

Kautokeino kommune  
v/plan- og naturforvaltning  
e-post@kautokeino.kommune.no

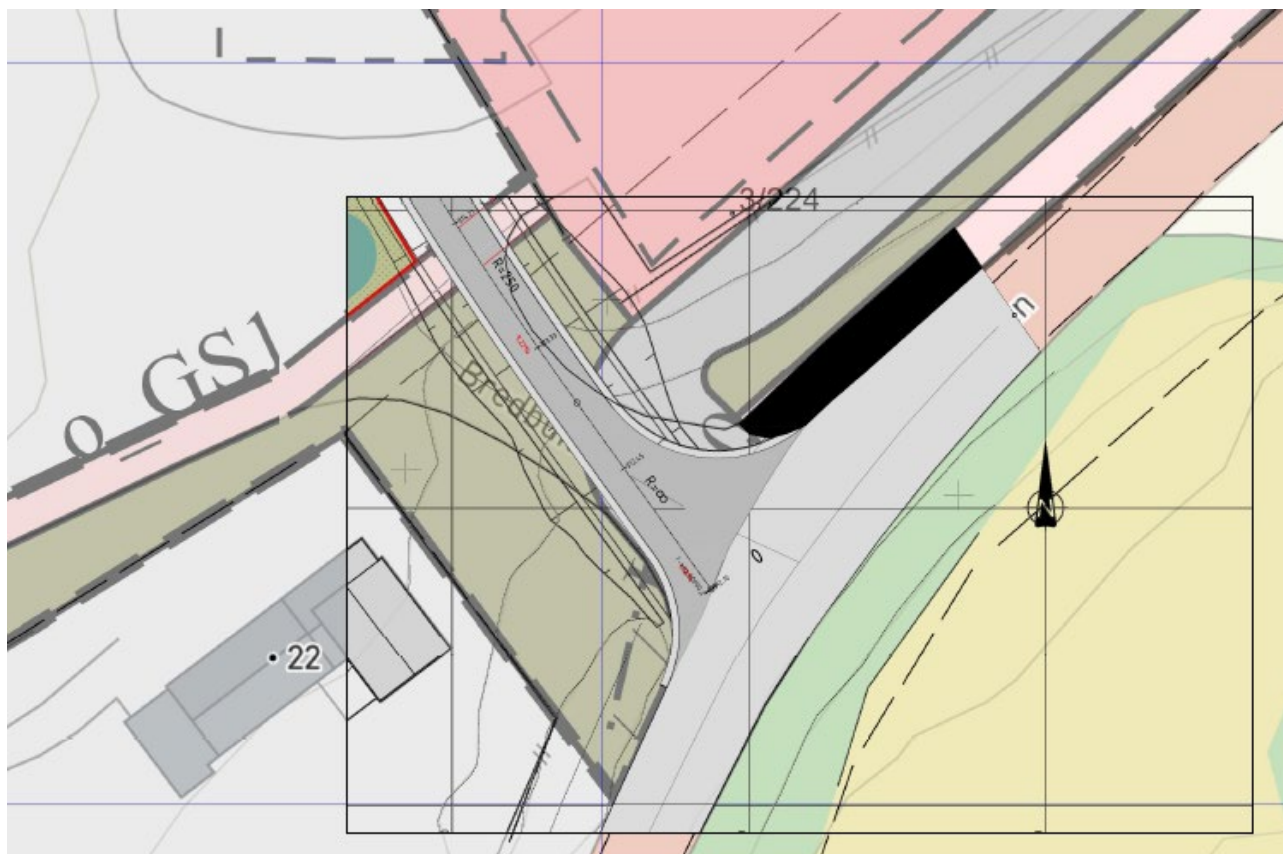
## Søknad om reguleringsendring i PlanID 2020001

### Detaljregulering Kautokeino skole

#### Reguleringsendring etter forenklet prosess – Adkomstendring

I medhold av plan- og bygningsloven § 12-14 2. ledd fremmes forslag til reguleringsendring av reguleringsplan Detaljregulering Kautokeino skole, PID 2020001. Planendringen er utarbeidet av Hinnstein AS på vegne av Kautokeino kommune.

Reguleringsendringen omfatter tilrettelegging for etablering av adkomstveg fra fv. 7980 til eiendom gnr. 3, bnr. 790, Kautokeino kommune



Figur 1. Utklipp fra plankart til gjeldende reguleringsplan PID 2020001

<b>Plan ID</b>	2020001
<b>Plankonsulent</b>	Hinnstein AS
<b>Forslagsstiller</b>	Kautokeino kommune

## Bakgrunn og formål

Formålet med planarbeidet er å tilrettelegge for etablering av en adkomstveg fra fv. 7980 til eiendom gnr. 3, bnr. 790, hvor det planlegges oppført en driftsbygning. Den nye innkjørselen/vegen over GBnr. 3/790 vil gjøre at kommunen har mulighet for å stenge av vegen ved o\_GS2 for trafikk, noe som vil øke sikkerheten til myke trafikanter da de som skal til eiendommene 3/1/52, 3/1/83 og bygningen på 3/790 kun vil krysse o\_GS1 i stedet for å kjøre langs o\_GS2.

Samtidig som at man sikrer adkomst til eiendommene 3/1/37 og 3/766 som p.d.d. ikke har adkomst.

Gjeldende reguleringsplan, Detaljregulering Kautokeino skole (PID 2020001), legger opp til arealformål annen vegggrunn – grøntareal, parkering og gang-/sykkelveg på tiltaksområdet. Denne arealbruken er ikke forenelig med etablering av ny adkomstveg. Den foreslåtte planendringen innebærer en omregulering av deler av arealet til vegformål, slik at adkomsten kan realiseres på en måte som ivaretar trafikksikkerhet og funksjonalitet.

For å kunne gjennomføre tiltaket i tråd med plan- og bygningslovens krav, fremmes det forslag om endring av gjeldende detaljreguleringsplan etter pbl. § 12-14.

## Tiltaksbeskrivelse

Vegen som er planlagt tilrettelagt for ny driftsbygning og som ny adkomstveg er vist i figur nedenfor. Situasjonsplanen for vegen er vedlagt søknaden i sin helhet. Reguleringsendringen vil sikre hjemmel for å etablere adkomstvegen med kryss fra fv. 9780.



Figur 2. Utsnitt fra situasjonsplan for adkomstveg for driftsbygning og øvrige boliger i denne delen av Bredbuktnesveien. Kilde: Hinnstein

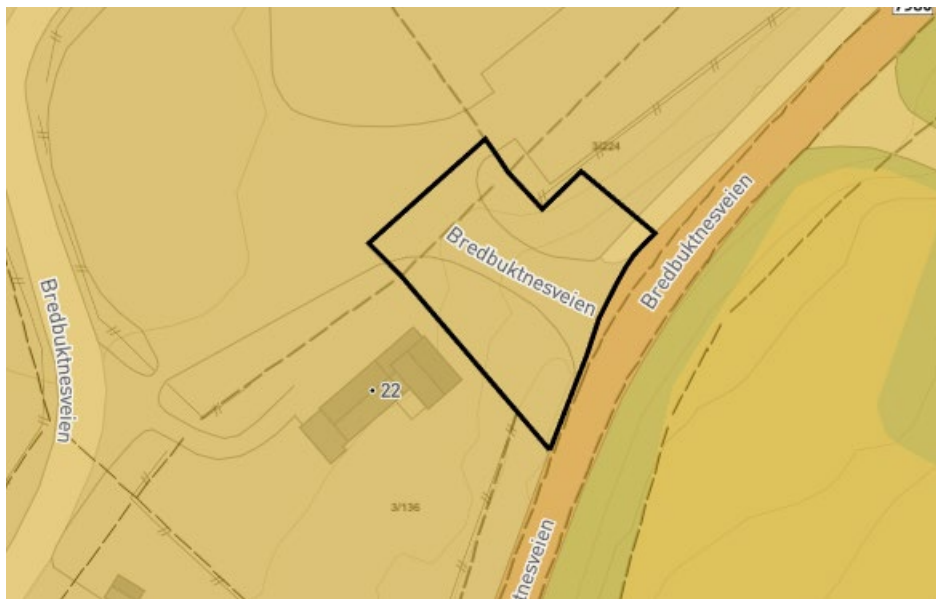
## Planområdet

Planavgrensningen for endringen ligger i sin helhet innenfor planavgrensning i gjeldende plan, se Figur 5. Total arealutstrekning på endringens planområde er 0,7 daa.

## Planstatus

*Kommuneplanens arealdel (KPA), PlanID 2017, Vedtatt 23.03.2017*

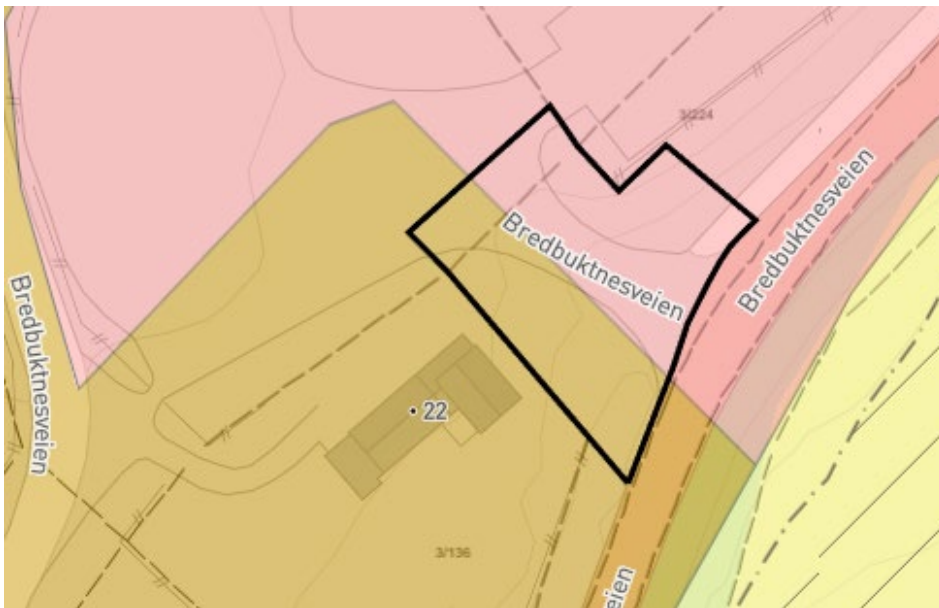
Planområdet for endringen er i kommuneplanens arealdel avsatt til sentrumsformål med områdenavn SE. Planendringen vurderes å være i tråd med formålet.



Figur 3. Utsnitt fra kommuneplanens arealdel. Svart strek angir planavgrensning for endring. Kilde: kommunekart.com

*Kommunedelplan Márkan, PlanID 2017002, vedtatt 23.03.2017*

Planområdet er avsatt til både sentrumsformål, med områdenavn SE, og til bebyggelse for offentlig eller privat tjenesteyting, med områdenavn o\_T. Planforslaget vurderes å være i tråd med formålene.



Figur 4. Utsnitt fra kommunedelplan Márkan. Svart omriss angir planavgrensning for forslaget. Kilde: kommunekart.com

### Reguleringsplan gjenstand for endring

Reguleringsplan gjenstand for endringen er Detaljregulering Kautokeino skole, PlanID 2020001.

### Detaljregulering Kautokeino skole, PID 2020001, vedtatt 20.05.2021

Formålet med reguleringsplanen var å legge til rette for bygging av ny barne- og ungdomsskole. Planen skulle legge vekt på innholdsrike og store utearealer, tilgang til og bruk av naturområder, samt trafikksikre adkomstveger. Planendringen vil i sin helhet være et mindre areal innenfor gjeldende planområde. Innenfor dette området skal gjeldende plan tilrettelegge for inn- og utkjøring for arealformålet parkering, feltbetegnelse o\_P1. Dette feltet skal brukes til av- og påstigning for personbiler til skolen, og det skal være minimum 20 plasser til av- og påstigning.



Figur 5. Utsnitt fra gjeldende reguleringsplan. Svart omriss angir planomriss for endringen. Kilde: kommunekart.com

## Vurdering av konsekvensutredning

Planforslag gjelder endring av eksisterende detaljreguleringsplan for å tilrettelegge for etablering av kjøreveg fra fylkesveg 7980 og inn til eiendom gnr/bnr 3/790. Tiltaket gjelder ikke ny bebyggelse, men omdisponering av areal som i gjeldende plan er avsatt til annen veggrunn – grøntareal, parkering og gang-/sykkelveg. Tiltaket er i samsvar med kommuneplanens arealdel. Det er ikke registrert kulturminner eller naturvernområder med verdsatte naturtyper innenfor tiltaksområdet.

Planområdet ligger innenfor et reinbeitedistrikt. Etablering av en kort adkomstveg vurderes likevel ikke å gi vesentlige konsekvenser for reindrifta. Dette da tiltaket skjer innenfor eksisterende planområde, i tilknytning til skoleområdet og fylkesvegen, og ikke medfører nye barrierer eller større terrenginnrep. Spørsmål knyttet til reindriftsinteresser ble vurdert i forbindelse med planarbeid for gjeldende detaljreguleringsplan.

### *Vurdering opp mot forskrift om konsekvensutredning:*

§ 6: Tiltaket er ikke omfattet av de listede kategoriene i vedlegg I.

§ 7: Tiltaket omfattes ikke.

§ 8: Tiltaket omfatter infrastruktur, og det skal bygges en mindre veg. Tiltaket skjer innenfor et allerede regulert og utbygd område. Planområdet ligger i et reinbeitedistrikt, men temaet ble vurdert i gjeldende detaljreguleringsplan. Området har liten funksjon som beite. Planlagt adkomst endrer ikke disse forutsetningene. Tiltaket vurderes ikke å gi vesentlige virkninger for miljø eller samfunn som utløser krav om konsekvensutredning.

På denne bakgrunn vurderes det at tiltaket ikke utløser krav om konsekvensutredning etter plankonsulentens vurdering.

## Planprosess

Reguleringsendringen behandles etter en forenklet prosess (pbl. § 12-14), og følgende prosess er gjennomført:

- Planinitiativ for reguleringsendringen ble oversendt Kautokeino kommune 18.09.2025.
- Oppstartsmøtet ble avholdt med Kautokeino kommune v/plan- og naturforvaltning 26.09.2025
- Kommunen vurderte at endringene ikke utløser krav om konsekvensutredning eller planprogram, og at den kan behandles etter § 12-14, annet ledd.
- Endringene ble varslet til berørte parter og myndigheter elektronisk via planprosessen.no/Altinn 04.11.2025.

Det er kommet inn 4 innspill til nabovarselet, og disse er i sin helhet vedlagt søknaden. Innkomne merknader er av en slik karakter at det ikke vurderes som nødvendig med ytterligere planmøter, og søknaden kan sendes inn for kommunal behandling. Det er gjort nærmere rede for hver enkelt merknad, og hvordan de er ivaretatt i vedlegg for merknadsbehandling.

## Forslag om reguleringsendring

Forslaget til reguleringsendring innebærer å tilrettelegge for en adkomstveg på eiendom GBnr. 3/790.

Det er i planforslaget benyttet feltkoder fra eksisterende reguleringsplan for å beholde sammenhengen i planen. Grunnkartet benyttet i endringen er eldre enn 6 mnd, fra 19.06.25. Det er her vurdert at grunnkart er av mindre betydning for endringen og det kan ikke ses å ha vært endringer i eiendomsgrenser. Det er derfor ikke kjøpt nytt kart før innsendelse til kommunen.

### Endringer i plankartet:

- O\_KV3 – Kjøreveg: Vegen er hjemlet med ut og innkjøring fra o\_P1. Det er regulert inn et fotgjengerfelt som hjemler etablering av en opphøyd planovergang. Vegen har en regulert bredde på 4.5 meter.
- o\_VG3 – Annen vegg grunn-grøntareal: O\_VG2 fra gjeldende reguleringsplan er oppdelt grunnet ny kjøreveg i plankartet.
- O\_GS4 – Gang og sykkelveg: o\_KV3 vil krysse o\_GS1 og deler dermed formålet i to.
- Avkjørsel: o\_P1 har i gjeldende reguleringsplan kun innkjøring fra fylkesvegen i dette området. Det er nå lagt til en inn- og utkjøring fra fylkesveg og o\_KV3, men kun utkjøring fra formålet o\_P1.

### Endringer i bestemmelser

Det er gjort mindre endringer i bestemmelsene, og bestemmelser er vedlagt som eget dokument med endringer markert i gult.

### Rekkefølgekrav

Følgende rekkefølgekrav er tatt inn i forslaget:

- 5.1.3 Før KV3 opparbeides skal innkjøring til o\_GS2 stenges for biltrafikk.



Figur 6. Utsnitt av plankart for endring.

## Vurdering av konsekvenser av endringsforslaget

Planforslaget vil i all hovedsak ha konsekvenser knyttet til trafikk og trafikanter. Den foreslåtte endringen vil gi en ny adkomstveg for den nye driftsbygningen, men også for øvrige boliger innenfor området markert med svart sirkel i Figur 7. Bredbuktnesveien er i dag adkomstveg for disse boligene, men som man ser av figuren er denne vegen regulert til gang- og sykkelveg, feltnavn o\_GS2, i gjeldende reguleringsplan PID 2020001. Reguleringsendringen vil med dette gjøre at o\_GS2 vil kunne stenges for biltrafikk.

Statens vegvesen har kommet med innspill om å stenge o\_GS2, og ønsker at dette settes som rekkefølgekrav for planen. Dette er tatt inn i reguleringsendringen, og etterkommes. Innkjøringen stenges ved svart strek i Figur 7.

Det er gjort en vurdering av trafikksikkerhet ved krysningsspunkt på o\_GS1. Kommunen planlegger her en opphøyd planovergang med skilting. Reguleringsendringen tilrettelegger for dette gjennom regulert fotgjengerfelt.

### Trafikksikkerhetsvurdering

Planområdet ligger i direkte tilknytning til skoleområdet regulert gjennom Detaljregulering Kautokeino skole (PlanID 2020001), hvor trafikksikkerhet for barn og unge har vært et bærende premis. Endringsforslaget er vurdert opp mot dette.

### Dagens situasjon

Bredbuktnesveien er i gjeldende plan regulert til gang- og sykkelveg (o\_GS2), men benyttes i praksis som adkomstveg for flere boliger. Dette innebærer kjøring på areal avsatt til myke trafikanter, noe som skaper uforutsigbarhet i trafikkbildet og øker risiko for konflikt mellom kjørende og gående/syklende. Særlig i et skoleområde vurderes dette som en uheldig situasjon.

### Endret trafikkstruktur

Reguleringsendringen etablerer ny kjøreveg (o\_KV3) fra fv. 7980, som vil betjene driftsbygning og tilgrensende boliger. Samtidig tas det inn rekkefølgekrav om at o\_GS2 stenges for biltrafikk før o\_KV3 opparbeides. Dette er i tråd med anbefaling fra Statens vegvesen.

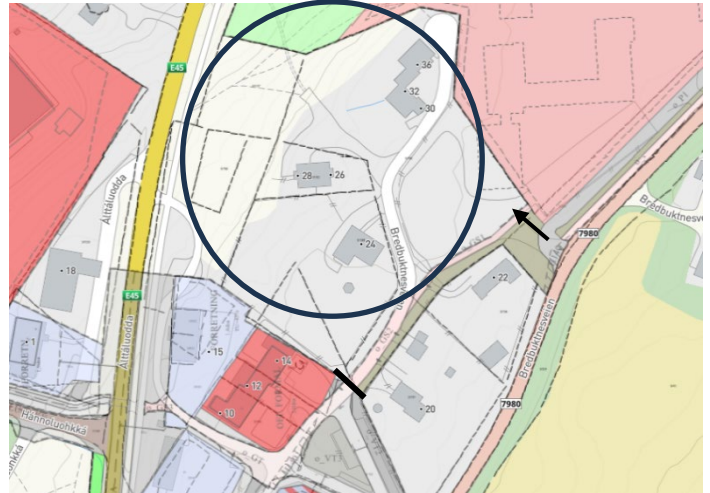
Tiltaket medfører et fysisk og funksjonelt skille mellom kjørende og myke trafikanter, reduksjon i antall konfliktpunkter og en tydeligere og mer lesbar trafikkstruktur. Biltrafikken konsentreres til én definert adkomstveg med lav forventet trafikkmengde.

### Kryssing av gang- og sykkelveg (o\_GS1)

o\_KV3 vil krysse o\_GS1 i ett punkt. For å ivareta trafikksikkerheten er det regulert inn fotgjengerfelt som hjemler etablering av opphøyd planovergang med skilting.

Opphøyd overgang gir:

- Fartsdempende effekt
- Bedre synlighet av krysningsspunkt
- Tydelig prioritering av myke trafikanter



Figur 7. Kartutsnitt som viser planlagt adkomst med pil, stenging av adkomst med svart strek og området som vil benytte adkomst med svart ring.

- Økt oppmerksomhet hos kjørende

Krysningspunktet etableres som et definert og kontrollert konfliktpunkt, i stedet for dagens løsning med kjøring langs gang- og sykkelveg.

### **Trafikkmengde og vegutforming**

Ny adkomstveg reguleres med bredde 4,5 meter og vil betjene et begrenset antall boliger og en driftsbygning. Trafikkmengden forventes å være lav og av lokal karakter. Løsningen gir et oversiktlig kjøremønster med begrenset hastighetsnivå og gode forutsetninger for tilfredsstillende friskt.

Avkjørselen fra fylkesveg forutsettes opparbeidet i henhold til gjeldende krav til sikt og utforming.

### **Samlet vurdering**

Endringen innebærer en omlegging av kjøremønster, men vurderes å gi en klar trafiksikkerhetsmessig forbedring sammenlignet med dagens faktiske bruk.

Tiltaket vil med dette:

- Reduserer kjøring på gang- og sykkelveg
- Samler trafikken i én definert adkomst
- Etablerer kontrollert og fartsdempet kryssing
- Styrker trafiksikkerheten for barn og unge

Reguleringsendringen vurderes samlet sett å være i tråd med planens opprinnelige intensjon om trafiksikre løsninger i skoleområdet.

## **Vurdering etter naturmangfoldloven §§ 8-12**

Reguleringsendringen er vurdert i henhold til naturmangfoldloven §§ 8–12, basert på eksisterende kunnskapsgrunnlag og vurderinger som ligger til grunn for gjeldende reguleringsplan. Det er ikke registrert naturverdier, naturtyper eller arter av særlig verdi innenfor området som berøres av endringen. Endringsforslaget innebærer ingen nye inngrep sammenlignet med gjeldende reguleringsplan.

Hensynet til naturmangfold er ivaretatt gjennom gjeldende plan, og reguleringsendringen vurderes ikke å medføre nye eller økte konsekvenser for naturmiljøet. Prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8–12 anses derfor ivaretatt.

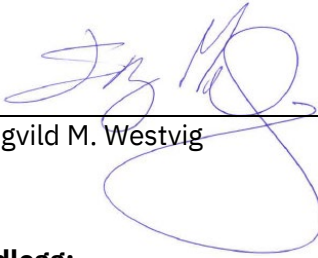
## **Avslutning og oppsummering**

Reguleringsendringen for Detaljregulering Kautokeino skole (PlanID 2020001) legger til rette for etablering av ny adkomstveg fra fv. 7980 til gnr./bnr. 3/790 og tilgrensende boliger. Endringen omfatter et begrenset areal innenfor gjeldende planområde og medfører ingen økning i byggeomfang eller nye utbyggingsformål.

Tiltaket gir en mer hensiktsmessig og trafiksikker løsning ved å samle biladkomsten i én definert veg og stenge gang- og sykkelveg o\_GS2 for biltrafikk. Dette reduserer konflikt mellom kjørende og myke trafikanter og styrker sikkerheten i skoleområdet. Rekkefølgekrav om stenging av o\_GS2 følger opp innspill fra Statens vegvesen.

Endringen vurderes å være av begrenset omfang, uten vesentlige negative konsekvenser for miljø eller samfunn, og oppfyller vilkårene for behandling etter plan- og bygningsloven § 12-14 andre ledd. Planforslaget fremmes derfor for behandling etter forenklet prosess.

Vennlig hilsen



---

Ingvild M. Westvig

**Vedlegg:**

1. Forslag til endring av plankart - Detaljregulering Kautokeino skole
2. Forslag til endring av planbestemmelser – Detaljregulering Kautokeino skole
3. SOSI-kontroll av forslag til endring av Detaljregulering Kautokeino skole
4. Forslag til endring av plankart - Detaljregulering Kautokeino skole
5. Planinitiativ
6. Oppstartsmøte 26.09.2025 – Kautokeino kommune
7. Varsel om oppstart av reguleringsendring av Detaljregulering Kautokeino skole
8. Alle mottatte merknader
9. Merknadsbehandling av forslag til endring av Detaljregulering Kautokeino skole