra til å ivareta naturmangfoldet. Hensynet til naturmangfold vurderes derfor være tilfredsstillende ivaretatt i planforslaget.

Det er mulighet for at planområdet kan inneholde verdier knyttet til naturmangfold som ikke er kjent pr. i dag. Dokumentasjon på naturmangfold skal fremlegges på reguleringsplannivå. For naturmangfoldet i kommunen som helhet vurderes planforslaget å ivareta dette tilfredsstillende.

5.5.4 Kulturminner og kulturmiljø

På Riksantikvarens nettsted kulturminnesok.no, finner vi ca 175 registrerte kulturminner (Askeladden, Brukernes minner, Sefrak og Kulturmiljø). Av registreringene er 65 i tilknytning til Kautokeino sentrum. Registreringene er hovedsakelig fra Samisk jernalder, særlig fangstlokaliteter. Kulturminnene er stort sett automatisk fredet. Det finnes også en del bosetnings-, aktivitets- og fangstlokaliteter eldre enn 100 år, fra steinalder, jernalder, middelalder eller fra førreformatorisk tid. Andre registreringer som kirkested og kirkegårdslokaliteter er fra 1700-1800-tallet. Hvert utbyggingsområde som foreslås i kommuneplanen er vurdert i forhold til disse registreringene, jf. konsekvensutredningen. Nye bebyggelsesområder skal uansett avklares med kulturminnevernet, jf. bestemmelsene.



Figur 12: Bygdetunet (Foto: Pål Norvoll)

Utbyggingsområdene Jávrašmohkki og Kirsteluohkká har registrerte kulturminner innenfor arealet, der utbygging kan gi negative konsekvenser for kulturminner og kulturmiljø. I tillegg vil det alltid være potensial for funn av kulturminner i områder som ikke tidligere er undersøkt. Nasjonale bestemmelser og krav i kommuneplanbestemmelsene gjør at kulturminnene og en buffersone rundt kulturmiljø registreres og sikres. Forøvrig er det ikke foreslått ny bebyggelse inntil eldre verneverdig bebyggelse i Kautokeino sentrum. Planforslaget vurderes på denne bakgrunn å ivareta kulturminner på en tilfredstillende måte.

5.5.5 Landskap

Kautokeino er et viddelandskap med store, åpne landskapsformer. Utbyggingsområdene som foreslås legges hovedsakelig inntil eksisterende bebyggelse. I noen tilfeller foreslås bebyggelse innenfor en elvebrink og kan gi siluettvirkning i landskapet. Mange av utbyggingsområdene legges i åpent landskap, slik som Kirsteluohkká og Gironvárri, men er ikke lokalisert på sentrale høydedrag i bygda. Eksisterende bebyggelse i nabolaget gjør at området allerede er tatt i bruk og kan forventes ytterligere bebygd. Bebyggelse i tidligere ubebygd område ved Sáttomaras vil bli synlig i landskapet. Ingen av utbyggingsområdene vurderes å ville utfordre dagens landskapsbilde i stor grad. De foreslåtte utbyggingsområdene vurderes ikke å gi negative konsekvenser for særegent og bevaringsverdig landskap.

5.5.6 Forurensning

Grunn.klif.no/kart viser lokaliteter (punktsymbol) med grunnforurensning/deponier. Langs hovedvegene (92 og 93) finnes flere kommunale deponier kategorisert med påvirkningsgrad 03 (Påvist påvirkning og behov for tiltak), som er gamle søppelplasser. Databasen ikke er oppdatert i forhold til lokalisering av deponi, og angivelse av deponiområdenes utstrekning (og antall) er derfor noe usikker. Områdene er likevel tatt inn i plankartet for å gjøre oppmerksom på hensynene som må tas her. Planen kan oppdateres med flere områder ved kommende revisjoner ettersom grunnlagsmaterialet kommer mer på plass.

Det er ikke gjennomført støyvurdering for hovedvegen i kommuneplanen, men noen antagelser kan legges til grunn på bakgrunn av erfaring fra andre steder. Langs hele vegstrekningen for Fylkesveg 5 er det sannsynlig at støynivåene tilsvarer det man vil definere som enten «rød sone», altså sone der det ikke anbefales etablert støyømfintlig bebyggelse, eller «gul sone», der støy og avbøtende tiltak må vurderes nærmere i detaljplan. Både terreng og bebyggelse er effektive støyskjermer, og støynivået avtar raskt parallelt med avstand fra vegen. Det anbefales særlig støyvurdering ved bebyggelse langs hovedvegen, slik at boliger og andre støyømfintlige formål sikres stille side for uteareal og anbefalte støyverdier innendørs. Boligområdene sør for Kautokeino sentrum kan være utsatt for støy.

Utvidelse og fortetting av boligområdene Suohpatluohká og Jávrasmohkki medfører flere boliger som har avløp mot elva ovenfor inntaket til drikkevannskilden. Det kreves utbygging av avløpsnett før nye boliger kan etableres. Stilles derfor strenge krav til avløp fra boligområdene, slik at fare for forurensning ansees å være ivarettatt. Støv fra hvileplass for tungtransport kan bli aktuelt, men krav til avstand og skjerming i planbestemmelser, sikrer mot forurensning. Støy vurderes i risiko- og sårbarhetsanalysen (ROS-analysen).

5.5.7 Transportbehov og energibruk

Planforslaget styrker eksisterende utbyggingsstruktur og medfører behov for transport til skole, jobb og andre gjøremål. Det er for lite grunnlag for kollektivtrafikk i Kautokeino, så hovedreiseandelen vil være med bil. All den tid flertallet også frakter barna til skolen i bil, vil transportandelen med privatbil øke. Dette vil bøtes på ved krav om etablering av gang- og sykkelveger langs riksveger og fylkesveger. I tillegg skal snarveger styrkes. Holdningsskapende arbeid i forhold til å gå og sykle, gir folkehelse og bidrar til mindre biltransport.

5.5.8 Infrastruktur og kommunale tjenester

Nye utbyggingsområder gir økt behov for infrastruktur og kommunale tjenester. Kostnader med teknisk infrastruktur som veg, vann og avløp bør søkes innarbeidet i refusjon av tomtekostnader. Det vurderes etablering av ny grunnvannsforsyning i Kautokeino sentrum for tilstrekkelig og sikker vannforsyning. Sosial infrastruktur som barn- og ungsomsskolen i Márkan har tilstrekkelig kapasitet, mens det legges til rette for en ny barnehage i planforslaget. Planforslaget vurderes å i tilstrekkelig grad legge til rette for infrastruktur og kommunal tjenester.

5.5.9 Barn og unge

Av alle utbyggingsområdene er det ingen som er vurdert å ha negative konsekvenser for barn og unge. Utbyggingsområdene skal tilpasses eksisterende stier og snarveier, og det er lagt inn bestemmelse om at registrerte snarveger skal sikres ved nye utbyggingstiltak. For nye boligområder er det satt bestemmelse om at det skal tilrettelegges med lekeplasser og friområder før områder tas i bruk til bolig. Forøvrig er utvikling av sentrum med areal for uteaktivitet og allsidige idrettsanlegg vurdert som positivt for barn og unge. Planforslaget vurderes å ivareta barn og unge på en tilfredstillende måte.

5.5.10 Utmarksbruk, friluftsliv, idrett

Av alle utbyggingsområdene er det kun Allaeanan som er vurdert å kunne være til hinder for utmarksbruk, fordi det går tursti og snøscooterløype gjennom området. Det er likevel vurdert at vinterløypa kan legges utenom, og stien kan integreres i utbyggingsområdet eller legges utenom. For det største nye utbyggingsområdet Gáhkkočorru er det særlig viktig at turstier og plass for lek ivaretas inntil og innad i arealet. Det er foreslått bestemmelse som sikrer atkomst til utmarka

fra boligområdene. For friluftsliv og idrett vises også til avsnitt om idrett. Planforslaget har forøvrig ingen/lite negative konsekvenser for utmarksbruk.

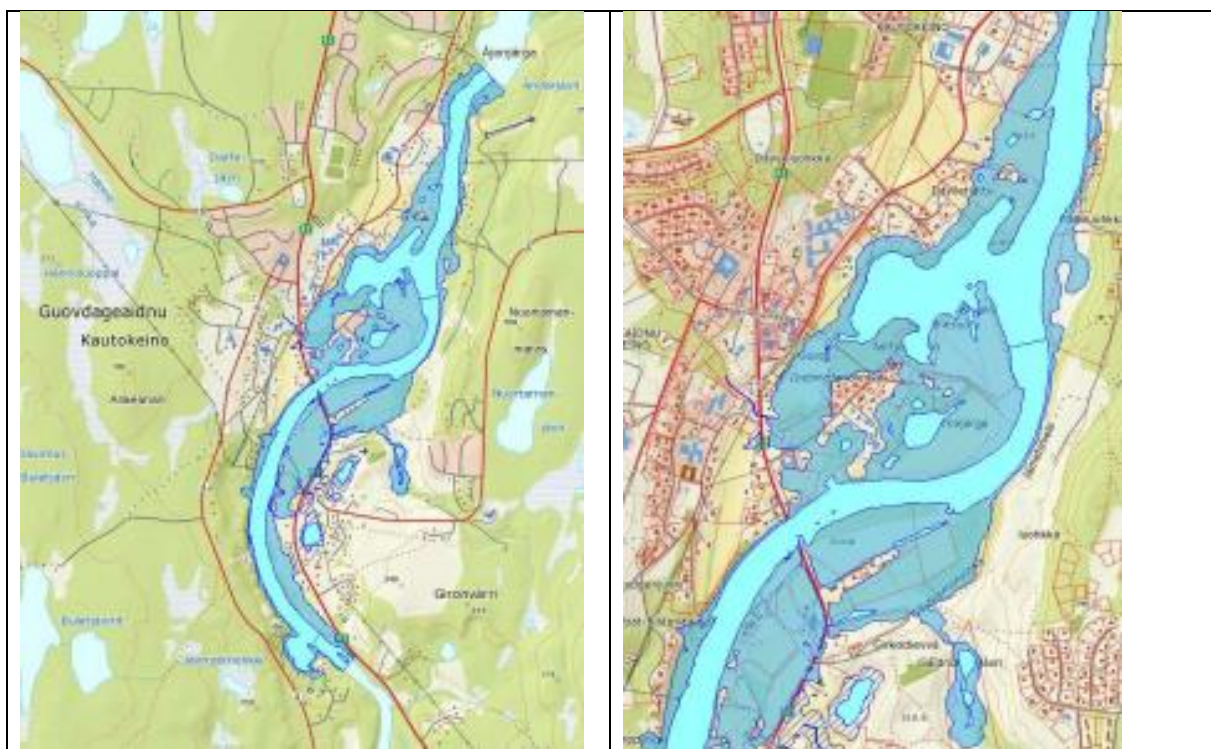
5.5.11 Samisk kultur, næringsutøvelse og samfunn

Planforslaget legger til rette for samisk kultur- og næringsutøvelse ved at det tilrettelegges for boligområder med store tomter som er egnet innefor reindrift og utmark. Dette gjelder særlig områdene Beahcedievvá, Gironvárri, Jávrášmohkki og Suohpatluohká. Planforslaget gjør også et grep som gjør det mulig å utforme Márkan til et unikt samisk sentrum med markedsplass og møteplasser. Arealer til forretninger, større torg, grønne drag/gangstier og vinterløyper, bygger opp under den aktive idretts- og festivalbygda Kautokeino. Forøvrig sikres arealene rundt sentrum til reindriftsnæringen. Planforslaget ansees å være positivt for det samiske samfunnet Kautokeino.

5.5.12 Samfunnsikkerhet

De fleste områdene i planforslaget har større eller mindre samfunnsrisiko. Av risiko med alvorlige konsekvenser er forhold som flom, trafiksikkerhet og drikkevannsforsyning. En risiko som kan ha mindre konsekvens er værforhold og stråling fra kraftlinje. Når det gjelder flom er utbyggingsområdene med unntak av Sáttomaras, lokalisert langt fra Kautokeinoelva. For å bedre trafiksikkerheten kreves nye gang- og sykkelveger og for sikker vannforsyning kreves kontroll på avløp. Grunnvannforsyning markeres med hensynssoner i planen. Det samme gjøres med kjente deponiområder. Ved forslag om avbøtende tiltak og bestemmelser i planen, sikres utbyggingsområdene slik at risikoen reduseres.

Det totale/overordnede risikobildet for Kautokeino vurderes ikke å være begrensende for realisering av planen.



Figur 1: Flomsonekart 1) og 2) Kautokeino, 500-årsflom

5.6 Langsiktig arealstrategi

Planforslaget støtter opp om eksisterende sentrum, med tilbud tilknyttet helse, oppvekst, næringsareal, service og redusert transportbehov. På lang sikt vil mer virksomhet etableres i Márkan og sentrum utvikles som daglig møteplass og sted for idrett og festivaler. Samtidig tilrettelegges det for å bo spredt og på større tomter i utkanten av bygda. Sammen med tilgjengelighet til utmark gir dette gode vilkår for reindrift og utmarksbruk også i Márkan.

5.7 Oppfølging

Planprosessen har i stor grad også omhandlet det tradisjonelle, «historiske» sentrum, som er avgrenset i planforslaget med sentrumsformål. Føringer som bør ivaretas i områderegulering for sentrum er:

- Utforming av Márkan skal synliggjøre samisk kultur og identitet.
- Sentrum skal tilrettelegges med aktiviteter for barn og unge
- Det skal etableres gågate/markedsgate fra området ved kommunehuset til området vest for skolen.
- Det bør etableres et informasjonsanlegg for tilreisende og egne innbyggere og kommunens kultur, turstier, kulturminner og naturverdier.

VEDLEGG

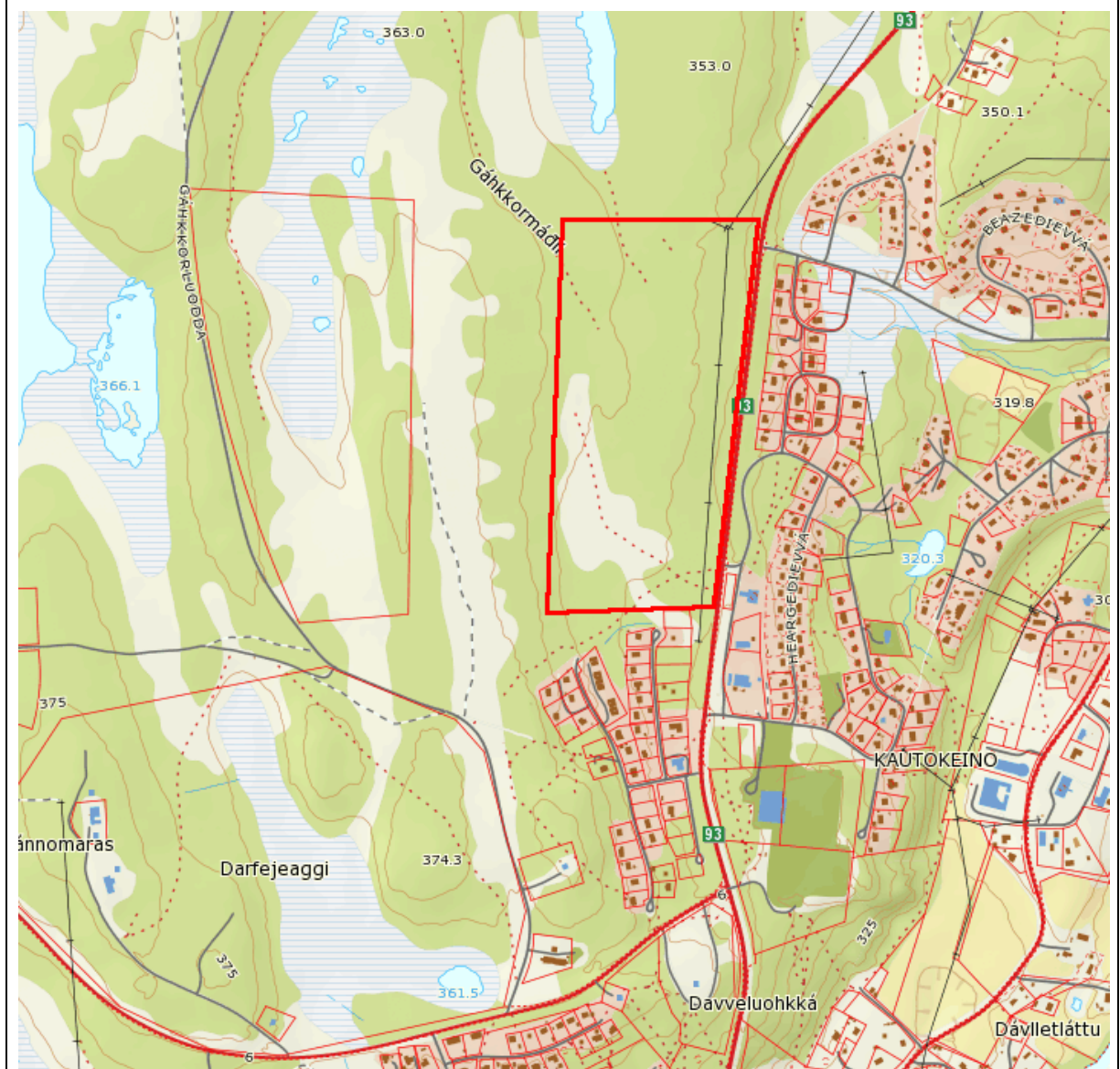
VEDLEGG 1: KONSEKVENsutREDNING AV NYE OMRÅDER

5.7.1 Gáhkkorčorru bolig og næring

KBA1	Gáhkkorčorru
Antall dekar	213,2 daa
Dagens formål	LNF-område
Foreslått formål	Kombinert bolig- og næringsformål

Beskrivelse:

Arealet ligger vel en km fra Kautokeino sentrum/Márkan, like ved Rv93. Terrenget er åpent og skrår svakt ned mot vegen. Det planlegges for næringsformål nærmest riksvegen og boligformål med minimum 20 tomter i området bak. Avgrensning mellom næring og bolig avklares i reguleringsplan.



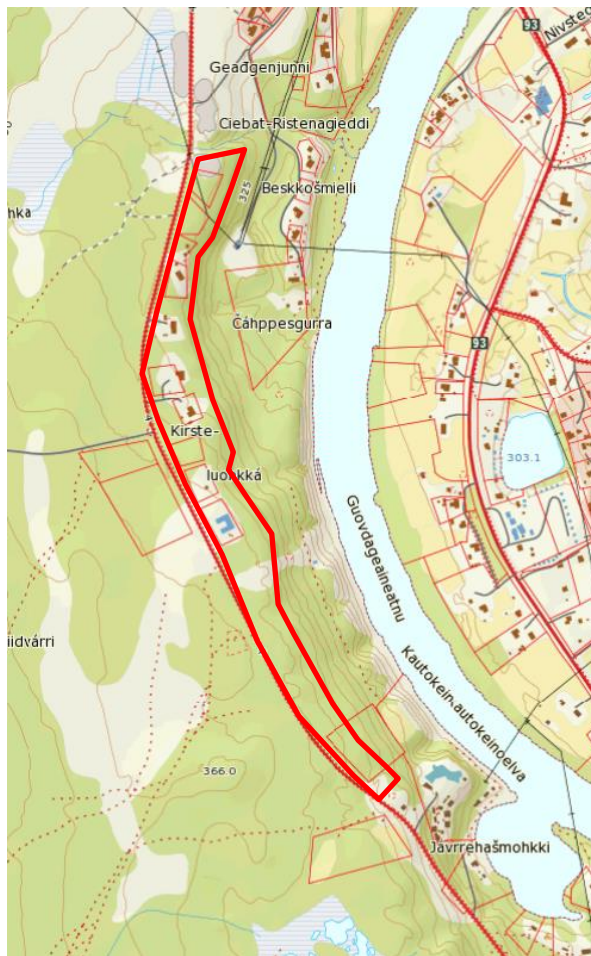
KBA1	Gáhkkočorru			
Tema	Merknad	Verdi	Omfang	Konsekvens
Naturressurser og miljø				
Reindrift	Utbygging inntil eksisterende byggeområder	*	Lite (-)	
Jord og skogressurser	Spredt lav bjørkeskog	*	Landbruksareal blir lite berørt (-)	
Naturverdier og biologisk mangfold	Arealet er bevokst med spredte bjørketrær	*	Lite (-)	
Kulturminner og kulturmiljø	Det er ikke kjente kulturminner i området	*	Lite (-)	
Landskap	Arealet er åpent og lett skrånende, hovedveg mot øst.	*	Åpent landskapsrom bebygges (-)	
Forurensning	IA	IA	IA	
Samfunn				
Transportbehov energibruk	Arealet ligger ca. 1 km fra dagens «sentrum», men sentralt i forhold til andre boligområder og idrettsanlegg.	**	Økning i transport ved evt. etablering av handel. (--)	
Utmarksbruk, friluftsliv, idrett	Det går tursti gjennom området fra boligområdet i øst til skiløypa i vest. Snøscooterløype går gjennom området.	*	Eksisterende stier berøres. (-)	
Barn og unge	Adkomst sør for arealet opp til skiløype.	*	Reduserer ikke nærområdet for barn og unge (-)	
Infrastruktur og kommunale tjenester	Nært veg og offentlig tjenester. Vann og avløp er utbygd nært området.	**	Behov for kapasitet på VA-nett. Behov for gang- og sykkelveg. (-)	
Samisk kultur, næringsutøvelse og samfunn	Positivt med bolig- og næringsbebyggelse i Kautokeino sentrum.	**	Øker aktivitet og bomulighet i bygda.(++)	
Samfunns-sikkerhet	Området har en viss støybelastning fra rv 93. Trafikkløse må forbedres med gang- og sykkelveg og overganger, Jf. ROS-analyse			
Samlet vurdering: Arealet ligger nært Márkan/sentrum og er gunstig for boliger. Støy fra riksvegen kan skjermes med næringsbebyggelse mellom boliger og veg. Eventuell etablering av handel i næringsområdet vil føre til spredning av butikker og gi økt transport i bygda. Arealet bør fortrinnsvis beholdes plasskrevende varer og annen type næringsvirksomhet.				
Anbefaling: Arealet foreslås avsatt til utbygging med rekkefølgebestemmelser om gang- og sykkelveg. Stien gjennom arealet i sør opprettholdes.				

5.7.2 Kirsteluohkká boligområde

B1	Kirsteluohkká
Antall dekar	Ca 80,6 daa
Dagens formål	LNF
Foreslått formål	Boligformål

Beskrivelse:

Kirsteluohkká er området på brinken ovenfor Kautokeinoelva sør for sentrum og er synlig i landskapet. Arealet nedenfor vegen langs elvebrinken er delvis bebygd med bolig- og næringsbebyggelse. Det er ønskelig å tilrettelegge areal for boliger, anslagsvis 5 boliger.



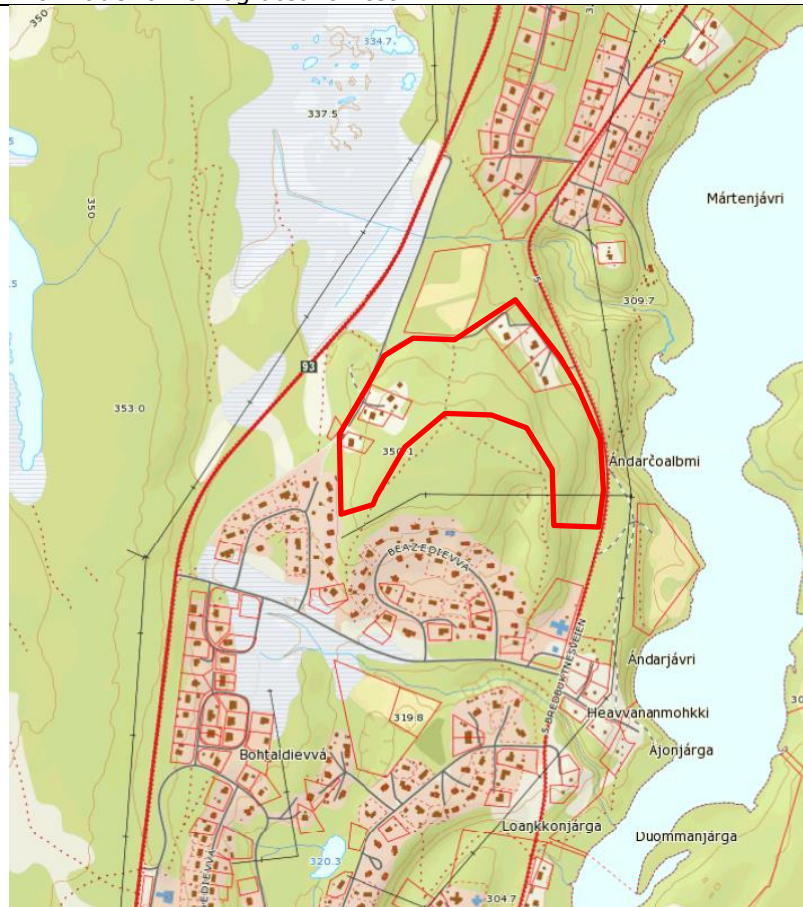
B1	Kirsteluohkká			
Tema	Merknad	Verdi	Omfang	Konsekvens
Naturressurser og miljø				
Reindrift	Reinbeiteområde ovenfor veg, kan forstyrre reindrift.	**	Areal ovenfor veg er viktigst for reindrift.(--)	
Jord og skogressurser	Bebygd areal, snaumark og skrinnskog	*	Lite (-)	
Naturverdier og biologisk mangfold	Ingen registreringer	*	Noe vegetasjon går tapt (-)	
Kulturminner og kulturmiljø	Registrert fangstlokalitet samisk jernalder, nord i området.	*	Bebyggelse må ha avstand til kulturminner (--)	
Landskap og kulturlandskap	Synlig på elvebrink med eksisterende eneboligbebyggelse.	*	Bebyggelse blir synlig på elvebrink (-)	
Forurensning	IA	IA	IA	
Samfunn				
Transportbehov energibruk	Arealet ligger i kort avstand til dagens «sentrum».	*	Ingen stor økning i transportavstander (-)	
Utmarksbruk, friluftsliv, idrett	Ingen særskilt	*	Utbygging nær tilrettelagt turområde. (-)	
Barn og unge	Området brukes noe av barn og unge.	*	Lite (-)	
Infrastruktur og kommunale tjenester	Nært veg og strømforsyning. Nær offentlig VA, behov for gang/sykkelveg.	*	Fortetting av eksisterende bolig- og næringsområde (-)	
Samisk kultur, næringsutøvelse og samfunn	Mulighet for boligbygging i tilknytning til eksisterende boligmiljø	*	Positivt for lokalsamfunnet (+)	
Samfunnssikkerhet	Trafikkfare langs veg, Jf. ROS-analyse			
Samlet vurdering: Boligbebyggelse representerer en fortetting av et område som allerede er brukt til bolig. Areal nedfor veg er i mindre konflikt med reindrift enn ovenfor veg. Boliger må ha avstand til kulturminner og tilpasses beliggenhet. Gang- og sykkelveg må etableres.				
Anbefaling: Arealet foreslås avsatt til utbygging med rekkefølgebestemmelser om g/s-veg.				

5.7.3 Beazedievá boligområde

B2	Beazedievá
Antall dekar	101,3 daa
Dagens formål	Frrområde og boligområde i kdp av 1993
Foreslått formål	Boligbebyggelse

Beskrivelse:

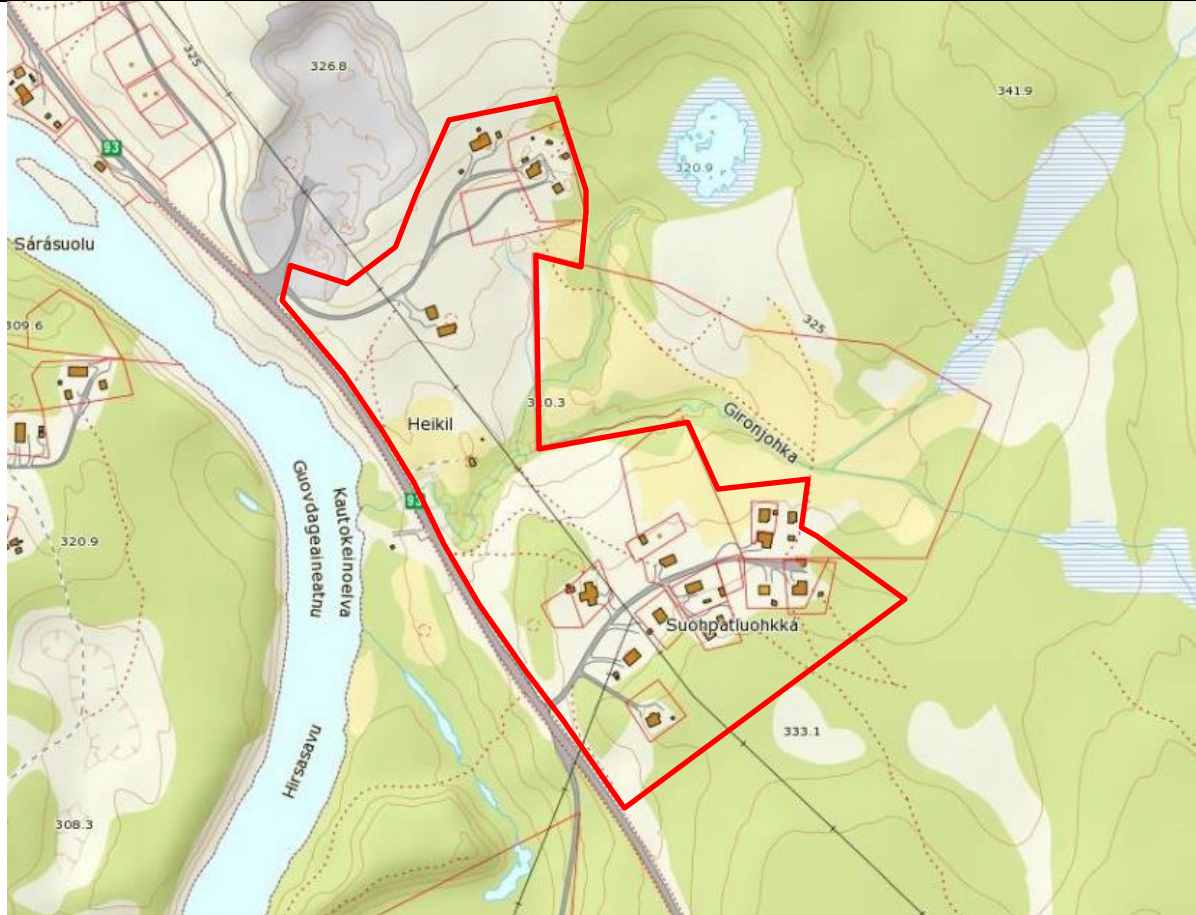
Beahcedievá ligger nord for Márkan/Kautokeino sentrum og er et eksisterende boligområde rundt en høyde i landskapet. Arealet ble avsatt til frrområde og boligområde i kommunedelplan 1993. Arealet ønskes tatt i bruk til større boligtomter, anslagsvis 5 tomter. Området har god tilgjengelighet til utmark. Det høyeste punktet og arealet nord for barnehagen opprettholdes som frrområde for lek og uteaktivitet.



B2	Beazedievá			
Tema	Merknad	Verdi	Omfang	Konsekvens
Naturressurser og miljø				
Reindrift	Arealet ligger mellom og inntil eksisterende bebyggelse	**	Nærhet til flytteveg (--)	
Jord og skogressurser	Bebygd areal, snaumark og skrinnskog	*	Lite (-)	
Naturverdier og biologisk mangfold	Ingen registreringer	*	Noe vegetasjon går tapt (-)	
Kulturminner og kulturmiljø	Det er ikke kjente kulturminner i området.	*	Lite (-)	
Landskap	Åpent landskap, svakt hellende mot øst. Omkranset av bebyggelse og veg.	*	Bebyggelse i nåværende åpent terreng (-)	
Forurensning	IA	IA	IA	
Samfunn				
Transportbehov energibruk	Arealet ligger i kort avstand til dagens «sentrum», og sentralt i forhold til boligområde.	*	Ingen stor økning i transportavstander (-)	
Utmarksbruk, friluftsliv, idrett	Ingen særskilt.	*	Lite (-)	
Barn og unge	Arealet sør for området brukes av barn og unge.	*	Arealet er avgrenset i forhold til friområde (-)	
Infrastruktur og kommunale tjenester	Nært veg og strømforsyning. Nær offentlig VA.	*	Gunstig med utbygging tilknyttet eksisterende bebyggelse (-)	
Samisk kultur, næringsutøvelse og samfunn	Positivt med tilskudd av boliger og store tomter.	*	Positivt for lokalsamfunnet (+)	
Samfunnssikkerhet	Risiko i forbindelse med trafikk, Jf. egen ROS-analyse.			
Samlet vurdering: Etablert boligområde hvor boligbebyggelse med store tomter og god tilgang til utmarka er særlig ønsket av reindrifta. Avgrensning ivaretar friområdet i sør.				
Anbefaling: Arealet foreslås avsatt til utbygging med rekkefølgebestemmelser om gang- og sykkelveg.				

B3	Gironvárri			
Tema	Merknad	Verdi- vurdering	Omfang	Konsekvens
Naturressurser og miljø				
Reindrift	Området er lite brukt som reinbeite, men foreslås lagt ut med store boligtomter som er aktuelt for blant annet reindriftsutøvere.	*	Utbygging vil ikke redusere reinbeite. (-)	
Jord og skogressurser	Snaumark med skrinne vegetasjon	*	Lite (-)	
Naturverdier og biologisk mangfold	Ingen spesielle naturverdier registrert	*	Lite (-)	
Kulturminner og kulturmiljø	Ingen registreringer	*	Lite (-)	
Landskap og kulturlandskap	Arealet er åpent og nakent med bebyggelse på omkring. Bebyggelse vil synes men ikke bryte horisontlinjer.	*	Gjenbygging av åpent areal, mellom to boligområder (-)	
Forurensning	IA	IA	IA	
Samfunn				
Transportbehov energibruk	Det kjøres med 4-hjuling mellom boliger og slakteri. Bruk av jordvarme er aktuelt.	*	Noe økning i transport (-)	
Utmarksbruk, friluftsliv, idrett	Ingen turstier. Det kjøres gjennom området til slakteri.	*	Snarveger kan bli gjenbygd (-)	
Barn og unge	Brukes lite til lek og uteopphold.	*	Snarveger kan bli gjenbygd (-)	
Infrastruktur og kommunale tjenester	Veg og strømtilførsel til området. Nær offentlig VA.	*	Kan øke behov for kommunal infrastruktur (-)	
Samisk kultur, næringsutøvelse og samfunn	Flere boligtomter har betydning for lokalsamfunn. Plass til rein koblet til reinkappkjøring er viktig.	**	Positivt for lokalsamfunnet (+)	
Samfunns-sikkerhet	Vindutsatt, Jf. ROS-analyse			
Samlet vurdering: Området ligger på en høyde, men bebyggelse omkring gjør at feltet vil falle inn i eksisterende struktur. Det vurderes å bygge ut som klimafelt med bygg som levegg for oppsamling av snø. Anbefaling: Arealet foreslås til utbygging, med rekkefølgebestemmelse om gang- og sykkelveg. Avgrensningen på plankartet gjelder.				

5.7.5 Suohpatluohká boligområde

B4	Suohpatluohkká
Antall dekar	Ca 180 daa
Dagens formål	Utbyggingsområde bolig, båndlagt reindrift og LNF (5 enheter)
Foreslått formål	Boligformål
Beskrivelse: Suohpatluohkká er et eksisterende boligområde sør for Kautokeino sentrum, like veg riksveg 93. Terrenget er småkupert og skråner ned mot riksvegen. Det foreslås fortetting av bebyggelsen i forlengelse av sentrum sørover.	
	

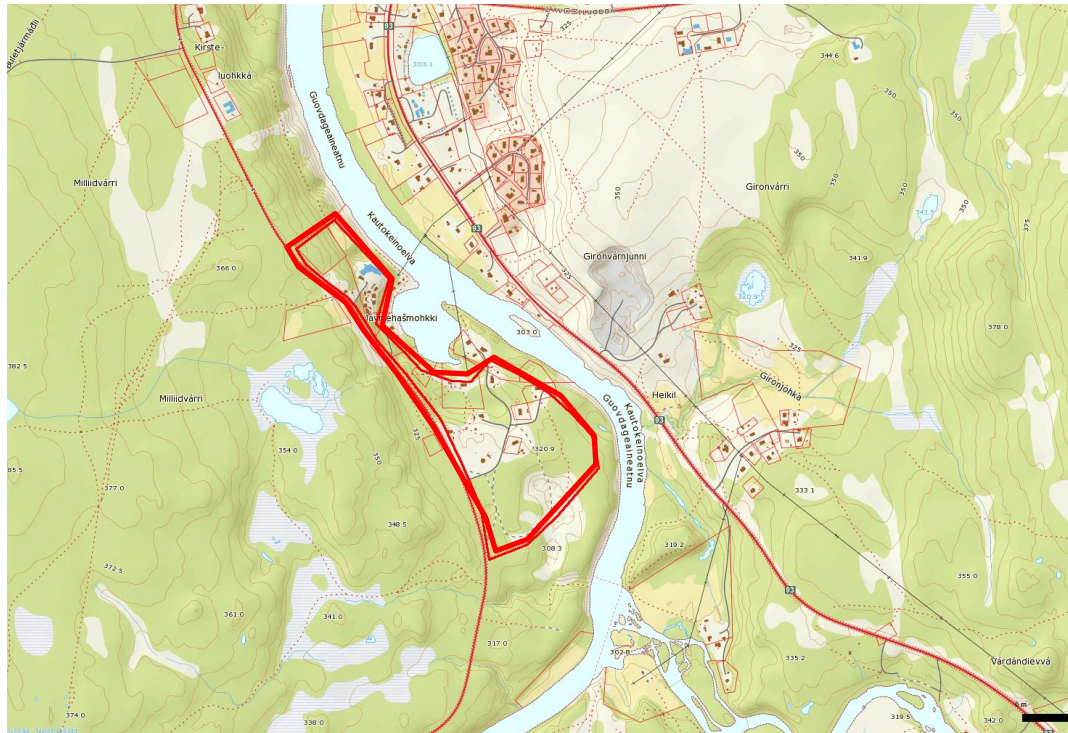
B4	Suohpatluohkká			
Tema	Merknad	Verdi	Omfang	Konsekvens
Naturressurser og miljø				
Reindrift	Flyttevei for rein går øst og sør for området. Ingen merknader.	*	Arealet ligger inni mellom bebygde områder.(-)	
Jord og skogressurser	Spredt skog og myr. Dyrka mark inntil boligområdet.	*	Utbygging avgrenses ved dyrka mark.(-)	
Naturverdier og biologisk mangfold	Bekkedrag går midt gjennom området, ingen kjente registreringer.	*	Lite omfang (-)	
Kulturminner og kulturmiljø	Kulturminne registrert nord i området	**	Utbygging avgrenses ved kulturminne og sonen rundt.(-)	
Landskap og kulturlandskap	Kupert terreng som heller mot riksvegen i sørvest.	*	Fortetting av areal som allerede er bebygd.(-)	
Forurensning	Avløp kan ha konsekvenser for drikkevann.	*	Få enheter, avløp sikres.(-)	
Samfunn				
Transportbehov energibruk	Arealet ligger sør for Kautokeino sentrum. Gang-sykkelveg er bygd.	*	Økt transportbehov inn til sentrum. (--)	
Utmarksbruk, friluftsliv, idrett	Lokale turstier. Det går snøscooterløype langs veien.	*	Lite reduksjon (-)	
Barn og unge	Lokal bruk av uteareal	*	Lite reduksjon (-)	
Infrastruktur og kommunale tjenester	Vann og avløpssystem er privat.	*	Kostnader ved etablering av offentlig Vann/avløp. (--)	
Samisk kultur, næringsutøvelse og samfunn	Boligbygging i ulike deler av bygda er positivt. Økt aktivitet i kommunen.	*	Positiv med økt boligbygging og bosetting (+)	
Samfunns-sikkerhet	Støy, trafikkfare og drikkevannsforsyning kan utgjøre risiko, Jf. ROS-analyse.			
Samlet vurdering: Det ligger til rette for fortetting av eksisterende boligområde og for at gang- og sykkelvegen blir utbygd. Avstanden til sentrum gir likevel økt transportbehov. Utbyggingen skal ikke berøre kulturminne. Det må stilles krav til etablering av vann og avløp, pga infiltrasjon i grunn og inntak til vannforsyning for sentrum nord i elva.				
Anbefaling: Arealet anbefales avsatt til boligbebyggelse med rekkefølgebestemmelser om vann og avløp. Avgrensningen på plankartet gjelder.				

5.7.6 Jávrrášmohkki boligområde

B5	Jávrrášmohkki
Antall dekar	138,8 daa
Dagens formål	Byggeområde for bolig 1992
Foreslått formål	Bebyggelse og anlegg, boligbebyggelse

Beskrivelse:

Jávrrášmohkki ligger sør for Kautokeino sentrum, på brinken vest for Kautokeinoelva. Det er ønskelig med fortetting og utvidelse av eksisterende boligområde mot sør. Fortetting er akseptabelt for reindrifta, mens utvidelse mot sør ikke er ønskelig på grunn av drivingslei over elva.



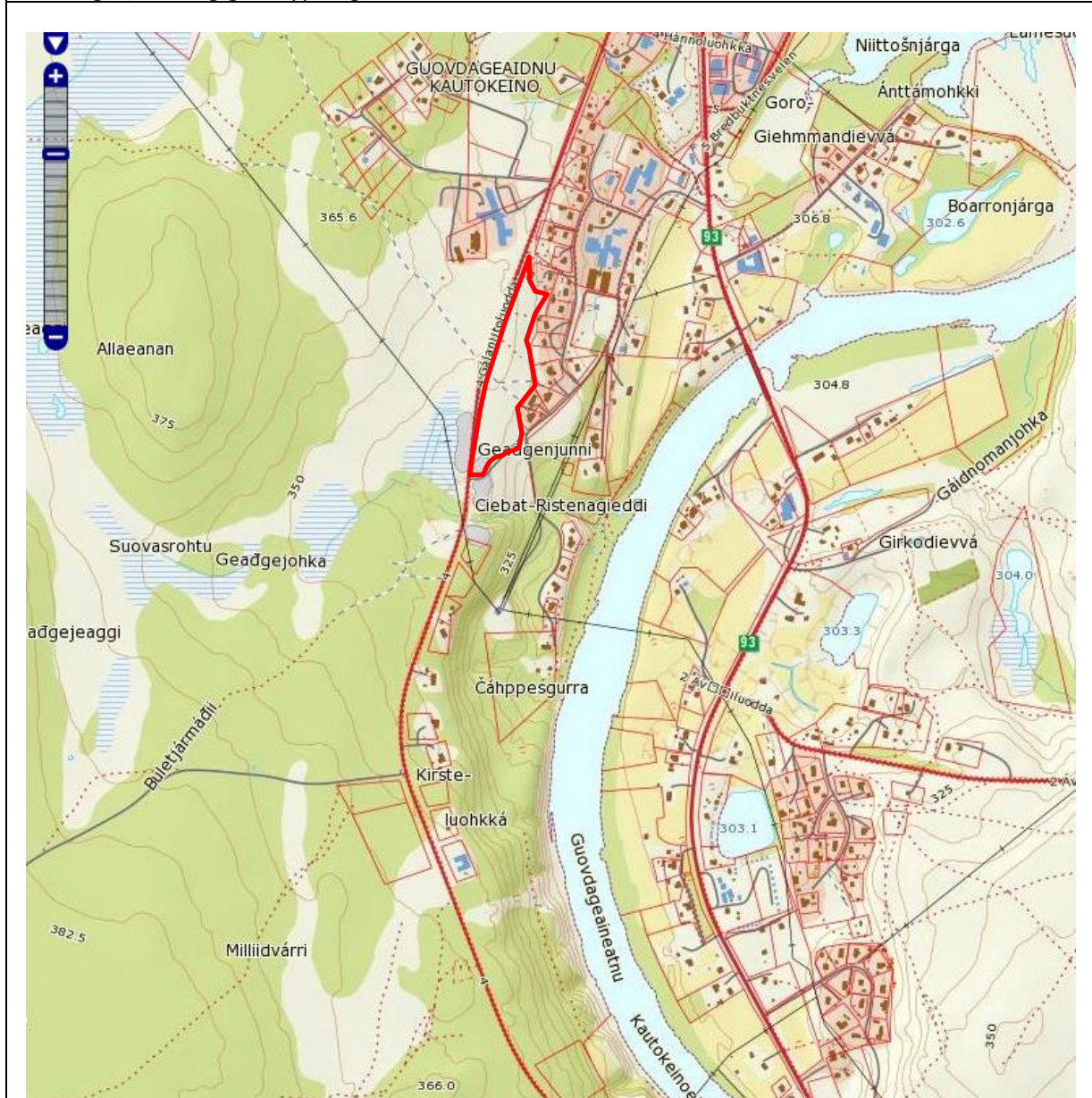
B5		Jávrrášmohkki		
Tema	Merknad	Verdi	Omfang	Konsekvens
Naturressurser og miljø				
Reindrift	Flyttevei for rein går sør for området. Arealet i sør er foreslått tatt ut av planen.	**	Utvidelse vil forstyrre flytteveg i sør.(--)	
Jord og skogressurser	Delvis skogkledt og skrint areal.	*	Lite (-)	
Naturverdier og biologisk mangfold	Spesielle planter påvist langs elva mot sentrum. Berører ikke planområdet. (naturbase)	*	Utbygging berører ikke særskilte verdier. (-)	
Kulturminner og kulturmiljø	Det er registrert to arkeologiske kulturminner midt inne i bebyggelsen. (Nordatlas, Kulturminnesøk)	**	Utbyggingen skal ikke berøre kulturminne eller vernesone (--)	
Landskap	Arealet ligger på innersiden av en elvesving, med elve- meander og bratt helning fra brinken ned til elva.	**	Området er allerede bebyggt(-)	
Forurensning	Avløp like ved drikkevannskilde.	**	Få enheter, avløp sikres (-)	
Samfunn				
Transportbehov energibruk	Transportbehov. Bør etablere fjernvarme her.	*	Få i antall (-)	
Utmarksbruk, friluftsliv, idrett	Ingen særskilte interesser	*	Lite (-)	
Barn og unge	Ingen særskilte interesser	*	Lite (-)	
Infrastruktur og kommunale tjenester	Krav til nytt avløpsanlegg pga vanninntak i elva like ved. bestemmelser om fjernvarme		Kostnader med kommunal VA (--)	
Samisk kultur, næringsutøvelse og samfunn	Økt aktivitet i samisk område	*	Økt aktivitet (+)	
Samfunns-sikkerhet	Trafikksikkerhet og drikkevannsforsyning Jf. Ros-analyse			
Samlet vurdering: Det eksisterende boligområdet ønskes fortettet og utvidet på brinken mot sør. Drivingsleien for rein er vurdert å gå nedenfor elvebrinken og berøres ikke av utbyggingen. Det gjøres oppmerksom på at kulturminner inne i eksisterende boligområde er vernet i egen lov. Gang- og sykkelveg, vann og avløp må ivaretas.				
Anbefaling: Området for boligbebyggelse avsettes i planen med rekkefølgebestemmelser om gang- og sykkelveg.				

5.7.7 Ájastealli boligområde

B6	Ájastealli
Antall dekar	33,5 daa
Dagens formål	Regulert til ulike formål i reguleringsplan for bolig.
Foreslått formål	Boligformål

Beskrivelse:

Geadgenjunni er et området som ligger ovenfor den videregående skolen i sentrum. Arealet ligger mellom to kommunale veger, og det går flere stier gjennom området. Terrenget er skrånende ned mot boligene som er bygd nedenfor området. Det er aktuelt å legge til rette for 5-10 boliger, avhengig av type og tetthet.



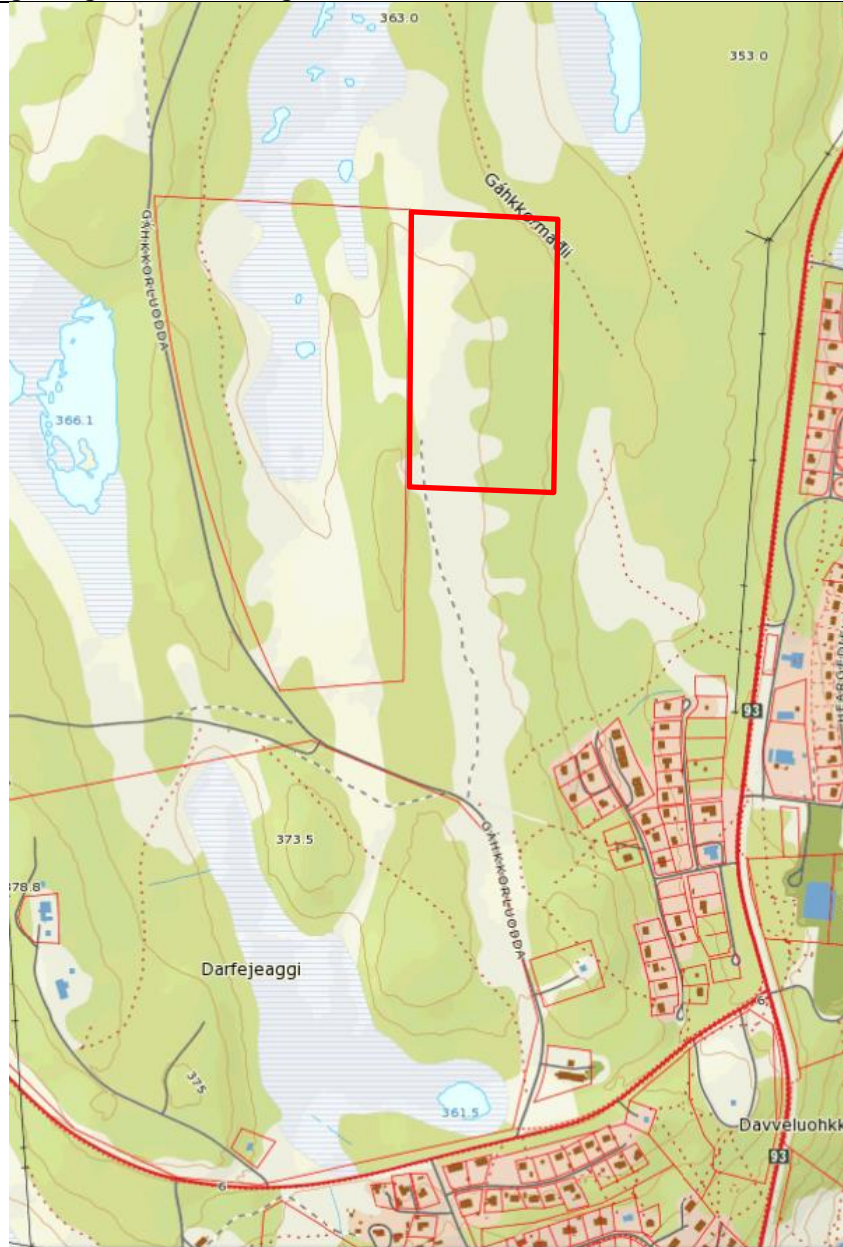
B6	Ájastealli			
Tema	Merknad	Verdi	Omfang	Konsekvens
Naturressurser og miljø				
Reindrift	Reinbeiteområde ovenfor veg som er viktig.	*	Areal ovenfor veg er viktigst for reindrift (-)	
Jord og skogressurser	Arealet berører ikke dyrka mark. Skrinn mark.	*	Lite berørt (-)	
Naturverdier og biologisk mangfold	Ingen registreringer	*	Lite berørt (-)	
Kulturminner og kulturmiljø	Ingen registreringer	*	Lite berørt (-)	
Landskap	Utbygging vil bli synlig på høyden i terrenget, men vil ikke bli dominerende fordi det ligger inntil eksisterende boliger og omsorgsboliger.	*	Lite berørt (-)	
Forurensning	IA	IA	IA	
Samfunn				
Transportbehov energibruk	Nær sentrum, korte avstander.	*	Lite omfang (--)	
Utmarksbruk, friluftsliv, idrett	Det går mange stier gjennom området. Tilgang til utmark opprettholdes.	*	Stier blir berørt (-)	
Barn og unge	Nærområde for barn- og unge opprettholdes.	*	Noe berørt (-)	
Infrastruktur og kommunale tjenester	Kommunalt vann og avløp.	*	Forlengelse infrastruktur (-)	
Samisk kultur, næringsutøvelse og samfunn	Positivt med boliger i sentrum.	*	Positivt (+)	
Samfunns-sikkerhet	Trafikkfare Jf. ROS-analyse			
Samlet vurdering: Boligbebyggelse representerer en fortetting av et område som allerede er brukt til bolig. Areal nedfor veg er i mindre konflikt med reindrift enn ovenfor veg. Boliger må tilpasses stier til utmark. Gang- og sykkelveg må etableres.				
Anbefaling: Arealet settes av i kommunedelplan for Márkan.				

5.7.8 Gáhkkormaras idrett

ID1	Gáhkkormaras, hesteanlegg
Antall dekar	Ca 113,8 daa
Dagens formål	LNF
Foreslått formål	Idrettsanlegg- rideanlegg

Beskrivelse av området:

Arealet ligger mellom etablert reinkjøringsbane og planlagt nytt bolig- og næringsområde. Terrenget skrår svakt ned mot vegen og er åpent og flatt. Det er ønskelig å etablere anlegg med ridehall, ridebane og stall for flere hester. Samling av flere aktiviteter i samme del av bygda er gunstig for brukerne og for sambruk av infrastruktur.



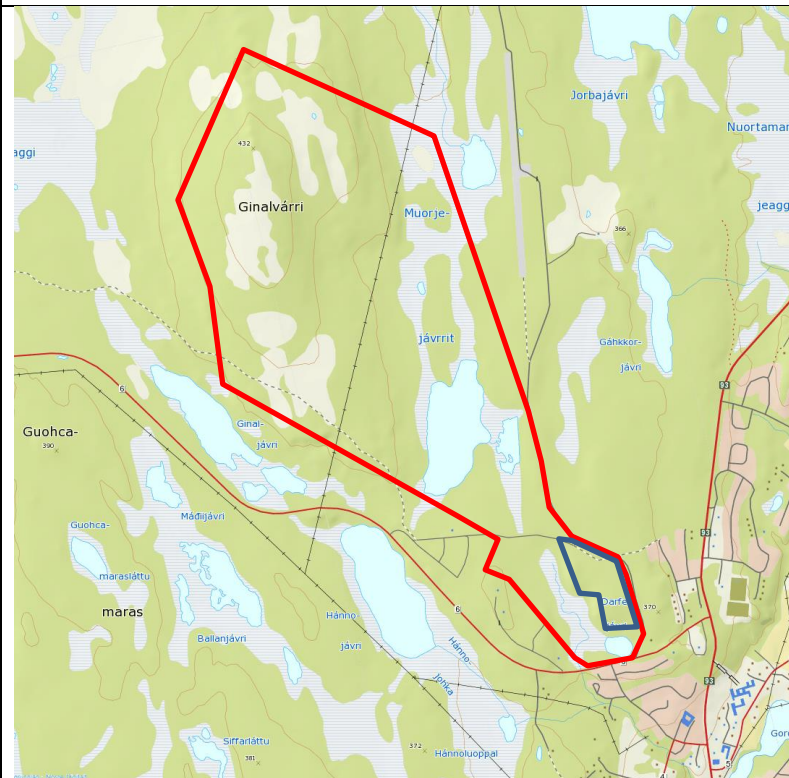
ID1	Gáhkkmoraras			
Tema	Merknad	Verdi	Omfang	Konsekvens
Naturressurser og miljø				
Reindrift	Arealet ligger inntil bebygde områder.	*	Lite (-)	
Jord og skogressurser	Skrinn skogsmark, spredt lav bjørkeskog (kilden.skogoglandskap)	*	Landbruksareal blir lite berørt (-)	
Naturmangfold	Ingen registreringer (naturbase)	*	Ingen spesielle verdier berørt (-)	
Kulturminner og kulturmiljø	Det er ikke kjente kulturminner i området. Sjekk flyplass fra krigen	*	Lite (-)	
Landskap	Arealet er åpent og lett skrånende mot hovedveg i vest.	**	Noe av landskapet bebygges (-)	
Forurensning	Kan bli lukket fra anlegget	IA	IA	
Samfunn				
Transportbehov energibruk	Arealet ligger ca 1,5 km fra dagens «sentrum», men sentralt i forhold til boligområder og andre aktiviteter i nærheten.	*	Samling av hesteaktivitet gir både økt og redusert transportbehov (-)	
Utmarksbruk, friluftsliv, idrett	Ingen registrerte.	*	Lite (-)	
Barn og unge	Området brukes lite av barn og unge.	*	Positivt med aktivitetstilbud (-)	
Infrastruktur og kommunale tjenester	Atkomst må forbedres og strøm føres fram. Kort veg til vann- og avløp påkobling.	*	Behov for kapasitet på VA-nett (-)	
Samisk kultur, næringsutøvelse og samfunn	Utbyggingstiltak som er ønsket i samisk kjerneområde	**	Øker aktivitet og trivsel i lokalsamfunnet (++)	
Samfunns-sikkerhet	Ingen særskilt risiko vurdert, Jf. ROS-analyse			
Samlet vurdering: Utbygging og bruk av området må etableres med en buffersone/avstand til boligområdet i øst, for å unngå problematikk med lukt og lignende. Atkomst etableres fra sør i sambruk med øvrige aktiviteter.				
Anbefaling: Arealet foreslås avsatt til utbygging hesteanlegg.				

5.7.9 Ginalvárri idrett og grønnstruktur

GT1 og ID2	Ginalvárri
Antall dekar	Grønnstruktur: 2341,8 daa Idrettsanlegg: 96 daa
Dagens formål	LNF og båndlagt friluftsliv
Foreslått formål	Idrettsanlegg og grønnstruktur

Beskrivelse:

Arealet ligger nordvest for Kautokeino sentrum og strekker seg fra Darfejavri nede ved bebyggelsen til toppen av Ginalvárri. Utvikling av idretts- og turformål på denne siden av bygda er gunstig da nærliggende områder er satt av til ulike uteaktiviteter. Delen av arealet som tenkes utbygd vil være nærmest dagens bebyggelse (blå avgrensning), mens det øvrige arealet foreslås til naturområde og turdrag (rød avgrensning).



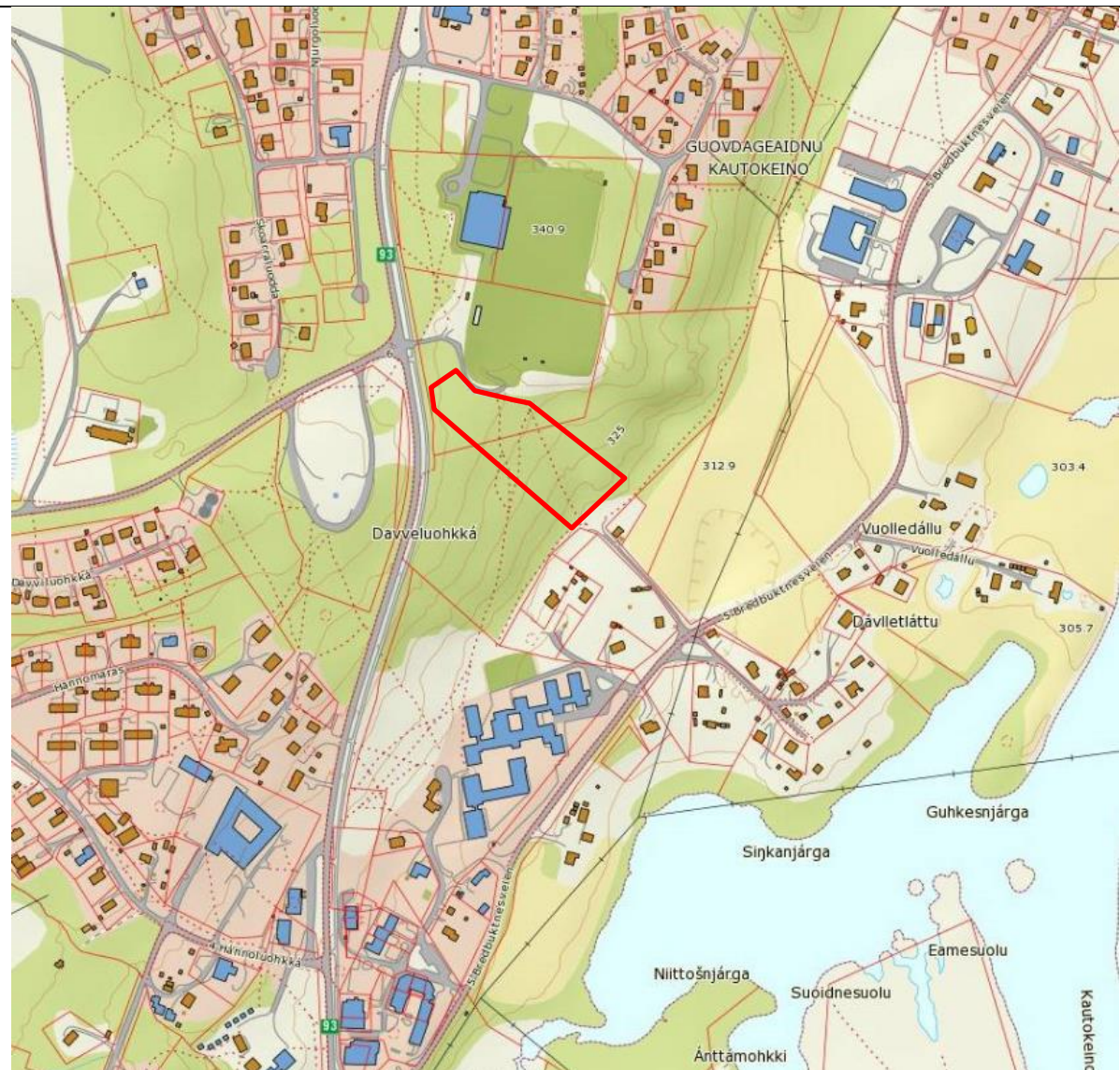
GT1 og ID2		Ginalvárri		
Tema	Merknad	Verdi	Omfang	Konsekvens
Naturressurser og miljø				
Reindrift	Arealet brukes av reindrifta. Uavklart om lys vil påvirke reindrifta.	**	Økt aktivitet. Byggeformål utgjør mindre del nær eksisterende bebyggelse (-)	
Jord og skogressurser	Arealet består av fjell, myr og spredt bjørkeskog på skrinne mark.	*	Lite (-)	
Naturverdier og biologisk mangfold	På myra innenfor området er det registrert «lappstarr» som er en trua art.	*	Ingen utbygging på myra og ingen kjente naturverdier går tapt.(-)	
Kulturminner og kulturmiljø	Ingen registreringer	*	Ingen kjente kulturminner går tapt (-)	
Landskap og kulturlandskap	Viktig landskapsform og turområde.	*	Ubebygd preg blir redusert (-)	
Forurensning	IA	IA	IA	
Samfunn				
Transportbehov energibruk	Arealet ligger inntil bygda og er tilgjengelig til fots og med kjøretøy.	*	Noe økt transportbehov (-)	
Utmarksbruk, friluftsliv, idrett	Det går en tråkka skiløype opp til Ginalvárri, og området er mye bruk til turgåing sommer og vinter.	***	Klubbhus og fysiske anlegg reduserer naturareal noe (-)	
Barn og unge	Området brukes til turgåing	*	Positiv med tilrettelegging for uteaktivitet (+)	
Infrastruktur og kommunale tjenester	Nær veg og strømtilførsel. Nær offentlig VA.	*	God tilgang på off. infrastruktur (-)	
Samisk kultur, næringsutøvelse og samfunn	Positivt med tilrettelegging for fysisk aktivitet utendørs. Kobling til hotellet er positivt.	*	(+)	
Samfunns-sikkerhet	Ingen fare eller risiko avdekket, Jf. egen ROS-analyse.			
Samlet vurdering: Arealet er mye i bruk som turområde og sikres med dette for framtidig bruk. Nytt idrettsanlegg vil etableres nærmest bebyggelsen i bygda. Infrastruktur og anlegg i fellesskap med øvrige uteaktivitetene i området er en fordel med lokaliseringen.				
Anbefaling: Arealet foreslås avsatt til grønnstruktur og idrettsanlegg.				

5.7.10 Báktevárri idrett

ID3	Báktevárri
Antall dekar	11,2 daa
Dagens formål	Frrområde
Foreslått formål	Idrettsanlegg (nærmiljøanlegg)

Beskrivelse:

Arealet ligger midt i Márkan med nær forbindelse til sentrum, skolen, idrettsanlegget ved Báktehárji og hotellet. Området er en naturlig skråning fra rv 93 til skolen og bebyggelsen nedenfor, som allerede er i bruk til lek og ferdsl. Tilrettelegging vil ikke redusere dagens aktivitet, men kunne øke bruken av området.



ID3		Báktevárri		
Tema	Merknad	Verdi	Omfang	Konsekvens
Naturressurser og miljø				
Reindrift	Lite brukt av reindrifta	*	Aktivitetsøkning (-)	
Jord og skogressurser	Ingen landbruksinteresser	*	Lite (-)	
Naturverdier og biologisk mangfold	Ingen registreringer	*	Ingen kjente naturverdier går tapt.(-)	
Kulturminner og kulturmiljø	Ingen registreringer	*	Ingen kjente går tapt (-)	
Landskap og kulturlandskap	Bakkeskråning fra rv 93 ned mot skolen og bebyggelsen	*	Ingen store inngrep (-)	
Forurensning	IA	IA	IA	
Samfunn				
Transportbehov energibruk	Arealet ligger midt i bygda ved skolen	*	Lite (-).	
Utmarksbruk, friluftsliv, idrett	Mange stier, snarveger og akebakker i og inntil området	**	Legger til rette for økt bruk (+)	
Barn og unge	Mye brukt til	*	Positiv med tilrettelegging for uteaktivitet.(+)	
Infrastruktur og kommunale tjenester	Nær eksisterende veger	*	God tilgang (-)	
Samisk kultur, næringsutøvelse og samfunn	Positivt med tilrettelegging for fysisk aktivitet utendørs. Kobling til hotellet er positivt.	*	(+)	
Samfunns-sikkerhet	Ingen fare eller risiko avdekket, jf egen ROS-analyse.			
Samlet vurdering: Arealet er mye i bruk til lek, aktivitet og som snarveg. Tilrettelegging vil være positivt i forbindelse med skolen, Márkan, hotellet og fysisk aktivitet.				
Anbefaling: Arealet foreslås avsatt til idrettsanlegg med tanke på å etablere et fremtidig nærmiljøanlegg.				

5.7.11 Allaeanan omsorgsboliger

T1	Allaeanan
Antall dekar	Ca. 45,3 daa
Dagens formål	Delvis regulert til offentlig formål og delvis LNF
Foreslått formål	Offentlig eller privat tjenesteyting-omsorgsboliger
Beskrivelse: Allaeanan ligger nord for dagens omsorgssenter i dag, og deler av arealet er regulert til utbygging. Kommunen ser behov for utvidelse av areal for omsorgsboliger. Arealet ligger inntil nærmiljøanlegget for senteret. Det går en snøscooterløype gjennom området.	
	

T1	Allaeanan			
Tema	Merknad	Verdi	Omfang	Konsekvens
Naturressurser og miljø				
Reindrift	Reinbeiteområde, Nær flytteveg. Veg, omsorgsboliger, snøscooterløype og barmarksløype som forstyrrer reindrift.	**	Beiteareal for rein fra vestre sone fortrenses av bebyggelse og større aktivitet. (--)	
Jord og skogressurser	Bebygd areal, snaumark og skrinnskog	*	Lite (-)	
Naturverdier og biologisk mangfold	Ingen registreringer	*	Noe vegetasjon går tapt (-)	
Kulturminner og kulturmiljø	Det er ikke kjente kulturminner i området.	*	Lite (-)	
Landskap og kulturlandskap	Åpent landskap, svakt hellende mot øst. Bebyggelse i nord og lokal veg i øst.	*	Bebyggelse i nåværende åpent terreng (-)	
Forurensning	IA	IA	IA	
Samfunn				
Transportbehov energibruk	Arealet ligger i kort avstand til dagens «sentrum», og sentralt i forhold til boligområde.	*	Ingen stor økning i transportavstander (-)	
Utmarksbruk, friluftsliv, idrett	Det går sti til utmarka nord for arealet, og snøscooterløype gjennom området.	**	Utbygging inntil tilrettelagt turområde. (--)	
Barn og unge	Området brukes lite av barn og unge.	*	Lite (-)	
Infrastruktur og kommunale tjenester	Nært veg og strømforsyning. Nær offentlig VA. Kraftlinje like ved areal.	*	Gunstig med utbygging tilknyttet eksisterende bygg(-)	
Samisk kultur, næringsutøvelse og samfunn	Utvidelse av omsorgsbolig tilbudet gir flere mulighet til å bo på hjemstedet i kjente omgivelser.	*	Positivt for lokalsamfunnet (++)	
Samfunnssikkerhet	Trafikksikkerhet, Jf. ROS-analyse			
Samlet vurdering: Arealet er viktig for reindrifta, samtidig som kommunen trenger areal til omsorgsboliger. Arealet foreslås avsatt da utvidelse av eksisterende enhet også er mer gunstig enn å bygge et annet sted. Arealet avgrenses i forhold til kraftlinje, og sti og snøscooterløype ivaretas.				
Anbefaling: Arealet foreslås avsatt til utbygging med rekkefølgebestemmelse om gang-sykkelveg og at sti og snøscooterløype legges om sør for området.				

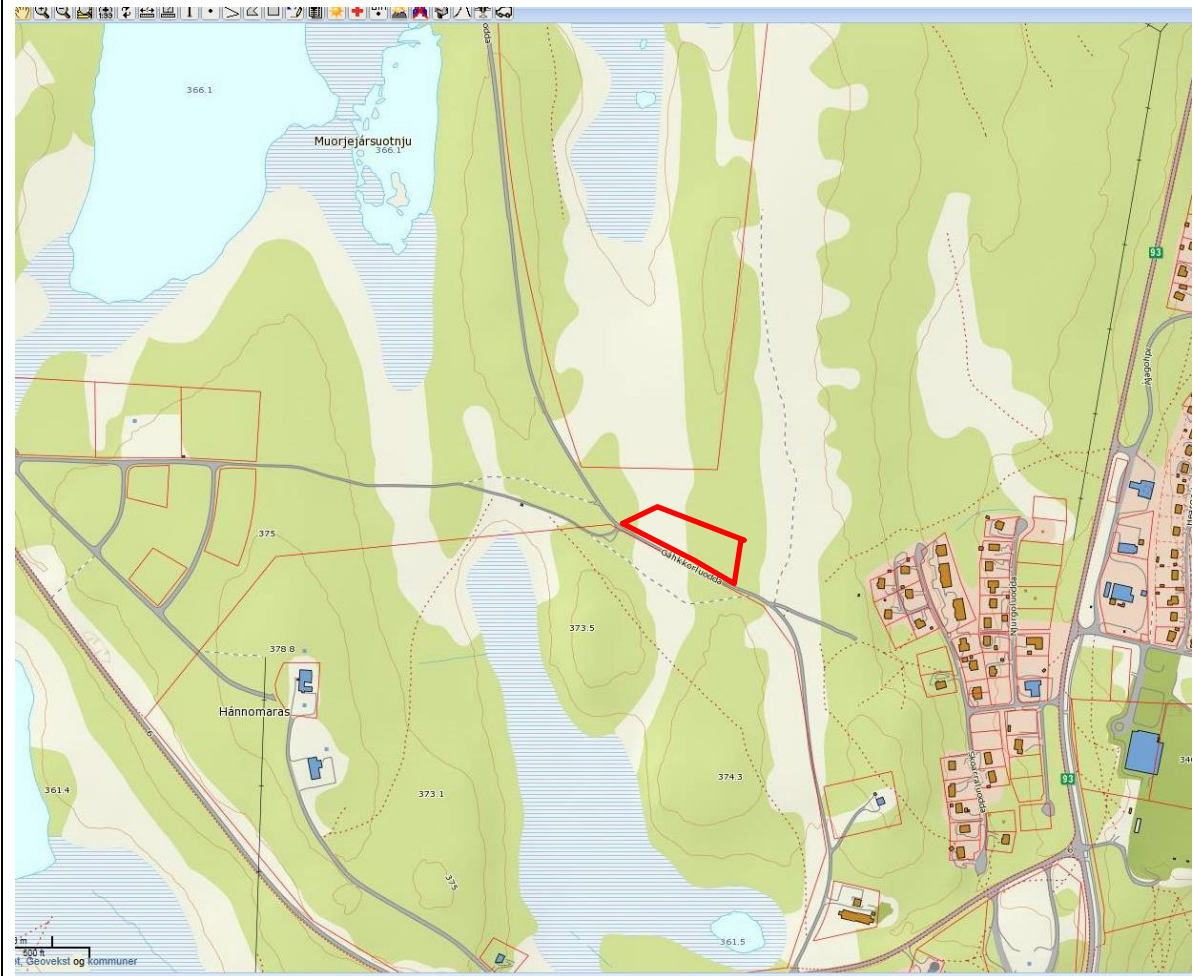
5.7.12 Gáhkormaras barnehage

T2	Gáhkormaras
Antall dekar	11,1 daa
Dagens formål	LNF-område
Foreslått formål	Offentlig eller privat tjenesteyting/barnehage

Beskrivelse:

Arealet ligger nordvest for Kautokeino sentrum og ligger langs vegen mot «flyplassen».

Utbygging av barnehage på denne siden av sentrum er viktig fordi det også legges til rette for økt boligbygging her. Kommunen ønsker å etablere en større barnehage som er rimeligere å drive. Det går kommunal veg inn til området og tilstand på vegen bør vurderes.



T2	Gáhhkormaras			
Tema	Merknad	Verdi	Omfang	Konsekvens
Naturressurser og miljø				
Reindrift	Arealet ligger inntil bebygde områder.	**	Lite (--)	
Jord og skogressurser	Skrinn skogsmark, spredt lav bjørkeskog	*	Lite berørt (-)	
Naturverdier og biologisk mangfold	Ingen registreringer	*	Lite berørt (-)	
Kulturminner og kulturmiljø	Ingen registreringer	*	Lite berørt (-)	
Landskap	Åpent landskap	*	Lite berørt (-)	
Forurensning	IA	IA	IA	
Samfunn				
Transportbehov energibruk	Nær større boligområder	*	Lite omfang (-)	
Utmarksbruk, friluftsliv, idrett	Ingen særskilte interesser	*	Lite berørt (-)	
Barn og unge	Området brukes lite av barn og unge	*	Lite berørt (-)	
Infrastruktur og kommunale tjenester	Ved veg som vurderes oppgradert. Nær kommunal VA og energiforsyning.	*	Infrastruktur forlenges, noe kostnader (-)	
Samisk kultur, næringsutøvelse og samfunn	Positivt med flere barnehageplasser.	*	Positivt (+)	
Samfunns-sikkerhet	Ingen særskilt risiko vurdert, Jf. ROS-analyse			
Samlet vurdering: Utbygging har gunstig lokalisering. Den kommer ikke i konflikt med natur, miljø eller samfunnsinteresser.				
Anbefaling: Arealet settes av i kommunedelplan for Márkan.				

5.7.13 Beazedievá barnehage

T3	Beazedievá barnehage
Antall dekar	3,1 daa
Dagens formål	Boligområde i kommunedelplan av 1993
Foreslått formål	Offentlig eller privat tjenesteyting/barnehage

Beskrivelse:

Beazedievá ligger nord for Márkan/Kautokeino sentrum og flere boligområder er etablert inntil høydedraget her. Arealet ble avsatt til boligområde i kommunedelplan 1993. Nå ønskes eksisterende barnehage utvidet med nytt areal mot nord. Området har god tilgjengelighet til utmark. Forøvrig avsettes høydedraget og arealet nord for barnehagen som grønnstruktur for lek og uteaktivitet, men det foreslås et nytt boligområde nord for grønnstrukturen.



T3	Beazedievá barnehage			
Tema	Merknad	Verdi	Omfang	Konsekvens
Naturressurser og miljø				
Reindrift	Reinbeiteområde, ligger nær flytteveg.	*	Nær flytteveg for reindrift (-)	
Jord og skogressurser	Arealet berører ikke dyrka mark.	*	Lite berørt (-)	
Naturverdier og biologisk mangfold	Ingen registreringer	*	Lite berørt (-)	
Kulturminner og kulturmiljø	Ingen registreringer	*	Lite berørt (-)	
Landskap	Spredt bebyggelse i terreng som skråner ned mot elva.	*	Lite berørt (-)	
Forurensning	IA	IA	IA	
Samfunn				
Transportbehov energibruk	Nær sentrum og boligområder.	*	Lite omfang (-)	
Utmarksbruk, friluftsliv, idrett	Ingen særskilte interesser	*	Lite berørt (-)	
Barn og unge	Nærområde for barn- og unge opprettholdes.	*	Noe berørt (-)	
Infrastruktur og kommunale tjenester	Kommunalt vann og avløp.	*	Forlengelse infrastruktur (-)	
Samisk kultur, næringsutøvelse og samfunn	Positivt med flere barnehageplasser.	*	Positivt (+)	
Samfunns-sikkerhet	Trafikkfare Jf. ROS-analyse			
Samlet vurdering: Utbyggingen gjelder utvidelse av eksisterende barnehagetomt. Utbygging har gunstig lokalisering i forhold til eksisterende og nye boligområder. Den kommer ikke i konflikt med natur, miljø eller samfunnsinteresser.				
Anbefaling: Arealet settes av i kommunedelplan for Márkan.				

5.7.14 Loankodievva næringsformål

N1	Loankodievva
Antall dekar	24,1 daa
Dagens formål	Offentlig formål i kommunedelplan av 1993
Foreslått formål	Næringsformål

Beskrivelse: Det er ønskelig at arealet som tidligere har vært avsatt til offentlig formål, settes av til næring. Området ligger nedenfor et høydedrag og skråner svakt ned mot fylkesvegen. Det ligger boligbebyggelse sør og vest for området, mens det er et åpent grøntdrag mot nord som strekker seg videre sørvestover.



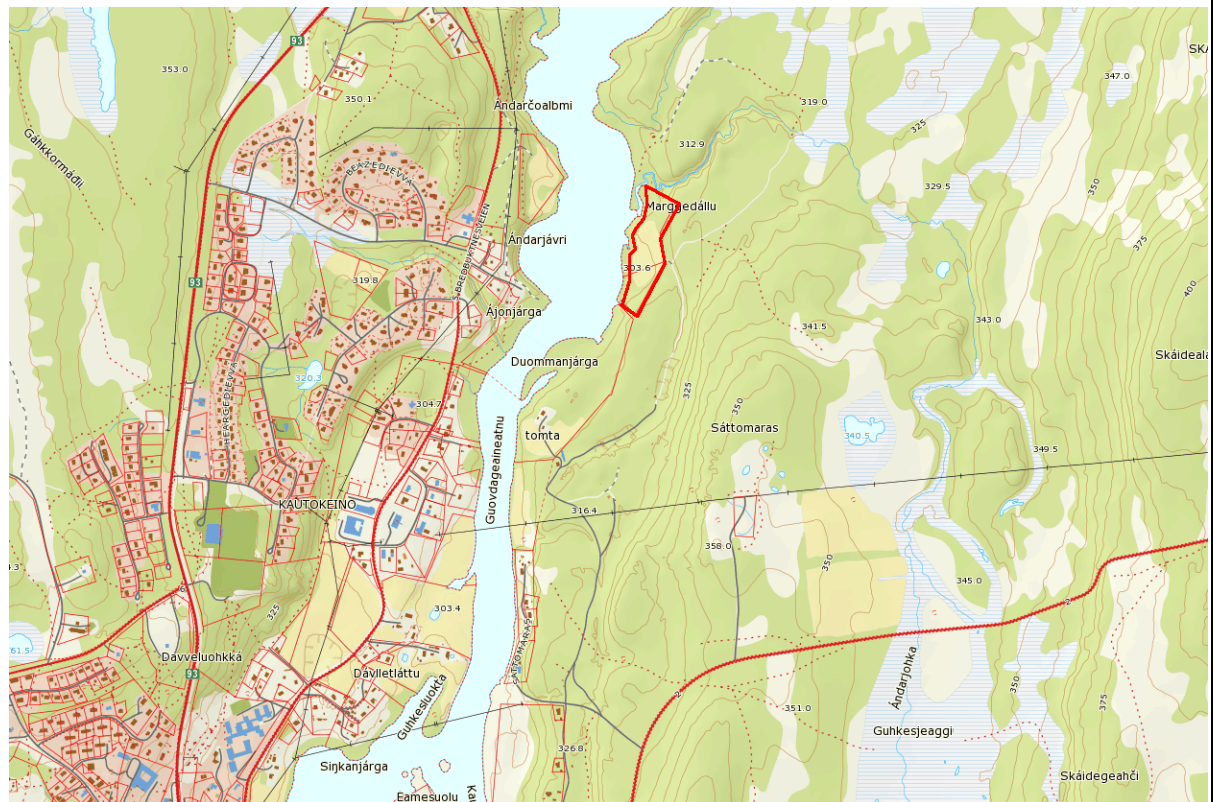
N1	Loankodievva			
Tema	Merknad	Verdi	Omfang	Konsekvens
Naturressurser og miljø				
Reindrift	Ingen registreringer.	*	Grøntbelte nord og vest for arealet holdes åpen for reindrift (-)	
Jord og skogressurser	Delvis skogkledt, blandingsskog.	*	Lite (-)	
Naturverdier og biologisk mangfold	Ingen registreringer	*	Noe vegetasjon går tapt (-)	
Kulturminner og kulturmiljø	Ingen registreringer.	*	Lite (-)	
Landskap og kulturlandskap	Nedenfor et høydedrag på en falte mot vegen	*	Arealet er ikke markant i landskapet (-)	
Forurensning	IA	IA	IA	
Samfunn				
Transportbehov energibruk	Kort avstand til sentrum	*	Ingen stor økning i transportavstander (-)	
Utmarksbruk, friluftsliv, idrett	Ingen særskilt	*	Lite (-)	
Barn og unge	Området brukes noe av barn og unge.	*	Lite (-)	
Infrastruktur og kommunale tjenester	Nært veg og strømforsyning. Nær offentlig VA.	*	Etablering av næringsareal i boligområde (-)	
Samisk kultur, næringsutøvelse og samfunn	Det er ønskelig å legge til rette for næringsutvikling.	*	Positivt for lokalsamfunnet (+)	
Samfunnssikkerhet	Trafikkfare langs veg, Jf. ROS-anayse			
Samlet vurdering: Næringsbebyggelse er et nytt formål her, samtidig som tidligere kommunedelplan har avsatt til næring litt lenger sør. Deler av arealet er allerede bebygd og ny etablering fører ikke til synlige arealkonflikter. Gang- og sykkelveg må etableres.				
Anbefaling: Arealet foreslås avsatt til utbygging med rekkefølgebestemmelser om g/s-veg.				

5.7.15 Sáttomaras fritidsboliger

FB1	Sáttomaras
Antall dekar	19,3 daa
Dagens formål	LNf-område
Foreslått formål	Fritidsbebyggelse

Beskrivelse av området:

Sáttomaras ligger i et ubebyggt område på østsiden av Kautokeinoelva nord for sentrum. Kommunen vurderer området som et framtidig areal for fritidsbebyggelse. Området er tidligere landbruksareal som forslås omdisponert til fritidsboliger. Reindriften påpeker at landbruksareal som går ut av drift skal tilbakeføres til landbruks-, natur- og friluftsområder samt reindrift (LNFR), slik at det kan brukes som beiteland for rein og øvrig dyreliv. Arealet er ikke utbygd med veg, vann og avløp. Kommunen ønsker likevel å vurdere området til fritidsbebyggelse.



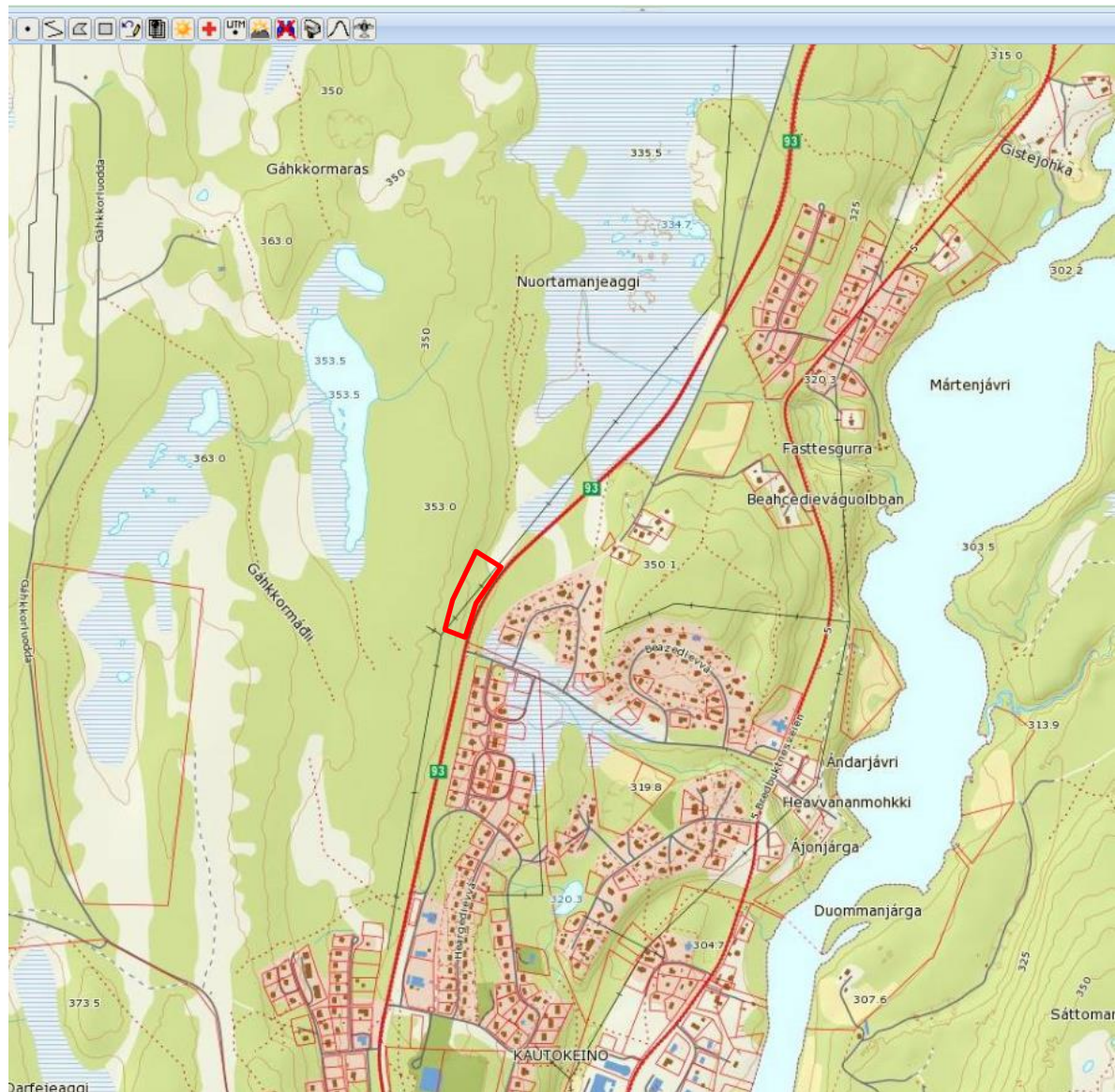
FB1	Såttomaras			
Tema	Merknad	Verdi	Omfang	Konsekvens
Naturressurser og miljø				
Reindrift	Landbruksareal med potensial som reinbeite.	**	Utbygging reduserer potensielt reinbeite.(--)	
Jord og skogressurser	Skrinn skogsmark, noe oppdyrket. Lite aktiv drift, tungdrevet, lang avstand	*	Nedbygging av landbruksareal (--)	
Naturverdier og biologisk mangfold	Bekk gjennom området med kantvegetasjon, strandsone mot elv. Rasteområde for andefugl i Kautokeinoelva.	*	Avgrenset inntil bekk og artsregistrering.(-)	
Kulturminner og kulturmiljø	Sametinget har gjort registreringer	**	Sikre avstand til kulturminner (--)	
Landskap	Åpent landskap og kantsone langs Kautokeinovassdraget	**	Utbygging i et ikke bebygdt område (--)	
Forurensning	Nærhet til skytebane. Potensiell støyforurensning	IA	(--)	
Samfunn				
Transportbehov energibruk	Arealet ligger i utkanten av sentrum. Det går scooterløype gjennom området.	*	Økt transportbehov med personbil (--)	
Utmarksbruk, friluftsliv, idrett	Området ligger inntil et mye brukt tur- og idrettsanlegg	*	Lite (-)	
Barn og unge	Området brukes lite av barn og unge.	*	Lite (-)	
Infrastruktur og kommunale tjenester	Lang veg til offentlig veg, vann og avløp		Kostnader med evt. utbygging av offentlig infrastruktur (--)	
Samisk kultur, næringsutøvelse og samfunn	Utbygging og etablering kan ha sysselsettingseffekt. Potensielt framtidig hytteområde.	*	(+)	
Samfunns-sikkerhet	Flomfare er avdekket risiko, Jf. ROS-analyse			
Samlet vurdering: Arealet er landbruksareal, men er en del av sentrumsområdet som vurderes som mindre egnet for landbruk. Forslaget vil ta i bruk ubebygde landskap, men bebyggelsen kan tilpasses terrenget mellom elva og høydene ovenfor. Ny infrastruktur må kostes av tiltakshaver. For å sikre arealet for fremtidig fritidsbebyggelse ønsker kommunen at arealet settes av i planen. Reindrifta vil kunne bruke arealene øst for feltet slik som tidligere.				
Anbefaling: Arealet anbefales avsatt til fritidsbebyggelse med vurderingskrav for flom og naturverdier langs Kautokeinoelva samt rekkefølgebestemmelser om infrastruktur. Det stilles også krav om støyfaglig utredning pga. nærhet til kommunal skytebane. Noe ivaretas ved formålsspesifikke bestemmelser, andre forhold ved generelle bestemmelser.				

5.7.16 Gáhkkočorru parkering

P1 (Før OE benevnt ST1)	Gáhkkočorru
Antall dekar	3,7 daa. Endret etter oe til ca 7 daa.
Dagens formål	LNF
Foreslått formål	Samferdselsanlegg, hvileplass tungtransport

Beskrivelse:

Areal nord Gáhkkočorru og framtidig næringsbebyggelse foreslås satt av til hvileplass for tungtransport. Hvileplassen må ligge langs riksvegen og nært sentrum for å ha tilgang til kafe og annen tjenesteyting. Plassen bør ha 5 parkeringsplasser for godskjøretøy (SVV, Døgnhvileplass for tungtransporten, nov. 2009).



P1	Gáhkkoŕorru			
Tema	Merknad	Verdi- vurdering	Omfang	Konsekvens-
Naturressurser og miljø				
Reindrift	Ikke registrert drivings- eller trekkvei for rein i området	**	Virksomhet kan forstyrre for beite (--)	
Jord og skogressurser	Delvis skogkledt og skrint areal.	*	Ingen særskilt.(-)	
Naturverdier og biologisk mangfold	Spredte bjørketrær.	*	Ingen særskilte registreringer.(-)	
Kulturminner og kulturmiljø	Ingen registreringer	*	Ingen registreringer(-)	
Landskap	Åpent og ubebygd landskap.	*	Vil utgjøre et inngrep i landskapet(-)	
Forurensning	Støv fra tungtransport	IA	Lite (-)	
Samfunn				
Transportbehov energibruk	Nær hovedveg og tilstrekkelig nær sentrum med servicefunksjoner	*	Lite (-)	
Utmarksbruk, friluftsliv, idrett	Vanlig utmarksbruk	*	Lite berørt (-)	
Barn og unge	Lite brukt av bar og unge	*	Lite berørt (-)	
Infrastruktur og kommunale tjenester	Mulighet å bygge ut VA, forholdsvis nær boligområder	*	Forholdsvis gunstig (-)	
Samisk kultur, næringsutøvelse og samfunn	Økt aktivitet i samisk område	*	Økt aktivitet (+)	
Samfunns-sikkerhet	For støy, se egen ROS-analyse.			
Samlet vurdering: Avstand og plassering i terreng kan skjerme for støv, støy og innsyn. Avgrensning bør avklares i forhold til reindrift.				
Anbefaling: Areal til hvileplass for tungtransport tas inn i planforslaget. Dette er utvidet til 7 daa etter offentlig ettersyn etter innspill fra Statens vegvesen. Det vurderes at det ikke er behov for endrede vurderinger i KU.				

LNFR-B	Bredbuktnes/Govdavuohppenjárga			
Tema	Merknad	Verdi	Omfang	Konsekvens
Naturressurser og miljø				
Reindrift	Reinbeiteområde, sikrer flyttevegen midt i feltet og i nord	**	Noe negative konsekvenser for reindrift(--)	
Jord og skogressurser	Arealet berører ikke dyrka mark.	*	Lite berørt (-)	
Naturverdier og biologisk mangfold	Ingen registreringer	*	Lite berørt (-)	
Kulturminner og kulturmiljø	Ingen registreringer	*	Lite berørt (-)	
Landskap	Spredt bebyggelse i terreng som skråner ned mot elva.	*	Lite berørt (-)	
Forurensning	IA	IA	IA	
Samfunn				
Transportbehov energibruk	Nær sentrum.	*	Mindre omfang(--)	
Utmarksbruk, friluftsliv, idrett	Ingen særskilte interesser	*	Lite berørt (-)	
Barn og unge	Nærområde for barn- og unge opprettholdes.	*	Noe berørt (-)	
Infrastruktur og kommunale tjenester	Kommunalt vann, privat avløp. Krav om gang-sykkelveg til skolen	**	Krav om utbygging av g/s (--)	
Samisk kultur, næringsutøvelse og samfunn	Positivt med økt aktivitet og mulighet for å bo nær sentrum	*	(+)	
Samfunns-sikkerhet	Trafikkfare Jf. ROS-analyse			
Samlet vurdering: Utbygging gjelder fortetting av eksisterende boligområde. Arealet er avgrenset i forhold til reindrift. Transportbehov til skole, og det stilles krav om gang- og sykkelveg.				
Anbefaling: Arealene settes av i kommunedelplan for Márkan med krav om gang- og sykkelveg.				

5.7.18 Boarnjårga

GF1	Boarnjårga	
Antall dekar	21,8 dekar	
Dagens formål	LNF-område kommunedelplan fra 1993	
Foreslått formål	Friområde, offentlig	

Beskrivelse:

Boarnjårga er en del av elvemeandrene i Kautokeino sentrum, der elva danner en slette og sandstrand. Området er brukt som badeplass og ønskes sikret for framtidig bruk.



GF1		Boaronjárga		
Tema	Merknad	Verdi	Omfang	Konsekvens
Naturressurser og miljø				
Reindrift	Del av reinbeiteområde	*	Lite berørt (-)	
Jord og skogressurser	Arealet berører ikke dyrka eller dyrkbar mark.	*	Lite berørt (-)	
Naturverdier og biologisk mangfold	Artsregistreringer	*	Lite berørt pga. friområde (-)	
Kulturminner og kulturmiljø	Ingen registreringer	*	Lite berørt (-)	
Landskap	Strandsone mot elva.	*	Lite berørt (-)	
Forurensning	IA	IA	IA	
Samfunn				
Transportbehov energibruk	Nær sentrum.	*	Lite transportbehov (+)	
Utmarksbruk, friluftsliv, idrett	Viktig badeplass	*	Sikres og tilrettelegges (+)	
Barn og unge	Badeplass	*	Opprettholdes (+)	
Infrastruktur og kommunale tjenester	Atkomstveg avklares	*	Lite omfang (-)	
Samisk kultur, næringsutøvelse og samfunn	Positivt med areal for uteaktivitet	*	Opprettholde eksisterende (+)	
Samfunns-sikkerhet	Flomfare. Brukes utenom flomperioder.			
Samlet vurdering: Positivt å sikre arealet som brukes til badeplass for framtidig bruk. Enkel og flyttbar tilrettelegging tillates. Atkomstveg bør sikres.				
Anbefaling: Arealet settes av som friområde i kommunedelplan for Márkan.				

VEDLEGG 2: OMRÅDER SOM ER VURDERT OG FORKASTET

Område	Formål	Merknad
Máttavarri	Idrettsanlegg/ grønnstruktur	Arealet er svært viktig for reindrifta og ligger nært slakteriet med omkringliggende beiteareal.
Suohpatluohkká	Hvileplass tungtransport i tidligere masseuttak	Lite egnet på grunn av nærhet til boliger og manglede servicefunksjoner.
Gáhkkorluodda	Teaterbygg	Tas ut inntil lokalisering av tom er avklart nærmere.

VEDLEGG 3: ROS-ANALYSE AV NYE OMRÅDER

Nr	Område	skred	flom	vær	deponi	støy	stråling	Trafikk-sikkerhet	Vann-forsyning	Kommentar	Avbøtende tiltak
KBA1	Gáhkkočorru									Adkomst fra rv 93. Trafikk fra veg og næringsareal kan medføre støy. Behov for gang-/sykkelveg og overganger.	Krav til støyvurdering i detaljregulering. Retningslinjer om ikke å tillate detaljhandel. Rekkefølgebestemmelser om gang-sykkelveg og overganger. Best. om buffersone mot hesteanlegg
ID1	Gáhkormaras									Kan medføre lukt-problematikk	Bestemmelser om buffersone i reguleringsplan
T1	Allaeanan									Vindutsatt. Kraftlinje	Avgrenset i forhold til kraftlinje.
B1	Kirsteluohkká									Mangler g/s-veg	Rekkefølgebestemmelser om gang-/sykkelveg
N1	Loaŋkodievvá									Fører til økt trafikk	Rekkefølgebestemmelser om gang-/sykkelveg
B2	Beazedievá									Mangler g/s-veg	Rekkefølgebestemmelser om gang-/sykkelveg
ID2 GT1	Ginalvárri										
ID3	Báktevárri										
B3	Gironvárri									Vindutsatt	Behov for skjerming via bebyggelse
FB1	Sáttomaras										Bestemmelser om flomvurdering.
B4	Suohpatluohká									Trafikkfare med gjennomgangstrafikk	Rekkefølgebestemmelser om gang-/sykkelveg.

										og tungtransport. Avløp kan forurene drikkevannskilde. Støy fra Rv 93	Bestemmelser om avløp i reguleringsplan. Støy sannsynligvis under grenseverdier gir ikke krav til tiltak.
P1	Gáhkkorčorru										
B5	Jávrrášmohkki									Trafikkfare med ferdsel langs fylkesveg. Avløp kan forurene drikkevannskilde. Støy fra Rv 93	Rekkefølgebestemmelser om gang-/sykkelveg. Bestemmelser om avløp i reguleringsplan.
B6	Ájasrtealli										Rekkefølgebestemmelser om gang-/sykkelveg.
LNFR B	Bredbuktnes									Mangler gang- /sykkelveg	Rekkefølgebestemmelser om gang-/sykkelveg.
T2	Gáhkkormaras										
T3	Beazedievá									Mangler gang- /sykkelveg	Rekkefølgebestemmelser om gang-/sykkelveg
GF1	Boaronjárga									Flomfare. Ingen faste installasjoner etableres.	Brukes utenom flomperioder.

VEDLEGG 4: INNSPILL VED HØRING OG OFFENTLIG ETTERSYN

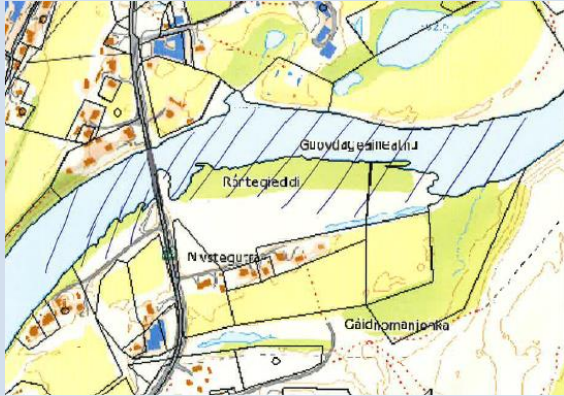
Statlige og regionale myndigheter samt FeFo

Nr	Dato	Innspillshaver	Kommentar
1.	25.01.15	Statsbygg Generelt brev fra Statsbygg til alle kommuner om at de vil bli varslet og involvert i alle kommuneplanprosesser i landet.	Tas til etterretning.
2.	27.02.15	Finnmark fylkeskommune a) Mange dispensasjoner bidrar til å uthule planens intensjoner b) Kommunen kan vurdere å ta inn hensynssoner i randsonen til verneområder dersom det er spesielle landskapsområder som ønskes ivaretatt c) Vannforvaltning skal skje iht. Vannforskriften d) Grøntområder og turløyper må sikres i planen e) Det bør gis en vurdering/analyse av uteområdene til skole, barnehage og helseinstitusjoner. PRP for barn og unge bør legges til grunn. f) Det bør vernes om landbruksområdene, herunder Sáttomaras, som er lagt ut til fritidsbebyggelse. KULTURMINNER g) Flyplasstripen bør sikres i planen. h) Det bør medtas bestemmelser for bevaring av bygninger/bygningsmiljø av kulturhistorisk verdi i) INNSIGELSE: Det varsles innsigelse dersom det ikke medtas en retningslinje som orienterer om at det for nye tiltak må innhentes tillatelse fra kulturminnevernet. Dette vil bidra til at innsigelse trekkes. j) Det er mulig å søke om frigivelse av arealer ved dispensasjon etter kulturminnelovens § 8.	a) Det er kommunen enig i. b) Vurderes foreløpig som ikke aktuelt. c) Det vises til Vannforskriften i retningslinjene. d) Dette er medtatt i tilstrekkelig grad. Ytterligere detaljering vil kreve nytt off. ettersyn pga. mulige konflikter med bl.a. reindrifta. e) Dette må ev. tas som egen sak. f) Dette er vurdert, jf. uttalelse fra landbruksnemda. g) Det er den. h) Dette er medtatt. i) Dette er medtatt i rekkefølgebestemmelsene, kapittel 1.4.3, jf. også 1.7.1. Det er avklart med FFK v/Kristin Foosnæs 28.02.17 at dette er ok. j) Tas til orientering.
3.	04.03.15	Sametinget a) Det bør tas med en retningslinje som gjør oppmerksom på aktsomhetsplikten ift. kulturminner. b) Det gis tilleggsopplysninger om kulturminner, og det bes om at vurdering av kulturminner i KU endres fra «grønn» til «gul» for F1. Sametinget vurderer ellers at planforslaget ivaretar deres interesser.	a) Dette er medtatt i 1.4.3, 1.7.1 og 2.5.3. b) KU er oppdatert. Hovedkonklusjonene er imidlertid uendret.

Nr	Dato	Innspillshaver	Kommentar
4.	04.03.15	Alta kommune Alta kommune gratulerer med slutfasen i et omfattende planarbeid, og ønsker lykke til. Det er positivt at Kautokeino kommune vektlegger samisk identitet og reindrift. Dette er også viktige interesser i Alta kommune.	Tas til orientering.
5.	06.03.16	Direktoratet for mineralforvaltning Det vises til nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging, vedtatt 24.06.11, hvor det heter at «Planleggingen synliggjør mineralressurser av nasjonal og regional betydning slik at disse kan ivaretas på en måte som ikke er til hinder for framtidig verdiskapning.	Tas til orientering.
6.	09.03.15	Fylkesmannen i Finnmark a) Kommunen har gjort en god jobb med planen, og KU er også bra. Mange innspill, kort gjengitt her. b) Planen må tildeles nasjonal arealplanid. c) Ber kommunen sjekke opp at det er godt samsvar mellom plankart, bestemmelser og beskrivelse. Mange konkrete punkter. d) Foreslår at det skal lages flere konkrete bestemmelser, ikke bare generelle som gjelder for alle formålene. e) Trasé for løyper i Ginalvárri må avklares med berørte siidaer. f) Lovbestemte krav tas med som retningslinjer. g) Tydelig skille mellom KPA og KDP mht. boligpotensiale, bestemmelser mm. h) Div. innspill til bestemmelser og plankart i) Gamle deponier må legges inn i planforslaget.	a) Tas til orientering. b) Dette er tildelt/påført c) Dokumentene er gjennomgått og oppdatert. d) Dette er tatt inn. e) Dette er tatt med i best. 2.7. f) Oppdatert. g) Oppdatert. h) Vurdert og oppdateringer gjort. i) Dette er medtatt.
7.	12.03.15	NVE a) NVE er fornøyd med måten kommuneplanen har belyst forholdet til flom. b) Det må presiseres i planbestemmelsene at farevurderinger skal være utført før reguleringsplaner sendes på høring. c) Hensyn til det verna vassdraget Alta-Kautokeino – vassdraget er godt ivaretatt d) Deler av B1 og B5 kan være utsatt for erosjon. Planbest./retn.linjer bør omtale at dette vurderes i forkant av reguleringsplaner. Evt. kan deler av områdene avsettes til hensynssoner med vilkår. e) I flomsonekartet er det avsatt en bekk med flomfare. Her har det også vært en del hendelser. Hensynssonen må omfatte bekken også. f) Tiltak i vassdrag som kan medføre nevneverdige ulemper for allmenne interesser må ha tillatelse etter Vannressursloven. Dette bør fanges opp av best/retn.	a) Tas til orientering. b) Krav i bl.a. 1.5 vurderes tilstrekkelig. c) Tas til orientering. d) Bestemmelsene er oppdatert. Ellers gjelder hensynssoner på deler av området. e) Dette er oppdatert. f) Minner om dette gjennom retn. linje til 7.1.4.

Nr	Dato	Innspillshaver	Kommentar
8.	13.03.15	FeFo a) <u>Stedsutvikling</u> 1. Ta med et kart som viser framtidig sentrum 2. Synd at kommunen satser på bilbasert sentrum når næringsliv og befolkning ønsker fortetting 3. Nye næringsarealer utenfor sentrum vil bidra til konkurranse med eksisterende sentrum. b) <u>Boliger og fritidsbebyggelse</u> 1. Dersom det ikke stilles plankrav, bør mer detaljerte bestemmelser legges til grunn. 2. Bør det være rekkefølgekrav på utbygging av nye boligområder? c) <u>Næringsområder og handel</u> Det er avsatt et stort næringsområde ved Hannomaras. Hvorfor har ingen etablert seg der? d) <u>Jord- og skogbruk</u> 1. Diverse innspill til vedleggene 2. Positivt med at dispensasjonspraksis er definert 3. Kommuneplanene bør gjøre en web-løsning av planen lett tilgjengelig	a) <u>Stedsutvikling</u> 1. Márkan er sentrum. 2. Det legges opp til fortetting. 3. Det er lagt opp til at hoved-vekten av ny nærings-virksomhet skal til Markan. b) <u>Boliger og fritidsbebyggelse</u> 1. Plankrav foreligger. Detaljerte best. tatt inn. 2. Utbyggingsrekkefølge må ev. vurderes i egen sak. c) <u>Næringsområder og handel</u> Kommunen ønsker området reservert til næringsformål. d) <u>Jord- og skogbruk</u> 1. Gjennomgått og revidert. 2. Dette er tatt ut, da fylkesmannen ikke ønsker dette medtatt. 3. Tas til orientering
9.	13.03.15	Statens vegvesen a) Positivt at det er avsatt areal til g/s-veg langs riksveg 93 og til flere boligområder b) Kommuneplanen bør si mer om hvordan trafikksikkerhetsutfordringene skal løses. c) Det gis føringer for utforming av døgnhvileplass for tungtransporten til arealdelen.	a) Tas til orientering b) Det er lagt opp til trygge krysningspunkter mellom fotgjengere og scootertrafikk. Jf. også krav til infrastruktur i best pkt 1.3 og 1.4. c) Døgnhvileplass er inntatt i kommunedelplanen (ST1), og føringene er fulgt opp (5-8 vogntog, SVVs håndbøker legges til grunn mm.)

Organisasjoner

Nr	Dato	Innspillshaver	Kommentar
10.	08.12.15	Guovdageainnu Motorsearvi Klubben er relativt fornøyd med store deler av planen, men ber om at arealene ved Kautokeinobrua settes av til idrettsformål (motorisert vannsport). De viser til at de har gitt muntlig innspill om dette tidligere. 	Kommunen v/styringsgruppa ble forelagt det muntlige innspillet som kom fra motorklubben i prosessen, men valgte å ikke ta det inn i planforslaget før planen ble fremmet til offentlig ettersyn. Fylkesmannen er negativ til å tillate vann-drag oppstrøms Goruvuoppi, av hensyn til forekomsten av hengegras. Jf. innspill. Hensynet til støy, naturverdier og flomfare langs Kautokeinoelva har også vært aktuelle hensyn. Det er ikke anledning til å ta nye områder (av dette omfang) inn i planforslaget nå, da arealbruk skal ha vært gjenstand for høring og offentlig ettersyn før vedtak. Dersom kommunen ønsker å tilrettelegge for vann-drag i området, må man enten 1. Sende et revidert planforslag på nytt offentlig ettersyn. Konsekvensutredning og ROS-analyse må utføres. Området kan midlertidig unntas rettsvirkning slik at planen for øvrig kan vedtas. 2. Vedta kommunedelplanen, men samtidig anbefale klubben oppstart av privat detaljregulering for vann-drag. (Detaljregulering vil nok uansett bli påkrevd for tiltaket, selv om det legges inn i kommunedelplanen. Men utredningskravene er normalt strengere ved regulering i strid med kommuneplan enn ellers. Pga. naturverdier, støy mm. vil konsekvensutredning kunne bli påkrevd.)